



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 118 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORDAGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Torvhusmyrane 6  
5913 EIKANGERVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		71 550	
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 550</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	275 016	
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 016</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-203 466</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 927	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 927</b>	
Annen rentekostnad		168 368	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 368</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-163 441</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-366 907</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-366 907</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-366 907</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-366 907</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-366 907	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 907</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 502 990	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 502 990</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 502 990</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		618 851	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>618 851</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>618 851</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 121 841</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		366 907	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-366 907</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-342 691</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	10 459 059	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 059</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 059</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 473	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 473</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 464 532</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 121 841</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 486265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 118 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORDAGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Torvhusmyrane 6  
5913 EIKANGERVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 118 391  
HORDAGATEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		71 550	
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 550</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	275 016	
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 016</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-203 466</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 927	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 927</b>	
Annen rentekostnad		168 368	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 368</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-163 441</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-366 907</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-366 907</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-366 907</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-366 907</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-366 907	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 907</b>	



Organisasjonsnr: 934 118 391  
HORDAGATEN 3 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 9 502 990

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 9 502 990

Sum varige driftsmidler 2

Sum anleggsmidler 9 502 990

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

618 851

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 618 851

Sum omløpsmidler 618 851

0

SUM EIENDELER 10 121 841

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 784

Sum innskutt egenkapital 24 216

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 366 907

Sum opptjent egenkapital -366 907

Sum egenkapital 4 -342 691

0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	10 459 059	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 059</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 059</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 473	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 473</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 464 532</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 121 841</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 118 391  
HORDAGATEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Hordagaten 3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 118 391



## RESULTATREGNSKAP

HORDAGATEN 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftsinntekt		71 550
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>71 550</b>
Annen driftskostnad	1	275 016
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>275 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-203 466</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		4 927
Annen rentekostnad		168 368
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-163 441</b>
Resultat før skattekostnad		-366 907
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-366 907</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		366 907
<b>Sum overføringer</b>		<b>-366 907</b>

HORDAGATEN 3 AS

SIDE 2



## BALANSE

HORDAGATEN 3 AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 502 990
Sum varige driftsmidler	2	9 502 990
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		9 502 990
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		618 851
Sum omløpsmidler		618 851
Sum eiendeler		<b>10 121 841</b>

HORDAGATEN 3 AS

SIDE 3



## BALANSE

### HORDAGATEN 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-366 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-366 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-342 691</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	6	10 459 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 059</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		5 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 464 532</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 121 841</b>

Eikanger , 26.05.2025  
Styret i Hordagaten 3 AS

---

Sindre Helland  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boligeiendom avskrives ikke.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

2024

2023

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

### Bygninger og tomter

Tilgang kjøpte anleggsmidler	9 502 990
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>9 502 990</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>9 502 990</b>

Selskapets eiendom er en boligeiendom, og avskrives ikke.



## Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-366 907	0	
Årets skattegrunnlag	-366 907	0	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-366 907	0	366 907
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	366 907	0	-366 907
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Årets resultat			-366 907	-366 907
Stiftelse	30 000	-5 784	0	24 216
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 784</b>	<b>-366 907</b>	<b>-342 691</b>

Styret er gjort kjent med at egenkapitalen er tapt.

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 366 907 etter skatt. Hordagaten 3 AS er for tiden under reovering, og av den grunn er det i en overgang reduserte leieinntekter og økte kostnader. Styret ser på dette som en investering for fremtidige leieinntekter, og er informert om at aksjekapitalen er tapt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	10 459 059	0
Sum	10 459 059	0

