



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 745 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HM EIENDOM LARVIK AS
Forretningsadresse:	Tenvikveien 13B 3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mette Moland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	1 411 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>1 411 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		147 956	298 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 956</b>	<b>298 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>452 044</b>	<b>1 112 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 500 000	1 500 000
Annen renteinntekt		373	650
Annen finansinntekt			6 324
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 500 373</b>	<b>1 506 974</b>
Annen rentekostnad		335 378	372 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 378</b>	<b>372 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 164 995</b>	<b>1 134 400</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 617 039</b>	<b>2 247 027</b>
Skattekostnad	4	154	294 365
<b>Årsresultat</b>		<b>3 616 885</b>	<b>1 952 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	2 500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 116 885	1 452 662
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 616 885</b>	<b>1 952 662</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	9 308 818	9 308 818
Sum varige driftsmidler		9 308 818	9 308 818
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	5 700 000	1 700 000
Lån til foretak i samme konsern	8	200 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 900 000	5 700 000
Sum anleggsmidler		15 208 818	15 008 818
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	1 022 167	22 167
Sum fordringer		1 022 167	22 167
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 342	957 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 342	957 269
Sum omløpsmidler		1 409 509	979 436
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 618 327</b>	<b>15 988 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 166	-12 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>987 834</b>	<b>987 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 847 441	9 730 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 847 441</b>	<b>9 730 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 835 275</b>	<b>10 718 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 741 960	4 906 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 741 960</b>	<b>4 906 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 741 960</b>	<b>4 906 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 066	2 738
Betalbar skatt	4	154	294 365
Annen kortsiktig gjeld		38 871	65 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 091</b>	<b>362 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 783 051</b>	<b>5 269 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 618 326</b>	<b>15 988 254</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309088

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 745 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HM EIENDOM LARVIK AS  
Forretningsadresse: Tenvikveien 13B  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Moland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 745 755  
HM EIENDOM LARVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	1 411 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>1 411 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		147 956	298 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 956</b>	<b>298 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>452 044</b>	<b>1 112 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 500 000	1 500 000
Annen renteinntekt		373	650
Annen finansinntekt			6 324
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 500 373</b>	<b>1 506 974</b>
Annen rentekostnad		335 378	372 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>335 378</b>	<b>372 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 164 995</b>	<b>1 134 400</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 617 039</b>	<b>2 247 027</b>
Skattekostnad	4	154	294 365
<b>Årsresultat</b>		<b>3 616 885</b>	<b>1 952 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	2 500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 116 885	1 452 662
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 616 885</b>	<b>1 952 662</b>



Organisasjonsnr: 911 745 755  
HM EIENDOM LARVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	9 308 818	9 308 818
Sum varige driftsmidler		9 308 818	9 308 818

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	5 700 000	1 700 000
Lån til foretak i samme konsern	8	200 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 900 000	5 700 000

Sum anleggsmidler		15 208 818	15 008 818
-------------------	--	------------	------------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	1 022 167	22 167
Sum fordringer		1 022 167	22 167

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 342	957 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 342	957 269

Sum omløpsmidler		1 409 509	979 436
------------------	--	-----------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 618 327</b>	<b>15 988 254</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 166	-12 166



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>987 834</b>	<b>987 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 847 441	9 730 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 847 441</b>	<b>9 730 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 835 275</b>	<b>10 718 391</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 741 960	4 906 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 741 960</b>	<b>4 906 872</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 741 960</b>	<b>4 906 872</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 066	2 738
Betalbar skatt	4	154	294 365
Annen kortsiktig gjeld		38 871	65 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 091</b>	<b>362 991</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 783 051</b>	<b>5 269 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 618 326</b>	<b>15 988 254</b>



Organisasjonsnr: 911 745 755  
HM EIENDOM LARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024, og antall sysselsatte årsverk er dermed 0.  
Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for ledende personer i 2024.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 308 818	9 308 818
<b>Regnskapsmessig verdi</b>	<b>9 308 818</b>	<b>9 308 818</b>

Økonomisk levetid	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke

## Note 4 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	154	294 365
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>154</b>	<b>294 365</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	3 617 038	2 247 027
Permanente forskjeller	-3 498 682	-1 497 294
Endringer midlertidige forskjeller	-117 658	588 290
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>698</b>	<b>1 338 023</b>
Betalbar skatt	154	294 365
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>154</b>	<b>294 365</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	470 632	588 290	-117 658
Andre midlertidige forskjeller	-470 632	-588 290	117 658
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-12 166	9 730 557	10 718 391
Årets resultat	0	0	3 616 885	3 616 885
Tilleggsutbytte	0	0	2 500 000	2 500 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-12 166</b>	<b>10 847 441</b>	<b>11 835 275</b>



## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Mette Moland (Daglig leder / Styremedlem)	500	50,00%	50,00%
Thor Erik Hermansen (Styrets leder)	500	50,00%	50,00%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Selskapet har en gjeld på kr 1 000 til Mette Moland pr 31.12.2024.

Selskapet har en gjeld på kr 19 889 til Thor Erik Hermansen pr 31.12.2024.

## Note 7 Datterselskaper mv.

### Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Home Factory AS	Larvik	700 000	100%	18 937 433	4 002 859
Home Property AS	Larvik	5 000 000	100%	5 134 035	-60 253
<b>Sum</b>		<b>5 700 000</b>			

## Note 8 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Langsiktige fordringer</b>		
Foretak i samme konsern	200 000	4 000 000
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Foretak i samme konsern	1 022 167	22 167

## Note 9 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2024 tilsammen kr 4 741 960 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 9 308 818.

Selskapet hadde per 31.12.2024 gjeld på kr 3 917 400 til kredittinstitusjoner som forfaller etter fem år.



**Revisjonsfirmaet**  
**Schumacher & Hammer AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org. nr 988 520 292

**Trond Schumacher**  
Statsautorisert revisor  
**Vidar Hammer**  
Statsautorisert revisor  
**Trygve Teien**  
Statsautorisert revisor  
**Jørgen H. Skalleberg**  
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i HM Eiendom Larvik AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HM Eiendom Larvik AS som viser et overskudd på kr 3 616 885. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Postadresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Kontoradresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Telefon: 33 18 72 90**  
post@revisorfirmaet.no



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

LARVIK, 12. februar 2025  
Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

Vidar Hammer  
Statsautorisert revisor