



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 677 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGNAR SAGEIE AS  
Forretningsadresse: Buervegen 31  
3711 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Sageie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			9 000
Annen driftsinntekt			30 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>39 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 099	92 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 099</b>	<b>92 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 099</b>	<b>-53 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 878	25 475
Annen finansinntekt		8 905	43 569
Verdiøkning av finansielle instrumenter		943 723	41 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>972 506</b>	<b>110 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>972 506</b>	<b>110 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>949 407</b>	<b>56 698</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>949 407</b>	<b>56 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>949 407</b>	<b>56 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	700 000	200 000
Annen egenkapital	3	249 407	-143 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>949 407</b>	<b>56 699</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 815 000	1 815 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 490 000	1 790 000
Investeringer i aksjer og andeler		184 566	184 566
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 489 566</b>	<b>3 789 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 489 566</b>	<b>3 789 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 984 747	2 041 024
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 984 747</b>	<b>2 041 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 505 817	3 900 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 505 817</b>	<b>3 900 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 490 564</b>	<b>5 941 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 980 130</b>	<b>9 730 723</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (470 aksjer à kr 1 000,00)	1,3	470 000	470 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>470 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	3	9 510 131	9 260 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 510 131</b>	<b>9 260 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 980 131</b>	<b>9 730 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 980 131</b>	<b>9 730 723</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 388417

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 677 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGNAR SAGEIE AS  
Forretningsadresse: Buervegen 31  
3711 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Sageie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 988 677 566  
RAGNAR SAGEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			9 000
Annen driftsinntekt			30 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>39 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 099	92 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 099</b>	<b>92 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 099</b>	<b>-53 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 878	25 475
Annen finansinntekt		8 905	43 569
Verdiøkning av finansielle instrumenter		943 723	41 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>972 506</b>	<b>110 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>972 506</b>	<b>110 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>949 407</b>	<b>56 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>949 407</b>	<b>56 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	700 000	200 000
Annen egenkapital	3	249 407	-143 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>949 407</b>	<b>56 699</b>



Organisasjonsnr: 988 677 566  
RAGNAR SAGEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1 815 000	1 815 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 490 000	1 790 000
Investeringer i aksjer og andeler		184 566	184 566
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 489 566</b>	<b>3 789 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 489 566</b>	<b>3 789 566</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 984 747	2 041 024
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 984 747</b>	<b>2 041 024</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 505 817	3 900 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 505 817</b>	<b>3 900 133</b>

**Sum omløpsmidler** 6 490 564 5 941 157

**SUM EIENDELER** 9 980 130 9 730 723

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (470 aksjer à kr 1 000,00)	1,3	470 000	470 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>470 000</b>	<b>470 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	9 510 131	9 260 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 510 131</b>	<b>9 260 723</b>



Sum egenkapital	9 980 131	9 730 723
Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 980 131	9 730 723



Organisasjonsnr: 988 677 566  
RAGNAR SAGEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**RAGNAR SAGEIE AS  
3716 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2021**  
**RAGNAR SAGEIE AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	9 000
Annen driftsinntekt		0	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>39 000</b>
Annen driftskostnad		(23 099)	(92 370)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(23 099)</b>	<b>(92 370)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(23 099)</b>	<b>(53 370)</b>
Annen renteinntekt		19 878	25 475
Annen finansinntekt		8 905	43 569
Verdiøkning av finansielle instrumenter		943 723	41 024
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>972 506</b>	<b>110 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>972 506</b>	<b>110 069</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>949 407</b>	<b>56 699</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>949 407</b>	<b>56 699</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>949 407</b>	<b>56 699</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	700 000	200 000
Annen egenkapital	3	249 407	(143 301)
<b>Sum</b>		<b>949 407</b>	<b>56 699</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RAGNAR SAGEIE AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 815 000	1 815 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 490 000	1 790 000
Investeringer i aksjer og andeler		184 566	184 566
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 489 566</b>	<b>3 789 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 489 566</b>	<b>3 789 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 984 747	2 041 024
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 984 747</b>	<b>2 041 024</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 505 817	3 900 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 505 817</b>	<b>3 900 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 490 565</b>	<b>5 941 157</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 980 131</b>	<b>9 730 723</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RAGNAR SAGEIE AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (470 aksjer à kr 1 000,00)	1,3	470 000	470 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>470 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 510 131	9 260 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 510 131</b>	<b>9 260 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 980 131</b>	<b>9 730 723</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 980 131</b>	<b>9 730 723</b>

SKIEN, 04.05.2022  
RAGNAR SAGEIE AS

  
Ragnar Sageie  
Styrets leder, daglig leder



## Noter til regnskapet for 2021

### Ragnar Sageie AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Aksjer:

Anleggsaksjer er er oppført til kostpris i regnskapet.

#### Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 470 000 fordelt på 470 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	Representant / verv i selskapet
Ragnar Sageie	470	100 %	Daglig leder, styrets leder



## Noter til regnskapet for 2021

### Ragnar Sageie AS

#### Note 2 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.20	31.12.21	Endring
Anleggsmidler			12 634
Skattemessig fremførbart underskudd	-573 035	-575 988	38 313
Netto forskjeller	-573 035	-575 988	50 946
Forskjeller som ikke kan utlignes	573 035	575 988	-50 946
Beregnet utsatt skatt/ skattefordel	0	0	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%			0
Sum	0 <==		0
Sum betalbar skatt i balansen	0		
Endring utsatt skatt			0
<b>Netto skattevirkning</b>			<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 126 717.

#### Note 3 Egenkapital

Egenkapital	Aksje- kapital	Annen egenkap.	SUM
Pr. 31.12.21	470 000	9 260 723	9 730 723
Tilleggsutbytte		-700 000	-700 000
Årets resultat		949 407	949 407
Pr. 31.12.21	<b>470 000</b>	<b>9 510 130</b>	<b>9 980 130</b>

#### Note 4 Konsern lån til annet foretek

Selskap	Type	2021	2020
RMS Eiendom AS	Tilknyttet	290 000	290 000
Langangveien 295 AS	Tilknyttet	1 200 000	1 500 000
Sum		<b>1 490 000</b>	<b>1 790 000</b>



# REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Ragnar Sageie AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Ragnar Sageie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 949 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Post- og kontoradresse  
Lyngbakkvegen 5  
3736 Skien

[www.revisjonsselskapet.no](http://www.revisjonsselskapet.no)

AVD Bø  
Bøgata 52  
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:  
NO 974 481 596 MVA  
E-post: [firmapost@revisjonsselskapet.no](mailto:firmapost@revisjonsselskapet.no)



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

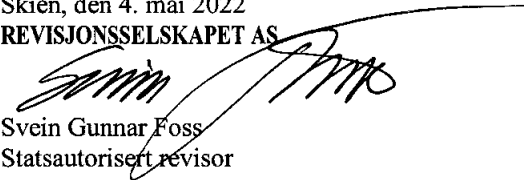
### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 4. mai 2022

REVISJONSSELSKAPET AS



Svein Gunnar Foss  
Statsautorisert revisor