



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 061 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKS STAVANGER AS
Forretningsadresse: Nykirkebakken 7
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	881 815
Sum inntekter		84 000	881 815
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		18 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		674 898	
Annen driftskostnad	4	73 229	100 841
Sum kostnader		748 127	119 091
Driftsresultat		-664 127	762 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen finanskostnad		84 493	180 530
Sum finanskostnader		84 493	180 530
Netto finans		-84 493	-180 517
Ordinært resultat før skattekostnad		-748 620	582 206
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 121	118 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		-659 499	464 192
Årsresultat		-659 499	464 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-659 499	464 192
Totalresultat		-659 499	464 192
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			464 192
Overført fra annen egenkapital		-659 499	
Sum overføringer og disponeringer		-659 499	464 192



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 300 000	3 974 898
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		3 300 000	3 974 898
Sum anleggsmidler		3 300 000	3 974 898
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	1, 8		
Andre kortsiktige fordringer	1, 8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 715	951 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 715	951 472
Sum omløpsmidler		36 715	951 472
SUM EIENDELER		3 336 715	4 926 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 073	993 572
Sum opptjent egenkapital		334 073	993 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	534 073	1 193 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		91 134
Sum avsetninger for forpliktelser			91 134
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 888 506	1 972 564
Sum annen langsiktig gjeld		1 888 506	1 972 564
Sum langsiktig gjeld		1 888 506	2 063 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 272	2 388
Betalbar skatt	2	2 013	26 880
Annen kortsiktig gjeld	8	910 851	1 639 831
Sum kortsiktig gjeld		914 136	1 669 099
Sum gjeld		2 802 642	3 732 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 336 715	4 926 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287666

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 061 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKS STAVANGER AS
Forretningsadresse: Nykirkebakken 7
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 061 177
AKS STAVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	881 815
Sum inntekter		84 000	881 815
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		18 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		674 898	
Annen driftskostnad	4	73 229	100 841
Sum kostnader		748 127	119 091
Driftsresultat		-664 127	762 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annen finanskostnad		84 493	180 530
Sum finanskostnader		84 493	180 530
Netto finans		-84 493	-180 517
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 121	118 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		-659 499	464 192
Årsresultat		-659 499	464 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-659 499	464 192
Totalresultat		-659 499	464 192
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			464 192
Overført fra annen egenkapital		-659 499	
Sum overføringer og disponeringer		-659 499	464 192





Organisasjonsnr: 991 061 177
AKS STAVANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	7	3 300 000	3 974 898
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7		
Sum varige driftsmidler		3 300 000	3 974 898
Sum anleggsmidler		3 300 000	3 974 898
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer			
	1, 8		
Andre kortsiktige fordringer			
	1, 8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		36 715	951 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 715	951 472
Sum omløpsmidler		36 715	951 472
SUM EIENDELER		3 336 715	4 926 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		334 073	993 572
Sum opptjent egenkapital		334 073	993 572
Sum egenkapital	5	534 073	1 193 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	2		91 134
Sum avsetninger for forpliktelseser			91 134



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 888 506	1 972 564
Sum annen langsiktig gjeld		1 888 506	1 972 564
Sum langsiktig gjeld		1 888 506	2 063 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 272	2 388
Betalbar skatt	2	2 013	26 880
Annen kortsiktig gjeld	8	910 851	1 639 831
Sum kortsiktig gjeld		914 136	1 669 099
Sum gjeld		2 802 642	3 732 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 336 715	4 926 370



Organisasjonsnr: 991 061 177
AKS STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap AKS Stavanger AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		84 000	881 815
Sum driftsinntekter		84 000	881 815
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	0	18 250
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		674 898	0
Annen driftskostnad	4	73 229	100 841
Sum driftskostnader		748 127	119 091
Driftsresultat		-664 127	762 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	13
Annen finanskostnad		84 493	180 530
Resultat av finansposter		-84 493	-180 517
Ordinært resultat før skatt		-748 620	582 206
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-89 121	118 014
Årsresultat		-659 499	464 192
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	464 192
Overført fra annen egenkapital		659 499	0
Sum overføringer		-659 499	464 192



Balanse

AKS Stavanger AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 300 000	3 974 898
Sum varige driftsmidler		<u>3 300 000</u>	<u>3 974 898</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 300 000</u>	<u>3 974 898</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 715	951 472
Sum omløpsmidler		<u>36 715</u>	<u>951 472</u>
Sum eiendeler		<u>3 336 715</u>	<u>4 926 370</u>




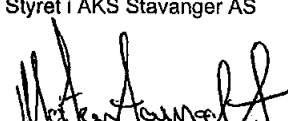
Balanse


AKS Stavanger AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 073	993 572
Sum opptjent egenkapital		<u>334 073</u>	<u>993 572</u>
Sum egenkapital	5	<u>534 073</u>	<u>1 193 572</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	91 134
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>91 134</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 888 506	1 972 564
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 888 506</u>	<u>1 972 564</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 272	2 388
Betalbar skatt	2	2 013	26 880
Annen kortsiktig gjeld	8	910 851	1 639 831
Sum kortsiktig gjeld		<u>914 136</u>	<u>1 669 099</u>
Sum gjeld		<u>2 802 642</u>	<u>3 732 797</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 336 715</u>	<u>4 926 370</u>

Stavanger, 28.04.2022
Styret i AKS Stavanger AS


Thontas Ottesen
Styreleder/daglig leder


Morten Aarnodt
Styremedlem


Jone Johannessen
Styremedlem



Noter 2021
AKS Stavanger AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er regnskapsført til virkelig verdi pr. 31.12.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

g) Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter 2021
AKS Stavanger AS

Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	2 013	26 880
Endring utsatt skatt	-91 134	91 134
Netto skattekostnad	-89 121	118 014

Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i AKS Stavanger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	200	1.000	200.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balansført	Eierandel
Petesso Invest AS	200	1 000	200 000	100,00 %
Sum	200		200 000	100,00 %

Aksjeeierne i Petesso Invest AS utgjør styret i AKS Stavanger AS.

Note 4: Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Innskuddspensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån, garantier og opsjoner

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.



Noter 2021
AKS Stavanger AS

Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01	200 000	993 572	1 193 572
Årets resultat	0	-659 499	-659 499
Mottatt konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12	200 000	334 073	534 073

Note 6: Fordringer, gjeld og pantstillelser (garantier)

	2021	2020
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	1.888.506	1.972.564

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1.888.506. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 3.300.000.

Note 7 : Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Leiligheter	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 974 898	158 542	4 133 440
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 974 898	158 542	4 133 440
Akkumulert avskrivning 31.12	0	158 542	158 542
Akkumulert nedskrivning 31.12	674 898	0	674 898
Balanseført verdi pr. 31.12	3 300 000	0	3 300 000
Årets avskrivning	0	0	0
Årets nedskrivning	674 898	0	674 898

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern:	0	0

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	909.700	1.594.700



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i AKS Stavanger AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet AKS Stavanger AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 659.499. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

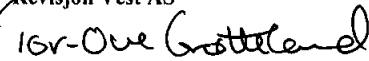
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 11. mai 2022

Revisjon Vest AS


Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisor nr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening