



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 713 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅBULAND AS
Forretningsadresse: Røyknesvegen 15
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kåbuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 390	45 520
Annen driftsinntekt		298 646	187 345
Sum inntekter		318 036	232 865
Kostnader			
Varekostnad		7 344	22 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 719	132 091
Annen driftskostnad	1	752 532	216 012
Sum kostnader		890 596	370 784
Driftsresultat		-572 559	-137 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	15 262
Annen finansinntekt			700 000
Sum finansinntekter		43	715 262
Annen rentekostnad		118 485	55 862
Sum finanskostnader		118 485	55 862
Netto finans		-118 442	659 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-691 002	521 480
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 108	-34 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-647 893	556 133
Årsresultat		-647 893	556 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-647 893	556 133
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-647 893	556 133
Sum overføringer og disponeringer		-647 893	556 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 420 000	1 455 000
Maskiner og anlegg	2	161 000	250 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		9 848	16 067
Sum varige driftsmidler		1 590 848	1 721 567
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 237 001	737 000
Lån til foretak i samme konsern	6	3 969 820	3 923 235
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			495 000
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 002
Andre langsiktige fordringer		174 282	
Sum finansielle anleggsmidler		7 398 103	5 172 237
Sum anleggsmidler		8 988 951	6 893 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		987	8 361
Andre kortsiktige fordringer		33 275	5 079
Konsernfordringer	6	363 350	208 917
Sum fordringer		397 613	222 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 762	146 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 762	146 765
Sum omløpsmidler		399 375	369 122
SUM EIENDELER		9 388 326	7 262 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 508 241	5 156 134
Sum opptjent egenkapital		4 508 241	5 156 134
Sum egenkapital		4 583 241	5 231 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 097	126 017
Sum avsetninger for forpliktelser		89 097	126 017
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,4	2 682 461	1 224 162
Sum annen langsiktig gjeld		2 682 461	1 224 162
Sum langsiktig gjeld		2 771 558	1 350 179
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 720	46 608
Betalbar skatt			4 466
Skyldig offentlige avgifter			2 328
Kortsiktig konserngjeld	6	1 265 000	
Annen kortsiktig gjeld		714 808	628 212
Sum kortsiktig gjeld		2 033 527	681 613
Sum gjeld		4 805 085	2 031 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 388 326	7 262 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 779641

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 713 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅBULAND AS
Forretningsadresse: Røyknesvegen 15
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kåbuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 713 200
KÅBULAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 390	45 520
Annen driftsinntekt		298 646	187 345
Sum inntekter		318 036	232 865
Kostnader			
Varekostnad		7 344	22 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 719	132 091
Annen driftskostnad	1	752 532	216 012
Sum kostnader		890 596	370 784
Driftsresultat		-572 559	-137 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	15 262
Annen finansinntekt			700 000
Sum finansinntekter		43	715 262
Annen rentekostnad		118 485	55 862
Sum finanskostnader		118 485	55 862
Netto finans		-118 442	659 400
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 108	-34 653
Ordinært resultat etter skattekostnad		-647 893	556 133
Årsresultat		-647 893	556 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-647 893	556 133
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-647 893	556 133
Sum overføringer og disponeringer		-647 893	556 133



Organisasjonsnr: 990 713 200
KÅBULAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,4	1 420 000	1 455 000
Maskiner og anlegg			
	2	161 000	250 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
		9 848	16 067
Sum varige driftsmidler			
		1 590 848	1 721 567
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	3 237 001	737 000
Lån til foretak i samme konsern			
	6	3 969 820	3 923 235
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
			495 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		17 000	17 002
Andre langsiktige fordringer			
		174 282	
Sum finansielle anleggsmidler			
		7 398 103	5 172 237
Sum anleggsmidler			
		8 988 951	6 893 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		987	8 361
Andre kortsiktige fordringer			
		33 275	5 079
Konsernfordringer			
	6	363 350	208 917
Sum fordringer			
		397 613	222 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 762	146 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 762	146 765
Sum omløpsmidler			
		399 375	369 122
SUM EIENDELER			
		9 388 326	7 262 926



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	4 508 241	5 156 134
Sum opptjent egenkapital		4 508 241	5 156 134

Sum egenkapital

		4 583 241	5 231 134
--	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	89 097	126 017
--------------	---	--------	---------

Sum avsetninger for forpliktelses		89 097	126 017
--	--	---------------	----------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1,4	2 682 461	1 224 162
Sum annen langsiktig gjeld		2 682 461	1 224 162

Sum langsiktig gjeld

		2 771 558	1 350 179
--	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		53 720	46 608
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt			4 466
----------------	--	--	-------

Skyldig offentlige avgifter			2 328
-----------------------------	--	--	-------

Kortsiktig konserngjeld	6	1 265 000	
-------------------------	---	-----------	--

Annen kortsiktig gjeld		714 808	628 212
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		2 033 527	681 613
-----------------------------	--	------------------	----------------

Sum gjeld

		4 805 085	2 031 792
--	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

		9 388 326	7 262 926
--	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 990 713 200
KÅBULAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	75.00	1000.00	75000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Kåbuland	75.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	75.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



SK Eiendomsutvikling	100.00%	100.00%	113806.00	128159.00
AS				



Til generalforsamlingen i Kåbuland AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kåbuland AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 647 893,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Tangen 76, 5. etg
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokførings-skikk i Norge.

