



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 160 109                 |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                |
| Foretaksnavn:        | MIME INVEST AS              |
| Forretningsadresse:  | Deliveien 10<br>1540 VESTBY |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern:     | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Nei                                |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                   |
|--|-------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Torstein Andresen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 27.06.2025        |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024            | 2023             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                 |                  |
| Annen driftskostnad  | 6    | 147 773         | 136 061          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>147 773</b>  | <b>136 061</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-147 773</b> | <b>-136 061</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                 |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 7    |                 | 4 500 000        |
| Annen renteinntekt   |      | 16 594          | 18 008           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>16 594</b>   | <b>4 518 008</b> |
| Annen rentekostnad   |      | 684 316         | 937 097          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>684 316</b>  | <b>937 097</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-667 722</b> | <b>3 580 911</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-815 495</b> | <b>3 444 850</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-815 495</b> | <b>3 444 850</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | -815 494        | 3 444 850        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-815 494</b> | <b>3 444 850</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024               | 2023               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                    |                    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| Investering i datterselskap                                 | 11   | 351 814 734        | 351 814 734        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 7    | 16 086 881         | 16 086 881         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 10   |                    | 100 000            |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 7    | 1 000 000          | 600 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>368 901 615</b> | <b>368 601 615</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>368 901 615</b> | <b>368 601 615</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>   |      |                    |                    |
| Andre fordringer  | 10   | 170 000            | 170 000            |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>170 000</b>     | <b>170 000</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         | 14   | 418 601            | 22 649             |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>418 601</b>     | <b>22 649</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>588 601</b>     | <b>192 649</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>369 490 216</b> | <b>368 794 264</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                    |                    |
| Selskapskapital   | 15   | 500 000            | 500 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>500 000</b>     | <b>500 000</b>     |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>        | <b>2023</b>        |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                    |                    |
| Annen egenkapital               |             | 332 174 846        | 332 990 341        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>332 174 846</b> | <b>332 990 341</b> |
| <br>                            |             |                    |                    |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>332 674 846</b> | <b>333 490 341</b> |
| <br>                            |             |                    |                    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <br>                            |             |                    |                    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                 |             | 137 224            |                    |
| Annen kortsiktig gjeld          | 10          | 36 678 146         | 35 303 923         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>36 815 370</b>  | <b>35 303 923</b>  |
| <br>                            |             |                    |                    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>36 815 370</b>  | <b>35 303 923</b>  |
| <br>                            |             |                    |                    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>369 490 216</b> | <b>368 794 264</b> |



## Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024                 | 2023                 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                      |                      |
| <b>Inntekter</b>   |      |                      |                      |
| Salgsinntekt   | 1    | 1 809 101 369        | 1 489 334 830        |
| Annen driftsinntekt  |      | 229 600 023          | 205 631 884          |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>2 038 701 392</b> | <b>1 694 966 714</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                      |                      |
| Varekostnad  |      | 1 044 996 475        | 789 038 963          |
| Lønnskostnad   | 2,3  | 274 897 277          | 292 163 986          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4,5  | 60 587 858           | 58 964 715           |
| Annen driftskostnad  | 6    | 733 008 553          | 534 623 058          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 113 490 163</b> | <b>1 674 790 722</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-74 788 771</b>   | <b>20 175 992</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                      |                      |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 7    | -274 287             | 994 813              |
| Annen renteinntekt   |      | 14 296 690           | 2 625 482            |
| Annen finansinntekt  | 7    | 36 635 898           | 52 150 128           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>50 658 301</b>    | <b>55 770 423</b>    |
| Annen rentekostnad   |      | 17 318 454           | 12 554 064           |
| Annen finanskostnad  | 8    | 9 824 480            | 6 080 296            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>27 142 934</b>    | <b>18 634 360</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>23 515 367</b>    | <b>37 136 063</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-51 273 404</b>   | <b>57 312 055</b>    |
| Skattekostnad  | 9    | -9 776 555           | 1 860 342            |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-41 496 849</b>   | <b>55 451 713</b>    |
| Minoritetsinteresser   |      | -11 117 988          | 14 889 273           |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>-30 378 861</b>   | <b>40 562 440</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                      |                      |



## Konsernets resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b>       |
|--|-------------|-------------|-------------------|
| Overføringer til/fra annen egenkapital   |             |             | 40 562 440        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             |             | <b>40 562 440</b> |



### Konsernets balanse

| Beløp i: NOK  | Note     | 2024               | 2023               |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |          |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |          |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                       |          |                    |                    |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter |          | 15 668 588         | 19 362 100         |
| Utsatt skattefordel   | 9        | 40 301 165         | 43 156 734         |
| Goodwill  |          | 175 999 245        | 201 581 319        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                   | <b>4</b> | <b>231 968 998</b> | <b>264 100 153</b> |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |          |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                             |          | 34 461 600         | 36 113 921         |
| Påkostninger leide lokaler  |          | 69 136 800         | 81 679 500         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende         |          | 17 841 200         | 18 576 300         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                      |          | <b>121 439 600</b> | <b>136 369 721</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                    |          |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap                                  | 7        | 12 136 285         | 12 410 572         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet         |          | 0                  | 100 000            |
| Investeringer i aksjer og andeler                                   | 7        | 214 773 045        | 217 516 089        |
| Andre fordringer  | 10,12    | 14 827 284         | 12 297 092         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                                |          | <b>241 736 614</b> | <b>242 323 753</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |          | <b>595 145 212</b> | <b>642 793 627</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |          |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |          |                    |                    |
| Varer   | 13       | 455 197 573        | 413 231 236        |
| <b>Sum varer</b>  |          | <b>455 197 573</b> | <b>413 231 236</b> |
| <b>Fordringer</b>   |          |                    |                    |
| Kundefordringer   |          | 9 414 754          | 36 024 910         |
| Andre fordringer  | 10       | 161 092 922        | 75 339 532         |
| <b>Sum fordringer</b>   |          | <b>170 507 676</b> | <b>111 364 442</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                          |          |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                                 | 14       | 25 765 203         | 51 976 806         |



## Konsernets balanse

| Beløp i: NOK                            | Note | 2024                 | 2023                 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |      | 25 765 203           | 51 976 806           |
| Sum omløpsmidler                        |      | 651 470 452          | 576 572 484          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>1 246 615 664</b> | <b>1 219 366 111</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |    |                |                |
|---------------------------------|----|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 | 15 | 500 000        | 500 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |    | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                    |                    |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital               |  | 325 467 147        | 355 789 288        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>325 467 147</b> | <b>355 789 288</b> |

|                      |  |             |             |
|----------------------|--|-------------|-------------|
| Minoritetsinteresser |  | 162 630 787 | 176 991 262 |
|----------------------|--|-------------|-------------|

|                        |  |                    |                    |
|------------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>488 597 934</b> | <b>533 280 550</b> |
|------------------------|--|--------------------|--------------------|

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Pensjonsforpliktelser                    | 3 | 117 193           | 206 403           |
| Utsatt skatt                             | 9 | 6 910 901         | 20 405 272        |
| Andre avsetninger for forpliktelser      | 6 | 4 603 000         | 5 005 000         |
| Leasingforpliktelse                      | 6 | 24 542 706        | 36 882 332        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>36 173 800</b> | <b>62 499 007</b> |

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |     |                    |                    |
|-----------------------------------|-----|--------------------|--------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 1,7 | 106 285 168        | 86 035 010         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 10  | 71 257 289         | 153 964 389        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |     | <b>177 542 457</b> | <b>239 999 399</b> |

|                             |  |                    |                    |
|-----------------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>213 716 257</b> | <b>302 498 406</b> |
|-----------------------------|--|--------------------|--------------------|

#### Kortsiktig gjeld

|                                |    |            |            |
|--------------------------------|----|------------|------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 17 | 60 611 822 | 30 872 397 |
|--------------------------------|----|------------|------------|



## Konsernets balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>          | <b>2023</b>          |
|---------------------------------|-------------|----------------------|----------------------|
| Leverandørgjeld                 |             | 77 223 126           | 128 308 250          |
| Betalbar skatt                  | 9           | 420 344              | 175 252              |
| Skyldige offentlige avgifter    |             | 64 405 060           | 51 623 750           |
| Forskudd fra kunder             |             | 190 849 635          | 60 435 515           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 10          | 150 791 486          | 112 171 989          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>544 301 473</b>   | <b>383 587 153</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>758 017 730</b>   | <b>686 085 559</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 246 615 664</b> | <b>1 219 366 109</b> |



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Mime Invest AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mime Invest AS som viser et underskudd for selskapsregnskapet på kr. 815 495 og et underskudd for konsernregnskapet på kr. 41 496 849.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

## NITSCHKE

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



## NITSCHKE

Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- Innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lysaker, 30. juni 2025  
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor



## Mime Invest AS

Organisasjonsnummer 989 160 109

### Årsberetning 2024

#### Virksomhetens art og hvor det drives

Mime Invest AS er et privateid investeringsselskap, hvis hovedaktivitet i dag er som morselskapet til Birkelunden Investeringsselskap AS. Morselskapets eierinteresser ivaretas av selskapets styre.

