



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 974 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVGATEN 2A AS
Forretningsadresse: J. M. Uglands vei 36
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.08.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 226	0
Sum inntekter		5 226	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 777	0
Sum kostnader		29 777	0
Driftsresultat		-24 551	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		56	0
Sum finanskostnader		-56	0
Netto finans		-56	0
Resultat før skattekostnad		-24 607	0
Årsresultat		-24 607	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 607	0
Sum overføringer og disponeringer		-24 607	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 478 737	0
Sum varige driftsmidler		1 478 737	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 478 737	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 903	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 903	0
Sum omløpsmidler		27 903	0
SUM EIENDELER		1 506 640	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 607	0
Sum opptjent egenkapital		-24 607	0
Sum egenkapital		-177	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	21 877	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 456 807	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 478 684	0
Sum langsiktig gjeld		1 478 684	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 160	0
Annen kortsiktig gjeld		25 973	0
Sum kortsiktig gjeld		28 133	0
Sum gjeld		1 506 817	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 640	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400212

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 974 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVGATEN 2A AS
Forretningsadresse: J. M. Uglands vei 36
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.08.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 974 114
KLEVGATEN 2A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 226	0
Sum inntekter		5 226	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 777	0
Sum kostnader		29 777	0
Driftsresultat		-24 551	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		56	0
Sum finanskostnader		-56	0
Netto finans		-56	0
Resultat før skattekostnad		-24 607	0
Årsresultat		-24 607	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 607	0
Sum overføringer og disponeringer		-24 607	0



Organisasjonsnr: 931 974 114
KLEVGATEN 2A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 1 478 737 0
Sum varige driftsmidler 1 478 737 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 478 737 0

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 27 903 0
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 27 903 0

Sum omløpsmidler 27 903 0

SUM EIENDELER 1 506 640 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 0
Annen innskutt egenkapital -5 570 0
Sum innskutt egenkapital 24 430 0

Opptjent egenkapital
Udekket tap 24 607 0



Sum opptjent egenkapital	-24 607	0
Sum egenkapital	-177	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 21 877	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 1 456 807	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 478 684	0
Sum langsiktig gjeld	1 478 684	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 160	0
Annen kortsiktig gjeld	25 973	0
Sum kortsiktig gjeld	28 133	0
Sum gjeld	1 506 817	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 506 640	0



Organisasjonsnr: 931 974 114
KLEVGATEN 2A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Resultatregnskap

	Note	10.08 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		5 226
Sum driftsinntekter		5 226
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-29 777
Sum driftskostnader		-29 777
Driftsresultat		-24 551
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-56
Sum finanskostnader		-56
Netto finans		-56
Resultat før skattekostnad		-24 607
Årsresultat		-24 607
Overføringer		
Udekket tap		-24 607
Sum overføringer		-24 607



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 478 737
Sum varige driftsmidler		1 478 737
Sum anleggsmidler		1 478 737
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 903
Sum omløpsmidler		27 903
SUM EIENDELER		1 506 640



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-24 607
Sum opptjent egenkapital		-24 607
Sum egenkapital		-177
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	21 877
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 456 807
Sum annen langsiktig gjeld		1 478 684
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 160
Annen kortsiktig gjeld		25 973
Sum kortsiktig gjeld		28 133
Sum gjeld		1 506 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 640

GRIMSTAD, 06.05.2024

Stig Johansen
styrets leder / daglig leder



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.