



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 822 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM-INVEST AS
Forretningsadresse: Pavels' gate 8
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Martin Karem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 977 204	
Sum inntekter		1 977 204	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		570 762	
Annen driftskostnad		772 313	
Sum kostnader		1 343 075	
Driftsresultat		634 129	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555 345	
Sum finansinntekter		555 345	
Netto finans		555 345	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 474	0
Skattekostnad på ordinært resultat		17 332	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 172 142	0
Årsresultat		1 172 142	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		84 165	
Sum immaterielle eiendeler		84 165	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 604 529	
Maskiner og anlegg		8 142 125	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		482 866	
Sum varige driftsmidler		20 229 520	
Sum anleggsmidler		20 313 685	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		546 616	
Sum fordringer		546 616	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		255 213	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 213	
Sum omløpsmidler		801 829	0
SUM EIENDELER		21 115 514	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-294 904	
Sum opptjent egenkapital		-294 904	
Sum egenkapital		-264 904	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 375 000	
Sum annen langsiktig gjeld		21 375 000	
Sum langsiktig gjeld		21 375 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 418	
Sum kortsiktig gjeld		5 418	
Sum gjeld		21 380 418	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 115 514	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 878457

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 822 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM-INVEST AS
Forretningsadresse: Pavels' gate 8
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Martin Karem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 923 822 216
SENTRUM-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 977 204	
Sum inntekter		1 977 204	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		570 762	
Annen driftskostnad		772 313	
Sum kostnader		1 343 075	
Driftsresultat		634 129	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555 345	
Sum finansinntekter		555 345	
Netto finans		555 345	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 474	0
Skattekostnad på ordinært resultat		17 332	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 172 142	0
Årsresultat		1 172 142	0



Organisasjonsnr: 923 822 216
SENTRUM-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		84 165	
Sum immaterielle eiendeler		84 165	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 604 529	
Maskiner og anlegg		8 142 125	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		482 866	
Sum varige driftsmidler		20 229 520	

Sum anleggsmidler		20 313 685	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		546 616	
Sum fordringer		546 616	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		255 213	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 213	

Sum omløpsmidler		801 829	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		21 115 514	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-294 904	
Sum opptjent egenkapital		-294 904	

Sum egenkapital		-264 904	0
------------------------	--	-----------------	----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	21 375 000	
Sum annen langsiktig gjeld	21 375 000	
Sum langsiktig gjeld	21 375 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 418	
Sum kortsiktig gjeld	5 418	
Sum gjeld	21 380 418	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 115 514	0



Organisasjonsnr: 923 822 216
SENTRUM-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse