



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 773 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGATO SKIEN AS
Forretningsadresse: Gunnar Knudsens veg 28
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 960 000	0
Sum inntekter		11 960 000	0
Kostnader			
Varekostnad		8 994 304	0
Annen driftskostnad		1 334 976	191 003
Sum kostnader		10 329 280	191 003
Driftsresultat		1 630 720	-191 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	5 951 647
Annen renteinntekt		0	47 731
Annen finansinntekt	1	1 197 556	1 385 242
Sum finansinntekter		1 197 556	7 384 620
Annen rentekostnad		715 598	79 861
Annen finanskostnad		467 869	0
Sum finanskostnader		1 183 467	79 861
Netto finans		14 089	7 304 760
Ordinært resultat før skattekostnad		1 644 809	7 113 756
Skattekostnad		376 727	858 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 268 082	6 255 117
Årsresultat		1 268 082	6 255 117
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 864 820
Annen egenkapital		1 268 082	-1 609 702
Sum overføringer og disponeringer		1 268 082	6 255 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	54 383 865	57 374 843
Investeringer i aksjer og andeler		60 001	50 001
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		54 443 866	57 424 844
Sum anleggsmidler		54 443 866	57 424 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	11 960 000	0
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	3 795 000	4 000 250
Konsernfordringer	4	15 417 994	21 629 368
Sum fordringer		31 172 994	25 629 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185
Sum omløpsmidler		31 237 049	25 732 803
SUM EIENDELER		85 680 915	83 157 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 730 000	35 730 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		24 300 000	24 300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		60 024 430	60 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum opptjent egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum egenkapital		70 041 408	68 205 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 691 906	0
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	13 104
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 691 906	5 013 104
Sum langsiktig gjeld		11 691 906	5 013 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 531	35 348
Betalbar skatt		0	12 403
Kortsiktig konserngjeld	4	3 264 070	9 711 056
Annen kortsiktig gjeld		250 000	179 861
Sum kortsiktig gjeld		3 947 601	9 938 668
Sum gjeld		15 639 507	14 951 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 680 915	83 157 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503710

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 773 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGATO SKIEN AS
Forretningsadresse: Nybergflata 2
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 923 773 053
AGATO SKIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 960 000	0
Sum inntekter		11 960 000	0
Kostnader			
Varekostnad		8 994 304	0
Annen driftskostnad		1 334 976	191 003
Sum kostnader		10 329 280	191 003
Driftsresultat		1 630 720	-191 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	5 951 647
Annen renteinntekt		0	47 731
Annen finansinntekt	1	1 197 556	1 385 242
Sum finansinntekter		1 197 556	7 384 620
Annen rentekostnad		715 598	79 861
Annen finanskostnad		467 869	0
Sum finanskostnader		1 183 467	79 861
Netto finans		14 089	7 304 760
Ordinært resultat før skattekostnad		1 644 809	7 113 756
Skattekostnad		376 727	858 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 268 082	6 255 117
Årsresultat		1 268 082	6 255 117
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 864 820
Annen egenkapital		1 268 082	-1 609 702
Sum overføringer og disponeringer		1 268 082	6 255 118



Organisasjonsnr: 923 773 053
AGATO SKIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 2		54 383 865	57 374 843
Investeringer i aksjer og andeler		60 001	50 001
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		54 443 866	57 424 844
Sum anleggsmidler		54 443 866	57 424 844

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	11 960 000	0
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	3 795 000	4 000 250
Konsernfordringer	4	15 417 994	21 629 368
Sum fordringer		31 172 994	25 629 618

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185

Sum omløpsmidler		31 237 049	25 732 803
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		85 680 915	83 157 647
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	35 730 000	35 730 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		24 300 000	24 300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		60 024 430	60 024 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum opptjent egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum egenkapital		70 041 408	68 205 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 691 906	0
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	13 104
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 691 906	5 013 104
Sum langsiktig gjeld		11 691 906	5 013 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 531	35 348
Betalbar skatt		0	12 403
Kortsiktig konserngjeld	4	3 264 070	9 711 056
Annen kortsiktig gjeld		250 000	179 861
Sum kortsiktig gjeld		3 947 601	9 938 668
Sum gjeld		15 639 507	14 951 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 680 915	83 157 647



Organisasjonsnr: 923 773 053
AGATO SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Unntaksregelen for små foretak

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15267993.00	21629367.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2800000.00	1800000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3264070.00	9711056.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	14550000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------



Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har stilt som kausjonist for lån og garantier i datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11691906.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
66343865.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 960 000	0
Sum driftsinntekter		11 960 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-8 994 304	0
Annen driftskostnad		-1 334 976	-191 003
Sum driftskostnader		-10 329 280	-191 003
Driftsresultat		1 630 720	-191 003
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	5 951 647
Annen renteinntekt		0	47 731
Annen finansinntekt	1	1 197 556	1 385 242
Sum finansinntekter		1 197 556	7 384 621
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-715 598	-79 861
Annen finanskostnad		-467 869	0
Sum finanskostnader		-1 183 467	-79 861
Netto finans		14 089	7 304 760
Resultat før skattekostnad		1 644 809	7 113 756
Skattekostnad		-376 727	-858 639
Årsresultat		1 268 082	6 255 117
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 864 820
Annen egenkapital		1 268 082	-1 609 702
Sum overføringer		1 268 082	6 255 117



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	54 383 865	57 374 843
Investeringer i aksjer og andeler		60 001	50 001
Sum finansielle anleggsmidler		54 443 866	57 424 844
Sum anleggsmidler		54 443 866	57 424 844
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	11 960 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	15 417 994	21 629 368
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	3 795 000	4 000 250
Sum fordringer		31 172 994	25 629 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185
Sum omløpsmidler		31 237 049	25 732 803
SUM EIENDELER		85 680 915	83 157 647



