



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 626 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURULI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furuliveien 2
3092 SUNDBYFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gabriele Maria Therese Hager
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 700	84 206
Sum inntekter		101 700	84 206
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 565	236 442
Annen driftskostnad	2, 3	172 943	108 577
Sum kostnader		360 508	345 019
Driftsresultat		-258 808	-260 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Annen rentekostnad		771	2 084
Sum finanskostnader		771	2 084
Netto finans		-761	-2 075
Resultat før skattekostnad		-259 569	-262 888
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-259 569	-262 888
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-259 569	-262 888
Sum overføringer og disponeringer		-259 569	-262 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 008 000	2 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	272 075	369 640
Sum varige driftsmidler		2 280 075	2 467 640
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 280 075	2 467 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300	0
Andre kortsiktige fordringer		11 821	9 133
Konsernfordringer	7	190 751	158 694
Sum fordringer		202 872	167 827
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 820	8 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 820	8 266
Sum omløpsmidler		211 692	176 093
SUM EIENDELER		2 491 768	2 643 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8, 9	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6, 9	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		121 430	121 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 9	1 993 651	1 734 082
Sum opptjent egenkapital		-1 993 651	-1 734 082
Sum egenkapital		-1 872 221	-1 612 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 747	16 733
Annen kortsiktig gjeld		4 358 242	4 239 652
Sum kortsiktig gjeld		4 363 989	4 256 385
Sum gjeld		4 363 989	4 256 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 491 768	2 643 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516871

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 626 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURULI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furuliveien 2
3092 SUNDBYFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gabriele Maria Therese Hager
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 819 626 332
FURULI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 700	84 206
Sum inntekter		101 700	84 206
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 565	236 442
Annen driftskostnad	2, 3	172 943	108 577
Sum kostnader		360 508	345 019
Driftsresultat		-258 808	-260 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Annen rentekostnad		771	2 084
Sum finanskostnader		771	2 084
Netto finans		-761	-2 075
Resultat før skattekostnad		-259 569	-262 888
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-259 569	-262 888
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-259 569	-262 888
Sum overføringer og disponeringer		-259 569	-262 888



Organisasjonsnr: 819 626 332
FURULI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	2 008 000	2 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	272 075	369 640
Sum varige driftsmidler		2 280 075	2 467 640
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		2 280 075	2 467 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		300	0
Andre kortsiktige fordringer			
		11 821	9 133
Konsernfordringer			
	7	190 751	158 694
Sum fordringer		202 872	167 827
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		8 820	8 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		8 820	8 266
Sum omløpsmidler		211 692	176 093
SUM EIENDELER		2 491 768	2 643 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 8, 9	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6, 9	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		121 430	121 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 9	1 993 651	1 734 082
Sum opptjent egenkapital		-1 993 651	-1 734 082
Sum egenkapital		-1 872 221	-1 612 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 747	16 733
Annen kortsiktig gjeld		4 358 242	4 239 652
Sum kortsiktig gjeld		4 363 989	4 256 385
Sum gjeld		4 363 989	4 256 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 491 768	2 643 733



Organisasjonsnr: 819 626 332
FURULI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet Selskapets virksomhet består av drift, vedlikehold og utleie av eiendom til både privatpersoner og foretak. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

9

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet anses å ha merverdier utover bokførte verdier. Selskapet har minimalt med eksterne kreditorer og begrenset med løpende kostnader. Eier har lånt inn kr 4 358.242 uten avtalt forfallsdato og uten renteberegning. Avvikling av selskap er under vurdering.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

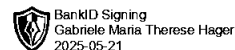
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FURULI EIENDOM AS
819626332
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

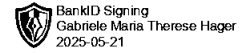
 BankID Signing
Gabriela Maria Therese Hager
2025-05-21

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		101 700	84 206
Sum driftsinntekter		101 700	84 206
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 565	236 442
Annen driftskostnad	2, 3	172 943	108 577
Sum driftskostnader		360 508	345 019
Driftsresultat		-258 808	-260 813
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		771	2 084
Sum finanskostnader		771	2 084
Netto finans		-761	-2 075
Resultat før skattekostnad		-259 569	-262 888
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-259 569	-262 888
Overføringer			
Udekket tap	6	-259 569	-262 888
Sum overføringer		-259 569	-262 888



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

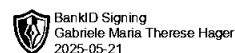


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 008 000	2 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	272 075	369 640
Sum varige driftsmidler		2 280 075	2 467 640
Sum anleggsmidler		2 280 075	2 467 640
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		300	0
Kortsiktige konsernfordringer	7	190 751	158 694
Andre kortsiktige fordringer		11 821	9 133
Sum fordringer		202 872	167 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 820	8 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 820	8 266
Sum omløpsmidler		211 692	176 093
SUM EIENDELER		2 491 768	2 643 733



FURULI EIENDOM AS
819 626 332



Balanse

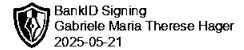
	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8, 9	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6, 9	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		121 430	121 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 9	1 993 651	1 734 082
Sum opptjent egenkapital		-1 993 651	-1 734 082
Sum egenkapital		-1 872 221	-1 612 652
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 747	16 733
Annen kortsiktig gjeld		4 358 242	4 239 652
Sum kortsiktig gjeld		4 363 989	4 256 385
Sum gjeld		4 363 989	4 256 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 491 768	2 643 733

