



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 464 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. BENUM AS
Forretningsadresse: Solbergveien 35A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		293 872	127 188
Sum inntekter		293 872	127 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	2 200	
Annen driftskostnad		50 385	3 846
Sum kostnader		52 585	3 846
Driftsresultat		241 287	123 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		89	
Sum finansinntekter		89	
Annen finanskostnad		65 804	43 747
Sum finanskostnader		65 804	43 747
Netto finans		-65 715	-43 747
Ordinært resultat før skattekostnad		175 573	79 594
Skattekostnad på ordinært resultat		38 626	17 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 947	62 083
Årsresultat		136 947	62 083
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		136 947	62 083
Sum overføringer og disponeringer		136 947	62 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 555 556	1 555 556
Sum finansielle anleggsmidler	4	1 555 556	1 555 556
Sum anleggsmidler		1 555 556	1 555 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 656	92 922
Sum fordringer		56 656	92 922
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		261 042	223 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 042	223 876
Sum omløpsmidler		317 698	316 798
SUM EIENDELER		1 873 254	1 872 354

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs		44 430	44 430
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 360	120 413
Sum opptjent egenkapital		257 360	120 413
Sum egenkapital		351 790	214 843
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		584 587	847 985
Sum annen langsiktig gjeld		584 587	847 985
Sum langsiktig gjeld		584 587	847 985
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		38 626	17 511
Skyldige offentlige avgifter		22 446	9 829
Annen kortsiktig gjeld		875 804	782 185
Sum kortsiktig gjeld		936 876	809 525
Sum gjeld		1 521 463	1 657 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 873 254	1 872 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319032

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 464 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. BENUM AS
Forretningsadresse: Solbergveien 35A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Organisasjonsnr: 929 464 214
T. BENUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		293 872	127 188
Sum inntekter		293 872	127 188
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	2 200	
Annen driftskostnad		50 385	3 846
Sum kostnader		52 585	3 846
Driftsresultat		241 287	123 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		89	
Sum finansinntekter		89	
Annen finanskostnad		65 804	43 747
Sum finanskostnader		65 804	43 747
Netto finans		-65 715	-43 747
Ordinært resultat før skattekostnad		175 573	79 594
Skattekostnad på ordinært resultat		38 626	17 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 947	62 083
Årsresultat		136 947	62 083
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		136 947	62 083
Sum overføringer og disponeringer		136 947	62 083



Organisasjonsnr: 929 464 214
T. BENUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 555 556	1 555 556
Sum finansielle anleggsmidler	4	1 555 556	1 555 556
Sum anleggsmidler		1 555 556	1 555 556

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		56 656	92 922
Sum fordringer		56 656	92 922

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		261 042	223 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 042	223 876

Sum omløpsmidler		317 698	316 798
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 873 254	1 872 354
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs		44 430	44 430



Sum innskutt egenkapital	94 430	94 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	257 360	120 413
Sum opptjent egenkapital	257 360	120 413
Sum egenkapital	351 790	214 843
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	584 587	847 985
Sum annen langsiktig gjeld	584 587	847 985
Sum langsiktig gjeld	584 587	847 985
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	38 626	17 511
Skyldige offentlige avgifter	22 446	9 829
Annen kortsiktig gjeld	875 804	782 185
Sum kortsiktig gjeld	936 876	809 525
Sum gjeld	1 521 463	1 657 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 873 254	1 872 354



Organisasjonsnr: 929 464 214
T. BENUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]] Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. ===
==== Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. ===
==== Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. ===
==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. ===
==== Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. ===
==== Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. ===
==== Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2200.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2200.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2025

T. Benum AS

Orgnr: 929464214

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		127 188	293 872
Driftsinntekter		127 188	293 872
Lønnskostnad	2,3	0	2 200
Annen driftskostnad		3 846	50 385
Driftskostnader		3 846	52 585
Driftsresultat		123 342	241 287

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		0	89
Finansinntekter		0	89
Annen finanskostnad		43 747	65 804
Finanskostnader		43 747	65 804
Finansinntekter og kostnader		-43 747	-65 715

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		123 342	241 287
Finansinntekter og kostnader		-43 747	-65 715
Resultat før skattekostnad		79 594	175 573
Skattekostnad		17 511	38 626
Årsresultat		62 083	136 947

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til annen egenkapital	62 083	136 947
Sum overføringer	62 083	136 947



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 555 556	1 555 556
Finansielle anleggsmidler	4	1 555 556	1 555 556
Anleggsmidler		1 555 556	1 555 556

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		92 922	56 656
Fordringer		92 922	56 656
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 876	261 042
Omløpsmidler		316 798	317 698

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		1 555 556	1 555 556
Omløpsmidler		316 798	317 698
Eiendeler		1 872 354	1 873 254

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs		44 430	44 430
Innskutt egenkapital		94 430	94 430
Annen egenkapital		120 413	257 360
Opptjent egenkapital		120 413	257 360
Egenkapital		214 843	351 790



Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		847 985	584 587
Annen langsiktig gjeld		847 985	584 587
Betalbar skatt		17 511	38 626
Skyldig offentlige avgifter		9 829	22 446
Annen kortsiktig gjeld		782 185	875 804
Kortsiktig gjeld		809 525	936 876
Gjeld		1 657 510	1 521 463

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		214 843	351 790
Gjeld		1 657 510	1 521 463
Egenkapital og gjeld		1 872 354	1 873 254

Sandvika, 22.02.2026
Styret i T. Benum AS

Tommy Benum
styreleder

Conta Årsoppgjør, T. Benum AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

Note 3: Lønnskostnader

	2024	2025
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	2 200
Sum	0	2 200

Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
VASSENDEN PARK AS	1 555 556	1 555 556	0