



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 959 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEBYGG 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 123
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Vestgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 163 340 | 1 110 060 |
| Annen driftsinntekt | | 19 000 | |
| Sum inntekter | | 1 182 340 | 1 110 060 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 256 900 | 256 900 |
| Annen driftskostnad | 2 | 80 344 | 478 342 |
| Sum kostnader | | 337 244 | 735 242 |
| Driftsresultat | | 845 097 | 374 818 |
| Annen rentekostnad | | 211 571 | 214 034 |
| Sum finanskostnader | | 211 571 | 214 034 |
| Netto finans | | -211 571 | -214 034 |
| Resultat før skattekostnad | | 633 525 | 160 784 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 139 376 | 35 372 |
| Årsresultat | 5 | 494 149 | 125 412 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 494 149 | 125 412 |
| Totalresultat | | 494 149 | 125 412 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 304 764 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 494 149 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -179 352 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 494 149 | 125 412 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 5 461 303 | 5 718 203 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 461 303 | 5 718 203 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 461 303 | 5 718 203 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 27 520 | 20 878 |
| Sum fordringer | | 27 520 | 20 878 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 381 863 | 145 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 381 863 | 145 333 |
| Sum omløpsmidler | | 409 382 | 166 211 |
| SUM EIENDELER | | 5 870 685 | 5 884 414 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 5 | 894 430 | 894 430 |
| Sum innskutt egenkapital | | 994 430 | 994 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5, 8 | 1 041 185 | 547 036 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 041 185 | 547 036 |
| Sum egenkapital | | 2 035 615 | 1 541 466 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 981 073 | 1 031 978 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 981 073 | 1 031 978 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 587 500 | 2 812 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 587 500 | 2 812 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 568 573 | 3 844 478 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 190 281 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 48 473 | 46 253 |
| Gjeld til aksjonærer/eiere | | | 422 665 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 744 | 29 553 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 266 498 | 498 471 |
| Sum gjeld | | 3 835 071 | 4 342 949 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 870 685 | 5 884 414 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421643

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 959 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEBYGG 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 123
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Vestgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 959 012
UTLEIEBYGG 2 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 163 340 | 1 110 060 |
| Annen driftsinntekt | | 19 000 | |
| Sum inntekter | | 1 182 340 | 1 110 060 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 256 900 | 256 900 |
| Annen driftskostnad | 2 | 80 344 | 478 342 |
| Sum kostnader | | 337 244 | 735 242 |
| Driftsresultat | | 845 097 | 374 818 |
| Annen rentekostnad | | 211 571 | 214 034 |
| Sum finanskostnader | | 211 571 | 214 034 |
| Netto finans | | -211 571 | -214 034 |
| Resultat før skattekostnad | | 633 525 | 160 784 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 139 376 | 35 372 |
| Årsresultat | 5 | 494 149 | 125 412 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 494 149 | 125 412 |
| Totalresultat | | 494 149 | 125 412 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 304 764 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 494 149 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -179 352 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 494 149 | 125 412 |



Organisasjonsnr: 816 959 012
UTLEIEBYGG 2 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 5 461 303 | 5 718 203 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 461 303 | 5 718 203 |

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap 6

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 5 461 303 | 5 718 203 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 27 520 | 20 878 |
| Sum fordringer | | 27 520 | 20 878 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 381 863 | 145 333 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 381 863 | 145 333 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 409 382 | 166 211 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 5 870 685 | 5 884 414 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 5 | 894 430 | 894 430 |
| Sum innskutt egenkapital | | 994 430 | 994 430 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5, 8 | 1 041 185 | 547 036 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 041 185 | 547 036 |
| Sum egenkapital | | 2 035 615 | 1 541 466 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 981 073 | 1 031 978 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 981 073 | 1 031 978 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 587 500 | 2 812 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 587 500 | 2 812 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 568 573 | 3 844 478 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 190 281 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 48 473 | 46 253 |
| Gjeld til aksjonærer/eiere | | | 422 665 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 744 | 29 553 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 266 498 | 498 471 |
| Sum gjeld | | 3 835 071 | 4 342 949 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 870 685 | 5 884 414 |



Organisasjonsnr: 816 959 012
UTLEIEBYGG 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

