



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 557 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDLYS HUSØY AS
Forretningsadresse: Løkta 1
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 191 454	534 000
Sum inntekter		1 191 454	534 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	79 032	181 500
Annen driftskostnad	3	488 421	322 779
Sum kostnader		567 453	504 279
Driftsresultat		624 001	29 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter		0	32
Annen rentekostnad		208 944	210 131
Sum finanskostnader		208 944	210 131
Netto finans		-208 944	-210 099
Ordinært resultat før skattekostnad	7	415 057	-180 378
Skattekostnad på ordinært resultat	4	91 312	1 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 745	-181 517
Årsresultat		323 745	-181 517
Totalresultat		323 745	-181 517
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		323 745	-181 517
Sum overføringer og disponeringer	7	323 745	-181 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	2 907 868	7 006 874
Sum varige driftsmidler		2 907 868	7 006 874
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 937 868	7 036 874
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		819 793	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 208	21 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 208	21 001
Sum omløpsmidler		1 203 002	21 001
SUM EIENDELER	1	4 140 870	7 057 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-43 068	-366 813
Sum opptjent egenkapital	7	-43 068	-366 813
Sum egenkapital		-13 068	-336 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	91 312	
Sum avsetninger for forpliktelser		91 312	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 052 644	7 206 523
Øvrig langsiktig gjeld	6		50 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 052 644	7 256 523
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 652	136 696
Betalbar skatt	4		1 139
Annen kortsiktig gjeld		329	329
Sum kortsiktig gjeld		9 981	138 164
Sum gjeld		4 153 938	7 394 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 140 870	7 057 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694718

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 557 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARVESTEN AS
Forretningsadresse: Løkta 1
9389 HUSØY I SENJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 557 019
SKARVESTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 191 454	534 000
Sum inntekter		1 191 454	534 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	79 032	181 500
Annen driftskostnad	3	488 421	322 779
Sum kostnader		567 453	504 279
Driftsresultat		624 001	29 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter		0	32
Annen rentekostnad		208 944	210 131
Sum finanskostnader		208 944	210 131
Netto finans		-208 944	-210 099
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	415 057	-180 378
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	91 312	1 139
Årsresultat		323 745	-181 517
Totalresultat		323 745	-181 517
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		323 745	-181 517
Sum overføringer og disponeringer	7	323 745	-181 517



Organisasjonsnr: 921 557 019
SKARVESTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	2 907 868	7 006 874
Sum varige driftsmidler		2 907 868	7 006 874
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 937 868	7 036 874
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		819 793	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		383 208	21 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 208	21 001
Sum omløpsmidler		1 203 002	21 001
SUM EIENDELER	1	4 140 870	7 057 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-43 068	-366 813
Sum opptjent egenkapital	7	-43 068	-366 813
Sum egenkapital		-13 068	-336 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	91 312	
Sum avsetninger for forpliktelseser		91 312	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 052 644	7 206 523
Øvrig langsiktig gjeld	6		50 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 052 644	7 256 523
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 652	136 696
Betalbar skatt	4		1 139
Annen kortsiktig gjeld		329	329
Sum kortsiktig gjeld		9 981	138 164
Sum gjeld		4 153 938	7 394 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 140 870	7 057 875



Organisasjonsnr: 921 557 019
SKARVESTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Note



5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

2

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAPET

for

Skarvestein AS

2021

Skarvestein AS Org.nr. 921557019



Resultatregnskap

Skarvestein AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		1 191 455	534 000
Sum driftsinntekter		1 191 455	534 000
Avskrivning varige driftsmidler	8	79 032	181 500
Annen driftskostnad	3	488 421	322 779
Sum driftskostnad		567 453	504 279
Driftsresultat		624 001	29 721
Annen renteinntekt		0	32
Sum finansinntekter		0	32
Annen rentekostnad		208 944	210 131
Sum finanskostnader		208 944	210 131
Sum netto finansposter		-208 944	-210 099
Ordinært resultat før skattekostnad	7	415 057	-180 378
Skattekostnad på ordinært resultat	4	91 312	1 139
Ordinært resultat		323 745	-181 517
Årsresultat		323 745	-181 517
Avsatt til tidligere udekket tap		323 745	0
Overført til udekket tap		0	-181 517
Sum disponert	7	323 745	-181 517



