



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 149 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRLIG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Grønnegata 52
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hai Quang Hang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 652	
Annen driftsinntekt		365 430	
Sum inntekter		372 082	
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 667	
Annen driftskostnad	2	170 298	14 008
Sum kostnader		246 965	14 008
Driftsresultat		125 117	-14 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	67
Annen finansinntekt		282	240
Sum finansinntekter		286	307
Annen rentekostnad		126 841	
Annen finanskostnad		5 524	2 005
Sum finanskostnader		132 365	2 005
Netto finans		-132 079	-1 698
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 962	-15 706
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 962	-15 706
Årsresultat	3	-6 962	-15 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 962	-15 706
Totalresultat		-6 962	-15 706
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-6 962	-15 706
Sum overføringer og disponeringer		-6 962	-15 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 151 372	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	383 333	
Sum varige driftsmidler	1	6 534 705	
Sum anleggsmidler		6 534 705	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 150	
Andre kortsiktige fordringer		9 100	
Sum fordringer		146 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 134	150 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 134	150 480
Sum omløpsmidler		171 384	150 480
SUM EIENDELER		6 706 089	150 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 530 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 584	22 546
Sum opptjent egenkapital		15 584	22 546
Sum egenkapital	3	1 545 584	52 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 557 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 557 000	
Sum langsiktig gjeld		4 557 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 843	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		796	
Annen kortsiktig gjeld	5	572 867	97 934
Sum kortsiktig gjeld		603 505	97 934
Sum gjeld		5 160 505	97 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 706 089	150 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 485870

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 149 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRLIG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Grønnegata 52
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hai Quang Hang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 918 149 724
EVENTYRLIG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 652	
Annen driftsinntekt		365 430	
Sum inntekter		372 082	
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 667	
Annen driftskostnad	2	170 298	14 008
Sum kostnader		246 965	14 008
Driftsresultat		125 117	-14 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	67
Annen finansinntekt		282	240
Sum finansinntekter		286	307
Annen rentekostnad		126 841	
Annen finanskostnad		5 524	2 005
Sum finanskostnader		132 365	2 005
Netto finans		-132 079	-1 698
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-6 962	-15 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 962	-15 706
Årsresultat	3	-6 962	-15 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 962	-15 706
Totalresultat		-6 962	-15 706
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 962	-15 706
Sum overføringer og disponeringer		-6 962	-15 706



Organisasjonsnr: 918 149 724
EVENTYRLIG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 151 372	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	383 333	
Sum varige driftsmidler	1	6 534 705	
Sum anleggsmidler		6 534 705	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 150	
Andre kortsiktige			
fordringer		9 100	
Sum fordringer		146 250	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		25 134	150 480
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		25 134	150 480
Sum omløpsmidler		171 384	150 480
SUM EIENDELER		6 706 089	150 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 530 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 584	22 546



Sum opptjent egenkapital		15 584	22 546
Sum egenkapital	3	1 545 584	52 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 557 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 557 000	
Sum langsiktig gjeld		4 557 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 843	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		796	
Annen kortsiktig gjeld	5	572 867	97 934
Sum kortsiktig gjeld		603 505	97 934
Sum gjeld		5 160 505	97 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 706 089	150 480



Organisasjonsnr: 918 149 724
EVENTYRLIG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ole Marvin Fallet
2023-06-07

BankID Signing
Hai Quang Hang
2023-06-11



Årsregnskap 2022

Eventyrlig Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 149 724



BankID Signing
Ole Marvin Fallet
2023-06-07

BankID Signing
Hai Quang Hang
2023-06-11

RESULTATREGNSKAP

EVENTYRLIG Utleie AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 652	0
Annen driftsinntekt		365 430	0
Sum driftsinntekter		372 082	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 667	0
Annen driftskostnad	2	170 298	14 008
Sum driftskostnader		246 965	14 008
Driftsresultat		125 117	-14 008
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	67
Annen finansinntekt		282	240
Annen rentekostnad		126 841	0
Annen finanskostnad		5 524	2 005
Resultat av finansposter		-132 079	-1 698
Resultat før skattekostnad		-6 962	-15 706
Resultat		-6 962	-15 706
Årsresultat	3	-6 962	-15 706
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-6 962	-15 706
Sum overføringer		-6 962	-15 706



BankID Signing
Ole Marvin Fallet
2023-06-07

BankID Signing
Hai Quang Hang
2023-06-11


BALANSE

EVENTYRLIG UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 151 372	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	383 333	0
Sum varige driftsmidler	1	6 534 705	0
Sum anleggsmidler		6 534 705	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		137 150	0
Andre kortsiktige fordringer		9 100	0
Sum fordringer		146 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 134	150 480
Sum omløpsmidler		171 384	150 480
Sum eiendeler		6 706 089	150 480



 BankID Signing
Ole Marvin Fallet
2023-06-07

 BankID Signing
Hai Quang Hang
2023-06-11

BALANSE

EVENTYRLIG UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 530 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 584	22 546
Sum opptjent egenkapital		15 584	22 546
Sum egenkapital	3	1 545 584	52 546
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 557 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 557 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 843	0
Skyldig offentlige avgifter		796	0
Annen kortsiktig gjeld	5	572 867	97 934
Sum kortsiktig gjeld		603 505	97 934
Sum gjeld		5 160 505	97 934
Sum egenkapital og gjeld		6 706 089	150 480

07.06.2023
Styret i Eventyrlig Utleie AS

Hai Quang Hang
styreleder

Ole Marvin Fallet
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 151 372	460 000	6 611 372
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 151 372	460 000	6 611 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		76 667	76 667
= Bokført verdi 31.12.22	6 151 372	383 333	6 534 705
Årets ordinære avskrivninger		76 667	76 667
Økonomisk levetid	0 år	5 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og har ingen lønnsforpliktelser. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	22 546	52 546
Årets resultat	0	0	0	-6 962	-6 962
Kapitalforhøyelse	1 500 000	0	0	0	1 500 000
Pr 31.12.2022	1 530 000	0	0	15 584	1 545 584

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EVENTYRLIG UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 300	100,0	1 530 000
Sum	15 300		1 530 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HANG HAI QUANG	8 415	55,0	55,0
Mjøshagen Holding AS	6 885	45,0	45,0
Totalt antall aksjer	15 300	100,0	100,0


Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eierne har yttet et kortsiktig lån til selskapet på kr 383 192. Selskapet belastes ikke for renter.



Note 6 Skatt

 BankID Signing
Ole Marvin Fallet
2023-06-07

 BankID Signing
Hai Quang Hang
2023-06-11

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 962	-15 706
Permanente forskjeller	0	-67
Endring i midlertidige forskjeller	-15 333	0
Skattepliktig inntekt	-22 295	-15 773
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	15 333	0	-15 333
Sum	15 333	0	-15 333
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 461	-49 166	22 295
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 128	49 166	-6 962
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Årsregnskap 2022

Eventyrlig Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 149 724



RESULTATREGNSKAP

EVENTYRLIG UMLEIE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 652	0
Annen driftsinntekt		365 430	0
Sum driftsinntekter		372 082	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 667	0
Annen driftskostnad	2	170 298	14 008
Sum driftskostnader		246 965	14 008
Driftsresultat		125 117	-14 008
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	67
Annen finansinntekt		282	240
Annen rentekostnad		126 841	0
Annen finanskostnad		5 524	2 005
Resultat av finansposter		-132 079	-1 698
Resultat før skattekostnad		-6 962	-15 706
Resultat		-6 962	-15 706
Årsresultat	3	-6 962	-15 706
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-6 962	-15 706
Sum overføringer		-6 962	-15 706



BALANSE

EVENTYRLIG UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 151 372	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	383 333	0
Sum varige driftsmidler	1	6 534 705	0
Sum anleggsmidler		6 534 705	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		137 150	0
Andre kortsiktige fordringer		9 100	0
Sum fordringer		146 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 134	150 480
Sum omløpsmidler		171 384	150 480
Sum eiendeler		6 706 089	150 480



BALANSE

EVENTYRLIG UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 530 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 584	22 546
Sum opptjent egenkapital		15 584	22 546
Sum egenkapital	3	1 545 584	52 546
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 557 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 557 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 843	0
Skyldig offentlige avgifter		796	0
Annen kortsiktig gjeld	5	572 867	97 934
Sum kortsiktig gjeld		603 505	97 934
Sum gjeld		5 160 505	97 934
Sum egenkapital og gjeld		6 706 089	150 480

07.06.2023
Styret i Eventyrlig Utleie AS

Hai Quang Hang
styreleder

Ole Marvin Fallet
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 151 372	460 000	6 611 372
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 151 372	460 000	6 611 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		76 667	76 667
= Bokført verdi 31.12.22	6 151 372	383 333	6 534 705
Årets ordinære avskrivninger		76 667	76 667
Økonomisk levetid	0 år	5 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og har ingen lønnsforpliktelser. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	22 546	52 546
Årets resultat	0	0	0	-6 962	-6 962
Kapitalforhøyelse	1 500 000	0	0	0	1 500 000
Pr 31.12.2022	1 530 000	0	0	15 584	1 545 584

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EVENTYRLIG UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 300	100,0	1 530 000
Sum	15 300		1 530 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HANG HAI QUANG	8 415	55,0	55,0
Mjøshagen Holding AS	6 885	45,0	45,0
Totalt antall aksjer	15 300	100,0	100,0

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eierne har yttet et kortsiktig lån til selskapet på kr 383 192. Selskapet belastes ikke for renter.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 962	-15 706
Permanente forskjeller	0	-67
Endring i midlertidige forskjeller	-15 333	0
Skattepliktig inntekt	-22 295	-15 773
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	15 333	0	-15 333
Sum	15 333	0	-15 333
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 461	-49 166	22 295
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 128	49 166	-6 962
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.