



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE HOLTE HOLDING AS
Forretningsadresse: Granliveien 31
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 249	11 418
Sum kostnader		8 249	11 418
Driftsresultat		-8 249	-11 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 422	0
Annen finansinntekt		5 395 218	896 009
Sum finansinntekter		5 521 640	896 009
Annen finanskostnad		63	0
Sum finanskostnader		63	0
Netto finans		5 521 577	896 009
Resultat før skattekostnad		5 513 328	884 591
Skattekostnad	2, 3	61 606	2 794
Årsresultat		5 451 722	881 797
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 850 000	1 230 000
Annen egenkapital		3 601 722	-348 203
Sum overføringer og disponeringer		5 451 722	881 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 871 453	3 871 453
Sum finansielle anleggsmidler		3 871 453	3 871 453
Sum anleggsmidler		3 871 453	3 871 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 693	22 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 693	22 159
Sum omløpsmidler		3 682 693	22 159
SUM EIENDELER		7 554 146	3 893 612

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 452 257	3 850 535
Sum opptjent egenkapital		7 452 257	3 850 535
Sum egenkapital		7 482 257	3 880 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	61 606	2 794
Annen kortsiktig gjeld		10 283	10 283
Sum kortsiktig gjeld		71 889	13 077
Sum gjeld		71 889	13 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 554 146	3 893 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612033

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE HOLTE HOLDING AS
Forretningsadresse: Granliveien 31
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 048 541
SØNDRE HOLTE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 249	11 418
Sum kostnader		8 249	11 418
Driftsresultat		-8 249	-11 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 422	0
Annen finansinntekt		5 395 218	896 009
Sum finansinntekter		5 521 640	896 009
Annen finanskostnad		63	0
Sum finanskostnader		63	0
Netto finans		5 521 577	896 009
Resultat før skattekostnad		5 513 328	884 591
Skattekostnad	2, 3	61 606	2 794
Årsresultat		5 451 722	881 797
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 850 000	1 230 000
Annen egenkapital		3 601 722	-348 203
Sum overføringer og disponeringer		5 451 722	881 797



Organisasjonsnr: 922 048 541
SØNDRE HOLTE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	4	3 871 453	3 871 453
Sum anleggsmidler		3 871 453	3 871 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 693	22 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 693	22 159
Sum omløpsmidler		3 682 693	22 159
SUM EIENDELER		7 554 146	3 893 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 452 257	3 850 535
Sum opptjent egenkapital		7 452 257	3 850 535



Sum egenkapital		7 482 257	3 880 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	61 606	2 794
Annen kortsiktig gjeld		10 283	10 283
Sum kortsiktig gjeld		71 889	13 077
Sum gjeld		71 889	13 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 554 146	3 893 612



Organisasjonsnr: 922 048 541
SØNDRE HOLTE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
SØNDRE HOLTE HOLDING AS
922048541
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SØNDRE HOLTE HOLDING AS
922 048 541

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-8 249	-11 418
Sum driftskostnader		-8 249	-11 418
Driftsresultat		-8 249	-11 418
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		126 422	0
Annen finansinntekt		5 395 218	896 009
Sum finansinntekter		5 521 640	896 009
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-63	0
Sum finanskostnader		-63	0
Netto finans		5 521 577	896 009
Resultat før skattekostnad		5 513 328	884 591
Skattekostnad	2, 3	-61 606	-2 794
Årsresultat		5 451 722	881 797
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 850 000	1 230 000
Annen egenkapital		3 601 722	-348 203
Sum overføringer		5 451 722	881 797



SØNDRE HOLTE HOLDING AS
922 048 541

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskaper	4	3 871 453	3 871 453
Sum finansielle anleggsmidler		3 871 453	3 871 453
Sum anleggsmidler		3 871 453	3 871 453
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 693	22 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 693	22 159
Sum omløpsmidler		3 682 693	22 159
SUM EIENDELER		7 554 146	3 893 612



SØNDRE HOLTE HOLDING AS
922 048 541

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 452 257	3 850 535
Sum opptjent egenkapital		7 452 257	3 850 535
Sum egenkapital		7 482 257	3 880 535
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	61 606	2 794
Annen kortsiktig gjeld		10 283	10 283
Sum kortsiktig gjeld		71 889	13 077
Sum gjeld		71 889	13 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 554 146	3 893 612

SKOTSELV, 20.06.2025

Martin Schinnes
styrets leder



SØNDRE HOLTE HOLDING AS
922 048 541

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SØNDRE HOLTE HOLDING AS
922 048 541

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	61 606	2 794
Skattekostnad	61 606	2 794
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 513 328	884 591
Permanente forskjeller	-5 233 298	-869 104
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 785
Skattepliktig inntekt	280 029	12 701
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	61 606	2 794
Betalbar skatt i balansen	61 606	2 794

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Investeringer i andre selskaper

Søndre Holte Holding AS har 15,03 % eierandel i Panelbygg AS, Drammen.

Overskudd i Panelbygg AS for 2024 er kr 20.100.241. Selskapets egenkapital per 31.12.2024 er kr 25.016.664

Investeringen er ført opp til anskaffelseskost.

Søndre Holte Holding AS eier 1 aksje i Holtefjell AS. Investeringen er ført opp til anskaffelseskost.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Martin Schinnes	300	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 850 535	3 880 535
Årsresultat	0	5 451 722	5 451 722
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 850 000	-1 850 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	7 452 257	7 482 257