



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 268 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 355 AS  
Forretningsadresse: Svikebølveien 28  
1825 TOMTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Valle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		24 500	49 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad	2	32 650	36 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 650</b>	<b>41 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 150</b>	<b>7 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		24	67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>67</b>
Annen finanskostnad		84 924	58 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 924</b>	<b>58 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 900</b>	<b>-58 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-98 050</b>	<b>-50 864</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-22 670	-11 190
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 380</b>	<b>-39 674</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 380</b>	<b>-39 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-75 381	-39 673
Overføringer annen egenkapital	5		-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 381</b>	<b>-39 674</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	22 671	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 671</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 002 483	2 002 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 002 483</b>	<b>2 002 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 025 154</b>	<b>2 002 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		220 036	220 036
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 036</b>	<b>220 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 486</b>	<b>60 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>237 522</b>	<b>280 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 262 676</b>	<b>2 282 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	295 728	295 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>345 728</b>	<b>345 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	-274 377	-198 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-274 377</b>	<b>-198 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 351</b>	<b>146 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 261 326	1 326 194
Øvrig langsiktig gjeld		925 000	805 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 186 326</b>	<b>2 131 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 186 326</b>	<b>2 131 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 999	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 999</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 191 325</b>	<b>2 136 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 262 676</b>	<b>2 282 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 268 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 355 AS  
Forretningsadresse: Svikebølveien 28  
1825 TOMTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Valle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 998 268 885  
OSLOVEIEN 355 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		24 500	49 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad	2	32 650	36 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 650</b>	<b>41 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 150</b>	<b>7 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		24	67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24</b>	<b>67</b>
Annen finanskostnad		84 924	58 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 924</b>	<b>58 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 900</b>	<b>-58 850</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-22 670	-11 190
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 380</b>	<b>-39 674</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 380</b>	<b>-39 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-75 381	-39 673
Overføringer annen egenkapital	5		-1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 381</b>	<b>-39 674</b>



Organisasjonsnr: 998 268 885  
OSLOVEIEN 355 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	22 671	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 671</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 002 483	2 002 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 002 483</b>	<b>2 002 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 025 154</b>	<b>2 002 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		220 036	220 036
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 036</b>	<b>220 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 486	60 406
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>237 522</b>	<b>280 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 262 676</b>	<b>2 282 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	295 728	295 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>345 728</b>	<b>345 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-274 377	-198 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-274 377</b>	<b>-198 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 351</b>	<b>146 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 261 326	1 326 194



Øvrig langsiktig gjeld	925 000	805 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 186 326</b>	<b>2 131 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 186 326</b>	<b>2 131 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	4 999	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 999</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 191 325</b>	<b>2 136 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 262 676</b>	<b>2 282 925</b>



Organisasjonsnr: 998 268 885  
OSLOVEIEN 355 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	1.00	50000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
T Man Group AS	50000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





## Osloveien 355 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



## Osloveien 355 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	2 002 483	2 002 483
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 002 483	2 002 483
Balanseført pr. 31.12.2023	2 002 483	2 002 483

Økonomisk levetid Ikke avskrivbar

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2023**

Endring utsatt skatt	-22 671
Årets totale skattekostnad	-22 671

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023**

Ordinært resultat før skattekostnad	-98 050
Årets skattegrunnlag	-98 050

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023**

Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-5 000
Sum	-5 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-98 050
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-103 050

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -22 671

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2023**

22% skatt av resultat før skatt	-21 571
Beregnet skattekostnad	-21 571

Effektiv skattesats \*) 22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

#### Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
--------------	----------------------------------	----------------------	-----



## Osloveien 355 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

Egenkapital 01.01.2023	50 000	295 728	198 997	544 725
Årsresultat	0	0	-75 379	-75 379
Egenkapital 31.12.2023	50 000	295 728	123 618	469 346

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50 000	1	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
T Man Group AS	50 000	100 %	100 %