



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 390 359
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOFTHUS CAMPING AS
Forretningsadresse:	5781 LOFTHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Helleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 635 769	5 288 988
Annen driftsinntekt		127 642	65 201
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 763 411</b>	<b>5 354 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		200 675	193 252
Lønnskostnad	1	2 564 149	1 917 102
Avskrivning på varige driftsmidler	2	981 275	809 935
Annen driftskostnad		1 871 704	1 876 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 617 802</b>	<b>4 796 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 609</b>	<b>557 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 611	6 151
Annen finansinntekt		8 878	9 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 489</b>	<b>15 383</b>
Annen rentekostnad		834 780	588 034
Annen finanskostnad			-23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>834 780</b>	<b>588 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-818 291</b>	<b>-572 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-672 682	-14 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	11 566 915	11 951 720
Skip, rigger, fly og lignende	2,3	127 986	147 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,3	3 169 306	3 452 782
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 864 206</b>	<b>15 551 856</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		44 929	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 929</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 909 135</b>	<b>15 551 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		10 113	4 229
<b>Sum varer</b>		<b>10 113</b>	<b>4 229</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			3 450
Andre fordringer		236 136	171 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 136</b>	<b>175 190</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 164	1 882 564
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 199 164</b>	<b>1 882 564</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 445 413</b>	<b>2 061 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1000		100 000	100 000
Overkurs		1 520	1 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 520</b>	<b>101 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		671 473	1 344 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>671 473</b>	<b>1 344 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>772 993</b>	<b>1 445 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 091 155	15 938 104
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		317 543	93 846
Skyldig offentlige avgifter		50 625	70 195
Annen kortsiktig gjeld		122 232	66 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>490 400</b>	<b>230 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 581 556</b>	<b>16 168 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593271

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 390 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOFTHUS CAMPING AS  
5781 LOFTHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Helleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 986 390 359  
LOFTHUS CAMPING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 635 769	5 288 988
Annen driftsinntekt		127 642	65 201
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 763 411</b>	<b>5 354 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		200 675	193 252
Lønnskostnad	1	2 564 149	1 917 102
Avskrivning på varige driftsmidler	2	981 275	809 935
Annen driftskostnad		1 871 704	1 876 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 617 802</b>	<b>4 796 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 609</b>	<b>557 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 611	6 151
Annen finansinntekt		8 878	9 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 489</b>	<b>15 383</b>
Annen rentekostnad		834 780	588 034
Annen finanskostnad			-23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>834 780</b>	<b>588 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-818 291</b>	<b>-572 629</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-672 682	-14 978
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-672 682</b>	<b>-14 978</b>



Organisasjonsnr: 986 390 359  
LOFTHUS CAMPING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	11 566 915	11 951 720
Skip, rigger, fly og lignende	2,3	127 986	147 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,3	3 169 306	3 452 782
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 864 206</b>	<b>15 551 856</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		44 929	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 929</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 909 135</b>	<b>15 551 856</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		10 113	4 229
<b>Sum varer</b>		<b>10 113</b>	<b>4 229</b>

##### Fordringer

Kundefordringer			3 450
Andre fordringer		236 136	171 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 136</b>	<b>175 190</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 199 164	1 882 564
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 199 164</b>	<b>1 882 564</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 445 413</b>	<b>2 061 982</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer á kr 1000		100 000	100 000
-----------------------------------	--	---------	---------



Overkurs	1 520	1 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>101 520</b>	<b>101 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	671 473	1 344 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>671 473</b>	<b>1 344 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>772 993</b>	<b>1 445 675</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	15 091 155	15 938 104
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	317 543	93 846
Skyldig offentlige avgifter	50 625	70 195
Annen kortsiktig gjeld	122 232	66 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>490 400</b>	<b>230 058</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 581 556</b>	<b>16 168 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>



Organisasjonsnr: 986 390 359  
LOFTHUS CAMPING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Lofthus Camping AS**

**Organisasjonsnr. 986390359**

**Utarbeidet av:**

Hardanger Økonomiservice AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 40  
5786 EIDFJORD  
Organisasjonsnr. 986173943





Lofthus Camping AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgssinntekt		5 635 769	5 288 988
Annen driftsinntekt		127 642	65 201
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 763 411</b>	<b>5 354 189</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		200 675	193 252
Lønnskostnad	1	2 564 149	1 917 102
Avskrivning på varige driftsmidler	2	981 275	809 935
Annen driftskostnad		1 871 704	1 876 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 617 802</b>	<b>4 796 538</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>145 609</b>	<b>557 651</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 611	6 151
Annen finansinntekt		8 878	9 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 489</b>	<b>15 383</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		834 780	588 034
Annen finanskostnad		0	(23)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>834 780</b>	<b>588 012</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(818 291)</b>	<b>(572 629)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(672 682)	(14 978)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>

Årsregnskap for Lofthus Camping AS

Organisasjonsnr. 986390359



Lofthus Camping AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	11 566 915	11 951 720
Skip, rigger, fly og lignende	2,3	127 986	147 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,3	3 169 306	3 452 782
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 864 206</b>	<b>15 551 856</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		44 929	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 929</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 909 135</b>	<b>15 551 856</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		10 113	4 229
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 450
Andre fordringer		236 136	171 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 136</b>	<b>175 190</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 164	1 882 564
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 445 413</b>	<b>2 061 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>

Årsregnskap for Lofthus Camping AS

Organisasjonsnr. 986390359



Lofthus Camping AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer å kr 1000		100 000	100 000
Overkurs		1 520	1 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 520</b>	<b>101 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		671 473	1 344 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>671 473</b>	<b>1 344 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>772 993</b>	<b>1 445 675</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 091 155	15 938 104
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		317 543	93 846
Skyldig offentlige avgifter		50 625	70 195
Annen kortsiktig gjeld		122 232	66 017
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>490 400</b>	<b>230 058</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>15 581 556</b>	<b>16 168 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>

Lofthus, 15.03.2023

Dag Helleland  
Daglig leder/Styreleder  
sign



Lofthus Camping AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Driftsinntekter og driftskostnader

Innteksføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt. Prosjekter som går over flere perioder inntektsføres etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.

### Hovedregel for vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløp.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi n år verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Noter for Lofthus Camping AS

Organisasjonsnr. 986390359



Lofthus Camping AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 179 110	1 691 458
Arbeidsgiveravgift	245 337	183 429
Pensjonskostnader	128 968	34 610
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 734	7 605
<b>Totalt</b>	<b>2 564 149</b>	<b>1 917 102</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Avskrivningstablå			Sum
	Tomter, Skip, rigger, fly og bygninger og annen fast eiendom	lignende	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 183 920	193 676	5 206 125	19 583 721
+ Tilgang	293 625	0	0	293 625
- Avgang	0	0	259 000	259 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>14 477 545</b>	<b>193 676</b>	<b>4 947 125</b>	<b>19 618 346</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 232 200	46 323	1 753 342	4 031 865
+ Ordinære avskrivninger	678 431	19 368	283 477	981 275
- Tilbakeført avskrivning	0	0	259 000	259 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 910 631</b>	<b>65 691</b>	<b>1 777 818</b>	<b>4 754 140</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>11 566 914</b>	<b>127 985</b>	<b>3 169 307</b>	<b>14 864 206</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	4-11	10-10	4-25	

Noter for Lofthus Camping AS

Organisasjonsnr. 986390359



Lofthus Camping AS

## Noter 2022

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør per 31.12 i år kr. 0,-  
og per 31.12. i fjor kr 0,-

<b>Pantsettelsler</b>	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	15 091 155	15 938 104
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter og bygg	11 566 915	11 951 720
Skip, rigger, fly og lignende	127 986	147 354
Driftsløsøre, inventer mm	3 169 305	3 452 782
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>14 864 206</b>	<b>15 551 856</b>



**Årsregnskap 2022  
for  
Lofthus Camping AS**

**Organisasjonsnr. 986390359**

**Utarbeidet av:**

Hardanger Økonomiservice AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 40  
5786 EIDFJORD  
Organisasjonsnr. 986173943



