



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 153 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERDAR AS
Forretningsadresse: Kjekstadveien 20
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Omsland Kjekstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Andre driftskostnader | 6 | 15 650 | 34 349 |
| Sum kostnader | | 15 650 | 34 349 |
| Driftsresultat | | -15 650 | -34 349 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 | 635 |
| Andre finansinntekter | | 3 827 | |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 12 858 | |
| Sum finansinntekter | | 16 792 | 635 |
| Annen rentekostnad | | | 836 |
| Sum finanskostnader | | | 836 |
| Netto finans | | 16 792 | -201 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 142 | -34 551 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 142 | -34 551 |
| Årsresultat | 7 | 1 142 | -34 551 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 142 | -34 551 |
| Totalresultat | | 1 142 | -34 551 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 1 142 | -34 551 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 142 | -34 551 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 55 000 | 55 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 72 250 | 72 250 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 127 250 | 127 250 |
| Sum anleggsmidler | | 127 250 | 127 250 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 318 838 | 402 207 |
| Sum investeringer | | 318 838 | 402 207 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 94 204 | 9 692 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 94 204 | 9 692 |
| Sum omløpsmidler | | 413 042 | 411 900 |
| SUM EIENDELER | | 540 292 | 539 150 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 6 000) | 4 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 59 708 | 60 850 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -59 708 | -60 850 |
| Sum egenkapital | 5 | 540 292 | 539 150 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 540 292 | 539 150 |



Herdar AS

2016

Organisasjonsnummer

996 153 479

-Årsberetning

-Årsregnskap

-resultatregnskap

-balanse

-noter

-Revisjonsberetning



Herdar AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Herdar AS har sitt forretningskontor i Røyken og selskapet virksomhet er kjøp, eie og utleie av fast eiendom, herunder deltagelse i selskaper med lignende formål.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2016 for Herdar AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Utvikling, resultat og stilling

Årsregnskapet for 2016 viser et overskudd på kr 1 142

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med tilhørende noter et rettvise bilde av resultatet for 2016 og stillingen pr. 31.12.2016. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016, foruten daglig leder. Selskapets styre består av 1 kvinne.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke noen virksomhet som har negativ innvirkning på det ytre miljø.

Røyken, den 13.03.2017

I styret for Herdar AS

Nina Omsland Kjekstad
Styrets leder/ daglig leder



Resultatregnskap

Herdar AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Andre driftskostnader | 6 | 15 650 | 34 349 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 15 650 | 34 349 |
| DRIFTSRESULTAT | | -15 650 | -34 349 |
| FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER | | | |
| Renteinntekter | | 107 | 635 |
| Andre finansinntekter | | 3 827 | 0 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 12 858 | 0 |
| Rentekostnader | | 0 | 836 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | 16 792 | -201 |
| ÅRETS RESULTAT | 7 | 1 142 | -34 551 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | -1 142 | 34 551 |
| | | 1 142 | -34 551 |

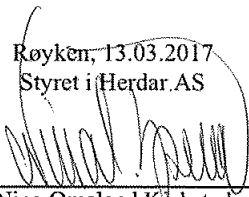


Balanse

Herdar AS

| EIENDELER | Note | 2016 | 2015 |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 55 000 | 55 000 |
| Lån til tilknyttet selskap | | 72 250 | 72 250 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 127 250 | 127 250 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 318 838 | 402 207 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 94 204 | 9 692 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 413 042 | 411 900 |
| SUM EIENDELER | | 540 292 | 539 150 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 6 000) | 4 | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -59 708 | -60 850 |
| SUM EGENKAPITAL | 5 | 540 292 | 539 150 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 540 292 | 539 150 |

Røyken, 13.03.2017
Styret i Herdar AS


Nina Omsland Kjekstad
Styrets leder/ daglig leder



Herdar AS Noter til regnskapet 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med henholdsvis 24% og 25% pr 31.12.2016 og 31.12.2015 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattmessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 2 Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til historisk kost.

| | |
|----------------------------|-----------------------|
| Selskapets navn | Kjekstad Utvikling AS |
| Forretningskontor | Nedre Eiker |
| Eier/stemmeandel | 50 % |
| Bokført verdi | 55 000 |
| Egenkapital pr. 01.01.2015 | 71 000 |
| Resultat for 2015 | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12.2015 | 71 000 |



Herdar AS Noter til regnskapet 2016

Note 3 Markedsbaserte omløpsmidler

Markedesbaserte omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12.2016.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 6 000 | 600 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel |
|------------------------|---------------|-----------|
| Ada Sofie Kjekstad | 20 | 20 % |
| Trygvang AS | 20 | 20 % |
| Nanna Olava Kjekstad | 20 | 20 % |
| Thea Andrea Kjekstad | 20 | 20 % |
| Paal Johannes Kjekstad | 20 | 20 % |
| Sum | 100 | 100 % |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer direkte og indirekte eiet av styremedlemmer og daglig leder jfr. RL § 7-42 og 7-26

Nina Omsland Kjekstad Styrets leder/ daglig leder (20)

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2016 | 600 000 | -60 850 | 539 150 |
| Årets resultat | | 1 142 | 1 142 |
| Pr 31.12.2016 | 600 000 | -59 708 | 540 292 |

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2016.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Utbetalt honorar til revisor for 2016 utgjør kr 12 000 eksl.mva.

| | |
|------------------|---------------|
| Revisjonshonorar | 6 000 |
| Andre tjenester | 6 000 |
| | <u>12 000</u> |

**Herdar AS**
Noter til regnskapet 2016**Note 7 Skatt**

| Årets skattekostnad | 2016 | 2015 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 142 | -34 551 |
| Permanente forskjeller | -12 858 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -11 716 | -34 551 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2016 | 2015 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -84 306 | -72 590 | 11 716 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | -84 306 | -72 590 | 11 716 |
| Utsatt skattefordel (24 % / 25 %) | -20 234 | -18 148 | 2 086 |

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført ihht God Regnskapsskikk for små foretak.



BDO AS
Kniveveien 31
3036 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Herdar AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Herdar AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 13. mars 2017

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor