



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 248 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONICA SVENDSEN AS
Forretningsadresse: Helga Wærps vei 16
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 875	
Annen driftsinntekt	3	1 604 882	
Sum inntekter		1 693 757	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 340	
Annen driftskostnad		95 228	
Sum kostnader		114 568	
Driftsresultat		1 579 189	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	153 323	
Annen finansinntekt	5	5 385 000	
Sum finansinntekter		5 538 323	
Annen rentekostnad	5	12 954	
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		12 954	
Netto finans		5 525 369	
Resultat før skattekostnad		7 104 559	
Skattekostnad på resultat	6	289 516	
Årsresultat	7	6 815 043	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 815 043	
Totalresultat		6 815 043	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 815 043	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		6 815 043	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		
---------------------------------	---	--	--

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
-------------------------------------------------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	8		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		153 316	
------------------------------	--	---------	--

Sum fordringer		153 316	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 106 360	
------------------------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 106 360	
------------------------------------------------	--	------------------	--

Sum omløpsmidler		9 259 676	
-------------------------	--	------------------	--

SUM EIENDELER		9 259 676	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		50 000	
--------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		50 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	9	8 877 287	
Sum opptjent egenkapital		8 877 287	
Sum egenkapital	7	8 927 287	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	208 027	
Sum avsetninger for forpliktelser		208 027	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		208 027	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 498	
Betalbar skatt	6	81 489	
Annen kortsiktig gjeld		24 375	
Sum kortsiktig gjeld		124 362	
Sum gjeld		332 389	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 259 676	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392690

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 248 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONICA SVENDSEN AS
Forretningsadresse: Helga Wærps vei 16
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Monica Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 248 195
MONICA SVENDSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		88 875	
Annen driftsinntekt	3	1 604 882	
Sum inntekter		1 693 757	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 340	
Annen driftskostnad		95 228	
Sum kostnader		114 568	
Driftsresultat		1 579 189	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	153 323	
Annen finansinntekt	5	5 385 000	
Sum finansinntekter		5 538 323	
Annen rentekostnad	5	12 954	
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		12 954	
Netto finans		5 525 369	
Resultat før skattekostnad		7 104 559	
Skattekostnad på resultat	6	289 516	
Årsresultat	7	6 815 043	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 815 043	
Totalresultat		6 815 043	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 815 043	
Sum overføringer og disponeringer		6 815 043	



Organisasjonsnr: 936 248 195
MONICA SVENDSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		
---------------------------------	---	--	--

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
-------------------------------------------------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	8		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		153 316	
------------------------------	--	---------	--

Sum fordringer		153 316	
----------------	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 106 360	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 106 360	
-----------------------------------------	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		9 259 676	
------------------	--	-----------	--

SUM EIENDELER		9 259 676	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		50 000	
--------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		50 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	8 877 287	
-------------------	---	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		8 877 287	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital	7	8 927 287	
-----------------	---	-----------	--



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	208 027	
Sum avsetninger for forpliktelses		208 027	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		208 027	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 498	
Betalbar skatt	6	81 489	
Annen kortsiktig gjeld		24 375	
Sum kortsiktig gjeld		124 362	
Sum gjeld		332 389	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 259 676	0



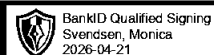
Organisasjonsnr: 936 248 195
MONICA SVENDSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Monica Svendsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 936 248 195



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

RESULTATREGNSKAP

MONICA SVENDSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		88 875	0
Annen driftsinntekt	3	1 604 882	0
Sum driftsinntekter		1 693 757	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 340	0
Annen driftskostnad		95 228	0
Sum driftskostnader		114 568	0
Driftsresultat		1 579 189	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	5	153 323	0
Annen finansinntekt	5	5 385 000	0
Annen rentekostnad	5	12 954	0
Resultat av finansposter		5 525 369	0
Resultat før skattekostnad		7 104 559	0
Skattekostnad på resultat	6	289 516	0
Årsresultat	7	6 815 043	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 815 043	0
Sum overføringer		6 815 043	0

MONICA SVENDSEN AS

SIDE 2



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

BALANSE

MONICA SVENDSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		153 316	0
Sum fordringer		153 316	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 106 360	0
Sum omløpsmidler		9 259 676	0
Sum eiendeler		9 259 676	0

MONICA SVENDSEN AS

SIDE 3



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

BALANSE

MONICA SVENDSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	8 877 287	0
Sum opptjent egenkapital		8 877 287	0
Sum egenkapital	7	8 927 287	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	208 027	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 498	0
Betalbar skatt	6	81 489	0
Annen kortsiktig gjeld		24 375	0
Sum kortsiktig gjeld		124 362	0
Sum gjeld		332 389	0
Sum egenkapital og gjeld		9 259 676	0

Styret i Monica Svendsen AS

Monica Svendsen
styreleder/daglig leder

MONICA SVENDSEN AS

SIDE 4



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fisjon

2025 er selskapets første driftsår.