Lofthus Camping AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 635 769	5 288 988
Annen driftsinntekt		127 642	65 201
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 763 411</b>	<b>5 354 189</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		200 675	193 252
Lønnskostnad	1	2 564 149	1 917 102
Avskrivning på varige driftsmidler	2	981 275	809 935
Annen driftskostnad		1 871 704	1 876 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 617 802</b>	<b>4 796 538</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>145 609</b>	<b>557 651</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 611	6 151
Annen finansinntekt		8 878	9 232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 489</b>	<b>15 383</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		834 780	588 034
Annen finanskostnad		0	(23)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>834 780</b>	<b>588 012</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(818 291)</b>	<b>(572 629)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(672 682)	(14 978)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(672 682)</b>	<b>(14 978)</b>



Lofthus Camping AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	11 566 915	11 951 720
Skip, rigger, fly og lignende	2,3	127 986	147 354
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,3	3 169 306	3 452 782
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 864 206</b>	<b>15 551 856</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		44 929	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>44 929</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 909 135</b>	<b>15 551 856</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		10 113	4 229
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 450
Andre fordringer		236 136	171 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>236 136</b>	<b>175 190</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 164	1 882 564
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 445 413</b>	<b>2 061 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>



Lofthus Camping AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1000		100 000	100 000
Overkurs		1 520	1 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 520</b>	<b>101 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		671 473	1 344 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>671 473</b>	<b>1 344 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>772 993</b>	<b>1 445 675</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 091 155	15 938 104
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 091 155</b>	<b>15 938 104</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		317 543	93 846
Skyldig offentlige avgifter		50 625	70 195
Annen kortsiktig gjeld		122 232	66 017
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>490 400</b>	<b>230 058</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>15 581 556</b>	<b>16 168 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 354 548</b>	<b>17 613 838</b>

Lofthus, 15.03.2023

Dag Helleland  
Daglig leder/Styreleder  
sign



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt. Prosjekter som går over flere perioder inntektsføres etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.

### Hovedregel for vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløp.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Lofthus Camping AS



BankID Signing  
Dag Helleland  
2023-03-15

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 179 110	1 691 458
Arbeidsgiveravgift	245 337	183 429
Pensjonskostnader	128 968	34 610
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 734	7 605
<b>Totalt</b>	<b>2 564 149</b>	<b>1 917 102</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Avskrivningstablå			Sum
	Tomter, Skip, rigger, fly bygninger og annen fast eiendom	og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 183 920	193 676	5 206 125	19 583 721
+ Tilgang	293 625	0	0	293 625
- Avgang	0	0	259 000	259 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>14 477 545</b>	<b>193 676</b>	<b>4 947 125</b>	<b>19 618 346</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 232 200	46 323	1 753 342	4 031 865
+ Ordinære avskrivninger	678 431	19 368	283 477	981 275
- Tilbakeført avskrivning	0	0	259 000	259 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 910 631</b>	<b>65 691</b>	<b>1 777 818</b>	<b>4 754 140</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>11 566 914</b>	<b>127 985</b>	<b>3 169 307</b>	<b>14 864 206</b>
Prosentats for ord. avskr.	4-11	10-10	4-25	



Lofthus Camping AS



## Noter 2022

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør per 31.12 i år kr. 0,-  
og per 31.12. i fjor kr 0,-

<b>Pantsettelse</b>	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	15 091 155	15 938 104
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter og bygg	11 566 915	11 951 720
Skip, rigger, fly og lignende	127 986	147 354
Driftsløsøre, inventar mm	3 169 305	3 452 782
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>14 864 206</b>	<b>15 551 856</b>



Ullensvang  
Revisjon AS  
statsautoriserte revisorer

Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA  
Kremarveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24  
[post@ullensvangrevisjon.no](mailto:post@ullensvangrevisjon.no),  
[www.ullensvangrevisjon.no](http://www.ullensvangrevisjon.no)

Til generalforsamlinga i Lofthus Camping AS

## Melding frå uavhengig revisor

### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Lofthus Camping AS som viser eit underskot på NOK 672 682. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS



**Ullensvang  
Revisjon AS**  
statsautoriserte revisorer

Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA  
Kremerveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24  
[post@ullensvangrevisjon.no](mailto:post@ullensvangrevisjon.no),  
[www.ullensvangrevisjon.no](http://www.ullensvangrevisjon.no)

## Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgaver og plikter visar vi til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kinsarvik, 16. mars 2023

**Ullensvang Revisjon AS**

Terje S. Bråvold

Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING