



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 189 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NLA HØGSKOLEN AS  
Forretningsadresse: Amalie Skrams vei 3  
5036 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Reidar Sødal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8		
Offentlig tilskudd	8, 14	256 037 724	232 520 040
Annen driftsinntekt	8, 11, 14	36 103 388	36 476 001
<b>Sum inntekter</b>		<b>292 141 112</b>	<b>268 996 041</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	13		
Lønnskostnad	9, 10	187 650 441	178 367 757
Avskrivning av driftsmidler	1	4 763 251	3 989 850
Annen driftskostnad	7, 9, 11	85 764 762	82 818 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 178 454</b>	<b>265 175 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 962 658</b>	<b>3 820 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		502 384	1 084 856
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 384</b>	<b>1 084 856</b>
Annen rentekostnad		126 919	74 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 919</b>	<b>74 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>375 466</b>	<b>1 010 827</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 338 124</b>	<b>4 831 012</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 338 124</b>	<b>4 831 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 338 124</b>	<b>4 831 012</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 338 124</b>	<b>4 831 012</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 338 124</b>	<b>4 831 012</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 338 124	4 831 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>14 338 124</b>	<b>4 831 012</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2		
Driftsløsøre	1, 2	16 202 953	13 285 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 202 953</b>	<b>13 285 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	12		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12		
Investeringer i aksjer og andeler	3	190 934	190 934
Obligasjoner	10	2 037 998	1 956 867
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 228 932</b>	<b>2 147 801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 431 884</b>	<b>15 433 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer	13	428 979	554 179
<b>Sum varer</b>		<b>428 979</b>	<b>554 179</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 146 885	3 404 346
Andre kortsiktige fordringer	12	4 260 530	5 199 606
Konsernfordringer	12		
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 407 416</b>	<b>8 603 952</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig konserngjeld	12		
Annen kortsiktig gjeld		40 645 320	34 545 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 974 579</b>	<b>56 814 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 974 579</b>	<b>56 814 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 930 992</b>	<b>86 432 469</b>



## Årsberetning 2020 - NLA Høgskolen AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapets driver akkreditert høgskole i samsvar med universitets- og høgskoleloven. NLA Høgskolen AS er dag etablert på fire studiesteder i Norge; i Oslo, Kristiansand og to i Bergen.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Årsresultatet i 2020 ble et overskudd på NOK 14 338 124 (mot fjoråret med NOK 4 831 012). Or... økte fra NOK 268 996 041 i 2019 til NOK 292 141 112 i 2020. 2020 var et økonomisk godt år.

Selskapets operasjonelle aktiviteter har tilført virksomheten NOK 27 502 378. NLA Høgskolens investeringer har belastet kontantstrømmen med NOK 7 680 503. Likviditetsbeholdning NOK 81 662 712 per 31.12.2020.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 100 % av samlet gjeld, i likhet med fjoråret. finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2020 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 106 759 346, sammenlignet med NOK 86 267 020 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 41,17 %, sammenlignet med 34,33 % pr. 31.12.2019.

### Fremtidig utvikling

Vår forventning til den videre økonomiske utvikling, er overskudd i 2021-2023, mens foreløpige prognoser indikerer at det kan bli noen år med underskudd pga. innflytting i nybygg i både Oslo og Bergen i 2024, med betydelig økning i husleie på kort tid.

Det vil alltid være noe spenning rundt hvor mange studenter som velger å studere hos oss. Vi bruker derfor mye ressurser på rekruttering av studenter - og kompetent personale. Den pågående reakkrediteringsprosessen med NOKUT gjør at situasjonen er noe mer usikker enn ønskelig på nåværende tidspunkt. Etter balansedagen har det ikke vært noen viktige hendelser som påvirker regnskapet. Vi mener kontantstrømanalysen er god, og at utviklingen i likviditets situasjonen er til det bedre.

### Finansiell risiko

#### Overordnet om målsetting og strategi

Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter.

#### Markedsrisiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Det er noe usikkerhet rundt framtidig studentutvikling og dermed tilhørende framtidig statstilskudd og studentinnbetalinger.

#### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

#### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

Legally signed by  
Helge Bjørkhaug  
09.04.2021

Legally signed by  
Vegard Frigstad Soltveit  
09.04.2021

Legally signed by  
Bjerg Marit Nyjordet  
09.04.2021

Legally signed by  
Truls Liland  
09.04.2021

Legally signed by  
Bård Eirik Hallesby Norheim  
09.04.2021

Legally signed by  
Knut Espeland  
10.04.2021

Legally signed by  
Silje Wig-Abban  
11.04.2021

Legally signed by  
Sigbjørn Reidar Sædal  
11.04.2021

Legally signed by  
Inger Kari Søyland  
12.04.2021

Legally signed by  
Markus Emil Dahr Berg  
14.04.2021

Legally signed by  
Magne Supphellen  
15.04.2021



## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i NLA Høgskolen AS:

Annen egenkapital	14 338 124
<b>Totalt disponert</b>	<b>14 338 124</b>

Forslaget er begrunnet i eiernes og Kunnskapsdepartementets ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Undervisningen skal være forskningsbasert, og forskning og utvikling er derfor en viktig del av NLA Høgskolens primærvirksomhet. Alle vitenskapelig ansatte har tildelt FoU-tid som varierer med stillingskategori, og får i tillegg insentivmidler til dette formålet. Rundt 20 forskergrupper tildeles midler til seminar- og konferansevirksomhet, og en egen FoU-administrasjon bistår fagmiljøene. Det gis også publiseringsstøtte, og det bevilges midler til tiltak for å heve de ansattes forskningskompetanse. 2020 bærer preg av at korona-situasjonen har medført avlyste konferanser o.l., og dermed mindre reiseaktivitet og lavere forbruk av insentiv- og forskergruppemidler enn budsjettet.

## Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 2665 dager i 2020 (4,6 % av totale arbeidsdager i selskapet), sammenlignet med 2344 dager i 2019 (4,4 %). Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det ble gjennomført en mindre arbeidsmiljøundersøkelse sommeren 2020 for å kartlegge ansattes opplevelse av koronasituasjonen og hjemmekontor. Undersøkelsen viste at ansatte har håndtert situasjonen på en god måte, og de ønsket noe bedre opplæring og tilrettelegging videre. Det ble iverksatt tiltak for å bedre tilretteleggingen av hjemmekontor.

## Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er jevnt representert. Av selskapets 298 ansatte er 161 kvinner (54 %) og 137 menn (46%). Det er ansatt 38 kvinner og 40 menn i midlertidige stillinger, og 35 kvinner og 38 menn i deltidsstilling. Kvinner er godt representert i ledende stillinger og i styret.

Selskapet arbeider for å fremme likestillings- og diskrimineringslovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter, tilrettelegging, mulighet for å kombinere arbeid med familieliv og beskyttelse mot trakassering.



Det ble i 2020 fattet vedtak om å utnevne en arbeidsgruppe som skal arbeide frem et forslag til ny handlingsplan for likestilling og mangfold.

## Ytre miljø

NLA Høgskolen sin virksomhet er ikke av en slik art at det forurensrer det ytre miljøet, og er heller ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig art. Det er noe klimautslipp i forbindelse med reiseaktiviteten til våre ansatte og studenter, men vi prøver å bruke digitale møter i så stor grad som mulig.

## Andre opplysninger

Styrets mangeårige arbeid med å finne lokaler der NLA Høgskolen AS sin virksomhet i Bergen kan samlokaliseres, ble i 2015 avklart ved at eiendomsselskapene kjøpte eiendommen i Kanalveien 90, sammen med BOB. NRK Hordaland flyttet ut av lokalene høsten 2017, og etter en periode med prosjektering, oppgradering og ombygging, samt forsinkelse pga. bybaneprosjektering og regulering, regner vi med at NLA Høgskolen kan flytte inn sommeren 2024. Innflytting i nytt campus i Oslo på Diakonhjemmets tomt, er også planlagt sommeren 2024.

