



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 925 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT123 AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Frederik Stangs gate 41A
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	235 162	36 609
Sum kostnader		235 162	36 609
Driftsresultat		-235 162	-36 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			1 480 972
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	180 510	153 424
Annen renteinntekt		87 681	15 688
Sum finansinntekter		268 191	1 650 084
Annen rentekostnad		356	2 766
Sum finanskostnader		356	2 766
Netto finans		267 836	1 647 318
Ordinært resultat før skattekostnad		32 674	1 610 709
Skattekostnad på resultat	4	7 263	354 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 411	1 256 353
Årsresultat		25 411	1 256 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 411	1 256 353
Totalresultat		25 411	1 256 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Udekket tap	5	-265 804	
Overført til annen egenkapital	5		1 256 353
Overført fra annen egenkapital	5	-6 708 785	
Sum overføringer og disponeringer		25 411	1 256 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 715 750	3 999 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		1 715 750	3 999 596
Sum anleggsmidler		1 715 750	3 999 596
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		452 618
Sum fordringer			452 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			4 290 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 290 753
Sum omløpsmidler		0	4 743 371
SUM EIENDELER		1 715 750	8 742 967
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		120 287	120 287
Annen innskutt egenkapital		61 489	353 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 681 776	1 973 329
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		6 708 785
Sum opptjent egenkapital			6 708 785
Sum egenkapital		1 681 776	8 682 114
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		962	32 710
Betalbar skatt	4		28 143
Annen kortsiktig gjeld	3	33 012	
Sum kortsiktig gjeld		33 974	60 853
Sum gjeld		33 974	60 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 715 750	8 742 967



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 324861

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 925 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT123 AS
Forretningsadresse: c/o PAY Eiendom AS
Frederik Stangs gate 41A
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreas Pay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 925 740
PROSJEKT123 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	235 162	36 609
Sum kostnader		235 162	36 609
Driftsresultat		-235 162	-36 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			1 480 972
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	180 510	153 424
Annen renteinntekt		87 681	15 688
Sum finansinntekter		268 191	1 650 084
Annen rentekostnad		356	2 766
Sum finanskostnader		356	2 766
Netto finans		267 836	1 647 318
Ordinært resultat før skattekostnad		32 674	1 610 709
Skattekostnad på resultat	4	7 263	354 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 411	1 256 353
Årsresultat		25 411	1 256 353
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 411	1 256 353
Totalresultat		25 411	1 256 353
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Udekket tap	5	-265 804	
Overført til annen egenkapital	5		1 256 353
Overført fra annen egenkapital	5	-6 708 785	
Sum overføringer og disponeringer		25 411	1 256 353



Organisasjonsnr: 991 925 740
PROSJEKT123 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	1 715 750	3 999 596
---------------------------------	---	-----------	-----------

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
---	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		1 715 750	3 999 596
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 715 750	3 999 596
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3		452 618
------------------------------	---	--	---------

Sum fordringer			452 618
-----------------------	--	--	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			4 290 753
-------------------------------	--	--	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 290 753
--	--	--	------------------

Sum omløpsmidler		0	4 743 371
-------------------------	--	----------	------------------

SUM EIENDELER		1 715 750	8 742 967
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		120 287	120 287
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		61 489	353 042
----------------------------	--	--------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 681 776	1 973 329
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 7		6 708 785
-------------------	------	--	-----------



Sum opptjent egenkapital		6 708 785
Sum egenkapital	1 681 776	8 682 114
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	962	32 710
Betalbar skatt	4	28 143
Annen kortsiktig gjeld	3	33 012
Sum kortsiktig gjeld	33 974	60 853
Sum gjeld	33 974	60 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 715 750	8 742 967



Organisasjonsnr: 991 925 740
PROSJEKT123 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Prosjekt123 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prosjekt123 AS som viser et underskudd på NOK 25 411. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Prosjekt123 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 7. mars 2024

Revisjon Sør AS

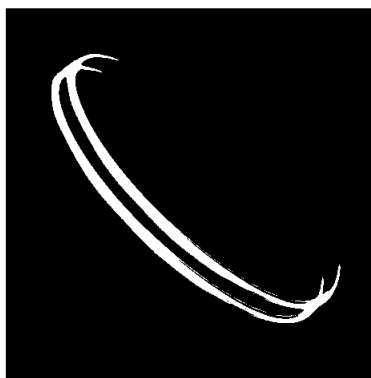

Marius Skår Wessman
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023



Prosjekt123 AS

Organisasjonsnummer 991 925 740

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Prosjekt123 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	235 162	36 609
Sum driftskostnader		<u>235 162</u>	<u>36 609</u>
Driftsresultat		<u>-235 162</u>	<u>-36 609</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	1 480 972
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	180 510	153 424
Annen renteinntekt		87 681	15 688
Annen rentekostnad		356	2 766
Resultat av finansposter		<u>267 836</u>	<u>1 647 318</u>
Resultat før skattekostnad		32 674	1 610 709
Skattekostnad på resultat	4	7 263	354 356
Resultat		<u>25 411</u>	<u>1 256 353</u>
Årsresultat		<u>25 411</u>	<u>1 256 353</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		7 000 000	0
Overført til annen egenkapital	5	0	1 256 353
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	-265 804	0
Overført fra annen egenkapital	5	-6 708 785	0
Sum overføringer		<u>25 411</u>	<u>1 256 353</u>



Balanse

Prosjekt123 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	<u>1 715 750</u>	<u>3 999 596</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 715 750</u>	<u>3 999 596</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 715 750</u>	<u>3 999 596</u>
 Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>0</u>	<u>452 618</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>452 618</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	4 290 753
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>4 743 371</u>
Sum eiendeler		<u>1 715 750</u>	<u>8 742 967</u>



Balanse

Prosjekt123 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Overkurs		120 287	120 287
Annen innskutt egenkapital		61 489	353 042
Sum innskutt egenkapital		<u>1 681 776</u>	<u>1 973 329</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	0	6 708 785
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>6 708 785</u>
Sum egenkapital		<u>1 681 776</u>	<u>8 682 114</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		962	32 710
Betalbar skatt	4	0	28 143
Annen kortsiktig gjeld	3	33 012	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 974</u>	<u>60 853</u>
Sum gjeld		<u>33 974</u>	<u>60 853</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 715 750</u>	<u>8 742 967</u>

Oslo, 07.03.2024
Styret i Prosjekt123 AS

Espen Andreas Pay
styreleder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Note 2 Lønnskostnader

Prosjekt123 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Fordring Pay Eiendom AS	1 715 750	3 999 596
Andre kortsiktige fordringer	0	452 618
Sum	1 715 750	4 452 214

Lånet er renteberegnet med kr. 180 510.

Gjeld	2023	2022
Skyldig konsernbidrag	33 012	0
Sum	33 012	0

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 263	28 143
Endring i utsatt skattefordel	0	326 213
Skattekostnad ordinært resultat	7 263	354 356
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	32 674	1 610 709
Permanente forskjeller	338	-1 482 789
Avgitt konsernbidrag	-33 012	0
Skattepliktig inntekt	0	127 921
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 263	28 143
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 263	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	28 143

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	1 500 000	120 287	353 042	6 708 785	8 682 114
Årets resultat			0	25 411	25 411
Tilleggsutbytte			-265 804	-6 734 196	-7 000 000
Avgitt konsernbidrag			-25 749		-25 749
Egenkapital 31.12	1 500 000	120 287	61 489	0	1 681 776

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prosjekt123 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 500,0	1 500 000
Sum	1 000		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PAY EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.