



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 324 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDKAIEN 16 II AS  
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B  
5012 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		175 098	678 885
Annen driftsinntekt		39 600	119 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 698</b>	<b>798 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		202 950	184 719
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	402 000	442 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	282 000	560 000
Annen driftskostnad		82 510	238 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>969 460</b>	<b>1 425 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-754 762</b>	<b>-627 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		293 848	203 546
Annen rentekostnad		279	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-294 113</b>	<b>-203 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 048 875</b>	<b>-830 580</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-206 970	-159 006
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-841 905</b>	<b>-671 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-841 905</b>	<b>-671 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-841 905	-671 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-841 905</b>	<b>-671 573</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	6 344 642	7 023 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		5 000
Sum varige driftsmidler		6 344 642	7 028 642
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 344 642	7 028 642
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 788
Konsernfordringer		528 094	545 593
Sum fordringer		528 094	562 380
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 563	129 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 563	129 212
Sum omløpsmidler		640 657	691 592
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 985 299</b>	<b>7 720 234</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		665 320	235 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-665 320</b>	<b>-235 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-565 320</b>	<b>-135 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	-104 288	-13 498
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-104 288</b>	<b>-13 498</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 622 312	7 724 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 622 312</b>	<b>7 724 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 596	5 821
Betalbar skatt	4		119 522
Kortsiktig konserngjeld			19 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 596</b>	<b>145 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 550 619</b>	<b>7 855 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 985 299</b>	<b>7 720 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595295

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 324 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDKAIEN 16 II AS  
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B  
5012 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 991 324 437  
STRANDKAIEN 16 II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		175 098	678 885
Annen driftsinntekt		39 600	119 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 698</b>	<b>798 635</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		202 950	184 719
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	402 000	442 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	282 000	560 000
Annen driftskostnad		82 510	238 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>969 460</b>	<b>1 425 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-754 762</b>	<b>-627 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		293 848	203 546
Annen rentekostnad		279	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-294 113</b>	<b>-203 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-206 970	-159 006
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-841 905</b>	<b>-671 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-841 905</b>	<b>-671 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-841 905	-671 573
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-841 905</b>	<b>-671 573</b>



Organisasjonsnr: 991 324 437  
STRANDKAIEN 16 II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	6 344 642	7 023 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		5 000
Sum varige driftsmidler		6 344 642	7 028 642
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 344 642	7 028 642
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 788
Konsernfordringer		528 094	545 593
Sum fordringer		528 094	562 380
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 563	129 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 563	129 212
Sum omløpsmidler		640 657	691 592
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 985 299</b>	<b>7 720 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		665 320	235 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-665 320</b>	<b>-235 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-565 320</b>	<b>-135 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	-104 288	-13 498
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>-104 288</b>	<b>-13 498</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 622 312	7 724 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 622 312</b>	<b>7 724 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 596	5 821
Betalbar skatt	4		119 522
Kortsiktig konserngjeld			19 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 596</b>	<b>145 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 550 619</b>	<b>7 855 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 985 299</b>	<b>7 720 235</b>



Organisasjonsnr: 991 324 437  
STRANDKAIEN 16 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Strandkaien 16 II AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsregnskap

**2022**

## **Strandkaien 16 II AS**

Org.nr. 991 324 437



---

## Resultatregnskap

---

### Strandkaien 16 II AS

	Note	2022	2021
Leieinntekter		175 098	678 885
Andre driftsinntekter		39 600	119 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>214 698</b>	<b>798 635</b>
Viderefakturerte kostnader		202 950	184 719
Avskrivning varige driftsmidler	3	402 000	442 000
Nedskrivning varige driftsmidler	3	282 000	560 000
Annen driftskostnad		82 510	238 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>969 460</b>	<b>1 425 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-754 762</b>	<b>-627 034</b>
Annen renteinntekt		14	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		293 848	203 546
Annen rentekostnad		279	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-294 113</b>	<b>-203 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 048 875</b>	<b>-830 580</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-206 970	-159 006
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-841 905</b>	<b>-671 574</b>
Overført til udekket tap		-841 905	-671 573
<b>Sum disponert</b>		<b>-841 905</b>	<b>-671 573</b>