Bergen, 10. mars 2021

---

Knut Espeland  
Styreleder

---

Helge Bjørkhaug  
Nestleder

---

Magne Supphellen  
Styremedlem

---

Silje Wiig-Abban  
Styremedlem

---

Vegard Frigstad Soltveit  
Styremedlem

---

Inger Kari Søyland  
Styremedlem

---

Bård Eirik Hallesby Norheim  
Styremedlem

---

Björg Marit Nyjordet  
Styremedlem

---

Truls Liland  
Styremedlem

---

Markus Emil Dahr Berg  
Styremedlem

---

Sigbjørn Reidar Sødal  
Daglig leder



# Årsregnskap 2020 NLA Høgskolen AS

 Legally signed by  
Helge Bjørkhaug  
09.04.2021

 Legally signed by  
Vegard Frigstad Soltveit  
09.04.2021

 Legally signed by  
Bjerg Marit Nyjordet  
09.04.2021

 Legally signed by  
Truls Liland  
09.04.2021

 Legally signed by  
Bård Eirik Hallesby Norheim  
09.04.2021

 Legally signed by  
Knut Espeland  
10.04.2021

 Legally signed by  
Silje Wiig-Abban  
11.04.2021

 Legally signed by  
Sigbjørn Reidar Sædal  
11.04.2021

 Legally signed by  
Inger Kari Søyland  
12.04.2021

 Legally signed by  
Markus Emil Dahr Berg  
14.04.2021

 Legally signed by  
Magne Supphellen  
15.04.2021

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrømpstilling**  
**Noter**

**Org.nr.: 995 189 186**



## Resultatregnskap

### NLA Høgskolen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Offentlig tilskudd	8, 14	256 037 724	232 520 040
Annen driftsinntekt	8, 11, 14	36 103 388	36 476 001
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>292 141 112</u></b>	<b><u>268 996 041</u></b>
Lønnskostnad	9, 10	187 650 441	178 367 757
Avskrivning av driftsmidler	1	4 763 251	3 989 850
Annen driftskostnad	7, 9, 11	85 764 762	82 818 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>278 178 454</u></b>	<b><u>265 175 856</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>13 962 658</u></b>	<b><u>3 820 185</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter		502 384	1 084 856
Finanskostnader		126 919	74 029
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>375 466</u></b>	<b><u>1 010 827</u></b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>14 338 124</u></b>	<b><u>4 831 012</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>14 338 124</u></b>	<b><u>4 831 012</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 338 124	4 831 012
<b>Sum overføringer</b>	5	<b><u>14 338 124</u></b>	<b><u>4 831 012</u></b>



## Balanse NLA Høgskolen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre	1, 2	16 202 953	13 285 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 202 953</b>	<b>13 285 700</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	190 934	190 934
Pensjonsmidler	10	2 037 998	1 956 867
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 228 932</b>	<b>2 147 801</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 431 884</b>	<b>15 433 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer	13	428 979	554 179
<b>Sum varer</b>		<b>428 979</b>	<b>554 179</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 146 885	3 404 346
Andre kortsiktige fordringer	12	4 260 530	5 199 606
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 407 416</b>	<b>8 603 952</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	81 662 712	61 840 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>81 662 712</b>	<b>61 840 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 499 107</b>	<b>70 998 968</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>106 930 992</b>	<b>86 432 469</b>



## Balanse NLA Høgskolen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 398 279	2 398 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 498 279</b>	<b>2 498 279</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	41 458 134	27 120 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 458 134</b>	<b>27 120 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 956 413</b>	<b>29 618 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 625 961	9 866 814
Skyldig offentlige avgifter		12 703 298	12 401 727
Annen kortsiktig gjeld		40 645 320	34 545 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 974 579</b>	<b>56 814 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 974 579</b>	<b>56 814 180</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>106 930 992</b>	<b>86 432 469</b>

10.03.2021  
Styret i NLA Høgskolen AS

\_\_\_\_\_  
Knut Espeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Helge Bjørkhaug  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Björg Marit Nyjordet  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bård Eirik Hallesby Norheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Inger Kari Søyland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Magne Supphellen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Markus Emil Dahr Berg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Silje Wiig-Abban  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Truls Liland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vegard Frigstad Soltveit  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigbjørn Reidar Sødal  
daglig leder

NLA Høgskolen AS



## Kontantstrømanalyse

### NLA Høgskolen

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:</i>		
Resultat før skattekostnad	14 338 124	4 831 012
Ordinære avskrivninger	4 763 251	3 989 850
Endring i varelager	125 200	-148 423
Endring i kundefordringer	1 257 461	-2 129 433
Endring i leverandørgjeld	-240 853	2 194 368
Endring i andre tidsavgrensingsposter	7 259 195	6 988 460
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>	<b>27 502 378</b>	<b>15 725 834</b>
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:</i>		
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-7 680 503	-6 310 129
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>	<b>-7 680 503</b>	<b>-6 310 129</b>
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:</i>		
Netto endring kortsiktig gjeld	0	0
Netto endring langsiktig gjeld	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto endring i kontanter (A+B+C)</b>	<b>19 821 875</b>	<b>9 415 705</b>
<b>Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse</b>	<b>61 840 837</b>	<b>52 425 132</b>
<b>Beholdning av kontanter ved periodens slutt</b>	<b>81 662 712</b>	<b>61 840 837</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene

### Andre driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringene.

Inntektsføring av mottatte gaver og arv følger kontantprinsippet og tas til inntekt i regnskapsåret det mottas.

### Offentlige tilskudd

Mottatte tilskudd inntektsføres når tilskuddet er opptjent. For tilskudd som er øremerket foretas det en spesifikk vurdering på opptjeningstidspunktet, slik at tilskuddet inntektsføres i takt med tilhørende aktiviteter jf NRS 4 pkt 2.3 om regnskapsførsel av offentlige tilskudd.

### Studentinnbetalinger

Studentinnbetalinger inntektsføres når de er opptjent. Dette innebærer at de inntektsføres i takt med studentenes studieløp.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden benyttes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.



## Noter til regnskapet 2020

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Pensjoner

Statens Pensjonskasse gjorde i 2014 vedtak om at skolen er å anse som en kunde uten fondsoppbygging. Dette medfører at pensjonspremien føres som kostnad i regnskapet uten forpliktelse i balansen. Videre har man en tilsvarende avtale i DNB.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	29 825 047	29 825 047
Tilgang	7 680 503	7 680 503
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>37 505 550</b>	<b>37 505 550</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	21 302 597	21 302 597
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>16 202 953</b>	<b>16 202 953</b>
Årets avskrivninger	4 763 251	4 763 251
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3 til 8 år	

### Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsløsøre, inventar og utstyr	16 202 953	13 285 700
<b>Sum</b>	<b>16 202 953</b>	<b>13 285 700</b>

Selskapet har en pantstillelse til fordel for Sparebanken Sør på kr. 2 000 000 på driftstilbehør.

### Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Balanseført verdi
Aksjer i Kristen Norges Innkjøpsfelleskap	185 434
Aksjer i avisen Dagen	5 000
Medlemsinnskudd i Vestbo/BOB	500
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>190 934</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	6 288 658	6 166 190

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	2 398 279	27 120 010	29 618 289
Årets resultat			14 338 124	14 338 124
Pr 31.12	100 000	2 398 279	41 458 134	43 956 413

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Norsk Luthersk Misjonssamband	240	24 %
Normisjon	240	24 %
Indremisjonsforbundet	190	19 %
Det Norske Misjonsselskap	190	19 %
Søndagsskolen Norge	50	5 %
Norges Kristelige Student og Skoleungdomslag	50	5 %
Den Evangelisk Lutherske Frikirke	40	4 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 7 Leieavtaler-eiendomskostnader

	2020	2019
Høgskolens leiekostnader for alle studies	31 814 551	27 374 700
Øvrige kostnader knyttet til eiendom	6 925 175	7 332 171
<b>Sum nåverdi estimerte leiebetalinger</b>	<b>38 739 726</b>	<b>34 706 871</b>

NLA Høgskolen AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Salgsinntekter

<b>Offentlig tilskudd</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Statstilskudd fra KD	243 951 618	219 718 614
Andre offentlige tilskudd	12 086 106	12 801 426
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>256 037 724</b>	<b>232 520 040</b>

<b>Studentinnbetalinger</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Studieavgift	26 583 726	25 783 317
Eksamensavgift/sensur	87 530	86 350
Innbetalinger studieturer, materiell mv	408 752	973 784
<b>Sum studentinnbetalinger</b>	<b>27 080 008</b>	<b>26 843 450</b>

<b>Andre driftsinntekter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekter	2 803 269	2 728 607
Refusjon lønn / Overhead	1 765 352	1 307 512
Leieinntekter	1 016 400	457 550
Gaver/arv	3 169 525	4 382 114
Andre inntekter	268 834	756 766
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>9 023 380</b>	<b>9 632 550</b>

<b>Sum inntekter totalt</b>	<b>292 141 112</b>	<b>268 996 041</b>
-----------------------------	--------------------	--------------------

<b>Fordeling på virksomhetsområder</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Høgskoledrift		
<b>Sum</b>	<b>292 141 112</b>	<b>268 996 041</b>

<b>Geografisk fordeling</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Norge		
<b>Sum</b>	<b>292 141 112</b>	<b>268 996 041</b>



## Noter til regnskapet 2020

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	144 798 218	138 061 920
Arbeidsgiveravgift	22 009 402	21 766 901
Pensjonskostnader	18 816 780	17 478 894
Andre ytelser	2 026 042	1 060 042
<b>Sum</b>	<b>187 650 441</b>	<b>178 367 757</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 251 242

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	1 005 000	0
Pensjonsutgifter	133 665	0
Styrehonorar	0	110 000
<b>Sum</b>	<b>1 138 665</b>	<b>110 000</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 354 978,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	275 938
Andre tjenester	79 041
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>354 978</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 10 Ytelsespensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

300 arbeidstakere i stilling har pensjonsavtale hos Statens Pensjonskasse. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Den kollektive pensjonsavtalen er organisert som en flerforetaksordning hvor det ikke finnes tilstrekkelig informasjon for å beregne en pensjonsforpliktelse. Den er derfor regnskapsført som en innskuddsbasert pensjonsplan.

Selskapet har en ytelesespensjonsordning i DNB som omfatter i alt 2 aktive og 6 pensjonister. Pensjonsordningen er organisert gjennom en kollektiv pensjonsforsikring.

Pensjonsforpliktelsene (netto nåverdi av pensjonsytelsen opptjent på balansedagen justert for framtidige lønnsøkninger) er vurdert etter beste estimat basert på forutsetninger per balansedagen. De aktuarielle beregningene av pensjonsforpliktelsene er utført av uavhengig aktuar.

Beregning av årets pensjonskostnad:	2020	2019
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	20 921	17 320
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	116 946	157 062
Administrasjonskostnader	71 371	80 061
Resultatført actuarielt tap/(gevinst)	140 753	98 544
Avkastning på pensjonsmidler	-224 609	-236 599
Arbeidsgiveravgift	-2 167	2 516
<b>Årets pensjonskostnad ytelsesbasert pensjonsordning</b>	<b>123 215</b>	<b>118 904</b>

Pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler:	2020	2019
Brutto pensjonsforpliktelse	6 721 172	6 689 228
Virkelig verdi pensjonsmidler	5 531 334	5 486 183
Netto pensjonsforpliktelse	1 189 838	1 203 045
Arbeidsgiveravgift	167 767	169 629
Ikke resultatført virkning av estimat avvik	-3 395 605	-3 329 543
<b>Balanseført pensjonsforpliktelse/(midler)</b>	<b>-2 038 000</b>	<b>-1 956 869</b>

Ved beregning av pensjonskostnaden og netto pensjonsforpliktelse er følgende forutsetninger lagt til grunn:	2020	2019
Diskonteringsrente	1,7%	1,8%
Avkastning på pensjonsmidler	2,7%	4,2%
Lønnsvekst	2,3%	2,3%
Årlig forventet regulering av pensjoner under utbetaling	2,0%	2,0%
G-regulering	2,0%	2,0%
Antall aktive i ordningen	2	2
Antall pensjonsiter i ordningen	6	6

NLA Høgskolen AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 11 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 9, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 12.

#### Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

Part	Relasjon	Transaksjonens art	Beløp
Norsk Lærerakademi Breistein	Tilknyttet ved vedtekter	Husleie for vår campus på Breistein, Bergen	11 130 000
		Salg av tjenester (vaktmester/drift/regnskap)	1 045 000
Norsk Lærerakademi Sandviken	Tilknyttet ved vedtekter	Husleie for vår campus i Sandviken, Bergen	6 666 000
		Salg av tjenester (vaktmester/drift/regnskap)	661 000
Damaris AS	Tidligere datterselskap (solgt i 2018)	Salg av tjenester (undervisning og ledelse/adm)	83 000
		Husleieinntekter	54 000
GMS-Eiendom AS	NLM eier GMS-Eiendom via NLM Eiendom AS	Husleie for vår campus på Gimlekollen Kr.sand.	4 091 000
Normisjon Eiendom	Eiet av Normisjon	Husleie for vår campus i Staffelsgate, Oslo	8 509 000
Storsalen menighet	Normisjon	Husleie for vår campus i Staffelsgate, Oslo	12 000
AS Tulingsgate 4	NLM Eiendom AS	Husleie for vår campus i Staffelsgate, Oslo	434 000

### Note 12 Mellomværende med eier og nærstående parter

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	839 839	0
Andre fordringer	0	645 593
<b>Sum fordringer</b>	<b>839 839</b>	<b>645 593</b>
Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	56 970	0
Kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>56 970</b>	<b>0</b>

### Note 13 Varer

	2020	2019
Ferdigvarer	428 979	554 179
<b>Sum</b>	<b>428 979</b>	<b>554 179</b>

NLA Høgskolen AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 14 Segmentregnskap

NLA Høgskolen AS har kun akkreditert virksomhet jf. Forskrift om private universiteter, høyskoler og fagskoler - krav til regnskap mv. §2.



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i NLA Høgskolen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Nla Høgskolen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale **revisjonsstandardene** International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Leif Åge Aabø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leif Åge Aabø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2459280

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-28 09:04:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: YTMGD-XUSEH-IBJYP-YXKKG-SWFG-J-KC3TL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>