Pr 31.12.2024 har Mime Invest AS kontroll over majoriteten av de stemmeberettigede aksjene i Birkelunden Investeringsselskap AS. Som kontrollerende eier av aksjene i Birkelunden Investeringsselskap AS kontrollerer Mime Invest aktivitetene som innbefatter Skeidar Holding AS, Måltrost Holding AS samt Alnabru Invest AS. Disse selskapene utgjør møbelkjeden SKEIDAR sin totale aktivitet i Norge. I tillegg har Mime Invest via Birkelunden Investeringsselskap diverse eiendoms- og investeringsvirksomhet. SKEIDAR driver salg av møbel- og interiørvarer gjennom et stort utvalg av varehus profilert som SKEIDAR i hele Norge. Kjeden består ved utgangen av 2024 av totalt 49 varehus fra Kristiansand i sør til Tromsø i nord. Varehusene i SKEIDAR-konsernene er organisert i egne 100% eide aksjeselskap.

Selskapets hovedkontor er lokalisert i Vestby kommune. Virksomhetene i konsernet drives i Norge.

#### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Det er ingen ansatte i morselskapet. Redegjørelsesplikten etter likestillings- og diskrimineringsloven gjelder ikke på konsernnivå. Det vises til redegjørelsen i underliggende konsernselskapers årsberetninger som er omfattet av plikten.

Per 31.12.2024 er det i det konsoliderte konsernet 563 ansatte, som i snitt utgjorde 353 årsverk i 2024. Kjønnfordelingen relatert til antall årsverk er ca. 48% kvinner og 52% menn.

Konsernet praktiserer full likestilling mellom kjønnene. Det er etter styrets vurdering ikke behov for å iverksette spesielle tiltak på dette området det kommende året.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over totale sykefravær blant selskapets ansatte. For konsernet er sykefraværet på ca. 6,7% mot 6,9 % i 2023. Det har i 2024 ikke blitt rapportert alvorlig arbeidsuhell.

Konsernet har et aktivt forhold til ikke å diskriminere ansatte på grunn av nedsatt funksjonsevne eller på grunn av etnisitet, religion, m. v. Styret og ledelsen er bevisst dette ved rekruttering, lønnsfastsettelse og tilrettelegging av arbeidsforhold samt gjennom holdningsskapende tiltak.

#### Ytre miljø

Etter styrets oppfatning forurenser ikke bedriften det ytre miljøet utover det som naturlig følger av virksomheten. Konsernet har avtaler om material og avfallshåndtering. Alt avfall blir sortert i papp, plast, trevirke og restavfall og hentet. Restprodukter og avfall som forlater selskapene i konsernet gjenvinnes eller sluttbehandles ved godkjente anlegg på en miljøtilpasset og forskriftsmessig måte. I størst mulig utstrekning skal avfall material- eller energi-gjenvinnes.



## Stilling og resultat

Styret kjenner ikke til noe som er vesentlig for bedømmelsen av selskapets- og konsernets resultat og stilling utover det som fremgår av årsregnskapet.

Konsernet har et resultat før skatt på -51,3 MNOK mot 57,3 MNOK året før.

Konsernets driftsinntekter er 2 038 MNOK mot 1 695 MNOK året før. Driftsresultatet er ned fra 20 MNOK i 2023 til -75 MNOK i 2024. På grunn av netto finansinntekter blir resultat før skatt -51 MNOK mot 57 MNOK året før.

Den viktigste investeringen i Mime konsern er møbelkjeden SKEIDAR. Både eierskap og drift i SKEIDAR gjennomgikk en betydelig omorganisering i løpet av 2024, slik at SKEIDAR i dag består av konsernene Skeidar Holding, Måltrost Holding og Alnabru Invest. For regnskapsåret har det påløpt betydelige kostnader i forbindelse med omorganiseringen som er med på å prege ovennevnte resultat.

SKEIDAR opplevde i 2024 en betydelig omsetningsvekst på samlet ca 30%. Dette gjør at SKEIDAR var vekstvinner i møbelbransjen, og konsernet har stort fokus på å sørge for å opprettholde omsetning samtidig som lønnsomheten skal styrkes. Styret forventer på denne bakgrunn positivt resultat og tilstrekkelig finansielt handlingsrom i 2025. Styret legger til grunn at konsernet vil ha en positiv kontantstrøm fra drift i løpet av 2025.

SKEIDARs strategiske plattform innebærer en kostnadseffektiv driftsmodell, effektiv egenimport, mer inspirerende varehus og betydelig satsing på konsernets nettbutikk. Samlet vil dette fremover sørge for at konsernet fortsetter sunn vekst kombinert med lønnsomhet, og derigjennom tilstrekkelig finansiell styrke til å videreutvikle SKEIDAR til en moderne og ledende aktør i det norske møbel- og interiørmarkedet.»

Konsernets totalkapital per 31.12.2024 er på 1 246 MNOK mot 1 219 MNOK året før.

Den bokførte egenkapitalen i konsernet utgjør 488 MNOK mot tilsvarende 533 MNOK ved utgangen av 2023. Konsernets egenkapital utgjør 39% av totalbalansen mot 44% året før.

Konsernets totale kontantstrøm som følge av operasjonell, investerings- og finansieringsaktiviteter (endring i likvider) i 2024 er en reduksjon med 26 MNOK.

## Styreforsikring

Det foreligger ikke styreansvarsforsikring i morselskapet.



## Finansiell risiko

Løpende finansiell risiko knytter seg hovedsakelig til valutarisiko.

De vanligste valutaene som brukes er EUR, USD, DKK, SEK, CNY og AED. Renterisiko og øvrige risikofaktorer anses som begrenset.

Det er styrets oppfatning at Mime Invest er i en trygg og solid finansiell situasjon. Morselskapet har ingen ekstern rentebærende gjeld, og konsernet totalt sett har en lav belåningsgrad. Pr. 31.12.2024 har konsernet en egenkapitalandel på ca. 39%. Konsernets resultat- og likvidetsprognoser viser at konsernet vil ha tilstrekkelig likviditet til å betjene løpende forpliktelser og foreta nødvendig forretningsutvikling herunder nødvendige investeringer for sikre fremtidig vekst og lønnsomhet. Konsernets netto kontantstrøm for 2025 er ventet å være positiv. Styret kan ikke se at konsernet eller morselskapet i dag har spesiell risiko i knyttet til eksterne finansieringspartnere, eller til konsernets generelle finansiering. Det er løpende god dialog med konsernets hovedbankforbindelse.

Det er styrets vurdering at konsernets likviditetsrammer og soliditet er tilstrekkelig for å utøve god forretningsdrift i alle ledd av vår virksomhet.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Morselskapet Mime Invest AS er i en sunn og god finansiell situasjon, og har tilstrekkelig likviditet til å utøve god forretningsdrift. Morselskapet har begrensede forpliktelser og ingen ansatte. Videre er det styrets oppfatning at forutsetninger til fortsatt drift for konsernet også er til stede. Konsernet har tilstrekkelig likviditetsreserver til å utøve sunn forretningsdrift, og til å realisere planlagte mål og strategier. Dette vil innebære økt innsats for å effektivisere driften der dette er relevant, samt fortsatt sterkt fokus på videreutvikling av alle Skeidar sine virksomhetsområder.

## Fremtidig utvikling

Konsernet vil i 2025 fortsette arbeidet med å utvikle SKEIDAR til en moderne og ledende aktør i det norske møbel- og interiørmarkedet. Styret legger til grunn en moderat vekst i det totale møbel- og interiørmarkedet, men har forventninger om at de økte markedsandelene for kjeden likevel vil resultere i vekst for konsernets driftsinntekter. Konkurransesituasjonen er dog fortsatt hard i en bransje preget av pris- og marginpress, og det forventes også fortsatt økt konkurranse i forbindelse med økt netthandel. I denne sammenheng er det likevel styrets oppfatning at SKEIDAR er godt rustet til å møte denne konkurransen.