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 730 000	35 730 000
Overkurs		24 300 000	24 300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		60 024 430	60 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum opptjent egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum egenkapital		70 041 408	68 205 875
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 691 906	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	13 104
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 691 906	5 013 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 531	35 348
Betalbar skatt		0	12 403
Kortsiktig konserngjeld	4	3 264 070	9 711 056
Annen kortsiktig gjeld		250 000	179 861
Sum kortsiktig gjeld		3 947 601	9 938 668
Sum gjeld		15 639 507	14 951 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 680 915	83 157 647

Skien, 16.06.2023

Vegard Bjørntvedt Øvrebø
styrets leder

Hans Ludvig Grinilia
styremedlem / daglig leder

Tom Einar Sørensen
styremedlem



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Note 1 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital	Resultat siste
			siste årsregnskap	årsregnskap
Agato Eiendom AS	100	100	11 720 845	1 288 142
Viktoriagruppen AS	100	100	194 888	1 446 127
Sectech AS	100	100	1 137 014	870 389
Torggata 5 Skien AS	100	100	-457 564	-347 423
Agato Eiendomsdrift AS	50	50	371 325	307 749
H12 Skien AS	50	50	51 880	-37 487
Hjellen Terrasse AS	33	33	24 430	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Chr H Blomsgate 17 AS innfusjonert i 2022

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen.

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen:

Unntaksregelen for små foretak

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 691 906
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	66 343 865
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Unntaksregelen for små foretak

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 267 993	21 629 367
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 800 000	1 800 000

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 264 070	9 711 056



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	0
Annen sikkerhetsstillelse	14 550 000
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har stilt som kausjonist for lån og garantier i datterselskap

Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 191 000	30	35 730 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nylende byggsenter AS	738 420	62	Ord. aksjer
Grivest AS	333 480	28	Ord. aksjer
Furuseth Gård Skien AS	119 100	10	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	1 191 000	100	



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Agato Skien AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Agato Skien AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.268.082. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Agato Skien AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Sandefjord, 16. juni 2023
Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
AGATO SKIEN AS

923 773 053

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 960 000	0
Sum driftsinntekter		11 960 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-8 994 304	0
Annen driftskostnad		-1 334 976	-191 003
Sum driftskostnader		-10 329 280	-191 003
Driftsresultat		1 630 720	-191 003
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	5 951 647
Annen renteinntekt		0	47 731
Annen finansinntekt	1	1 197 556	1 385 242
Sum finansinntekter		1 197 556	7 384 621
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-715 598	-79 861
Annen finanskostnad		-467 869	0
Sum finanskostnader		-1 183 467	-79 861
Netto finans		14 089	7 304 760
Resultat før skattekostnad		1 644 809	7 113 756
Skattekostnad		-376 727	-858 639
Årsresultat		1 268 082	6 255 117
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	7 864 820
Annen egenkapital		1 268 082	-1 609 702
Sum overføringer		1 268 082	6 255 117



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	54 383 865	57 374 843
Investeringer i aksjer og andeler		60 001	50 001
Sum finansielle anleggsmidler		54 443 866	57 424 844
Sum anleggsmidler		54 443 866	57 424 844
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	11 960 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	15 417 994	21 629 368
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	3 795 000	4 000 250
Sum fordringer		31 172 994	25 629 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 055	103 185
Sum omløpsmidler		31 237 049	25 732 803
SUM EIENDELER		85 680 915	83 157 647




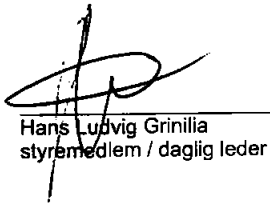
AGATO SKIEN AS
923 773 053


Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 730 000	35 730 000
Overkurs		24 300 000	24 300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		60 024 430	60 024 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum opptjent egenkapital		10 016 978	8 181 445
Sum egenkapital		70 041 408	68 205 875
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 691 906	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	13 104
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 000 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 691 906	5 013 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 531	35 348
Betalbar skatt		0	12 403
Kortsiktig konserngjeld	4	3 264 070	9 711 056
Annen kortsiktig gjeld		250 000	179 861
Sum kortsiktig gjeld		3 947 601	9 938 668
Sum gjeld		15 639 507	14 951 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 680 915	83 157 647

Skien, 16.06.2023


Vegard Bjørntvedt Øvrebo
styrets leder


Hans Ludvig Grinilia
styremedlem / daglig leder


Tom Einar Sørensen
styremedlem



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Note 1 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Agato Eiendom AS	100	100	11 720 845	1 288 142
Viktoriagruppen AS	100	100	194 888	1 446 127
Sectech AS	100	100	1 137 014	870 389
Torggata 5 Skien AS	100	100	-457 564	-347 423
Agato Eiendomsdrift AS	50	50	371 325	307 749
H12 Skien AS	50	50	51 880	-37 487
Hjellen Terrasse AS	33	33	24 430	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Chr H Blomsgate 17 AS innfusjonert i 2022

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 691 906
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	66 343 865
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 267 993	21 629 367
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 800 000	1 800 000

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 264 070	9 711 056

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	0
Annen sikkerhetsstillelse	14 550 000
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har stilt som kausjonist for lån og garantier i datterselskap



AGATO SKIEN AS
923 773 053

Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 191 000	30	35 730 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nylende byggsenter AS	738 420	62	Ord. aksjer
Grivest AS	333 480	28	Ord. aksjer
Furuseth Gård Skien AS	119 100	10	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	1 191 000	100	