---

**Balanse**

---

**Strandkaiaen 16 II AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tonter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	6 344 642	7 023 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	0	5 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 344 642</b>	<b>7 028 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 344 642</b>	<b>7 028 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 788
Konsernfordringer		528 094	545 593
<b>Sum fordringer</b>		<b>528 094</b>	<b>562 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>112 563</b>	<b>129 212</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>640 657</b>	<b>691 592</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 985 299</b>	<b>7 720 234</b>



## Balanse

### Strandkaaien 16 II AS

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer a kr 1.000)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-665 320	-235 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-665 320</b>	<b>-235 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-565 320</b>	<b>-135 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	-104 288	-13 498
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-104 288</b>	<b>-13 498</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 622 312	7 724 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 622 312</b>	<b>7 724 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 596	5 821
Betalbar skatt	4	0	119 522
Kortsiktig konserngjeld		0	19 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 596</b>	<b>145 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 550 619</b>	<b>7 855 564</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 985 299</b>	<b>7 720 235</b>

Bergen, 31.12.2022 / 05.05.2023  
Styret for Strandkaaien 16 II AS

Rasmus Drønen Haulgand  
Styrets leder



## Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Strandkaaien 16 II AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.



## Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

## Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost i.l.	39 600	7 163 050	883 642	2 895 589	10 981 881
Tilgang/avgang	0	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	39 600	1 449 080	0	2 306 589	3 795 239
Akk. nedskrivninger 31.12.		660 000	0	182 000	842 000
<b>Regnskapsmessig verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>5 054 000</b>	<b>883 642</b>	<b>407 000</b>	<b>6 344 642</b>
Årets avskrivninger	5 000	130 000	-	267 000	402 000
Årets nedskrivninger		169 000		113 000	282 000
Økonomisk levetid	5 år	50 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

## Note 4. Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021	2021 korrigert
Skatt på årets resultat	-116 181	-120 030	-508
Endring utsatt skatt	-86 790	-34 977	-154 499
Endring utsatt skatt merverdi fusjon	-4 000	-4 000	-4 000
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-206 971</b>	<b>-159 007</b>	<b>-159 007</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021	2021 korrigert
Resultat før skatter	-1 048 875	-830 580	-830 580
Permanente forskjeller	279	0	0
Endringer midlertidige forskjeller	520 502	284 987	828 264
Mottatt konsernbidrag	528 094	545 593	545 593
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>543 277</b>

Betalbar skatt	0	0	119 521
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>119 521</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2022	2021	2021 korrigert	Endring
Anleggsmidler	668 404	1 732 186	1 188 906	-520 502
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	1 860 642	-1 986 642	-1 986 642	126 000
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 192 238	-254 456	-797 736	-394 502
<b>Utsatt skattefordel, 22%</b>	<b>-262 292</b>	<b>-55 980</b>	<b>-175 502</b>	<b>-86 790</b>
<b>Utsatt skatt i forbindelse med fusjon</b>	<b>158 000</b>	<b>162 000</b>	<b>162 000</b>	<b>-4 000</b>
<b>Sum netto utsatt skattefordel</b>	<b>-104 292</b>	<b>106 020</b>	<b>-13 502</b>	<b>-90 790</b>

**Skatteoppgjøret for 2021 ble endret etter at årsregnskapet for 2021 ble avlagt. Korrigering av midlertidige forskjeller på NOK 543 277.**



## Note 5. Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 1.1.	100 000	-235 328	-135 328
Mottatt konsernbidrag		411 913	411 913
Årets resultat		-841 905	-841 905
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-665 320</b>	<b>-565 320</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet klarer å betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Morselskapet kan tilføre løpende kapital ved behov som sikrer fortsatt drift.

## Note 6. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt</b>		
Fordringer	0	0
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
<b>Balanseført verdi stilt som sikkerhet</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 344 642	7 028 643

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.