



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 454 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN BYGG AS
Forretningsadresse: Kjørestad terrasse 8
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Lobben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 344 180	3 150 070
Annen driftsinntekt		19 200	-282 042
Sum inntekter		3 363 380	2 868 028
Kostnader			
Varekostnad		1 753 499	1 347 994
Lønnskostnad	2	790 021	775 266
Avskrivning på varige driftsmidler	3	198 046	149 552
Annen driftskostnad	2	259 446	312 680
Sum kostnader		3 001 012	2 585 492
Driftsresultat		362 368	282 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	133
Sum finansinntekter		16	133
Annen rentekostnad		789	1 914
Sum finanskostnader		789	1 914
Netto finans		-772	-1 781
Ordinært resultat før skattekostnad		361 596	280 755
Skattekostnad på ordinært resultat	4	79 672	64 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 924	215 928
Årsresultat		281 924	215 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 924	215 928
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	281 924	215 928
Sum overføringer og disponeringer		281 924	215 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 597	7 292
Sum immaterielle eiendeler		26 597	7 292
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	295 600	362 017
Maskiner og anlegg	3	611 693	560 207
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	104 167	154 167
Sum varige driftsmidler		1 011 460	1 076 391
Sum anleggsmidler		1 038 057	1 083 683
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 500	6 800
Sum varer		1 500	6 800
Fordringer			
Kundefordringer		622 012	269 643
Andre kortsiktige fordringer		17 930	7 986
Sum fordringer		639 942	277 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	900 399	929 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 399	929 217
Sum omløpsmidler		1 541 842	1 213 646
SUM EIENDELER		2 579 898	2 297 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 397 848	2 115 925
Sum opptjent egenkapital		2 397 848	2 115 925
Sum egenkapital		2 427 848	2 145 925
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-357 964	-230 860
Betalbar skatt	4	98 977	56 488
Skyldig offentlige avgifter		302 044	164 529
Annen kortsiktig gjeld		108 993	161 247
Sum kortsiktig gjeld		152 050	151 404
Sum gjeld		152 050	151 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 579 898	2 297 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 598465

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 454 088
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBEN BYGG AS
Forretningsadresse: Kjørestad terrasse 8
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Lobben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 454 088
LOBBEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 344 180	3 150 070
Annen driftsinntekt		19 200	-282 042
Sum inntekter		3 363 380	2 868 028
Kostnader			
Varekostnad		1 753 499	1 347 994
Lønnskostnad	2	790 021	775 266
Avskrivning på varige driftsmidler	3	198 046	149 552
Annen driftskostnad	2	259 446	312 680
Sum kostnader		3 001 012	2 585 492
Driftsresultat		362 368	282 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	133
Sum finansinntekter		16	133
Annen rentekostnad		789	1 914
Sum finanskostnader		789	1 914
Netto finans		-772	-1 781
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	79 672	64 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 924	215 928
Årsresultat		281 924	215 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 924	215 928
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	281 924	215 928
Sum overføringer og disponeringer		281 924	215 928



Organisasjonsnr: 912 454 088
LOBBEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		26 597	7 292
Sum immaterielle eiendeler		26 597	7 292

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	295 600	362 017
Maskiner og anlegg	3	611 693	560 207
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	104 167	154 167
Sum varige driftsmidler		1 011 460	1 076 391

Sum anleggsmidler		1 038 057	1 083 683
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		1 500	6 800
Sum varer		1 500	6 800

Fordringer

Kundefordringer		622 012	269 643
Andre kortsiktige fordringer		17 930	7 986
Sum fordringer		639 942	277 629

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	900 399	929 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 399	929 217

Sum omløpsmidler		1 541 842	1 213 646
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 579 898	2 297 329
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 397 848	2 115 925
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	2 397 848	2 115 925
Sum egenkapital	2 427 848	2 145 925
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-357 964	-230 860
Betalbar skatt	98 977	56 488
Skyldig offentlige avgifter	302 044	164 529
Annen kortsiktig gjeld	108 993	161 247
Sum kortsiktig gjeld	152 050	151 404
Sum gjeld	152 050	151 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 579 898	2 297 329



Organisasjonsnr: 912 454 088
LOBBEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Lobben Bygg as