Balanse

Skarvestein AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	2 907 868	7 006 874
Sum varige driftsmidler		2 907 868	7 006 874
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 937 868	7 036 874
Omløpsmidler			
Varer		819 793	0
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		383 208	21 001
Sum omløpsmidler		1 203 002	21 001
Sum eiendeler	1	4 140 870	7 057 875



Balanse

Skarvestein AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-43 068	-366 813
Sum opptjent egenkapital	7	-43 068	-366 813
Sum egenkapital		-13 068	-336 813
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	91 312	0
Sum avsetninger for forpliktelser		91 312	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 052 644	7 206 523
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 052 644	7 256 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 652	136 696
Betalbar skatt	4	0	1 139
Annen kortsiktig gjeld		329	329
Sum kortsiktig gjeld		9 981	138 164
Sum gjeld		4 153 938	7 394 688
Sum egenkapital og gjeld		4 140 870	7 057 875

Husøy i Senja, 31.12.2021 / 11.02.2022
Styret for Skarvestein AS

Rolf Bjørnar Tøllefsen
Styreleder

Elisabet Tøllefsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Rolf Bjørnar Tøllefsen	50	50	Ordinære aksjer
Elisabet Tøllefsen	50	50	Ordinære aksjer

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til noen ledende personer i selskapet



Note 4 – Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	0	1 139
Endring utsatt skatt	91 312	0
Årets skattekostnad	91 312	1 139

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	415 057	-180 377
Permanente forskjeller	0	4 054
Endringer midlertidige forskjeller	-869 360	181 500
Årets skattegrunnlag	-454 302	5 176
Betalbar skatt	0	1 138
Skyldig betalbar skatt	0	1 138

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-250 182	0	-250 182
Varelager	153 367	0	153 367
Gevinst og tapskonto	572 900	0	572 900
Fremførbart underskudd	-454 303	0	-454 303
Sum	415 057	0	415 057
Utsatt skatt	91 312	0	91 312

Utsatt skattefordel per 31.12.2021 er ikke balanseført da valgfrihet for små selskaper og GRS.

Note 5 – Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde per 31.12.2021 en gjeld på kr 4 500 000,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 068 250	5 222 129
Pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 907 868	7 006 874
Båt og driftsmidler	0	0
Sum pantsatte eiendeler	2 907 868	7 006 874

Garantiansvar, kausjoner mv

Selskapet har ikke pantsatt eiendeler for noen garantiansvar eller kausjoner.

Note 6 – Gjeld til aksjonær

Selskapet har per 31.12.2021 en gjeld på kr 1 984 394,- til aksjonærer.
Det er ikke betalt renter på lånet.

Selskapet har per 31.12.2021 en gjeld på kr 0,- til Senjen Invest AS som er eiet av aksjonær.



Det er betalt kr 0,- i renter på lånet.

Note 7 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapit al	Sum egenkapital
Per 1.1	30 000	0	-366 813	-336 813
Årets resultat			323 745	323 745
Andre endringer		0	0	0
Sum	30 000	0	-43 068	-13 068

Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret har som mål å snu utviklinga og at aksjekapitalen skal bli positiv att. Aksjonærer har i denne sammenheng gitt selskapet lån for at den daglige driften ikke skal være påvirket.

Styret har i samsvar med regnskapsloven § 3-3 lagt til grunn og bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeiding av regnskapet.

Styret vurderer det slik at oversikten årsregnskapet over gjev et rettviseende bilde over utviklingen, resultat og selskapets stilling.

Note 8 – Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 400 149	7 400 149
Akk. avskrivninger 31.12.	574 739	574 739
Regnskapsmessig verdi	6 825 409	6 825 409
Årets avskrivninger	181 464	181 464
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	2%	

Note 9 – Investering i datterselskap

Selskapet har stiftet selskapet Skarvestein Kafe AS som skal drive kafevirksomhet i en av bygningene som selskapet eier.

Selskapet er stiftet i desember 2020 og har en aksjekapital på kr 30 000,-.