



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 350 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 1
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Fredrik Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		673 674	425 625
Sum inntekter		673 674	425 625
Kostnader			
Varekostnad		49 296	45 810
Annen driftskostnad	1	298 074	222 604
Sum kostnader		347 370	268 414
Driftsresultat		326 304	157 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 687	2 944
Verdijustering investeringseiendommer		5 097 554	
Sum finansinntekter		5 101 241	2 944
Annen rentekostnad		528 792	310 543
Sum finanskostnader		528 792	310 543
Netto finans		4 572 449	-307 599
Ordinært resultat før skattekostnad		4 898 753	-150 389
Skattekostnad på resultat	2	1 016 473	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 882 280	-150 389
Årsresultat	3	3 882 280	-150 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 882 280	-150 389
Totalresultat		3 882 280	-150 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-244 201	
Avsatt til annen egenkapital		4 126 481	
Overført fra annen egenkapital			-150 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		3 882 280	-150 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	19 585 896	14 407 899
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	19 585 896	14 407 899
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			470 000
Sum finansielle anleggsmidler			470 000
Sum anleggsmidler		19 585 896	14 877 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 598	45 750
Sum fordringer		75 598	45 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 001	12 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 001	12 637
Sum omløpsmidler		125 599	58 387
SUM EIENDELER		19 711 495	14 936 286

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 850 000	2 850 000
Sum innskutt egenkapital		3 450 000	3 450 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		3 976 092	
Udisponert resultat			
Udekket tap		372 232	278 420
Sum opptjent egenkapital		3 603 860	-278 420
Sum egenkapital	3	7 053 860	3 171 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 016 473	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 016 473	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 102 406	11 330 845
Langsiktig konserngjeld	7	130 000	
Ansvarlig lånekapital		350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 582 406	11 680 845
Sum langsiktig gjeld		12 598 879	11 680 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 542	29 125
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	21 214	54 736
Sum kortsiktig gjeld		58 756	83 861
Sum gjeld		12 657 635	11 764 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 711 495	14 936 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 718236

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 350 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrigata 1
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Fredrik Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 924 350 903
KAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		673 674	425 625
Sum inntekter		673 674	425 625
Kostnader			
Varekostnad		49 296	45 810
Annen driftskostnad	1	298 074	222 604
Sum kostnader		347 370	268 414
Driftsresultat		326 304	157 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 687	2 944
Verdijustering investeringseiendommer		5 097 554	
Sum finansinntekter		5 101 241	2 944
Annen rentekostnad		528 792	310 543
Sum finanskostnader		528 792	310 543
Netto finans		4 572 449	-307 599
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 016 473	-150 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 882 280	-150 389
Årsresultat	3	3 882 280	-150 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 882 280	-150 389
Totalresultat		3 882 280	-150 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-244 201	
Avsatt til annen egenkapital		4 126 481	
Overført fra annen egenkapital			-150 389
Sum overføringer og disponeringer		3 882 280	-150 389



Organisasjonsnr: 924 350 903
KAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	19 585 896	14 407 899
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	19 585 896	14 407 899
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer			470 000
Sum finansielle			470 000
anleggsmidler			470 000
Sum anleggsmidler		19 585 896	14 877 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		75 598	45 750
Sum fordringer		75 598	45 750
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		50 001	12 637
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		50 001	12 637
Sum omløpsmidler		125 599	58 387
SUM EIENDELER		19 711 495	14 936 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000



Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 850 000	2 850 000
Sum innskutt egenkapital		3 450 000	3 450 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller		3 976 092	
Udisponert resultat			
Udekket tap		372 232	278 420
Sum opptjent egenkapital		3 603 860	-278 420
Sum egenkapital	3	7 053 860	3 171 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 016 473	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 016 473	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 102 406	11 330 845
Langsiktig konserngjeld	7	130 000	
Ansvarlig lånekapital		350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 582 406	11 680 845
Sum langsiktig gjeld		12 598 879	11 680 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 542	29 125
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	7	21 214	54 736
Sum kortsiktig gjeld		58 756	83 861
Sum gjeld		12 657 635	11 764 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 711 495	14 936 286



Organisasjonsnr: 924 350 903
KAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kag Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter

Org.nr.: 924 350 903



RESULTATREGNSKAP

KAG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		673 674	425 625
Sum driftsinntekter		673 674	425 625
Varekostnad		49 296	45 810
Annen driftskostnad	1	298 074	222 604
Sum driftskostnader		347 370	268 414
Driftsresultat		326 304	157 211
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 687	2 944
Verdijustering investeringseiendommer		5 097 554	0
Annen rentekostnad		528 792	310 543
Resultat av finansposter		4 572 449	-307 599
Resultat før skattekostnad		4 898 753	-150 389
Skattekostnad på resultat	2	1 016 473	0
Resultat		3 882 280	-150 389
Årsresultat	3	3 882 280	-150 389
Totalresultat		3 882 280	-150 389
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 126 481	0
Overført til udekket tap		244 201	0
Overført fra annen egenkapital		0	150 389
Sum overføringer		3 882 280	-150 389



BALANSE

KAG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	19 585 896	14 407 899
Sum varige driftsmidler	4	19 585 896	14 407 899
Andre langsiktige fordringer		0	470 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	470 000
Sum anleggsmidler		19 585 896	14 877 899
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		75 598	45 750
Sum fordringer		75 598	45 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 001	12 637
Sum omløpsmidler		125 599	58 387
Sum eiendeler		19 711 495	14 936 286



BALANSE

KAG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Overkurs		2 850 000	2 850 000
Sum innskutt egenkapital		3 450 000	3 450 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller		3 976 092	0
Udekket tap		-372 232	-278 420
Sum opptjent egenkapital		3 603 860	-278 420
Sum egenkapital	3	7 053 860	3 171 580
Utsatt skatt	2	1 016 473	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 016 473	0
Ansvarlig lån		350 000	350 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 102 406	11 330 845
Langsiktig konserngjeld	7	130 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 582 406	11 680 845
Leverandørgjeld		37 542	29 125
Annen kortsiktig gjeld	7	21 214	54 736
Sum kortsiktig gjeld		58 756	83 861
Sum gjeld		12 657 635	11 764 706
Sum egenkapital og gjeld		19 711 495	14 936 286

Brumunddal, 08.03.2023
Styret i Kag Eiendom AS

Georg Fredrik Myhre
styreleder

Kenneth Ferger Høyen
styremedlem



Note 1 Lønnskostnader

Kag Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 32 000 ink mva. Beløpet inkluderer teknisk bistand ved årsoppgjør.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 016 473	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 016 473	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 898 753	-150 389
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 097 554	0
Skattepliktig inntekt	-198 801	-150 388
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	600 000	2 850 000	0	-278 420	3 171 580
Årets resultat				-244 201	-244 201
Verdiendringer			4 126 481		4 126 481
Pr 31.12.2022	600 000	2 850 000	4 126 481	-522 621	7 053 860



Note 4 Anleggsmidler



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	20,0	600 000
Sum	30 000		600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GFM AS	15 000	50,0	50,0
HØYEN EIENDOM AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 102 406	11 330 845
Sum	11 102 406	11 330 845

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 10 088 275

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler 19 585 896

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordringer		Gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Høyen Utleie AS	69 604	38 711	0	0
Ansvarlig lån Anders Vold	0	0	350 000	350 000
Sum	69 604	38 711	350 000	350 000



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i KAG Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KAG Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022 separat resultatoppstilling, oppstilling over totalresultat, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Pemneo Dokumentnøkkel: BZZZH-OYDK6-SIXUH-EONVK-KPOG6-NJQ7T



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
KAG Eiendom AS

også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: BZZZH-OYDK6-SIXUH-E0NVK-KPOG6-NJQ7T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erlend Lien Sandberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 87.248.xxx.xxx

2023-04-25 07:58:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BZZZH-OYDK6-SIXUH-E0WVK-KPOG6-NJQ7T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KAG Eiendom AS
Årsregnskap 2022

Kontantstrømoppstilling

<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>	2022	2021
Resultat før skattekostnad	4 898 756	-150 389
Periodens betalte skatt	0	0
Verdijustering investeringseiendommer	-5 097 554	0
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgjeld	8 417	11 067
Endring i andre tidsavgrensninger	-63 373	41 520
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-253 754	-97 802
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>	2022	2021
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-80 443	-4 652 961
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-80 443	-4 652 961
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>	2022	2021
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-98 439	4 761 857
Innbetalinger av konsernfordringer, utbytte mv fra forrige år	470 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	371 561	4 761 857
Netto endring i kontanter og kontantekviv.	37 364	11 094
Beholdning av kontanter og kontantekviv. 01.01.	12 637	12 637
Beholdning av kontanter og kontantekviv. 31.12.	50 001	23 731