Konsernets jobber etter en langsiktig plan for å ta markedsandeler, og at SKEIDAR skal være førstevalget for kundene blant møbel- og interiørkjedene. Det jobbes videre med å optimalisere markedsføring, butikkkonsepter og nettbutikk, og løpende optimalisering av vår driftsmodell vil fortsatt ha høy prioritet.

Styret er for øvrig ikke kjent med forhold inntruffet etter utløpet av regnskapsåret som er av betydning for vurdering av selskapets resultat og finansielle stilling.

## Åpenhetsloven

Morselskapet er ikke omfattet av kravet om å gi en redegjørelse i samsvar med åpenhetsloven. Konsernselskaper som er omfattet av kravet har offentliggjort redegjørelsen via sine hjemmesider.



Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årets underskudd på kr. 815 495 dekkes ved overføring fra annen egenkapital.

Oslo, 30. juni 2025

---

Torstein Andresen

Styrets leder



## MIME Konsern

| Morselskap       |                 | RESULTATREGNSKAP                            |      |                      | Konsern              |  |
|------------------|-----------------|---|------|----------------------|----------------------|--|
| 2023             | 2024            |   | Note | 2024                 | 2023                 |  |
| 0                | 0               | Salgsinntekter                              | 1    | 1 809 101 369        | 1 489 334 830        |  |
| 0                | 0               | Andre driftsinntekter                       | 1    | 229 600 023          | 205 631 884          |  |
| <b>0</b>         | <b>0</b>        | <b>Sum driftsinntekter</b>                  |      | <b>2 038 701 392</b> | <b>1 694 966 714</b> |  |
| 0                | 0               | Varekostnad                                 |      | 1 044 996 475        | 789 038 963          |  |
| 0                | 0               | Lønnskostnad                                | 2,3  | 274 897 277          | 292 163 986          |  |
| 0                | 0               | Avskrivning og nedskrivninger               | 4,5  | 60 587 858           | 58 964 715           |  |
| 136 061          | 147 773         | Annen driftskostnad                         | 6    | 733 008 553          | 534 623 058          |  |
| <b>136 061</b>   | <b>147 773</b>  | <b>Sum driftskostnader</b>                  |      | <b>2 113 490 163</b> | <b>1 674 790 722</b> |  |
| <b>-136 061</b>  | <b>-147 773</b> | <b>Driftsresultat</b>                       |      | <b>-74 788 771</b>   | <b>20 175 992</b>    |  |
| 18 008           | 16 594          | Annen renteinntekt                          |      | 14 296 690           | 2 625 482            |  |
| 0                | 0               | Renteinntekt fra foretak i samme konsern    |      |                      |                      |  |
| 0                | 0               | Inntekt på investering i datterselskap      |      |                      |                      |  |
| 4 500 000        | 0               | Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 7    | -274 287             | 994 813              |  |
| 0                | 0               | Annen finansinntekt                         | 7    | 36 635 898           | 52 150 128           |  |
| -937 097         | -684 316        | Annen rentekostnad                          |      | -17 318 454          | -12 554 064          |  |
| 0                | 0               | Annen finanskostnad                         | 8    | -9 824 480           | -6 080 296           |  |
| <b>3 580 911</b> | <b>-667 722</b> | <b>Sum netto finansposter</b>               |      | <b>23 515 367</b>    | <b>37 136 064</b>    |  |
| <b>3 444 850</b> | <b>-815 495</b> | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>-51 273 404</b>   | <b>57 312 055</b>    |  |
| 0                | 0               | Skattekostnad på ordinært resultat          | 9    | 9 776 555            | -1 860 342           |  |
| <b>3 444 850</b> | <b>-815 495</b> | <b>Ordinært resultat</b>                    |      | <b>-41 496 849</b>   | <b>55 451 713</b>    |  |
| <b>3 444 850</b> | <b>-815 495</b> | <b>Årsresultat</b>                          |      | <b>-41 496 849</b>   | <b>55 451 713</b>    |  |
|                  |                 | <b>Majoritetens andel av årsresultat</b>    |      | <b>-30 378 861</b>   | <b>40 562 440</b>    |  |
|                  |                 | <b>Minoritetens andel av årsresultat</b>    |      | <b>-11 117 988</b>   | <b>14 889 273</b>    |  |
|                  |                 | <b>Disponering av årsresultat</b>           |      |                      |                      |  |
| <b>3 444 850</b> | <b>-815 495</b> | <b>Overført annen egenkapital</b>           |      |                      |                      |  |
| <b>3 444 850</b> | <b>-815 495</b> | <b>Sum disponert</b>                        |      |                      |                      |  |



## MIME Konsern

| Morselskap         |                    | BALANSE |                      |                      | Konsern                                   |  |
|--------------------|--------------------|---------|----------------------|----------------------|---|--|
| 2023               | 2024               | Note    | 2024                 | 2023                 |   |  |
|                    |                    |         |                      |                      | <b>Eiendeler</b>                          |  |
|                    |                    |         |                      |                      | <b>Anleggsmidler</b>                      |  |
|                    |                    |         |                      |                      | <b>Immaterielle eiendeler</b>             |  |
| 0                  | 0                  |         | 15 668 588           | 19 362 100           | 0 Varemerker, programvare                 |  |
| 0                  | 0                  | 9       | 40 301 165           | 43 156 734           | 0 Utsatt skattefordel                     |  |
| 0                  | 0                  |         | 175 999 245          | 201 581 319          | 0 Goodwill                                |  |
| 0                  | 0                  | 4       | <b>231 968 998</b>   | <b>264 100 153</b>   | <b>0 Sum immaterielle eiendeler</b>       |  |
|                    |                    |         |                      |                      | <b>Varige driftsmidler</b>                |  |
| 0                  | 0                  |         | 34 461 600           | 36 113 921           | 0 Tomter, bygninger og annen fast eiendom |  |
| 0                  | 0                  |         | 69 136 800           | 81 679 500           | 0 Påkostninger, leide lokaler             |  |
| 0                  | 0                  |         | 17 841 200           | 18 576 300           | 0 Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.    |  |
| 0                  | 0                  | 5       | <b>121 439 600</b>   | <b>136 369 720</b>   | <b>0 Sum varige driftsmidler</b>          |  |
|                    |                    |         |                      |                      | <b>Finansielle anleggsmidler</b>          |  |
| 100 000            | 0                  | 10      | 0                    | 100 000              | 0 Lån til tilknyttet selskap              |  |
| 0                  | 0                  |         |                      |                      | 0 Lån til foretak i samme konsern         |  |
| 351 814 734        | 351 814 734        | 11      |                      |                      | Investeringer i datterselskap             |  |
| 16 086 881         | 16 086 881         | 7       | 12 136 285           | 12 410 572           | Investering i tilknyttet selskap          |  |
| 600 000            | 1 000 000          | 7       | 214 773 045          | 217 516 089          | Investeringer i aksjer og andeler         |  |
|                    |                    | 10,12   | 14 827 284           | 12 297 092           | Andre fordringer                          |  |
| <b>368 601 615</b> | <b>368 901 615</b> |         | <b>241 736 614</b>   | <b>242 323 753</b>   | <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>      |  |
| <b>368 601 615</b> | <b>368 901 615</b> |         | <b>595 145 212</b>   | <b>642 793 626</b>   | <b>Sum anleggsmidler</b>                  |  |
|                    |                    |         |                      |                      | <b>Omløpsmidler</b>                       |  |
| 0                  | 0                  | 13      | 455 197 573          | 413 231 236          | 0 Varer                                   |  |
|                    |                    |         |                      |                      | <b>Fordringer</b>                         |  |
| 0                  | 0                  |         | 9 414 754            | 36 024 910           | 0 Kundefordringer                         |  |
| 170 000            | 170 000            | 10      | 161 092 922          | 75 339 532           | Andre fordringer                          |  |
| 170 000            | 170 000            |         | <b>170 507 676</b>   | <b>111 364 442</b>   | <b>Sum fordringer</b>                     |  |
| 22 649             | 418 601            | 14      | 25 765 203           | 51 976 806           | Bankinnskudd, kontanter o.l.              |  |
| 192 649            | 588 601            |         | 651 470 452          | 576 572 483          | <b>Sum omløpsmidler</b>                   |  |
| <b>368 794 264</b> | <b>369 490 216</b> |         | <b>1 246 615 664</b> | <b>1 219 366 109</b> | <b>Sum eiendeler</b>                      |  |



