



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 874 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRAND FJORDHOTELL AS
Forretningsadresse: Strandholmen 4
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 454 466	2 469 764
Sum inntekter		2 454 466	2 469 764
Kostnader			
Varekostnad		940 048	150 171
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 603	215 076
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 112 385	3 379 756
Sum kostnader		4 173 036	3 745 004
Driftsresultat		-1 718 570	-1 275 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			860
Annen finansinntekt		2 293	
Sum finansinntekter		2 293	860
Annen finanskostnad		2 605	1 832
Sum finanskostnader		2 605	1 832
Netto finans		-312	-972
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 718 883	-1 276 212
Skattekostnad på resultat		-379 266	-157 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 339 617	-1 118 671
Årsresultat		-1 339 617	-1 118 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 339 617	-1 118 671
Totalresultat		-1 339 617	-1 118 671
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	3		-1 118 671
Overført fra annen egenkapital	3	-1 339 617	
Sum overføringer og disponeringer		-1 339 617	-1 118 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		120 603
Sum varige driftsmidler			120 603
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		32 697	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 697	40 000
Sum anleggsmidler		32 697	160 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 196 702	200 466
Andre kortsiktige fordringer		125 703	24 361
Konsernfordringer	4	9 374 418	7 675 478
Sum fordringer		10 696 823	7 900 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 891	4 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 891	4 654
Sum omløpsmidler		10 761 714	7 904 959
SUM EIENDELER		10 794 411	8 065 562

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 331 548	5 986 874
Sum innskutt egenkapital		7 361 548	6 016 874
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-7 876 028	-6 536 412
Sum opptjent egenkapital		-7 876 028	-6 536 412
Sum egenkapital		-514 480	-519 538
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 185 622	1 425 967
Skyldig offentlige avgifter			417
Kortsiktig konserngjeld	4	10 058 715	7 158 715
Annen kortsiktig gjeld		64 554	
Sum kortsiktig gjeld		11 308 891	8 585 099
Sum gjeld		11 308 891	8 585 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 794 411	8 065 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629138

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 874 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRAND FJORDHOTELL AS
Forretningsadresse: Strandholmen 4
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wessel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 911 874 784
HOLMESTRAND FJORDHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 454 466	2 469 764
Sum inntekter		2 454 466	2 469 764
Kostnader			
Varekostnad		940 048	150 171
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 603	215 076
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 112 385	3 379 756
Sum kostnader		4 173 036	3 745 004
Driftsresultat		-1 718 570	-1 275 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			860
Annen finansinntekt		2 293	
Sum finansinntekter		2 293	860
Annen finanskostnad		2 605	1 832
Sum finanskostnader		2 605	1 832
Netto finans		-312	-972
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-1 718 883	-1 276 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-379 266	-157 541
Årsresultat		-1 339 617	-1 118 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 339 617	-1 118 671
Totalresultat		-1 339 617	-1 118 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-1 118 671
Overført fra annen egenkapital	3	-1 339 617	
Sum overføringer og disponeringer		-1 339 617	-1 118 671





Organisasjonsnr: 911 874 784
HOLMESTRAND FJORDHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		120 603
Sum varige driftsmidler			120 603

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		32 697	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 697	40 000

Sum anleggsmidler		32 697	160 603
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 196 702	200 466
Andre kortsiktige fordringer		125 703	24 361
Konsernfordringer	4	9 374 418	7 675 478
Sum fordringer		10 696 823	7 900 305

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 891	4 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 891	4 654

Sum omløpsmidler		10 761 714	7 904 959
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 794 411	8 065 562
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 331 548	5 986 874
Sum innskutt egenkapital		7 361 548	6 016 874



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-7 876 028	-6 536 412
Sum opptjent egenkapital		-7 876 028	-6 536 412
Sum egenkapital		-514 480	-519 538
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 185 622	1 425 967
Skyldig offentlige avgifter			417
Kortsiktig konserngjeld	4	10 058 715	7 158 715
Annen kortsiktig gjeld		64 554	
Sum kortsiktig gjeld		11 308 891	8 585 099
Sum gjeld		11 308 891	8 585 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 794 411	8 065 562



