



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 200 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOKKE EIGENDOM AS  
Forretningsadresse: Aasmund Nordgaards veg 1  
3880 DALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Håvard Askje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 396 125	2 859 453
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 396 125</b>	<b>2 859 453</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 637 447	1 902 847
Lønnskostnad	1, 2, 3	896 956	862 876
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4		20 036
Annen driftskostnad	5	216 892	214 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 751 296</b>	<b>3 000 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-355 170</b>	<b>-140 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 188	4 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 188</b>	<b>4 019</b>
Annen rentekostnad		21 679	12 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 679</b>	<b>12 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 491</b>	<b>-8 853</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-375 661</b>	<b>-149 774</b>
Skattekostnad	6	-82 650	-32 950
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-293 011</b>	<b>-116 824</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-293 011</b>	<b>-116 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		270 000	525 000
Annen egenkapital		-563 011	-641 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-293 011</b>	<b>-116 824</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	250 449	250 449
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>250 449</b>	<b>250 449</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	7, 8	21 000	21 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>271 449</b>	<b>271 449</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		603 100	633 384
<b>Sum varer</b>		<b>603 100</b>	<b>633 384</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	35 379	13 058
Andre fordringer	7	24 979	26 869
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 358</b>	<b>39 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	147 111	437 328
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 111</b>	<b>437 328</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>810 570</b>	<b>1 110 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 082 019</b>	<b>1 382 088</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 166,67)	11, 12	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	200 182	763 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>200 182</b>	<b>763 193</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>250 182</b>	<b>813 193</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	98 772	181 422
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>98 772</b>	<b>181 422</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>98 772</b>	<b>181 422</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		194 726	
Leverandørgjeld		195 184	96 759
Betalbar skatt	6		12 079
Skyldige offentlige avgifter		120 490	139 812
Annen kortsiktig gjeld		222 665	138 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>733 065</b>	<b>387 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>831 837</b>	<b>568 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 082 019</b>	<b>1 382 088</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656705

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 200 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOKKE EIGENDOM AS  
Forretningsadresse: Aasmund Nordgaards veg 1  
3880 DALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Håvard Askje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 200 572  
TOKKE EIGENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 396 125	2 859 453
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 396 125</b>	<b>2 859 453</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 637 447	1 902 847
Lønnskostnad	1, 2, 3	896 956	862 876
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4		20 036
Annen driftskostnad	5	216 892	214 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 751 296</b>	<b>3 000 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-355 170</b>	<b>-140 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 188	4 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 188</b>	<b>4 019</b>
Annen rentekostnad		21 679	12 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 679</b>	<b>12 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 491</b>	<b>-8 853</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-375 661</b>	<b>-149 774</b>
Skattekostnad	6	-82 650	-32 950
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-293 011</b>	<b>-116 824</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-293 011</b>	<b>-116 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		270 000	525 000
Annen egenkapital		-563 011	-641 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-293 011</b>	<b>-116 824</b>



Organisasjonsnr: 990 200 572  
TOKKE EIGENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	250 449	250 449
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>250 449</b>	<b>250 449</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			
	7, 8	21 000	21 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>271 449</b>	<b>271 449</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		603 100	633 384
<b>Sum varer</b>			
		<b>603 100</b>	<b>633 384</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	9	35 379	13 058
Andre fordringer			
	7	24 979	26 869
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>60 358</b>	<b>39 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	147 111	437 328
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>147 111</b>	<b>437 328</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>810 570</b>	<b>1 110 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>1 082 019</b>	<b>1 382 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 166,67)			
	11, 12	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	12	200 182	763 193



Sum opptjent egenkapital		200 182	763 193
Sum egenkapital	12	250 182	813 193
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	98 772	181 422
Sum avsetninger for forpliktelses		98 772	181 422
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		98 772	181 422
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		194 726	
Leverandørgjeld		195 184	96 759
Betalbar skatt	6		12 079
Skyldige offentlige avgifter		120 490	139 812
Annen kortsiktig gjeld		222 665	138 824
Sum kortsiktig gjeld		733 065	387 474
Sum gjeld		831 837	568 896
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 082 019</b>	<b>1 382 088</b>



Organisasjonsnr: 990 200 572  
TOKKE EIGENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig undorskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	760725.00	758300.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82709.00	82249.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18222.00	15870.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35300.00	6457.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	896956.00	862876.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

8

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
21000.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### TOKKE EIGENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	760 725	758 300
Arbeidsgiveravgift	82 709	82 249
Pensjonskostnader	18 222	15 870
Andre ytelser	35 300	6 457
<b>Sum</b>	<b>896 956</b>	<b>862 876</b>

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	300 539	77 952	378 491
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>300 539</b>	<b>77 952</b>	<b>378 491</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(50 090)	(77 952)	(128 042)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(50 090)	(77 952)	(128 042)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>250 449</b>	<b>0</b>	<b>250 449</b>
Økonomisk levetid	15 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>6,67 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(375 661)	(149 774)
+/- Permanente forskjeller	(20)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	370 000	204 677
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(5 681)</b>	<b>54 903</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		12 079
Sum		12 079
+/- Endring i utsatt skatt	(82 650)	(45 029)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(82 650)</b>	<b>(32 950)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		12 079
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 079</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

21 000



## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	35 379	13 058
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>35 379</b>	<b>13 058</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 28 721.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	166,67	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ole Kristian, Blomhaug	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 000	763 193	813 193
Tilleggsutbytte		(270 000)	(270 000)
Årets resultat		(293 011)	(293 011)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>200 182</b>	<b>250 182</b>

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(15 448)	(15 448)	0
Gevinst- og tapskonto	840 092	470 092	370 000
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(5 681)	5 681
Sum midlertidige forskjeller	824 644	448 963	375 681
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>181 422</b>	<b>98 772</b>	<b>82 650</b>



## Årsberetning 2022 TOKKE EIGENDOM AS

### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet er utleie av bygg og salg av klær, samt annet som hører inn under dette. Selskapet er lokalisert i Tokke kommune.

### 2. Rettvise oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Vi bekrefter at årsregnskapet gir et rettvise bilde av utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet og dens stilling.

### 3. Fortsatt drift

Styret og mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

### 4. Forslag til anvendelse av underskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av årets underskudd kr 293 011,- som foreslås anvendt ved:

Avsatt utbytte:	kr	0,-
Trukket fra annen egenkapital:	kr	293 011,-
Sum disponeringer:	kr	293 011,-

### 5. Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av arbeidet i 2022. Det har ikke vært sykefravær det siste året.

### 6. Likestilling

Selskapet har i 2022 hatt 1 mannlige ansatte og 1 kvinner som vikarer. Styret består av ein mann. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategori ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### 7. Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i bransjen.

Dalen, 26.06.2023

---

Ole Kristian Blomhaug  
Daglig leder

---

Halvard Blomhaug  
styrets leder