SUNDBYFOSS, 19.05.2025

Gabriele Maria Therese Hager
styrets leder / daglig leder



FURULI EIENDOM AS
819 626 332



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av drift, vedlikehold og utleie av eiendom til både privatpersoner og foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

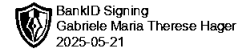
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



FURULI EIENDOM AS
819 626 332



Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 221 826	2 666 222	3 888 048
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 221 826	2 666 222	3 888 048
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-852 186	-568 222	-1 420 408
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-949 751	-658 222	-1 607 973
Balanseført verdi pr 31.12	272 075	2 008 000	2 280 075
Årets av- og nedskrivninger	97 565	90 000	187 565
Økonomisk levetid	5 - 10	29,62	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-259 569	-262 888
+/- Endring i midlertidige forskjeller	82 780	116 088
Skattepliktig inntekt	-176 790	-146 800

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-139 440	-222 220	82 780
Fremførbart underskudd	-1 594 642	-1 771 431	176 790
Netto forskjeller	-1 734 082	-1 993 651	259 569
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 734 082	1 993 651	-259 569
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



FURULI EIENDOM AS
819 626 332



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	-8 570	-1 734 082	-1 612 652
Årsresultat	0	0	-259 569	-259 569
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-8 570	-1 993 651	-1 872 221

Note 7 - Fordringer på konserselskap

Fordringer og gjeld til konserselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2024	2023
Furuli Holding AS, kortsiktig	190 751	158 694

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 300	130 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Furuli Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet anses å ha merverdier utover bokførte verdier. Selskapet har minimalt med eksterne kreditorer og begrenset med løpende kostnader. Eier har lånt inn kr 4 358.242 uten avtalt forfallsdato og uten renteberegning. Avvikling av selskap er under vurdering.



Årsregnskap for
FURULI EIENDOM AS
819626332
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		101 700	84 206
Sum driftsinntekter		101 700	84 206
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 565	236 442
Annen driftskostnad	2, 3	172 943	108 577
Sum driftskostnader		360 508	345 019
Driftsresultat		-258 808	-260 813
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		771	2 084
Sum finanskostnader		771	2 084
Netto finans		-761	-2 075
Resultat før skattekostnad		-259 569	-262 888
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-259 569	-262 888
Overføringer			
Udekket tap	6	-259 569	-262 888
Sum overføringer		-259 569	-262 888



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 008 000	2 098 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	272 075	369 640
Sum varige driftsmidler		2 280 075	2 467 640
Sum anleggsmidler		2 280 075	2 467 640
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		300	0
Kortsiktige konsernfordringer	7	190 751	158 694
Andre kortsiktige fordringer		11 821	9 133
Sum fordringer		202 872	167 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 820	8 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 820	8 266
Sum omløpsmidler		211 692	176 093
SUM EIENDELER		2 491 768	2 643 733



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8, 9	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6, 9	-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		121 430	121 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 9	1 993 651	1 734 082
Sum opptjent egenkapital		-1 993 651	-1 734 082
Sum egenkapital		-1 872 221	-1 612 652
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 747	16 733
Annen kortsiktig gjeld		4 358 242	4 239 652
Sum kortsiktig gjeld		4 363 989	4 256 385
Sum gjeld		4 363 989	4 256 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 491 768	2 643 733

SUNDBYFOSS, 19.05.2025

Gabriele Maria Therese Hager
styrets leder / daglig leder



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av drift, vedlikehold og utleie av eiendom til både privatpersoner og foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 221 826	2 666 222	3 888 048
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 221 826	2 666 222	3 888 048
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-852 186	-568 222	-1 420 408
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-949 751	-658 222	-1 607 973
Balanseført verdi pr 31.12	272 075	2 008 000	2 280 075
Årets av- og nedskrivninger	97 565	90 000	187 565
Økonomisk levetid	5 - 10	29,62	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-259 569	-262 888
+/- Endring i midlertidige forskjeller	82 780	116 088
Skattepliktig inntekt	-176 790	-146 800

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-139 440	-222 220	82 780
Fremførbart underskudd	-1 594 642	-1 771 431	176 790
Netto forskjeller	-1 734 082	-1 993 651	259 569
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 734 082	1 993 651	-259 569
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



FURULI EIENDOM AS
819 626 332

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	-8 570	-1 734 082	-1 612 652
Årsresultat	0	0	-259 569	-259 569
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-8 570	-1 993 651	-1 872 221

Note 7 - Fordringer på konserselskap

Fordringer og gjeld til konserselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2024	2023
Furuli Holding AS, kortsiktig	190 751	158 694

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 300	130 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Furuli Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet anses å ha merverdier utover bokførte verdier. Selskapet har minimalt med eksterne kreditorer og begrenset med løpende kostnader. Eier har lånt inn kr 4 358.242 uten avtalt forfallsdato og uten renteberegning. Avvikling av selskap er under vurdering.