



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 030 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIKALSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Rueneveien 86  
1816 SKIPTVET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIKALSEN ANDRÉ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 186 619	5 716 215
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 186 619</b>	<b>5 716 215</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 166	2 408 623
Lønnskostnad	1	2 351 156	2 148 554
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 851	23 637
Annen driftskostnad	1	1 268 293	1 127 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 756 466</b>	<b>5 708 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 154</b>	<b>7 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		805	
Annen finansinntekt		844	288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 649</b>	<b>288</b>
Annen rentekostnad		343	234
Annen finanskostnad		10 665	14 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 007</b>	<b>14 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 359</b>	<b>-14 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>420 795</b>	<b>-6 326</b>
Skattekostnad på resultat		93 884	-1 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		126 911	
Overført fra annen egenkapital			-4 982
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 344
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 344</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		120 330	45 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 330</b>	<b>45 159</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 330</b>	<b>46 503</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		670 165	546 613
Andre kortsiktige fordringer		111 861	124 665
Konsernfordringer		16 809	16 809
<b>Sum fordringer</b>		<b>798 835</b>	<b>688 086</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 489	283 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>571 489</b>	<b>283 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 370 324</b>	<b>971 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 490 654</b>	<b>1 018 355</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		571 322	444 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>571 322</b>	<b>444 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>601 322</b>	<b>474 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 657	1 760
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 657</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 657</b>	<b>1 760</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 670	11 904
Betalbar skatt		92 643	
Skyldig offentlige avgifter		317 120	308 168
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		246 242	222 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 675</b>	<b>542 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>889 332</b>	<b>543 944</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 490 654</b>	<b>1 018 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471704

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 030 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIKALSEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Rueneveien 86  
1816 SKIPTVET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIKALSEN ANDRÉ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 030 912  
MIKALSEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 186 619	5 716 215
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 186 619</b>	<b>5 716 215</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 166	2 408 623
Lønnskostnad	1	2 351 156	2 148 554
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 851	23 637
Annen driftskostnad	1	1 268 293	1 127 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 756 466</b>	<b>5 708 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 154</b>	<b>7 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		805	
Annen finansinntekt		844	288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 649</b>	<b>288</b>
Annen rentekostnad		343	234
Annen finanskostnad		10 665	14 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 007</b>	<b>14 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 359</b>	<b>-14 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		93 884	-1 344
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		126 911	
Overført fra annen egenkapital			-4 982
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>





Organisasjonsnr: 822 030 912  
MIKALSEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 344
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 344</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		120 330	45 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 330</b>	<b>45 159</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 330</b>	<b>46 503</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		670 165	546 613
Andre kortsiktige fordringer		111 861	124 665
Konsernfordringer		16 809	16 809
<b>Sum fordringer</b>		<b>798 835</b>	<b>688 086</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		571 489	283 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>571 489</b>	<b>283 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 370 324</b>	<b>971 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 490 654</b>	<b>1 018 355</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		571 322	444 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>571 322</b>	<b>444 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>601 322</b>	<b>474 411</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 657	1 760
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 657</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 657</b>	<b>1 760</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	31 670	11 904
Betalbar skatt	92 643	
Skyldig offentlige avgifter	317 120	308 168
Utbytte	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	246 242	222 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>887 675</b>	<b>542 184</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>889 332</b>	<b>543 944</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 490 654</b>	<b>1 018 355</b>



Organisasjonsnr: 822 030 912  
MIKALSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Mikalsen Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 822 030 912



### Resultatregnskap

Mikalsen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 186 619	5 716 215
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 186 619</b>	<b>5 716 215</b>
Varekostnad		96 166	2 408 623
Lønnskostnad	1	2 351 156	2 148 554
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 851	23 637
Annen driftskostnad	1	1 268 293	1 127 606
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 756 466</b>	<b>5 708 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 154</b>	<b>7 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		805	0
Annen finansinntekt		844	288
Annen rentekostnad		343	234
Annen finanskostnad		10 665	14 174
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 359</b>	<b>-14 120</b>
Resultat før skattekostnad		420 795	-6 326
Skattekostnad på resultat		93 884	-1 344
<b>Resultat</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		126 911	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 982
<b>Sum overføringer</b>		<b>326 911</b>	<b>-4 982</b>



## Balanse

Mikalsen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	1 344
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 344</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		120 330	45 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 330</b>	<b>45 159</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 330</b>	<b>46 503</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		670 165	546 613
Andre kortsiktige fordringer		111 861	124 665
Konsernfordringer		16 809	16 809
<b>Sum fordringer</b>		<b>798 835</b>	<b>688 086</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 489	283 766
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 370 324</b>	<b>971 852</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 490 654</b>	<b>1 018 355</b>



## Balanse

Mikalsen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		571 322	444 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>571 322</b>	<b>444 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>601 322</b>	<b>474 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 657	1 760
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 657</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 670	11 904
Betalbar skatt		92 643	0
Skyldig offentlige avgifter		317 120	308 168
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		246 242	222 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 675</b>	<b>542 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>889 332</b>	<b>543 944</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 490 654</b>	<b>1 018 355</b>

29.05.2024

Styret i Mikalsen Utvikling AS

MIKALSEN ANDRÉ

styreleder/daglig leder

Mikalsen Utvikling AS

Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.