Foretaksnr. 912454088



Lobben Bygg as

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	3 344 180	3 150 070
Annen driftsinntekt		19 200	(282 042)
Sum driftsinntekter		3 363 380	2 868 028
Driftskostnader			
Varekostnad		1 753 499	1 347 994
Lønnskostnad	2	790 021	775 266
Avskrivning på varige driftsmidler	3	198 046	149 552
Annen driftskostnad	2	259 446	312 680
Sum driftskostnader		3 001 012	2 585 492
DRIFTSRESULTAT		362 368	282 536
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	133
Sum finansinntekter		16	133
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		789	1 914
Sum finanskostnader		789	1 914
NETTO FINANSPOSTER		(772)	(1 781)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		361 596	280 755
Skattekostnad på ordinært resultat	4	79 672	64 827
ORDINÆRT RESULTAT		281 924	215 928
ÅRSRESULTAT		281 924	215 928
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	281 924	215 928
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		281 924	215 928



Lobben Bygg as

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 597	7 292
Sum immaterielle eiendeler		26 597	7 292
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	295 600	362 017
Maskiner og anlegg	3	611 693	560 207
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	104 167	154 167
Sum varige driftsmidler		1 011 460	1 076 391
SUM ANLEGGSMIDLER		1 038 057	1 083 683
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 500	6 800
Fordringer			
Kundefordringer		622 012	269 643
Andre kortsiktige fordringer		17 930	7 986
Sum fordringer		639 942	277 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	900 399	929 217
SUM OMLØPSMIDLER		1 541 842	1 213 646
SUM EIENDELER		2 579 898	2 297 329
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 397 848	2 115 925
Sum opptjent egenkapital		2 397 848	2 115 925
SUM EGENKAPITAL		2 427 848	2 145 925
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(357 964)	(230 860)
Betalbar skatt	4	98 977	56 488
Skyldig offentlige avgifter		302 044	164 529
Annen kortsiktig gjeld		108 993	161 247
SUM KORTSIKTIG GJELD		152 050	151 404
SUM GJELD		152 050	151 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 579 898	2 297 329

Farsund 14.06.2022

Henning Lobben
Styreleder og daglig leder
(sign.)

Årsregnskap for Lobben Bygg as

Organisasjonsnr. 912454088



Lobben Bygg as

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap.4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer presisering (valgadgang mv)

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 2 - Lønnskostnad, ytelser til ledende personer og tillitsvalgte

Lønnskostnad

Lønn til ansatte	582 850,00	570 000,00
Feriepenger	69 942,00	68 400,00
Arbeidsgiveravgift	86 263,00	77 099,00
Arb.g.avg. av feriepenger	9 861,82	9 644,40
Refusjon av sykepenger		-3 756,00
Pensjonsforsikring for ansatte	35 319,00	36 344,00
Andre personalkostnader	5 785,00	17 534,83
Sum Lønnskostnad	790 020,82	775 266,23

Selskapet har i regnskapsåret hatt 1 ansatte på hel- og deltid.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Lønn til daglig leder utgjorde kr 651.250,-.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har likevel etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører. Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen og utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet.

Noter for Lobben Bygg as

Organisasjonsnr. 912454088



Lobben Bygg as

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	673 577	620 800	501 000	1 795 377
+ Tilgang	0	133 115	0	133 115
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	673 577	753 915	501 000	1 928 492
Akk. av/nedskr. pr 1/1	311 560	60 593	346 833	718 987
+ Ordinære avskrivninger	66 417	81 629	50 000	198 046
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	377 977	142 223	396 833	917 033
Balanseført verdi pr 31/12	295 600	611 693	104 167	1 011 460
Procentsats for ord.avskr	5-10	5-25	20-	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	361 596
+ Permanente og andre forskjeller	549
+ Endring i midlertidige forskjeller	87 749

Noter for Lobben Bygg as

Organisasjonsnr. 912454088



Lobben Bygg as

Noter 2021

= Inntekt	449 893
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	98 977
= Sum betalbar skatt	98 977
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-19 305
= Ordinær skattekostnad	79 672
Skattesats i inntektsåret	22
Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	98 977
= Betalbar skatt i balansen	98 977
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	
Resultat før skattekostnad	361 596
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	549
= Grunnlag for årets skattekostnad	362 145
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	87 749
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	449 893
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	449 893
Fordeling av skattekostnaden	
Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	98 977
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-19 305
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	79 672
= Skattekostnad i resultatregnskapet	79 672
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt i skattekostnaden	98 977
= Betalbar skatt i balansen	98 977

Note 5 - Selskapskapital og aksjeeiere**Egenkapital og aksjonærer**

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Total EK
Egenkapital 01.01	30.000		2.115.925	2.145.925
Årsresultat			281.923	281.923

Noter for Lobben Bygg as

Organisasjonsnr. 912454088



Lobben Bygg as

Noter 2021

Kapitaløkning

Egenkapital 31.12	30.000	0	2.397.848	2.427.848
-------------------	--------	---	-----------	-----------

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1.000,- pr. stk., samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	
Henning Lobben	30	Styreleder og daglig leder

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 119.188.-.