



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 867 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 109 AS
Forretningsadresse: Kjøkkelvikeien 75
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Faugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 788 347	1 685 836
Sum inntekter		1 788 347	1 685 836
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	409 400	412 800
Annen driftskostnad	2	223 940	213 181
Sum kostnader		633 340	625 981
Driftsresultat		1 155 007	1 059 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	129
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		4 094	129
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 434	
Annen rentekostnad		55 936	606 524
Sum finanskostnader		133 370	606 524
Netto finans		-129 276	-606 395
Ordinært resultat før skattekostnad		1 025 730	453 460
Skattekostnad på ordinært resultat	7	266 301	140 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		759 429	313 360
Årsresultat	8	759 429	313 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		759 429	313 360
Totalresultat		759 429	313 360
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		944 159	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		-184 730	313 360
Sum overføringer og disponeringer		759 429	313 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 908 441	5 317 741
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	82 806	200
Sum varige driftsmidler		4 991 247	5 317 941
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			12 590 231
Sum finansielle anleggsmidler			12 590 231
Sum anleggsmidler		4 991 247	17 908 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 668	26 799
Andre kortsiktige fordringer		59 758	13 384
Sum fordringer		196 426	40 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 115 898	25 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 115 898	25 772
Sum omløpsmidler		1 312 324	65 954
SUM EIENDELER		6 303 572	17 974 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (81 250 aksjer à kr 7)	4	574 500	574 500
Sum innskutt egenkapital		574 500	574 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 285 985	2 470 714
Sum opptjent egenkapital		2 285 985	2 470 714
Sum egenkapital	5	2 860 485	3 045 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 749 523
Langsiktig konserngjeld	6	2 080 325	
Sum annen langsiktig gjeld		2 080 325	14 749 523
Sum langsiktig gjeld		2 080 325	14 749 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 850	16 961
Betalbar skatt	7		140 099
Skyldige offentlige avgifter		58 921	13 554
Gjeld til konsernselskaper		1 210 460	
Annen kortsiktig gjeld		72 531	8 775
Sum kortsiktig gjeld		1 362 762	179 389
Sum gjeld		3 443 087	14 928 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 303 572	17 974 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 351677

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 867 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 109 AS
Forretningsadresse: Kjøkkelvikeveien 75
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Faugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 984 867 727
IDRETTSVEGEN 109 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 788 347	1 685 836
Sum inntekter		1 788 347	1 685 836
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	409 400	412 800
Annen driftskostnad	2	223 940	213 181
Sum kostnader		633 340	625 981
Driftsresultat		1 155 007	1 059 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	129
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		4 094	129
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 434	
Annen rentekostnad		55 936	606 524
Sum finanskostnader		133 370	606 524
Netto finans		-129 276	-606 395
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	266 301	140 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		759 429	313 360
Årsresultat	8	759 429	313 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		759 429	313 360
Totalresultat		759 429	313 360
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		944 159	
Konsernbidrag		-184 730	313 360
Sum overføringer og disponeringer		759 429	313 360





Organisasjonsnr: 984 867 727
IDRETTSVEGEN 109 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 908 441	5 317 741
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	82 806	200
Sum varige driftsmidler		4 991 247	5 317 941
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			12 590 231
Sum finansielle anleggsmidler			12 590 231
Sum anleggsmidler		4 991 247	17 908 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 668	26 799
Andre kortsiktige fordringer		59 758	13 384
Sum fordringer		196 426	40 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 115 898	25 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 115 898	25 772
Sum omløpsmidler		1 312 324	65 954
SUM EIENDELER		6 303 572	17 974 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (81 250 aksjer à kr 7)	4	574 500	574 500



Sum innskutt egenkapital		574 500	574 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 285 985	2 470 714
Sum opptjent egenkapital		2 285 985	2 470 714
Sum egenkapital	5	2 860 485	3 045 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 749 523
Langsiktig konserngjeld	6	2 080 325	14 749 523
Sum annen langsiktig gjeld		2 080 325	14 749 523
Sum langsiktig gjeld		2 080 325	14 749 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 850	16 961
Betalbar skatt	7		140 099
Skyldige offentlige avgifter		58 921	13 554
Gjeld til konsernselskaper		1 210 460	
Annen kortsiktig gjeld		72 531	8 775
Sum kortsiktig gjeld		1 362 762	179 389
Sum gjeld		3 443 087	14 928 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 303 572	17 974 126



Organisasjonsnr: 984 867 727
IDRETTSVEGEN 109 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	81250.00	7.07	574500.04

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vest Nøring AS	81250.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	81250.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Idrettsvegen 109 AS

Org.nr.: 984 867 727



Idrettsvegen 109 AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	1.788.347	1.685.836
	Sum driftsinntekter	<u>1.788.347</u>	<u>1.685.836</u>
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	409.400	412.800
2	Annen driftskostnad	223.940	213.181
	Sum driftskostnader	<u>633.340</u>	<u>625.981</u>
	Driftsresultat	<u>1.155.007</u>	<u>1.059.855</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	94	129
	Annen finansinntekt	4.000	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	77.434	0
	Annen rentekostnad	55.936	606.524
	Resultat av finansposter	<u>-129.276</u>	<u>-606.395</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1.025.730</u>	<u>453.460</u>
7	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>266.301</u>	<u>140.100</u>
8	Årsresultat	<u>759.429</u>	<u>313.360</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	0	313.360
	Overført fra annen egenkapital	184.730	0
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	944.159	0
	Sum overføringer	<u>759.429</u>	<u>313.360</u>