## MIME Konsern

| Morselskap                        |                    | BALANSE   |                      |                      | Konsern |  |
|-----------------------------------|--------------------|-----------|----------------------|----------------------|---------|--|
| 2023                              | 2024               | Note      | 2024                 | 2023                 |         |  |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>       |                    |           |                      |                      |         |  |
| <b>Egenkapital</b>                |                    |           |                      |                      |         |  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |                    |           |                      |                      |         |  |
| 500 000                           | 500 000            | 15        | 500 000              | 500 000              |         |  |
| 0                                 | 0                  |           | 0                    | 0                    |         |  |
| <b>500 000</b>                    | <b>500 000</b>     |           | <b>500 000</b>       | <b>500 000</b>       |         |  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                    |           |                      |                      |         |  |
| 332 990 341                       | 332 174 846        |           | 325 467 147          | 355 789 288          |         |  |
| 0                                 | 0                  |           | 162 630 787          | 176 991 262          |         |  |
| <b>332 990 341</b>                | <b>332 174 846</b> |           | <b>488 097 934</b>   | <b>532 780 550</b>   |         |  |
| <b>333 490 341</b>                | <b>332 674 846</b> | <b>16</b> | <b>488 597 934</b>   | <b>533 280 550</b>   |         |  |
| <b>Gjeld</b>                      |                    |           |                      |                      |         |  |
| <b>Avsetning for forpliktelse</b> |                    |           |                      |                      |         |  |
| 0                                 | 0                  | 3         | 117 193              | 206 403              |         |  |
| 0                                 | 0                  | 9         | 6 910 901            | 20 405 272           |         |  |
| 0                                 | 0                  | 6         | 24 542 706           | 36 882 332           |         |  |
| 0                                 | 0                  | 6         | 4 603 000            | 5 005 000            |         |  |
| <b>0</b>                          | <b>0</b>           |           | <b>36 173 800</b>    | <b>62 499 007</b>    |         |  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                    |           |                      |                      |         |  |
| 0                                 | 0                  | 17        | 106 285 168          | 86 035 010           |         |  |
| 0                                 | 0                  | 10        | 71 257 289           | 153 964 389          |         |  |
| <b>0</b>                          | <b>0</b>           |           | <b>177 542 457</b>   | <b>239 999 399</b>   |         |  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                    |           |                      |                      |         |  |
| 0                                 | 0                  | 17        | 60 611 822           | 30 872 397           |         |  |
| 0                                 | 137 224            |           | 77 223 126           | 128 308 250          |         |  |
| 0                                 | 0                  | 9         | 420 344              | 175 252              |         |  |
| 0                                 | 0                  |           | 190 849 635          | 60 435 515           |         |  |
| 0                                 | 0                  |           | 64 405 060           | 51 623 750           |         |  |
| 35 303 923                        | 36 678 146         | 10        | 150 791 486          | 112 171 989          |         |  |
| <b>35 303 923</b>                 | <b>36 815 370</b>  |           | <b>544 301 473</b>   | <b>383 587 154</b>   |         |  |
| <b>35 303 923</b>                 | <b>36 815 370</b>  |           | <b>758 017 730</b>   | <b>686 085 560</b>   |         |  |
| <b>368 794 264</b>                | <b>369 490 216</b> |           | <b>1 246 615 664</b> | <b>1 219 366 109</b> |         |  |

Vestby, 30. juni 2025

  
Torstein Andresen  
Styrets leder



## MIME Konsern

| Morselskap                       |                  | KONTANTSTRØMOPPSTILLING |                    | Konsern            |  |
|----------------------------------|------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|--|
| 2023                             | 2024             | Note                    | 2024               | 2023               |  |
| <b>Operasjonelle aktiviteter</b> |                  |                         |                    |                    |  |
| 3 444 850                        | -815 495         |                         |                    |                    |  |
| 0                                | 0                |                         | -51 273 404        | 57 312 055         | Resultat før skatt                                     |
| 0                                | 0                | 4, 5                    | 57 000 258         | 58 964 716         | Avskrivninger  |
| 0                                | 0                | 4, 5                    | 3 587 600          | 0                  | Nedskrivninger   |
| 0                                | 0                |                         | 0                  | 0                  | G/T salg av driftsmidler                               |
| 0                                | 0                |                         | -1 330 499         | -85 876 040        | G/T salg av verdipapirer                               |
| 0                                | 0                |                         | -2 800 182         | -2 643 230         | Verdiendringer, verdipapirer                           |
| 0                                | 0                | 7                       | 274 287            | -994 813           | Andel resultat, tilknyttede selskaper                  |
| 0                                | 0                |                         | -913 901           | -524 210           | Andre resultatføringer uten kontanteffekt              |
| 0                                | 0                |                         | -41 966 337        | -2 640 920         | Endring, varelager                                     |
| 0                                | 0                |                         | 26 610 156         | -3 012 100         | Endring, kundefordringer                               |
| 0                                | 0                |                         | -219 467 053       | 32 500 243         | Endring i andre fordringer                             |
| -79 964                          | 137 224          |                         | 82 628 540         | -15 661 760        | Endring i leverandørgjeld                              |
| 0                                | 0                |                         | 181 893 158        | -26 011 671        | Endring i andre tidsavgrensningsposter                 |
| 0                                | 0                |                         | 0                  | 0                  | Endring i konsernmellomværende                         |
| 0                                | 0                | 9                       | -175 252           | -6 161 721         | Betalt skatt   |
| <b>3 364 886</b>                 | <b>-678 271</b>  |                         | <b>34 067 371</b>  | <b>5 250 549</b>   | <b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>      |
| <b>Investeringsaktiviteter</b>   |                  |                         |                    |                    |  |
| 0                                | 0                | 5                       | -16 357 616        | -15 787 285        | Utbetaling ved kjøp av driftsmidler                    |
| 0                                | 0                |                         | 2 347 842          | 4 698 940          | Innbetalt ved salg av driftsmidler                     |
| 0                                | 0                | 4                       | -2 372 378         | -132 153 348       | Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler          |
| 0                                | 0                |                         | -5 548 478         | -6 448 605         | Utbetaling av langsiktig utlån                         |
| 44 659                           | 0                |                         | 120 500            | 181 128            | Innbetaling av langsiktig utlån                        |
| 0                                | 0                | 7                       | 0                  | 4 500 000          | Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap                 |
| 0                                | -300 000         |                         | -6 590 289         | -51 872 803        | Utbetaling ved kjøp av verdipapirer                    |
| 0                                | 0                |                         | 16 531 798         | 76 994 018         | Innbetaling ved salg av verdipapirer                   |
| 0                                | 0                |                         | 0                  | 34 378 093         | Netto vederlag ved kjøp / salg av datterselskaper      |
| <b>44 659</b>                    | <b>-300 000</b>  |                         | <b>-11 868 621</b> | <b>-85 509 862</b> | <b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>        |
| <b>Finansieringsaktiviteter</b>  |                  |                         |                    |                    |  |
| -23 586 879                      | -3 125 778       |                         | -126 885 778       | -39 031 536        | Utbetaling ved nedbetaling av gjeld                    |
| 20 143 000                       | 4 500 000        |                         | 52 000 000         | 177 626 680        | Innbetaling ved opptak av ny gjeld                     |
| 0                                | 0                |                         | 29 739 425         | -6 078 818         | Netto endring i kassekreditt                           |
| 0                                | 0                |                         | 0                  | -91 934 160        | Utbetaling av egenkapital og tilbakekjøp fra minoritet |
| 0                                | 0                | 16                      | -3 264 000         | -3 264 000         | Utbetaling av utbytte                                  |
| <b>-3 443 879</b>                | <b>1 374 222</b> |                         | <b>-48 410 353</b> | <b>37 318 166</b>  | <b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>       |
| -34 334                          | 395 951          |                         | -26 211 603        | -42 941 147        | Netto endring i kontanter                              |
| 56 982                           | 22 649           |                         | 51 976 806         | 94 917 953         | Kontanter IB   |
| <b>22 649</b>                    | <b>418 601</b>   |                         | <b>25 765 203</b>  | <b>51 976 806</b>  | <b>Kontanter UB</b>                                    |



## Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, kongruens, forsiktighet og fortsatt drift.

## Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet inkluderer Mime Invest AS og selskaper der Mime Invest har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

## Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet. Tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernet. Etter egenkapitalmetoden skal investeringen vurderes til investors andel av egenkapitalen, og andel av resultatet skal resultatføres. På kjøpstidspunktet vurderes investeringen til anskaffelses-kost. Resultatandelen fratrukket utdelinger tillegges investeringen i balansen. Ved beregning av resultatandelen skal det tas hensyn til merverdi/mindreverdi på kjøpstidspunktet, og Interntgevinster.

## Klassifisering

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer med forfall innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som omløpsmidler, øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Gjeld som knytter seg til varekretsløpet og gjeldsposter som i sin helhet forfaller til betaling innen ett år, er klassifisert som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

## Vurdering av fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld vurderes til amortisert kost med mindre renteelementet er ubetydelig.

## Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

## Sammenligningstall

Ved endret klassifisering av regnskapsposter, er sammenligningstallene omarbeidet tilsvarende.

## Driftsinntekter

Alt salg inntektsføres på leveringstidspunktet. Gjennomført levering vil normalt innebære at kontroll og risiko er overført til kunden og at inntekten således er opptjent. Provisjoner og andre tilsvarende inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Inntektene anses opptjent når de er ubetinget innvunnet, Inntektene vurderes også som opptjent når selskapet ensidig har kontroll over eventuelle betingelser, og det er vurdert som usannsynlig at disse betingelsene vil inntreffe.

Husleieinntekter inntektsføres i takt med den perioden som leietaker benytter leieobjektet.

I morselskapet klassifiseres finansinntekter som driftsinntekt ettersom investeringer er selskapets virksomhet.

## Kostnader

Kostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. I tilfeller hvor det ikke er en direkte sammenheng med tilhørende inntekt, blir kostnaden regnskapsført når den anses endelig pådratt.

## Nedskrivningsvurderinger

Det foretas en test i forhold til verdifall dersom det foreligger indikasjoner på at dette er tilfelle. Antatte fremtidige kontantstrømmer identifiseres og neddiskonteres. Fremtidig kontantstrøm er basert på gitte kontantstrømmer og ledelsens vedtatte planer. Dersom neddiskontert verdi av fremtidige kontantstrømmer er lavere enn balanseført verdi av enhetens anvendte kapital, gjennomføres nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Dersom neddiskontert verdi er høyere enn anvendt kapital betyr dette at verdien av den immaterielle eiendelen eller goodwill er gjenvinnbar. Ved fastsettelse av kontantstrømgenererende enhet blir konsernets samlede kontantstrøm lagt til grunn for vurdering av goodwill. Diskonteringsrenten er et veiet avkastningskrav for egen- og fremmedkapital for konsernet. Selskapsesifikk risiko blir inkludert i avkastningskravet for å gjenspeile selskapets operasjonelle risiko.

## Driftsmidler

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes til historisk kost etter fradrag for driftsøkonomiske avskrivninger. Driftsmidlene avskrives lineært over forventet levetid. Påkostninger i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid



dersom forventet levetid overstiger gjenværende kontraktstid, Behov for eventuelle nedskrivninger vurderes ut fra summen av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer målt opp mot bokført verdi på driftsmidlene, Goodwill avskrives hovedsakelig over 10 år da de kostnader som påløper ved oppkjøp skaper merverdier for konsernet som under forutsetning av fortsatt drift normalt vil ha en levetid som overstiger dette.

#### Varebeholdninger

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi etter fradrag for antatte salgskostnader. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

#### Kundefordringer

Kundefordringene er verdsatt til antatt virkelig verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en generell avsetning for å dekke antatt tap.

#### Leieavtaler

Operasjonelle leieavtaler kostnadsføres lineært over leieperioden. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll (finansiell leasing) balanseføres sammen med nåverdien av tilhørende leieforpliktelse. Driftsmiddelet avskrives lineært, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

#### Pensjoner

I tillegg til den lovbestemte OTP-ordningen, er de fleste av konsernets ansatte også medlemmer av AFP-ordningen. OTP-ordningen er innskuddsbasert og i samsvar med lovens minimumskrav. Alle innbetalte innskudd kostnadsføres løpende og inngår i årets pensjonsopptjening, AFP-ordningen er ytelsesbasert og gir mulighet for fratreden fra fylte 62 år. Ordningen blir inntil videre likevel regnskapsført som en innskuddsordning da det foreløpig ikke foreligger tilstrekkelige data til å regnskapsføre den som en ytelsesordning. Ett konsernselskap har i stedet for OTP/AFP etablert en kollektiv, ytelsesbasert pensjonsforsikring. Ved regnskapsføring av pensjonskostnadene er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger periodiseres over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp. Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som er avsatt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi.

#### Valuta

Pengeposter og terminkontrakter i utenlandsk valuta er verdsatt til dagskurs. Konsernet har betydelige varekjøp i utenlandsk valuta. For å redusere valutarisikoen benyttes tidvis finansielle sikringsinstrumenter, og konsernet søker å sikre sine forventede utgående kontantstrømmer i fremmed valuta opp til 12 måneder fram i tid. Realiserte valutagevinster og valutatap rapporteres som andre finansinntekter og -kostnader. Urealiserte poster resultatføres løpende.

#### Skatter

Skattekostnadsbegrepet i resultatregnskapet består av 2 elementer, årets betalbare skatt og endring i netto utsatt skatt. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen og beregnes med nominell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatt/utsatt skatt presenteres brutto i konsernregnskapet.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd

**Omregning av utenlandske datterselskaper** De utenlandske datterselskapenes funksjonelle valuta er Emiratisk dirham og euro. Balansen omregnes til balansedagens kurs, og resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer som inngår i en handelsportefølje, omsettes på børs og har god eierspredning og likviditet vurderes til virkelig verdi på balansedagen.



## Note 1 Salgsinntekt

| Morselskap |                | Konsern               |               |               |
|------------|----------------|-----------------------|---------------|---------------|
| 2023       | 2024 Omsetning | 2024                  | 2023          |               |
| -          | -              | Salgsinntekter        | 1 809 101 369 | 1 489 334 830 |
| -          | -              | Andre driftsinntekter | 247 985 723   | 205 631 884   |
| -          | -              |                       | 2 057 087 092 | 1 694 966 714 |

Salgsinntekter gjelder salg av møbler og interiørvarer på det norske markedet.

Andre driftsinntekter gjelder i hovedsak fraktinntekter, provisjonsinntekter, markedsbidrag og fremleieinntekter.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

| Morselskap |   | Konsern     |             |
|------------|---|-------------|-------------|
| 2023       | 2024 Lønnskostnader                         | 2024        | 2023        |
| 0          | 0 Lønninger                                 | 231 266 980 | 246 548 696 |
| 0          | 0 Folketrygdavgift                          | 30 992 377  | 31 860 200  |
| 0          | 0 Pensjonskostnader                         | 9 321 618   | 9 259 553   |
| 0          | 5 000 Andre ytelser                         | 3 316 301   | 4 495 537   |
| 0          | 5 000 Sum lønns- og andre personalkostnader | 274 897 277 | 292 163 986 |

- - Gjennomsnittlig antall årsverk 353 443

| Morselskap |  | Konsern   |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| 2023       | 2024 Godtgjørelse til revisor            | 2024      | 2023      |
| 75 850     | 96 500 Lovpålagt revisjon (kostnadsført) | 2 272 793 | 2 154 655 |
| 41 000     | 30 625 Øvrige fakturerte tjenester       | 404 450   | 203 153   |
| 116 850    | 127 125 Samlet godtgjørelse              | 2 677 243 | 2 357 808 |

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer i morselskapet.



## Note 3 Pensjonskostnader og -forpliktelser

| <b>Pensjonskostnader</b>     | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|------------------------------|------------------|------------------|
| OTP-kostnader                | 5 406 887        | 5 489 209        |
| AFP-kostnader                | 2 663 408        | 2 663 408        |
| Koll. Uførepensjon           | 102 030          | 102 030          |
| Ytelsesbasert ordning        | 1 149 293        | 1 059 229        |
| <b>Årets pensjonskostnad</b> | <b>9 321 618</b> | <b>9 313 876</b> |

| <b>Spesifikasjon lukket ytelsesordning:</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|---|------------------|------------------|
| Årets pensjonsopptjening                    | 502 548          | 485 107          |
| Rentekostnad på pensjonsforpliktelse        | 391 448          | 315 612          |
| Avkastning på pensjonsmidler                | -561 573         | -540 666         |
| Resultatførte estimatendringer              | 446 469          | 499 580          |
| Administrasjonskostnader                    | 183 336          | 190 127          |
| Periodisert arbeidsgiveravgift              | 187 065          | 109 469          |
| <b>Årets pensjonskostnad</b>                | <b>1 149 293</b> | <b>1 059 229</b> |

| <b>Pensjonsforpliktelser</b>                    | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---|-------------------|-------------------|
| Opptjente pensjonsforpliktelser                 | 11 247 266        | 10 640 758        |
| Pensjonsmidler                                  | -9 828 673        | -10 167 463       |
| Ikke resultatført estimatendring                | -4 107 758        | -3 073 187        |
| Arbeidsgiveravgift                              | 200 022           | 66 735            |
| <b>Netto pensjonsforpliktelser / midler (-)</b> | <b>-2 489 143</b> | <b>-2 533 157</b> |

|                                    |                   |                   |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pensjon over drift                 | 117 193           | 206 403           |
| <b>Netto pensjonsforpliktelser</b> | <b>-2 371 950</b> | <b>-2 326 754</b> |

Overfinansieringen i den lukkede ytelsesordningen er klassifisert som forskuddsbetalt under balanseposten Andre langsiktige fordringer.

Konsernets pensjonskostnader og -forpliktelser gjelder den lovbestemte OTP-ordningen AFP-ordningen som er etablert i de fleste varehusene i Skeidar-konsernet samt en ytelsespensjonsordning i SLG.

For nærmere beskrivelse av konsernets ulike pensjonsordninger, se prinsippnote.

|   |   |   |
|---|---|---|
| Antall aktive i lukket ytelsesbasert ordn | 2 | 2 |
| Antall pensjonister                       | 2 | 2 |

### Økonomiske forutsetninger:

|                              |        |        |
|------------------------------|--------|--------|
| Avkastning på fondsmidlene   | 4,90 % | 4,90 % |
| Diskonteringsrente           | 3,30 % | 3,20 % |
| Årlig lønnsvekst             | 3,50 % | 3,75 % |
| Årlig økning i G             | 3,25 % | 3,50 % |
| Årlig regulering i pensjoner | 1,90 % | 1,70 % |



## Note 4 Immaterielle eiendeler

|  | Varemerker,<br>rettigheter | Programvare        | Goodwill           | Totaler            |
|--|----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 1.1                   | 1 110 312                  | 68 817 834         | 254 916 660        | 324 844 806        |
| Tilganger                              | 0                          | 2 372 378          | 0                  | 2 372 378          |
| Avganger                               | -1 011 600                 | -44 525 699        | 1 500 000          | -44 037 299        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>          | <b>98 712</b>              | <b>26 664 513</b>  | <b>256 416 660</b> | <b>283 179 885</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 1.1          | -1 015 512                 | -49 550 534        | -53 335 342        | -103 901 388       |
| Årets avskrivninger                    | -41 400                    | -5 985 390         | -25 582 074        | -31 608 864        |
| Årets nedskrivninger                   | 0                          | -39 100            | 0                  | -39 100            |
| Avgang avskrivninger                   | 1 011 600                  | 44 525 699         | -1 500 000         | 44 037 299         |
| <b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b> | <b>-45 312</b>             | <b>-11 049 325</b> | <b>-80 417 416</b> | <b>-91 512 053</b> |
| Bokført verdi 1.1                      | 94 800                     | 19 267 300         | 201 581 319        | 220 943 419        |
| <b>Bokført verdi 31.12</b>             | <b>53 400</b>              | <b>15 615 188</b>  | <b>175 999 245</b> | <b>191 667 833</b> |

|                                    |        |        |        |
|------------------------------------|--------|--------|--------|
| Avskrivningssats/økonomisk levetid | 8-10%  | 20-25% | 10 %   |
| Avskrivningsplan                   | Lineær | Lineær | Lineær |
| Endring avskrivningsplan           | Nei    | Nei    | Nei    |

Konsernets Goodwill er i sin helhet knyttet til oppkjøp av underliggende datterselskaper. Det er valgt en avskrivningsprofil på 10 år for goodwill som skal reflektere de underliggende datterselskapers resultater og langsiktige inntjeningsprofil. For immaterielle eiendeler, herunder goodwill, vurderes det årlig om det er indikasjoner på verdifall. Det er etter ledelsens mening ingen indikasjoner på dette 31.12.24.

## Note 5 Varige driftsmidler

|  | Tomter, bygninger<br>o.a. fast eiendom | Påkostninger, leide<br>lokaler | Driftsløsøre,<br>inventar o.a. utstyr | Totaler            |
|--|--|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 1.1                   | 66 092 864                             | 162 882 440                    | 49 846 033                            | 278 821 337        |
| Tilganger                              | 0                                      | 9 763 390                      | 6 594 229                             | 16 357 619         |
| Avganger                               | 0                                      | -54 022 633                    | -20 129 792                           | -74 152 425        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>          | <b>66 092 864</b>                      | <b>118 623 197</b>             | <b>36 310 470</b>                     | <b>221 026 531</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 1.1          | -29 978 943                            | -81 202 940                    | -31 269 734                           | -142 451 617       |
| Årets avskrivninger                    | -1 652 321                             | -16 920 145                    | -6 818 928                            | -25 391 394        |
| Årets nedskrivninger                   | 0                                      | -3 474 100                     | -74 400                               | -3 548 500         |
| Avgang av- / nedskrivninger            | 0                                      | 52 110 788                     | 19 693 792                            | 71 804 580         |
| <b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b> | <b>-31 631 264</b>                     | <b>-49 486 397</b>             | <b>-18 469 270</b>                    | <b>-99 586 931</b> |
| Bokført verdi 1.1                      | 36 113 921                             | 81 679 500                     | 18 576 299                            | 136 369 720        |
| <b>Bokført verdi 31.12</b>             | <b>34 461 600</b>                      | <b>69 136 800</b>              | <b>17 841 200</b>                     | <b>121 439 600</b> |

|                            |   |            |           |            |
|----------------------------|---|------------|-----------|------------|
| Herav leasede driftsmidler | 0 | 16 829 000 | 2 802 600 | 19 631 600 |
|----------------------------|---|------------|-----------|------------|

|                                    |        |        |        |
|------------------------------------|--------|--------|--------|
| Avskrivningssats/økonomisk levetid | 2-4%   | 10-20% | 15-25% |
| Avskrivningsplan                   | Lineær | Lineær | Lineær |
| Endring avskrivningsplan           | Nei    | Nei    | Nei    |

Årets nedskrivninger vedrører hovedsakelig utrangert materiell.



## Note 6 Leiekostnader, leasingforpliktelser og andre forpliktelser

### Avdragsprofil finansielle leieavtaler:

| 2025       | 2026      | 2027      | 2028    | 2029 | Sum        |
|------------|-----------|-----------|---------|------|------------|
| 14 698 966 | 8 418 423 | 1 251 337 | 173 983 | -    | 24 542 709 |

### Operasjonelle leieavtaler:

|                            | 2024               | 2023               |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| Lokaler                    | 229 831 764        | 230 657 461        |
| It-driftsmidler            | 1 955 815          | 1 629 095          |
| Transportmidler og trucker | 1 502 847          | 1 836 238          |
| <b>SUM</b>                 | <b>233 290 426</b> | <b>234 122 794</b> |

En begrenset andel av varehusene i Skeidar-gruppen har variabel leie basert på fakturert omsetning.

Andre avsetninger for forpliktelser utgjør garantiforpliktelser med kr. 4 603 000 pr 31.12.2024. Posten gjelder garantiforpliktelser tilknyttet varesalg med 5 års reklamasjonsfrist, og hvor konsernet i sine leverandøravtaler har frasagt seg retten til å søke regress fra leverandør. Avsetningen er beregnet ut fra faktisk realiserede reklamasjonskostnader siste år samt øvrige forutsetninger som til dels er beheftet med betydelig usikkerhet.

## Note 7 Aksjer og andeler i andre selskaper

### Investering i tilknyttet selskap

|                               | KB Kunstinvest AS |
|-------------------------------|-------------------|
| Eierandel / stemmeandel       | 50 %              |
| Kostpris IB                   | 16 086 881        |
| Verdiregulering per 1.1.      | 823 691           |
| Inngående balanse             | 16 910 572        |
| Tilganger                     | 0                 |
| Utdelinger, ikke inntektsført | 0                 |
| Avganger                      | 0                 |
| Andel av årets resultat       | -274 287          |
| Utdelinger fra selskapet      | -4 500 000        |
| Utgående balanse              | 12 136 285        |
| Kostpris UB                   | 16 086 881        |



## Investeringer i aksjer og andeler

|   | 2024               | 2023               |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Eid av Mime Invest AS:</b>               |                    |                    |
| Verdens fineste hytte AS                    | 1 000 000          | 600 000            |
| <b>Eid av øvrige selskaper i konsernet:</b> |                    |                    |
| Borr Drilling ASA                           | 124 263 066        | 124 263 066        |
| Instabank ASA                               | 48 528 380         | 36 222 954         |
| Himalaya Shipping                           | 35 750 000         | 35 750 000         |
| Valaris Ltd.                                | 0                  | 13 465 643         |
| Brunstad                                    | 5 069 998          |                    |
| Andre                                       | 161 601            | 7 214 426          |
| <b>Sum</b>                                  | <b>214 773 045</b> | <b>217 516 089</b> |

I regnskapslinjen Investering i aksjer og andeler inngår aksjer vurdert til markedsverdi med kr 214 773 045 pr 31.12.2024. Kostpris for disse aksjene er kr 157 409 815. Årets resultatførte netto verdiendring til markedsverdi presentert under Finansposter utgjør kr 12 305 426. Konsernet har inntektsført gevinst ved salg av aksjer med kr 6 127 210.