UTLEIEBYGG 2 AS

Org.nr.:816 959 012

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS





RESULTATREGNSKAP

UTLEIEBYGG 2 AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 1 163 340 | 1 110 060 |
| Annen driftsinntekt | | 19 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 1 182 340 | 1 110 060 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 256 900 | 256 900 |
| Annen driftskostnad | 2 | 80 344 | 478 342 |
| Sum driftskostnader | | 337 244 | 735 242 |
| Driftsresultat | | 845 097 | 374 818 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 211 571 | 214 034 |
| Resultat av finansposter | | -211 571 | -214 034 |
| Resultat før skattekostnad | | 633 525 | 160 784 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 139 376 | 35 372 |
| Resultat | | 494 149 | 125 412 |
| Årsresultat | 5 | 494 149 | 125 412 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 304 764 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 494 149 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 179 352 |
| Sum overføringer | | 494 149 | 125 412 |



BALANSE

UTLEIEBYGG 2 AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | <u>5 461 303</u> | <u>5 718 203</u> |
| Sum varige driftsmidler | 3 | <u>5 461 303</u> | <u>5 718 203</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>5 461 303</u> | <u>5 718 203</u> |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | <u>27 520</u> | <u>20 878</u> |
| Sum fordringer | | <u>27 520</u> | <u>20 878</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 381 863 | 145 333 |
| Sum omløpsmidler | | <u>409 382</u> | <u>166 211</u> |
| Sum eiendeler | | <u>5 870 685</u> | <u>5 884 414</u> |



BALANSE UTLEIEBYGG 2 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 5 | 894 430 | 894 430 |
| Sum innskutt egenkapital | | 994 430 | 994 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5, 8 | 1 041 185 | 547 036 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 041 185 | 547 036 |
| Sum egenkapital | | 2 035 615 | 1 541 466 |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 981 073 | 1 031 978 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 981 073 | 1 031 978 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 587 500 | 2 812 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 587 500 | 2 812 500 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 190 281 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 48 473 | 46 253 |
| Gjeld til aksjonærer/eiere | | 0 | 422 665 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 27 744 | 29 553 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 266 498 | 498 471 |
| Sum gjeld | | 3 835 071 | 4 342 949 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 870 685 | 5 884 414 |

Leknes, 28.03.2025
Styret i Utleiebygg 2 AS

Ståle Fredriksen
styremedlem/daglig leder

Erling Vestgård
styremedlem

Bjørn Christoffersen
styreleder

Per Arne Stemland
styremedlem



UTLEIEBYGG 2 AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|------------|----------|----------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



UTLEIEBYGG 2 AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|---------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 3 227 983 | 3 227 983 |
| + Oppskrivning pr. 01.01.24 | 4 900 000 | 4 900 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 8 127 983 | 8 127 983 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 2 666 680 | 2 666 680 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 5 461 303 | 5 461 303 |
| Årets ordinære avskrivninger | 98 900 | 98 900 |
| Årets avskrivning på oppskrevet verdi | 158 000 | 158 000 |
| Økonomisk levetid | 31 år | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 190 281 | 85 959 |
| Endring i utsatt skatt | -50 905 | -50 587 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 139 376 | 35 372 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 633 525 | 160 784 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 231 387 | 229 939 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -390 723 |
| Skattepliktig inntekt | 864 912 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 190 281 | 85 959 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -85 959 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 190 281 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 4 459 421 | 4 690 808 | 231 387 |
| Sum | 4 459 421 | 4 690 808 | 231 387 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 4 459 421 | 4 690 808 | 231 387 |
| Utsatt skatt (22 %) | 981 073 | 1 031 978 | 50 905 |

**UTLEIEBYGG 2 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Egenkapital**

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2024 | 100 000 | 894 430 | 547 036 | 1 541 466 |
| Årets resultat | | | 494 149 | 494 149 |
| Pr. 31.12.2024 | 100 000 | 894 430 | 1 041 185 | 2 035 615 |

Note 6 Langsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til DNB | 1 687 500 | 1 912 500 |
| Sum | 1 687 500 | 1 912 500 |
| Gjeld sikret ved pant | 2 587 500 | 2 812 500 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Næringseiendom | 5 461 303 | 5 718 203 |
| Sum | 5 461 303 | 5 718 203 |

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I UTLEIEBYGG 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Holding Eiendom AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr 494 149 etter skatt, mot kr 125 412 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.