



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 852 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOGNESAUNVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 31  
1337 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Aleksander Hørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		626 396	617 571
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 396</b>	<b>617 571</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 000	2 000
Annen driftskostnad	3	348 335	357 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 335</b>	<b>359 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 061</b>	<b>258 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 578	11 133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 578</b>	<b>11 133</b>
Annen rentekostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 578</b>	<b>11 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>307 638</b>	<b>269 564</b>
Skattekostnad på resultat	4	67 559	59 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		240 079	210 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>240 079</b>	<b>210 260</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	106 833	108 833
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>106 833</b>	<b>108 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>106 833</b>	<b>108 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		202 668	155 170
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 668</b>	<b>155 170</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		959 187	719 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>959 187</b>	<b>719 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 855</b>	<b>874 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 268 688</b>	<b>983 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	160 800	160 800
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 800</b>	<b>160 800</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	919 627	679 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>919 627</b>	<b>679 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 080 427</b>	<b>840 347</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 929	10 068
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 929</b>	<b>10 068</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 929</b>	<b>10 068</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 899	1 485
Betalbar skatt	4	67 698	59 430
Skyldig offentlige avgifter		76 735	71 745
Utbytte	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 332</b>	<b>132 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 261</b>	<b>142 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 268 688</b>	<b>983 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 852 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOGNESAUNVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Industriveien 31  
1337 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Aleksander Hørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 912 852 997  
HOGNESAUNVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		626 396	617 571
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 396</b>	<b>617 571</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 000	2 000
Annen driftskostnad	3	348 335	357 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 335</b>	<b>359 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 061</b>	<b>258 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 578	11 133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 578</b>	<b>11 133</b>
Annen rentekostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 578</b>	<b>11 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>307 638</b>	<b>269 564</b>
Skattekostnad på resultat	4	67 559	59 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		240 079	210 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>240 079</b>	<b>210 260</b>



Organisasjonsnr: 912 852 997  
HOGNESAUNVEIEN 1 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	106 833	108 833
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>106 833</b>	<b>108 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>106 833</b>	<b>108 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		202 668	155 170
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 668</b>	<b>155 170</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		959 187	719 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>959 187</b>	<b>719 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 855</b>	<b>874 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 268 688</b>	<b>983 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	160 800	160 800
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 800</b>	<b>160 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	919 627	679 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>919 627</b>	<b>679 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 080 427</b>	<b>840 347</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 929	10 068
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>9 929</b>	<b>10 068</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 929</b>	<b>10 068</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 899	1 485
Betalbar skatt	4	67 698	59 430
Skyldig offentlige avgifter		76 735	71 745
Utbytte	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 332</b>	<b>132 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 261</b>	<b>142 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 268 688</b>	<b>983 075</b>



Organisasjonsnr: 912 852 997  
HOGNESAUNVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Hognesaunveien 1 AS**

Pemso Dokumentnøkkel: OEIDO-EGUTW-NIHJU-QLW7Y-D02YV-56HZP



## Resultatregnskap

### Hognesaunveien 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		626 396	617 571
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>626 396</b>	<b>617 571</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 000	2 000
Annen driftskostnad	3	348 335	357 099
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>350 335</b>	<b>359 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>276 061</b>	<b>258 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 578	11 133
Annen rentekostnad		0	41
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>31 578</b>	<b>11 092</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>307 638</b>	<b>269 564</b>
Skattekostnad på resultat	4	67 559	59 304
<b>Årsresultat</b>		<b>240 079</b>	<b>210 260</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		240 079	210 260
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>240 079</b>	<b>210 260</b>

Pemso Dokumentnøkkel: OEIDO-EGUTW-NIHJU-QLWY-D02YV-86HZP



## Balanse

### Hognesaunveien 1 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	106 833	108 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>106 833</b>	<b>108 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>106 833</b>	<b>108 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		202 668	155 170
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 668</b>	<b>155 170</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		959 187	719 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>959 187</b>	<b>719 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 855</b>	<b>874 243</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 268 688</b>	<b>983 076</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: OEIDO-EGUTW-NIHJU-QLWY7-D02YV-86HZP



## Balanse

### Hognesaunveien 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5, 6	160 800	160 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 800</b>	<b>160 800</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	919 627	679 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>919 627</b>	<b>679 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 080 427</b>	<b>840 347</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	9 929	10 068
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 929</b>	<b>10 068</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		33 899	1 485
Betalbar skatt	4	67 698	59 430
Skyldig offentlige avgifter		76 735	71 745
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 332</b>	<b>132 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>188 261</b>	<b>142 728</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 268 688</b>	<b>983 075</b>

Styret i Hognesaunveien 1 AS

Hans Aleksander Hørgård  
Styreleder/ daglig leder

Pemseo Dokumentnøkkel: OEIDO-EGUTW-NIHU-QLWY-D02YV-B6HZP



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for planmessige avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	100 000	28 833	128 833
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>28 833</b>	<b>128 833</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-22 000	0	-22 000
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>78 000</b>	<b>28 833</b>	<b>106 833</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000</b>
Avskrivningssats	2 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineært	Avskrives ikke	

Pemso Dokumentnøkkel: OEIDO-EGUTW-NIHU-QLWY-D02YV-B6HZP



## Noter til regnskapet 2023

## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 698	59 430
Endring i utsatt skattefordel	-139	-126
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>67 559</b>	<b>59 304</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	307 638	269 564
Permanente forskjeller	-549	0
Endring i midlertidige forskjeller	631	573
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>307 720</b>	<b>270 137</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 698	59 430
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>67 698</b>	<b>59 430</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	45 132	45 762	631
<b>Sum</b>	<b>45 132</b>	<b>45 762</b>	<b>631</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>45 132</b>	<b>45 762</b>	<b>631</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>9 929</b>	<b>10 068</b>	<b>139</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	160 800	0	679 547	840 347
Foreslått utbytte			0	0
Årets resultat			240 079	240 079
<b>Pr 31.12</b>	<b>160 800</b>	<b>0</b>	<b>919 627</b>	<b>1 080 427</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	2 000	80,40	160 800

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<b>Aksjonærer:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Hørgård Invest AS	570	28,50 %
Hørgård AS	570	28,50 %
Savino AS	430	21,50 %
Vier AS	430	21,50 %
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Pemso Dokumentnøkkel: OEIDO-EGUTW-NIHJU-QLW7Y-D02YV-86HZP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Hørgård, Hans**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-506179

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-06-27 11:39:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OEIDO-EGUTW-NIHU-QLWY-DOZYV-B6HZP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>