## Note 8 Agio

|                     | 2024      | 2023      |
|---------------------|-----------|-----------|
| Netto aglokostnader | 4 636 874 | 1 545 973 |



## Note 9 Skatt

| Morselskap  |          | Konsern           |                   |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| 2023  | 2024     | 2024              | 2023              |
| <u>Skattekostnad består av:</u>                             |          |                   |                   |
| 0   | 0        | 420 344           | 175 252           |
| 0   | 0        | 0                 | 0                 |
| 0   | 0        | -10 196 899       | 1 685 089         |
| <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>-9 776 555</b> | <b>1 860 342</b>  |
| <u>Avstemming</u>   |          |                   |                   |
| 3 444 850   | -815 495 | -51 273 404       | 57 312 055        |
| 757 867   | -179 409 | -11 280 149       | 12 608 652        |
| -960 300  | 0        | 0                 | 29 700            |
| 0   | 0        | 0                 | 0                 |
| 0   | 0        | 5 750 300         | 4 370 862         |
| 0   | 0        | -3 973 334        | -14 408 798       |
| 0   | 0        | -616 040          | 50 479            |
| 202 433   | 179 409  | 81 728            | 358 093           |
| 0   | 0        | 0                 | -880 000          |
| 0   | 0        | -132 623          | -218 859          |
| 0   | 0        | 393 562           | -49 787           |
| <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>-9 776 555</b> | <b>1 860 342</b>  |
| <u>Oversikt over utsatt skatt / skattefordel per 31.12.</u> |          |                   |                   |
| 0   | 0        | 308 076           | 115 720           |
| 0   | 0        | 6 072 440         | 10 104 380        |
| 0   | 0        | 1 522 549         | -4 593 108        |
| 0   | 0        | -218 298          | -272 872          |
| 0   | 0        | -3 714 673        | -2 500 150        |
| 0   | 0        | -521 829          | -511 886          |
| 0   | 0        | 1 012 660         | 1 150 596         |
| 0   | 0        | -12 134 547       | -13 189 823       |
| 280 144   | 459 553  | 41 523 439        | 32 951 151        |
| -280 144  | -459 553 | -459 553          | -502 546          |
| <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>33 390 264</b> | <b>22 751 461</b> |
| 0   | 0        | 40 301 165        | 43 156 734        |
| 0   | 0        | 6 910 901         | -20 405 272       |

Konsernet er avhengig av skattemessig overskudd fremover for å kunne utnytte den balanseførte utsatte skattefordelen. Det forventes overskudd i de kommende årene, men det er usikkerhet knyttet til hvor raskt den utsatte skattefordelen kan utnyttes. Utsatt skattefordel er presentert brutto i samsvar med underliggende konsernselskapers balanser.

## Note 10 Nærstående parter

| Morselskap                                 | 2024       | 2023       |
|--|------------|------------|
| Fordring på tilknyttet selskap             | -          | 100 000    |
| Kortsiktig gjeld til Birkelunden Invest AS | 24 643 000 | 20 143 000 |
| Gjeld til aksjonærer                       | 12 034 890 | 15 160 924 |

Birkelunden Investeringselskap AS er eid 72,5% av Mime Invest AS.



## Note 11 Konsernet

Konsernet består av morselskapet Mime Invest AS og følgende datter-og datterdatterselskaper:

| Selskap                              | Eierandel | Aksjekapital | Pålydende  | Forr.kontor       |
|--------------------------------------|-----------|--------------|------------|-------------------|
| <b>Eid av Mime Invest AS:</b>        |           |              |            |                   |
| Birkelunden Investeringselskap AS    | 72,5 %    | 3 356 641    | 3 356 641  | Oslo              |
| <b>Eid av Birkelunden Invest AS:</b> |           |              |            |                   |
| Alnabru Invest AS                    | 100,0 %   | 8 500 000    | 8 500 000  | Bærum             |
| Birkelunden Eiendomsselskap AS       | 50,0 %    | 81 600       | 81 600     | Bærum             |
| Skeidar Holding AS                   | 100,0 %   | 9 030 000    | 9 030 000  | Vestby            |
| Måltrost Holding AS                  | 100,0 %   | 69 584 800   | 69 584 800 | Vestby            |
| <b>Eid av Alnabru Invest AS:</b>     |           |              |            |                   |
| Skeidar Oslo AS                      | 100,0 %   | 4 300 000    | 4 300 000  | Oslo              |
| Skeidar Tønsberg AS                  | 100,0 %   | 1 000 000    | 1 000 000  | Tønsberg          |
| <b>Eid av Skeidar Holding AS</b>     |           |              |            |                   |
| Skeidar Arendal AS                   | 100,0 %   | 1 000 000    | 1 000 000  | Arendal           |
| Skeidar Bodø AS                      | 100,0 %   | 1 000 000    | 1 000 000  | Bodø              |
| Skeidar Drammen AS                   | 100,0 %   | 3 400 000    | 3 400 000  | Drammen           |
| Skeidar Fyllingsdalen AS             | 100,0 %   | 4 000 000    | 4 000 000  | Bergen            |
| Skeidar Gjøvik AS                    | 100,0 %   | 10 500 000   | 10 500 000 | Gjøvik            |
| Skeidar Lillehammer AS               | 100,0 %   | 2 700 000    | 2 700 000  | Lillehammer       |
| Skeidar Lyngdal AS                   | 100,0 %   | 1 000 000    | 1 000 000  | Lyngdal           |
| Skeidar Lørenskog AS                 | 100,0 %   | 30 000       | 30 000     | Lørenskog         |
| Skeidar Molde AS                     | 100,0 %   | 100 000      | 100 000    | Molde             |
| Skeidar Moss AS                      | 100,0 %   | 1 300 000    | 1 300 000  | Moss              |
| Skeidar Narvik AS                    | 100,0 %   | 2 500 000    | 2 500 000  | Narvik            |
| Skeidar Sannidal AS                  | 100,0 %   | 400 000      | 400 000    | Kragerø           |
| Skeidar Sarpsborg AS                 | 100,0 %   | 2 900 000    | 2 900 000  | Sarpsborg         |
| Skeidar Skedsmo AS                   | 100,0 %   | 2 700 000    | 2 700 000  | Skedsmo           |
| Skeidar Skøyen AS                    | 100,0 %   | 30 000       | 30 000     | Oslo              |
| Skeidar Steinkjer AS                 | 100,0 %   | 1 050 000    | 1 050 000  | Steinkjer         |
| Skeidar Tromsø AS                    | 100,0 %   | 3 000 000    | 3 000 000  | Tromsø            |
| Skeidar Trondheim AS                 | 100,0 %   | 2 000 000    | 2 000 000  | Trondheim         |
| Skeidar Tvedtsenteret AS             | 100,0 %   | 30 000       | 30 000     | Stavanger         |
| Skeidar Ørsta AS                     | 100,0 %   | 645 000      | 645 000    | Ørsta             |
| Skeidar Ålesund AS                   | 100,0 %   | 3 300 000    | 3 300 000  | Ålesund           |
| SLG Norge AS                         | 100,0 %   | 30 000       | 30 000     | Vestby            |
| Skeidar Supply Chain AS              | 100,0 %   | 734 836      | 734 836    | Vestby            |
| SLG Logistikk AS                     | 100,0 %   | 1 000 000    | 1 000 000  | Vestby            |
| UAB SLG Supply Chain                 | 100,0 %   | EUR 2 500    | EUR 2 500  | Klaipeda, Litauen |