Selskapet ble opprettet gjennom skjevelingsfisjon av VLIV AS (organisasjonsnummer 994 564 102), tidligere Mosi Eiendom AS.

Fisjonen skjedde med virkning fra 30. april 2025. Før fisjonen hadde Mosi Eiendom AS solgt samtlige eiendeler bestående av eiendommer og aksjer. På fisjonstidspunktet hadde selskapet kun innestående på bankkonto og en positiv saldo på gevinst og tapskonto.

Fisjonen er regnskapsmessig og skattemessig, i samsvar med NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak pkt 9.4 avsn 7, gjennomført med virkning fra 1 januar 2025.

Dersom det skulle forekomme etterutbetalinger som følge av salget av aksjer og eiendommer, eller det kommer krav om prisavslag eller erstatningskrav, skal dette deles likt mellom de tidligere aksjonærene i VLIV AS.



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Monica Svendsen AS er et selskap der virksomheten omfatter Investering i aksjer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Kongsberg kommune.

Note 3 - Anleggsmidler

Det vises til note 1 vedrørende skjevdelfisjonen 30. april 2025. Eiendommene ble solgt før 30. april 2025.

Fisjonen har regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1. januar 2025.

Bytteforholdet gir at halvparten av de regnskapsmessige og skattemessige verdier fra fisjonerende selskap, Mosi Eiendom AS, er tatt inn i regnskapet til Monica Svendsen AS fra 1. januar 2025. Dette utgjør følgende:

Mosi Eiendom AS	Monica Svendsen AS
Sum regnskapsmessige verdier: 5 490 236	2 745 118
Sum skattemessige verdier: 6 336 058	3 168 029
Salgssum for eiendommene: 8 700 000	4 350 000
Regnskapsmessige avskrivninger 2025:	19 340
Regnskapsmessig gevinst ved salget er:	1 604 882 Annen driftsinntekt
Skattemessig gevinst ved salget er:	1 181 971 Overført gevinst og tapskonto

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2025	2024
Annen renteinntekt	153 323	0
Sum finansinntekter	153 323	0
Finanskostnader	2025	2024
Annen rentekostnad	12 954	0
Sum finanskostnader	12 954	0



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 489	0
Endring i utsatt skatt	208 027	0
Skattekostnad ordinært resultat	289 516	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 104 559	0
Permanente forskjeller	-5 385 007	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 349 148	0
Skattepliktig inntekt	370 404	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 489	0
Sum betalbar skatt i balansen	81 489	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	-403 570	-403 570
Gevinst – og tapskonto	945 578	0	-945 578
Sum	945 578	-403 570	-1 349 148
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	945 578	-403 570	-1 349 148
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	208 027	-88 785	-296 812

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

2024 beløpene representerer skatteposisjonen 1. januar 2025. Se note 1.

Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Fisjon 30. april 2025	50 000	0	0	2 062 244	2 112 244
Årets resultat				6 815 043	6 815 043
Pr 31.12.2025	50 000	0	0	8 877 287	8 927 287

Fisjonen skjedde per 1 april 2025. Annen egenkapital er omarbeidet til 1 januar 2025. Årets resultat representerer resultatet for hele 2025.



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Sum langsiktige fordringer	0	0

Note 9 Fortsatt drift

Selskapet oppstod i 2025 gjennom fisjonen av Mosi Eiendom AS (VLIVAS). Selskapet vil i 2026 fusjoneres med MCC Holding AS gjennom en søsterfusjon. Virksomheten vil videreføres i MCC Holding AS.