Organisasjonsnr: 911 874 784
HOLMESTRAND FJORDHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Holmestrand Fjordhotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holmestrand Fjordhotell AS som viser et underskudd på kr 1 339 617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 27. juni 2024

NITSCHKE AS

Rune Bergseng

statsautorisert revisor



 BankID Signing
Christian Wessel
2024-06-27

 BankID Signing
Richard Skaar Thorsrud
2024-06-27

 BankID Signing
Isabell Iren Olsen
2024-06-27

 BankID Signing
Thomas Domino Lie
2024-06-27

Årsregnskap 2023

Holmestrand Fjordhotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 911 874 784



Resultatregnskap

Holmestrand Fjordhotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 454 466	2 469 764
Sum driftsinntekter		2 454 466	2 469 764
Varekostnad		940 048	150 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 603	215 076
Annen driftskostnad	1	3 112 385	3 379 756
Sum driftskostnader		4 173 036	3 745 004
Driftsresultat		-1 718 570	-1 275 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	860
Annen finansinntekt		2 293	0
Annen finanskostnad		2 605	1 832
Resultat av finansposter		-312	-972
Resultat før skattekostnad		-1 718 883	-1 276 212
Skattekostnad på resultat		-379 266	-157 541
Årsresultat		-1 339 617	-1 118 671
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-1 339 617	0
Overført til udekket tap	3	0	1 118 671
Sum overføringer		-1 339 617	-1 118 671



Balanse

Holmestrand Fjordhotell AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	120 603
Sum varige driftsmidler		0	120 603
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		32 697	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 697	40 000
Sum anleggsmidler		32 697	160 603
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 196 702	200 466
Andre kortsiktige fordringer		125 703	24 361
Konsernfordringer	4	9 374 418	7 675 478
Sum fordringer		10 696 823	7 900 305
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 891	4 654
Sum omløpsmidler		10 761 714	7 904 959
Sum eiendeler		10 794 411	8 065 562



Balanse

Holmestrand Fjordhotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	7 331 548	5 986 874
Sum innskutt egenkapital		7 361 548	6 016 874
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-7 876 028	-6 536 412
Sum opptjent egenkapital		-7 876 028	-6 536 412
Sum egenkapital		-514 480	-519 538
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 185 622	1 425 967
Skyldig offentlige avgifter		0	417
Konserngjeld	4	10 058 715	7 158 715
Annen kortsiktig gjeld		64 554	0
Sum kortsiktig gjeld		11 308 891	8 585 099
Sum gjeld		11 308 891	8 585 099
Sum egenkapital og gjeld		10 794 411	8 065 562

27.06.2024

Styret i Holmestrand Fjordhotell AS

Richard Skaar Thorsrud
styremedlem

Christian Wessel
styreleder

Isabell Iren Olsen
styremedlem

Thomas Domino Lie
styremedlem

Holmestrand Fjordhotell AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Tilgang kjøpte anleggsmidler	524 616
Anskaffelseskost 31.12.2023	524 616
<hr/>	
Akkumulert avskrivninger 31.12.2023	524 616
Bokført verdi per 31.12.2023	0
<hr/>	
Årets avskrivninger	120 603
Økonomisk levetid	3 år

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	5 986 874	-6 536 412	- 519 538
Årets resultat			- 1 339 616	-1 339 616
Mottatt konsernbidrag		1 344 674	0	1 344 674
Pr 31.12.2023	30 000	7 331 548	-7 876 028	-514 480



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 374 418	7 675 478
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 058 715	7 158 715
Sum	10 058 715	7 158 715

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Holmestrand Fjordhotell AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

Aksjonærer:	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Solicitu Holmestrand AS	30	100%	100%
Sum	30	100%	100%

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets kreditorer er i all vesentlighet konserninternt. Morselskapet Solicitu Holmestrand AS har fått garanti fra Solicitu AS at selskapet i en periode på minst tolv måneder regnet fra tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet for 2023, forplikter seg til å yte nødvendig finansiell støtte til Solicitu Holmestrand med døtre.

Driften av Holmestrand Fjordhotell AS vil etter styrets oppfatning ikke medføre tap for eksterne kreditorer. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dette og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.