| Eid av Måltrost Holding AS  |         |             |             |              |
|-----------------------------|---------|-------------|-------------|--------------|
| Skeidar Asker AS            | 100,0 % | 6 050 000   | 6 050 000   | Asker        |
| Skeidar Fana AS             | 100,0 % | 1 000 000   | 1 000 000   | Bergen       |
| Skeidar Drottningsvik AS    | 100,0 % | 3 200 000   | 3 200 000   | Bergen       |
| Skeidar Fornebu AS          | 100,0 % | 103 000     | 103 000     | Bærum        |
| Skeidar Fredrikstad AS      | 100,0 % | 2 000 500   | 2 000 500   | Fredrikstad  |
| Skeidar Førde AS            | 100,0 % | 1 000 000   | 1 000 000   | Førde        |
| Skeidar Gol AS              | 100,0 % | 3 000 000   | 3 000 000   | Gol          |
| Skeidar Gran AS             | 100,0 % | 300 000     | 300 000     | Gran         |
| Skeidar Hamar AS            | 100,0 % | 3 000 000   | 3 000 000   | Hamar        |
| Skeidar Harstad AS          | 100,0 % | 5 500 000   | 5 500 000   | Harstad      |
| Skeidar Hønefoss AS         | 100,0 % | 500 000     | 500 000     | Hønefoss     |
| Skeidar Kristiansand AS     | 100,0 % | 3 700 000   | 3 700 000   | Kristiansand |
| Skeidar Kristiansund AS     | 100,0 % | 250 000     | 250 000     | Kristiansund |
| Skeidar Larvik AS           | 100,0 % | 3 200 000   | 3 200 000   | Larvik       |
| Skeidar Mo i Rana AS        | 100,0 % | 3 000 000   | 3 000 000   | Mo i Rana    |
| Skeidar Orkanger AS         | 100,0 % | 1 000 000   | 1 000 000   | Orkdal       |
| Skeidar Otta AS             | 100,0 % | 2 900 000   | 2 900 000   | Otta         |
| Skeidar Raglmyr AS          | 100,0 % | 30 000      | 30 000      | Haugesund    |
| Skeidar Røros AS            | 100,0 % | 1 000 000   | 1 000 000   | Røros        |
| Skeidar Ski AS              | 100,0 % | 3 300 000   | 3 300 000   | Ski          |
| Skeidar Skien AS            | 100,0 % | 2 400 000   | 2 400 000   | Skien        |
| Skeidar Skullerud AS        | 100,0 % | 30 000      | 30 000      | Oslo         |
| Skeidar Sortland AS         | 100,0 % | 1 500 000   | 1 500 000   | Sortland     |
| Skeidar Stord AS            | 100,0 % | 2 300 000   | 2 300 000   | Stord        |
| Skeidar Tiller AS           | 100,0 % | 1 000 000   | 1 000 000   | Trondheim    |
| Skeidar Volvat AS           | 100,0 % | 5 200 000   | 5 200 000   | Oslo         |
| Skeidar Ålgård AS           | 100,0 % | 900 000     | 900 000     | Gjesdal      |
| Skeidar Åsane AS            | 100,0 % | 950 000     | 950 000     | Bergen       |
| Living AS                   | 100,0 % | 229 900 000 | 229 900 000 | Vestby       |
| Nordic Furniture & Decor AS | 100,0 % | 2 200 000   | 2 200 000   | Vestby       |

Nominell eierandel tilsvarende stemmeandelen for samtlige selskaper.

## Note 12 Andre langsiktige fordringer

| Låntaker                                   | 2024              | 2023              |
|--|-------------------|-------------------|
| Lån til Birkelunden International          | 7 428 655         | 6 448 605         |
| Overfinansiert pensjonsordning (se note 3) | 2 489 143         | 2 533 157         |
| Fordringer på ansatte                      | 1 000 000         |                   |
| Øvrige poster                              | 3 909 487         | 3 315 330         |
| <b>Sum</b>                                 | <b>14 827 285</b> | <b>12 297 092</b> |



## Note 13 Varebeholdninger

|                                 | 2024       | 2023       |
|---------------------------------|------------|------------|
| Avsetninger for ukurans         | 12 694 000 | 10 943 000 |
| Andel av brutto lagerbeholdning | 2,7 %      | 2,8 %      |

## Note 14 Bundne midler

| Morselskap |      | Konsern   |           |
|------------|------|-----------|-----------|
| 2022       | 2023 | 2024      | 2023      |
| 0          | 0    | 1 002 255 | 454 040   |
| 0          | 0    | -         | 298 356   |
| 0          | 0    | 2 495 148 | 2 419 989 |
| 0          | 0    | 3 497 403 | 3 172 385 |

Bundne betalingsmidler gjelder innskudd på elektroniske gavekort.

## Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.24 består av 1000 aksjer, pålydende kr 500. Samlet aksjekapital utgjør således kr 500 000.

Samtlige aksjer eies av Martin Andresen.

## Note 16 Egenkapital

| KONSERN                      | Aksjekapital   | Annen opptjent egenkapital |                    | SUM                |
|------------------------------|----------------|----------------------------|--------------------|--------------------|
|                              |                |                            | Minoritet          |                    |
| Egenkapital 1.1              | 500 000        | 355 789 288                | 176 991 262        | 533 280 550        |
| Utdeling av utbytte          |                |                            | - 3 264 000        | - 3 264 000        |
| Omregningsdifferanser valuta |                | 56 720                     | 21 513             | 78 233             |
| Årets resultat               | -              | 30 378 861                 | - 11 117 988       | - 41 496 849       |
| <b>Egenkapital 31.12</b>     | <b>500 000</b> | <b>325 467 147</b>         | <b>162 630 787</b> | <b>488 597 934</b> |

| MORSELSKAP               | Aksjekapital   | Annen opptjent egenkapital |   | SUM                |
|--------------------------|----------------|----------------------------|---|--------------------|
|                          |                |                            |   |                    |
| Egenkapital 1.1          | 500 000        | 332 990 341                |   | 333 490 341        |
| Årets resultat           | -              | 815 495                    | - | 815 495            |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>500 000</b> | <b>332 174 846</b>         |   | <b>332 674 846</b> |



## Note 17 Langsiktig gjeld

| Morselskap |      | Konsem                         |                    |                    |
|------------|------|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| 2023       | 2024 | 2024                           | 2023               |                    |
| -          | -    | Gjeld til kredittinstitusjoner | 106 285 168        | 86 035 010         |
| -          | -    | Øvrig langsiktig gjeld         | 71 257 289         | 153 964 389        |
| -          | -    |                                | <b>177 542 457</b> | <b>239 999 399</b> |

| Avdragsprofil     | Gjeld til kredittinstitusjoner | Øvrig langsiktig gjeld | SUM                |
|-------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------|
| 2025              | 8 080 356                      | 58 000 000             | <b>66 080 356</b>  |
| 2026              | 8 480 356                      | 4 831 097              | <b>13 311 453</b>  |
| 2027              | 79 149 456                     | 3 161 688              | <b>82 311 144</b>  |
| 2028              | 1 337 500                      | 3 256 539              | <b>4 594 039</b>   |
| 2029              | 1 337 500                      | 1 431 773              | <b>2 769 273</b>   |
| Senere enn fem år | 7 900 000                      | 576 192                | <b>8 476 192</b>   |
| <b>Totalt</b>     | <b>106 285 168</b>             | <b>71 257 289</b>      | <b>177 542 457</b> |

| Bokført gjeld sikret ved pant: | 2024               | 2023               |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| Leasingforpliktelser           | 24 542 706         | 36 882 332         |
| Pantegjeld                     | 106 285 168        | 86 035 010         |
| <b>Sum</b>                     | <b>130 827 874</b> | <b>122 917 342</b> |

| Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet: | 2024               | 2023               |
|---|--------------------|--------------------|
| Kundefordringer                                 | 9 414 754          | 36 024 910         |
| Varelager                                       | 455 197 573        | 413 231 236        |
| Driftsmidler og leiekontrakter                  | 121 439 600        | 136 404 121        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>586 051 927</b> | <b>585 660 267</b> |

| Garantier, kausjonsansvar o.l.: | 2024              | 2023              |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skattetrekksgarantier           | 14 950 000        | 16 850 000        |
| Husleiegarantier etc.           | 23 612 500        | 30 012 501        |
| Øvrige garantistillelser        | -                 | -                 |
| <b>Sum</b>                      | <b>38 562 500</b> | <b>46 862 501</b> |

Ubenyttet garantiramme

| Driftskreditter                     | 2024               | 2023               |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Flerkontokreditt                    | 65 000 000         | 65 000 000         |
| Sesongkreditt                       | 35 000 000         | 35 000 000         |
| <b>Sum</b>                          | <b>100 000 000</b> | <b>100 000 000</b> |
| Opptrekk 31.12                      | 60 611 822         | 30 872 397         |
| <b>Disponibel kredittamme 31.12</b> | <b>39 388 178</b>  | <b>69 127 603</b>  |