



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 708 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PT EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Elvesletta 25
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steve Hardersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 122 000	6 784 663
Annen driftsinntekt			33 132
Sum inntekter		7 122 000	6 817 795
Kostnader			
Lønnskostnad	1	62 755	62 755
Avskrivning	2	1 633 260	1 643 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		643 822	701 291
Sum kostnader		2 339 837	2 407 046
Driftsresultat		4 782 163	4 410 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299 766	290 848
Annen finansinntekt		12 685	14 259
Sum finansinntekter		312 451	305 107
Annen rentekostnad		3 127	1 373
Sum finanskostnader		3 127	1 373
Netto finans		309 324	303 734
Resultat før skattekostnad		5 091 488	4 714 483
Skattekostnad på resultat	3	1 229 185	1 150 412
Årsresultat		3 862 303	3 564 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 862 303	3 564 071
Totalresultat		3 862 303	3 564 071
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	5 200 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte	4		5 994 000
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-1 337 697	-2 429 929
Sum overføringer og disponeringer		3 862 303	3 564 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 242 503	18 869 276
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		6 486
Sum varige driftsmidler		17 242 503	18 875 763
Sum anleggsmidler		17 242 503	18 875 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 899	8 274
Sum fordringer		17 899	8 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 810 334	9 646 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 810 334	9 646 022
Sum omløpsmidler		1 828 233	9 654 296
SUM EIENDELER		19 070 736	28 530 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
(Aksjekapital 1.000 aksjer á kr 500)	4, 5	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4	-500	-500
Sum innskutt egenkapital		499 500	499 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	16 268 236	18 604 278
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		16 268 236	18 604 278
Sum egenkapital		16 767 736	19 103 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 200 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 824	59 221
Betalbar skatt	3	947 600	1 150 413
Utbytte			5 994 000
Annen kortsiktig gjeld		1 302 577	22 647
Sum kortsiktig gjeld		2 303 000	7 226 281
Sum gjeld		2 303 000	9 426 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 070 736	28 530 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693936

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 708 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PT EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Elvesletta 25
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steve Hardersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 708 824
PT EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 122 000	6 784 663
Annen driftsinntekt			33 132
Sum inntekter		7 122 000	6 817 795
Kostnader			
Lønnskostnad	1	62 755	62 755
Avskrivning	2	1 633 260	1 643 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		643 822	701 291
Sum kostnader		2 339 837	2 407 046
Driftsresultat		4 782 163	4 410 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299 766	290 848
Annen finansinntekt		12 685	14 259
Sum finansinntekter		312 451	305 107
Annen rentekostnad		3 127	1 373
Sum finanskostnader		3 127	1 373
Netto finans		309 324	303 734
Resultat før skattekostnad		5 091 488	4 714 483
Skattekostnad på resultat	3	1 229 185	1 150 412
Årsresultat		3 862 303	3 564 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 862 303	3 564 071
Totalresultat		3 862 303	3 564 071
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	5 200 000	
Ordinært utbytte	4		5 994 000
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-1 337 697	-2 429 929
Sum overføringer og disponeringer		3 862 303	3 564 071



Organisasjonsnr: 945 708 824
PT EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 242 503	18 869 276
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		6 486
Sum varige driftsmidler		17 242 503	18 875 763
Sum anleggsmidler		17 242 503	18 875 763

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 899	8 274
Sum fordringer		17 899	8 274

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 810 334	9 646 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 810 334	9 646 022
Sum omløpsmidler		1 828 233	9 654 296
SUM EIENDELER		19 070 736	28 530 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

(Aksjekapital 1.000 aksjer á kr 500)	4, 5	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4	-500	-500
Sum innskutt egenkapital		499 500	499 500



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	16 268 236	18 604 278
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		16 268 236	18 604 278
Sum egenkapital		16 767 736	19 103 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 200 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 824	59 221
Betalbar skatt	3	947 600	1 150 413
Utbytte			5 994 000
Annen kortsiktig gjeld		1 302 577	22 647
Sum kortsiktig gjeld		2 303 000	7 226 281
Sum gjeld		2 303 000	9 426 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 070 736	28 530 059



Organisasjonsnr: 945 708 824
PT EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i PT Eiendommer AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PT Eiendommer AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 25. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Bente Nordsveen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nordsveen, Bente	BANKID	2025-05-29 08:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