Kristiansand, 31.08.2021

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen

statsautorisert revisor



Kåbuland AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Kåbuland AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og har således ingen lønnskostnader.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	6 875
Samlet honorar til revisor	6 875

Styrets leder har en fordring på selskapet på kr. 534 273. Fordringen er ikke renteberegnet og selskapet har ikke stilt sikkerhet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 716 207	472 500	18 658	2 207 365
+ Tilgang	0	0	12 000	12 000
- Avgang	0	0	12 000	12 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 716 207	472 500	18 658	2 207 365
Akk. av/nedskr. pr 1/1	261 207	222 000	2 591	485 798
+ Ordinære avskrivninger	35 000	89 500	6 219	130 719
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	296 207	311 500	8 810	616 517
Balanseført verdi pr 31/12	1 420 000	161 000	9 848	1 590 848
Procentsats for ord. avskr.	2-2	20-20	20-33	



Kåbuland AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-691 002
+ Permanente og andre forskjeller	495 049
+ Endring i midlertidige forskjeller	40 968
= Inntekt	-154 984

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-6 189
= Sum betalbar skatt	-6 189
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-36 920
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-43 108
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	6 189
= Betalbar skatt i balansen	-6 189

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	611 838	652 806
+ Utestående fordringer	-80 000	-80 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	126 851	0
= Grunnlag utsatt skatt	404 986	572 806
Utsatt skatt	89 097	126 017

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Som sikkerhet for langsiktige lån med restgjeld pr. 31.12.2020 på kr. 2 682 461 har selskapet avgitt pant i eiendommer med bokført verdi pr. 31.12.2020 på kr. 1 420 000 og aksjer med en bokført verdi pr. 31.12.2020 på kr. 1 550 000.

Andel av langsiktig gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr. 1 208 986

Noter for Kåbuland AS

Organisasjonsnr. 990713200



Kåbuland AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Arsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Kåbuland Eiendom AS, Vennesla	100,00 %	100,00 %	-65 893	213 081
Vennesla Eiendomsutvikling AS, Vennesla	100,00 %	100,00 %	-57 419	415 438
Byggmester Erik Kåbuland AS, Vennesla	100,00 %	100,00 %	511 808	-284 084
SK Eiendomsutvikling AS, Vennesla	100,00 %	100,00 %	128 159	113 806
Homme Tomteutvikling AS, Vennesla	66,67 %	66,67 %	489 238	-680 275

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	363 350	208 917
Andre langsiktige fordringer	3 969 820	3 923 235
Sum fordringer	4 333 171	4 132 152
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-1 265 000	0
Sum gjeld	-1 265 000	0

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 75 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 75 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Kåbuland, styrets-/og daglig leder	75	100,00 %

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	75 000	5 156 134	5 231 134
Anvendt til årsresultat		-647 893	-647 893
Pr 31.12.	75 000	4 508 241	4 583 241



Kåbuland AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 390	45 520
Annen driftsinntekt		298 646	187 345
Sum driftsinntekter		318 036	232 865
Driftskostnader			
Varekostnad		7 344	22 681
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 719	132 091
Annen driftskostnad	1	752 532	216 012
Sum driftskostnader		890 596	370 784
DRIFTSRESULTAT		(572 559)	(137 920)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43	15 262
Annen finansinntekt		0	700 000
Sum finansinntekter		43	715 262
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		118 485	55 862
Sum finanskostnader		118 485	55 862
NETTO FINANSPOSTER		(118 442)	659 400
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(691 002)	521 480
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(43 108)	(34 653)
ARSRESULTAT		(647 893)	556 133
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(647 893)	556 133
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(647 893)	556 133



Kåbuland AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	1 420 000	1 455 000
Maskiner og anlegg	2	161 000	250 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		9 848	16 067
Sum varige driftsmidler		1 590 848	1 721 567
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	3 237 001	737 000
Lån til foretak i samme konsern	6	3 969 820	3 923 235
Lån til tilknyttet selskap		0	495 000
Investeringer i aksjer og andeler		17 000	17 002
Andre langsiktige fordringer		174 282	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 398 103	5 172 237
SUM ANLEGGSMIDLER		8 988 951	6 893 804
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		987	8 361
Fordringer på konsernselskap	6	363 350	208 917
Andre kortsiktige fordringer		33 275	5 079
Sum fordringer		397 613	222 357
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 762	146 765
SUM OMLØPSMIDLER		399 375	369 122
SUM EIENDELER		9 388 326	7 262 926



Kåbuland AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 508 241	5 156 134
Sum opptjent egenkapital		4 508 241	5 156 134
SUM EGENKAPITAL		4 583 241	5 231 134
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	89 097	126 017
Sum avsetning for forpliktelser		89 097	126 017
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,4	2 682 461	1 224 162
Sum annen langsiktig gjeld		2 682 461	1 224 162
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 771 558	1 350 179
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 720	46 608
Betalbar skatt		0	4 466
Skyldig offentlige avgifter		0	2 328
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 265 000	0
Annen kortsiktig gjeld		714 808	628 212
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 033 527	681 613
SUM GJELD		4 805 085	2 031 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 388 326	7 262 926

Vennesla den 31.08.2021

Erik Kåbuland
Styrets- /daglig leder



**Årsregnskap 2020
for**

Kåbuland AS

Foretaksnr. 990713200