Årsregnskap 2025 Monica Svendsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 936 248 195



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

RESULTATREGNSKAP

MONICA SVENDSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		88 875	0
Annen driftsinntekt	3	1 604 882	0
Sum driftsinntekter		1 693 757	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 340	0
Annen driftskostnad		95 228	0
Sum driftskostnader		114 568	0
Driftsresultat		1 579 189	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	5	153 323	0
Annen finansinntekt	5	5 385 000	0
Annen rentekostnad	5	12 954	0
Resultat av finansposter		5 525 369	0
Resultat før skattekostnad		7 104 559	0
Skattekostnad på resultat	6	289 516	0
Årsresultat	7	6 815 043	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 815 043	0
Sum overføringer		6 815 043	0

MONICA SVENDSEN AS

SIDE 2



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

BALANSE

MONICA SVENDSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		153 316	0
Sum fordringer		153 316	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 106 360	0
Sum omløpsmidler		9 259 676	0
Sum eiendeler		9 259 676	0

MONICA SVENDSEN AS

SIDE 3



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

BALANSE

MONICA SVENDSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	8 877 287	0
Sum opptjent egenkapital		8 877 287	0
Sum egenkapital	7	8 927 287	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	208 027	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 498	0
Betalbar skatt	6	81 489	0
Annen kortsiktig gjeld		24 375	0
Sum kortsiktig gjeld		124 362	0
Sum gjeld		332 389	0
Sum egenkapital og gjeld		9 259 676	0

Styret i Monica Svendsen AS

Monica Svendsen
styreleder/daglig leder

MONICA SVENDSEN AS

SIDE 4



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fisjon

2025 er selskapets første driftsår.

Selskapet ble opprettet gjennom skjevelingsfisjon av VLIV AS (organisasjonsnummer 994 564 102), tidligere Mosi Eiendom AS.

Fisjonen skjedde med virkning fra 30. april 2025. Før fisjonen hadde Mosi Eiendom AS solgt samtlige eiendeler bestående av eiendommer og aksjer. På fisjonstidspunktet hadde selskapet kun innestående på bankkonto og en positiv saldo på gevinst og tapskonto.

Fisjonen er regnskapsmessig og skattemessig, i samsvar med NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak pkt 9.4 avsn 7, gjennomført med virkning fra 1 januar 2025.

Dersom det skulle forekomme etterutbetalinger som følge av salget av aksjer og eiendommer, eller det kommer krav om prisavslag eller erstatningskrav, skal dette deles likt mellom de tidligere aksjonærene i VLIV AS.



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Monica Svendsen AS er et selskap der virksomheten omfatter Investering i aksjer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Kongsberg kommune.

Note 3 - Anleggsmidler

Det vises til note 1 vedrørende skjevdelingsfisjonen 30. april 2025. Eiendommene ble solgt før 30. april 2025.

Fisjonen har regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1. januar 2025.

Bytteforholdet gir at halvparten av de regnskapsmessige og skattemessige verdier fra fisjonerende selskap, Mosi Eiendom AS, er tatt inn i regnskapet til Monica Svendsen AS fra 1. januar 2025. Dette utgjør følgende:

Mosi Eiendom AS	Monica Svendsen AS
Sum regnskapsmessige verdier: 5 490 236	2 745 118
Sum skattemessige verdier: 6 336 058	3 168 029
Salgssum for eiendommene: 8 700 000	4 350 000
Regnskapsmessige avskrivninger 2025:	19 340
Regnskapsmessig gevinst ved salget er:	1 604 882 Annen driftsinntekt
Skattemessig gevinst ved salget er:	1 181 971 Overført gevinst og tapskonto

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2025	2024
Annen renteinntekt	153 323	0
Sum finansinntekter	153 323	0
Finanskostnader	2025	2024
Annen rentekostnad	12 954	0
Sum finanskostnader	12 954	0



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 489	0
Endring i utsatt skatt	208 027	0
Skattekostnad ordinært resultat	289 516	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 104 559	0
Permanente forskjeller	-5 385 007	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 349 148	0
Skattepliktig inntekt	370 404	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 489	0
Sum betalbar skatt i balansen	81 489	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	0	-403 570	-403 570
Gevinst – og tapskonto	945 578	0	-945 578
Sum	945 578	-403 570	-1 349 148
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	945 578	-403 570	-1 349 148
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	208 027	-88 785	-296 812

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

2024 beløpene representerer skatteposisjonen 1. januar 2025. Se note 1.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon 30. april 2025	50 000	0	0	2 062 244	2 112 244
Årets resultat				6 815 043	6 815 043
Pr 31.12.2025	50 000	0	0	8 877 287	8 927 287

Fisjonen skjedde per 1 april 2025. Annen egenkapital er omarbeidet til 1 januar 2025. Årets resultat representerer resultatet for hele 2025.



MONICA SVENDSEN AS

936 248 195

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Sum langsiktige fordringer	0	0

Note 9 Fortsatt drift

Selskapet oppstod i 2025 gjennom fisjonen av Mosi Eiendom AS (VLIVAS). Selskapet vil i 2026 fusjoneres med MCC Holding AS gjennom en søsterfusjon. Virksomheten vil videreføres i MCC Holding AS.