PT Eiendommer AS

Org.nr.: 945 708 824



PT Eiendommer AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
Salgsinntekt		7 122 000	6 784 663
Annen driftsinntekt		0	33 132
Sum driftsinntekt		7 122 000	6 817 795
Lønnskostnad	1	62 755	62 755
Avskrivning	2	1 633 260	1 643 000
Annen driftskostnad		643 822	701 291
Sum driftskostnad		2 339 837	2 407 046
Driftsresultat		4 782 163	4 410 749
Annen renteinntekt		299 766	290 848
Annen finansinntekt		12 685	14 259
Annen rentekostnad		-3 127	-1 373
Ordinært resultat før skattekostnad		5 091 488	4 714 483
Skattekostnad på resultat	3	1 229 185	1 150 412
Årsresultat		3 862 303	3 564 071
Disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte	4	0	5 994 000
Tilleggsutbytte	4	5 200 000	0
Overført fra annen egenkapital	4	1 337 697	2 429 929
Sum disponert		3 862 303	3 564 071



PT Eiendommer AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 242 503	18 869 276
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	0	6 486
Sum varige driftsmidler		<u>17 242 503</u>	<u>18 875 763</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 242 503</u>	<u>18 875 763</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		17 899	8 274
Sum fordringer		<u>17 899</u>	<u>8 274</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 810 334	9 646 022
Sum omløpsmidler		<u>1 828 233</u>	<u>9 654 296</u>
SUM EIENDELER		<u>19 070 736</u>	<u>28 530 059</u>



PT Eiendommer AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
(Aksjekapital 1.000 aksjer á kr 500)	4, 5	500 000	500 000
Egne aksjer	4	-500	-500
Sum innskutt egenkapital		<u>499 500</u>	<u>499 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	16 268 236	18 604 278
Sum opptjent egenkapital		<u>16 268 236</u>	<u>18 604 278</u>
Sum egenkapital		<u>16 767 736</u>	<u>19 103 778</u>
GJELD			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 200 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		52 824	59 221
Betalbar skatt	3	947 600	1 150 413
Utbytte		0	5 994 000
Annen kortsiktig gjeld		1 302 577	22 647
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 303 000</u>	<u>7 226 281</u>
Sum gjeld		<u>2 303 000</u>	<u>9 426 281</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>19 070 736</u>	<u>28 530 059</u>

Hamar, 25.04.2025
Styret i PT Eiendommer AS

Rune Steve Hardersen
styreleder

Steinar Baard Spydevold
styremedlem

Hans Anders Nording
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	55 000	55 000
Arbeidsgiveravgift	7 755	7 755
Sum	62 755	62 755

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Utearealer	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 097 300	35 934 779	1 343 283	137 516	42 512 878
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 097 300	35 934 779	1 343 283	137 516	42 512 878
Akkumulerte avskrivninger	0	24 265 108	867 751	137 516	25 270 375
Bokført verdi 31.12.2024	5 097 300	11 669 671	475 532	0	17 242 503
Årets avskrivninger	0	1 525 773	101 000	6 487	1 633 260



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-6 020 760	-5 528 170	492 590
Sum	-6 020 760	-5 528 170	492 590
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 020 760	5 528 170	-492 590
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	5 091 488	4 714 483	
Permanente forskjeller	3 127	1 373	
Endring i midlertidige forskjeller	492 590	513 288	
Avgitt konsernbidrag	-1 279 930	0	
Skattepliktig inntekt	4 307 275	5 229 144	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	1 229 185	1 150 412	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	1 229 185	1 150 412	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 229 185	1 150 413	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-281 585	0	
Sum betalbar skatt i balansen	947 600	1 150 413	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	500 000	-500	18 604 278	19 103 778
Årets resultat	0	0	3 862 303	3 862 303
Avgitt konsernbidrag	0	0	-998 345	-998 345
Tilleggsutbytte	0	0	-5 200 000	-5 200 000
Egenkapital 31.12.2024	500 000	-500	16 268 236	16 767 736



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende per aksje		Balansført
A-aksjer		960	500	480 000
B-aksjer		40	500	20 000
Sum		1 000	500	500 000

Eierstruktur:

Oversikt over aksjonærer per. 31.12.2024

Aksjonær	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	
RS Holdco AS	960		39	999	99,9 %
PT Eiendommer AS		0	1	1	0,1 %
Totalt antall aksjer	960		40	1 000	100,0 %

Indirekte aksjeeie av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Antall aksjer
Rune Steve Hardersen	Styreleder	249



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hardersen, Rune Steve	BANKID	2025-04-29 13:14
Nording, Hans Anders	BANKID	2025-05-06 12:48
Spydevold, Steinar Beard	BANKID	2025-04-29 13:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.