Idrettsvegen 109 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4.908.441	5.317.741
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	82.806	200
	Sum varige driftsmidler	<u>4.991.247</u>	<u>5.317.941</u>
	Finansielle anleggsmidler		
	Lån til foretak i samme konsern	0	12.590.231
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>0</u>	<u>12.590.231</u>
	Sum anleggsmidler	<u>4.991.247</u>	<u>17.908.172</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	136.668	26.799
	Andre kortsiktige fordringer	59.758	13.384
	Sum fordringer	<u>196.426</u>	<u>40.183</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1.115.898</u>	<u>25.772</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1.312.324</u>	<u>65.954</u>
	SUM EIENDELER	<u>6.303.572</u>	<u>17.974.126</u>



Idrettsvegen 109 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (81.250 aksjer à kr 7)	574.500	574.500
	Sum innskutt egenkapital	<u>574.500</u>	<u>574.500</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2.285.985	2.470.714
	Sum opptjent egenkapital	<u>2.285.985</u>	<u>2.470.714</u>
5	Sum egenkapital	<u>2.860.485</u>	<u>3.045.214</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	14.749.523
6	Langsiktig gjeld til konsernselskap	2.080.325	0
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>2.080.325</u>	<u>14.749.523</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	20.850	16.961
7	Betalbar skatt	0	140.099
	Skyldige offentlige avgifter	58.921	13.554
	Gjeld til konsernselskaper	1.210.460	0
	Annen kortsiktig gjeld	72.531	8.775
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1.362.762</u>	<u>179.389</u>
	Sum gjeld	<u>3.443.087</u>	<u>14.928.912</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>6.303.572</u>	<u>17.974.126</u>


Arild Faugstad
styrets leder

Bergen, 4. mai 2021


Jon Olav Hatlegjerde
styremedlem


Andre Angelskår
styremedlem



Idrettsvegen 109 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Innskudd i eller gjeld til konsernbank presenteres i balansen som konsernfordring/konserngjeld.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Idrettsvegen 109 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for lovpålagt revisjon og tilhørende tjenester utgjør i 2020 kr 5.000 ekskl MVA0. Godtgjørelse til tidligere revisor utgjør kr 25.300.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11.042.994	710.750	315.500	12.069.244
Tilgang kjøpte driftsmidler			82.706	82.706
Anskaffelseskost 31.12.20	11.042.994	710.750	398.206	12.151.950
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6.134.553	710.750	315.400	7.160.703
Oppskrevet før 1.1.	6.134.553	710.750	315.400	7.160.703
Bokført verdi 31.12.20	4.908.441	0	82.806	4.991.247
Årets ordinære avskrivninger	409.300	100		409.400
Økonomisk levetid	20 år	0-10 år	0-10 år	
Avskrivningsplan				

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Idrettsvegen 109 AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	81.250	7	574.500
Sum	81.250		574.500

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vest Næring AS	81.250	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	81.250	100 %	100 %



Idrettsvegen 109 AS
Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	574.500	2.470.714	3.045.214
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		759.429	759.429
Konsernbidrag avgitt		-944.159	-944.159
EK pr. 31.12.2020	574.500	2.285.985	2.860.485

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til selskap i samme konsern	2.080.325	0
Sum annen langsiktig gjeld	2.080.325	0

Selskapets bygg/tomt er pantsatt til fordel for morselskapet, Vest Næring AS, sin gjeld til kredittinstitusjoner.



Idrettsvegen 109 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	266.301
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	266.301
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	1.025.730
Permanente forskjeller	1.023
Endring i midlertidige forskjeller	183.706
Avgitt konsernbidrag	-1.210.459
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	266.301
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-266.301
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Varige driftsmidler	-1.531.067
Sum	-1.531.067
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1.531.067
Utsatt skattefordel (22 %)	-336.835

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Covid-19

Som en følge av coronaviruset (COVID-19), har myndighetene satt i gang tiltak for å redusere spredningen av viruset. Dette medfører redusert aktivitet i samfunnet, som kan påvirke selskapets økonomiske aktivitet gjennom sine investeringer. Det er ikke mulig å estimere de finansielle konsekvensene med sikkerhet. Selskapet er godt kapitalisert, og mener at situasjonen ikke medfører usikkerhet om fortsatt drift.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Idrettsvegen 109 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Idrettsvegen 109 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 759.429. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Permeo Dokumentnr: T12/MU-Z1N8/55W0V-ZUE7A-SDRS3-08Y41



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Idrettsvegen 109 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 4. mai 2021
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Pernico Dokumentnr: T\ZIMU-ZINBJ-55WQV-ZUE7A-5F1R53-68Y41



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 84.215.xxx.xxx

2021 05 04 18:01:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: TV2MU-ZTN8J-55WOV-ZUE7A-5DBS3-68Y4Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>