



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 830 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKHAUGVEGEN 27 AS
Forretningsadresse: Skippergata 14
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	624 401	325 585
Sum kostnader		624 401	325 585
Driftsresultat		-624 401	-325 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	92 869	47 638
Annen renteinntekt		716	4
Sum finansinntekter		93 584	47 642
Netto finans		93 584	47 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-530 816	-277 943
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-530 816	-277 943
Årsresultat		-530 816	-277 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-530 816	-277 943
Totalresultat		-530 816	-277 943
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-530 816	-277 943
Sum overføringer og disponeringer		-530 816	-277 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 085 264	2 642 395
Sum finansielle anleggsmidler		2 085 264	2 642 395
Sum anleggsmidler		2 085 264	2 642 395
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 932	6 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 932	6 808
Sum omløpsmidler		39 932	6 808
SUM EIENDELER		2 125 195	2 649 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	271 650	271 650
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	10 519	10 519
Sum innskutt egenkapital		282 169	282 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 816 867	2 347 683
Sum opptjent egenkapital		1 816 867	2 347 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 099 036	2 629 852
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	26 159	19 351
Sum kortsiktig gjeld		26 159	19 351
Sum gjeld		26 159	19 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 125 195	2 649 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542076

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 830 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKHAUGVEGEN 27 AS
Forretningsadresse: Skippergata 14
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Birger Giæver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 975 830 519
BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	624 401	325 585
Sum kostnader		624 401	325 585
Driftsresultat		-624 401	-325 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	92 869	47 638
Annen renteinntekt		716	4
Sum finansinntekter		93 584	47 642
Netto finans		93 584	47 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-530 816	-277 943
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-530 816	-277 943
Årsresultat		-530 816	-277 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-530 816	-277 943
Totalresultat		-530 816	-277 943
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-530 816	-277 943
Sum overføringer og disponeringer		-530 816	-277 943



Organisasjonsnr: 975 830 519
BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 085 264	2 642 395
Sum finansielle anleggsmidler		2 085 264	2 642 395
Sum anleggsmidler		2 085 264	2 642 395
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 932	6 808
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 932	6 808
Sum omløpsmidler		39 932	6 808
SUM EIENDELER		2 125 195	2 649 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	271 650	271 650
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	10 519	10 519
Sum innskutt egenkapital		282 169	282 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 816 867	2 347 683
Sum opptjent egenkapital		1 816 867	2 347 683
Sum egenkapital		2 099 036	2 629 852
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	26 159	19 351
Sum kortsiktig gjeld		26 159	19 351



Sum gjeld	26 159	19 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 125 195	2 649 203



Organisasjonsnr: 975 830 519
BJØRKHAUGVEGEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

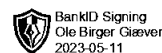
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Bjørkhaugvegen 27 AS

Org.nr.:975 830 519



Resultatregnskap

Bjørkhaugvegen 27 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	624 401	325 585
Sum driftskostnader		<u>624 401</u>	<u>325 585</u>
Driftsresultat		<u>-624 401</u>	<u>-325 585</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	92 869	47 638
Annen renteinntekt		716	4
Resultat av finansposter		<u>93 584</u>	<u>47 642</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-530 816</u>	<u>-277 943</u>
Resultat		<u>-530 816</u>	<u>-277 943</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-530 816</u>	<u>-277 943</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	530 816	277 943
Sum overføringer		<u>-530 816</u>	<u>-277 943</u>



Balanse

Bjørkhaugvegen 27 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 085 264	2 642 395
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 085 264</u>	<u>2 642 395</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 085 264</u>	<u>2 642 395</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 932	6 808
Sum omløpsmidler		<u>39 932</u>	<u>6 808</u>
Sum eiendeler		<u>2 125 195</u>	<u>2 649 203</u>



Balanse

Bjørkhaugvegen 27 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	271 650	271 650
Overkurs	3	10 519	10 519
Sum innskutt egenkapital		<u>282 169</u>	<u>282 169</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 816 867	2 347 683
Sum opptjent egenkapital		<u>1 816 867</u>	<u>2 347 683</u>
Sum egenkapital		<u>2 099 036</u>	<u>2 629 852</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	26 159	19 351
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 159</u>	<u>19 351</u>
Sum gjeld		<u>26 159</u>	<u>19 351</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 125 195</u>	<u>2 649 203</u>

Trondheim, 11.05.2023
Styret i Bjørkhaugvegen 27 AS

Ole Birger Giæver
styreleder/daglig leder



Bjørkhaugvegen 27 AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Det er ikke avsatt forpliktelser for eventuelle negative egenkapitalandeler i deltakerlignede selskap. Alle selskapene er eiendomsselskap med investeringseiendommer, og den virkelige verdien av eiendelene antas å overstige bokførte verdier slik at det ikke antas å foreligge noen reell underdekning.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Bjørkhaugvegen 27 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønn og andre godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til deltakere eller styremedlemmer.

Det er bokført kr. 18 064 som gjelder kjøp av forretningsførsel fra Koteng Eiendom AS

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik

	2022	2021
Ordinær revisjon	17 875	4 625
Konsulent	0	0

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	2 085 264	2 642 395
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	2 085 264	2 642 395

	Leverandørgjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	4 358	4 500	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	11 250	0	0	0
Sum	15 608	4 500	0	0

Mellomværende er renteberegnet.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Innbetalt overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	271 650	10 519	2 347 683	2 629 852
Avgitt konsernbidrag			0	0
Årets resultat			-530 816	-530 816
Egenkapital 31.12	271 650	10 519	1 816 867	2 099 036



Bjørkhaugvegen 27 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørkhaugvegen 27 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90 550	3,0	271 650
Sum	90 550		271 650

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Koteng Bolig AS	90 550	100,0	100,0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-530 816	-277 943
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-48 647	-60 809
Skattepliktig inntekt	-579 463	-338 752

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-194 592	-243 239	-48 647
Sum	-194 592	-243 239	-48 647
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 391 030	-811 567	579 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 585 622	1 054 806	-530 816
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Bjørkhaugvegen 27 AS

Noter til regnskapet 2022

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen i selskapet.

Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet 2022 er satt opp under denne forutsetningen.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bjørkhaugvegen 27 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørkhaugvegen 27 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OM13F-CP40A-F5JHB-AA05G-5DJOS-8TJC2



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bjørkhaugvegen 27 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 23. mai 2023
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OM13F-CP40A-F5JHB-AA05G-5DJOS-8TJC2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-23 08:04:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OM13F-CP40A-F5JHB-AA05G-5DJOS-8TJC2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>