



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHARMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjersjøveien 36
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amit Sharma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 996	12 139
Sum kostnader		11 996	12 139
Driftsresultat		-11 996	-12 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 548 983	3 340 666
Annen renteinntekt		10 832	1
Sum finansinntekter		2 559 815	3 340 667
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		10	0
Netto finans		2 559 805	3 340 667
Resultat før skattekostnad	2, 3	2 547 809	3 328 528
Årsresultat		2 547 809	3 328 528
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 400 000	2 900 000
Annen egenkapital	4	-852 191	428 528
Sum overføringer og disponeringer		2 547 809	3 328 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	295 722	295 722
Sum finansielle anleggsmidler		295 722	295 722
Sum anleggsmidler		295 722	295 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 494 389	3 346 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 494 389	3 346 471
Sum omløpsmidler		2 494 389	3 346 471
SUM EIENDELER		2 790 111	3 642 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 616 094	3 468 285
Sum opptjent egenkapital		2 616 094	3 468 285
Sum egenkapital		2 656 149	3 508 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	1 453
Annen kortsiktig gjeld	6	132 400	132 400
Sum kortsiktig gjeld		133 963	133 853
Sum gjeld		133 963	133 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 790 111	3 642 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496315

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 054 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHARMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjersjøveien 36
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amit Sharma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 054 391
SHARMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 996	12 139
Sum kostnader		11 996	12 139
Driftsresultat		-11 996	-12 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 548 983	3 340 666
Annen renteinntekt		10 832	1
Sum finansinntekter		2 559 815	3 340 667
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		10	0
Netto finans		2 559 805	3 340 667
Resultat før skattekostnad 2, 3		2 547 809	3 328 528
Årsresultat		2 547 809	3 328 528
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	3 400 000	2 900 000
Annen egenkapital	4	-852 191	428 528
Sum overføringer og disponeringer		2 547 809	3 328 528



Organisasjonsnr: 918 054 391
SHARMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	295 722	295 722
Sum finansielle anleggsmidler		295 722	295 722
Sum anleggsmidler		295 722	295 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 494 389	3 346 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 494 389	3 346 471
Sum omløpsmidler		2 494 389	3 346 471
SUM EIENDELER		2 790 111	3 642 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 616 094	3 468 285
Sum opptjent egenkapital		2 616 094	3 468 285



Sum egenkapital	2 656 149	3 508 340
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 563	1 453
Annen kortsiktig gjeld	6 132 400	132 400
Sum kortsiktig gjeld	133 963	133 853
Sum gjeld	133 963	133 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 790 111	3 642 193



Organisasjonsnr: 918 054 391
SHARMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Inntekter Inntektsføring av utbytte medtas i regnskapet i utbetalingsåret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
SHARMA EIENDOM AS
918054391
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SHARMA EIENDOM AS
918 054 391

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-11 996	-12 139
Sum driftskostnader		-11 996	-12 139
Driftsresultat		-11 996	-12 139
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 548 983	3 340 666
Annen renteinntekt		10 832	1
Sum finansinntekter		2 559 815	3 340 667
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10	0
Sum finanskostnader		-10	0
Netto finans		2 559 805	3 340 667
Resultat før skattekostnad	2, 3	2 547 809	3 328 528
Årsresultat		2 547 809	3 328 528
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	3 400 000	2 900 000
Annen egenkapital	4	-852 191	428 528
Sum overføringer		2 547 809	3 328 528



SHARMA EIENDOM AS
918 054 391

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	295 722	295 722
Sum finansielle anleggsmidler		295 722	295 722
Sum anleggsmidler		295 722	295 722
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 494 389	3 346 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 494 389	3 346 471
Sum omløpsmidler		2 494 389	3 346 471
SUM EIENDELER		2 790 111	3 642 193



SHARMA EIENDOM AS
918 054 391

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 616 094	3 468 285
Sum opptjent egenkapital		2 616 094	3 468 285
Sum egenkapital		2 656 149	3 508 340
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	1 453
Annen kortsiktig gjeld	6	132 400	132 400
Sum kortsiktig gjeld		133 963	133 853
Sum gjeld		133 963	133 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 790 111	3 642 193

Nordre Follo, 06.06.2024

Amit Kumar Sharma
styrets leder



SHARMA EIENDOM AS
918 054 391

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av utbytte medtas i regnskapet i utbetalingsåret.



SHARMA EIENDOM AS
918 054 391

Note 1 - Investering i aksjer og andeler

Posten består av:

1.464 aksjer i Frontline Follo AS, selskapet har tilholdssted på Ås.

Kr. 1.734.000 er mottatt i utbytte i 2023.

1.464 aksjer i Frontline Grunerløkka AS, selskapet har tilholdssted i Oslo.

Kr. 814.983 er mottatt i utbytte i 2023.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 547 809	3 328 528
Permanente forskjeller	-2 472 514	-3 340 666
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-75 295	0
Skattepliktig inntekt	0	-12 138

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-82 240	-6 945	-75 295
Netto forskjeller	-82 240	-6 945	-75 295
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	82 240	6 945	75 295
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	10 055	3 468 285	3 508 340
Årsresultat	0	0	2 547 809	2 547 809
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-3 400 000	-3 400 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	10 055	2 616 094	2 656 149

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Amit Kumar Sharma	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til eier Amit Kumar Sharma. Lånet er ikke renteberegnet.



SHARMA EIENDOM AS
918 054 391

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.