



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 468 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS
Forretningsadresse: Jomåsveien 82
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Mjølhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 248 824 | 347 193 |
| Sum inntekter | | 248 824 | 347 193 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 422 | 1 146 |
| Lønnskostnad | 1 | 144 004 | 234 969 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 28 000 | 20 000 |
| Annen driftskostnad | | 89 969 | 96 938 |
| Sum kostnader | | 262 394 | 353 053 |
| Driftsresultat | | -13 570 | -5 860 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 966 | 759 |
| Sum finansinntekter | | 2 966 | 759 |
| Netto finans | | 2 966 | 759 |
| Resultat før skattekostnad | | -10 604 | -5 101 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -2 333 | -1 123 |
| Årsresultat | 4 | -8 271 | -3 978 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 271 | -3 978 |
| Totalresultat | | -8 271 | -3 978 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -8 271 | -3 978 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 271 | -3 978 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 134 000 | 70 000 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 134 000 | 70 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 302 961 | 302 961 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 302 961 | 302 961 |
| Sum anleggsmidler | | 436 961 | 372 961 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 10 519 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 416 | 8 011 |
| Sum fordringer | | 15 416 | 18 530 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 150 | 1 150 |
| Sum investeringer | | 1 150 | 1 150 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 79 318 | 199 859 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 79 318 | 199 859 |
| Sum omløpsmidler | | 95 884 | 219 539 |
| SUM EIENDELER | | 532 846 | 592 500 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 404 349 | 412 620 |
| Sum opptjent egenkapital | | 404 349 | 412 620 |
| Sum egenkapital | 4 | 434 349 | 442 620 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 80 709 | 83 042 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 80 709 | 83 042 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 80 709 | 83 042 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 811 | 6 191 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 247 | 35 194 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 730 | 25 454 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 788 | 66 839 |
| Sum gjeld | | 98 497 | 149 881 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 532 846 | 592 500 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309871

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 468 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS
Forretningsadresse: Jomåsveien 82
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Mjølhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026



Organisasjonsnr: 976 468 635
VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 248 824 | 347 193 |
| Sum inntekter | | 248 824 | 347 193 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 422 | 1 146 |
| Lønnskostnad | 1 | 144 004 | 234 969 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 28 000 | 20 000 |
| Annen driftskostnad | | 89 969 | 96 938 |
| Sum kostnader | | 262 394 | 353 053 |
| Driftsresultat | | -13 570 | -5 860 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 966 | 759 |
| Sum finansinntekter | | 2 966 | 759 |
| Netto finans | | 2 966 | 759 |
| Resultat før skattekostnad | | -10 604 | -5 101 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -2 333 | -1 123 |
| Årsresultat | 4 | -8 271 | -3 978 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 271 | -3 978 |
| Totalresultat | | -8 271 | -3 978 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -8 271 | -3 978 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 271 | -3 978 |



Organisasjonsnr: 976 468 635
VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|----------------------------------|------|---------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | 134 000 | 70 000 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 134 000 | 70 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige | | | |
| fordringer | | 302 961 | 302 961 |
| Sum finansielle | | 302 961 | 302 961 |
| anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 436 961 | 372 961 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | | 10 519 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 15 416 | 8 011 |
| Sum fordringer | | 15 416 | 18 530 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| | | 1 150 | 1 150 |
| Sum investeringer | | 1 150 | 1 150 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 79 318 | 199 859 |
| Sum bankinnskudd, | | 79 318 | 199 859 |
| kontanter og lignende | | | |
| Sum omløpsmidler | | 95 884 | 219 539 |
| SUM EIENDELER | | 532 846 | 592 500 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|--|----------|----------------|----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 404 349 | 412 620 |
| Sum opptjent egenkapital | | 404 349 | 412 620 |
| Sum egenkapital | 4 | 434 349 | 442 620 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 80 709 | 83 042 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 80 709 | 83 042 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 80 709 | 83 042 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 811 | 6 191 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 247 | 35 194 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 730 | 25 454 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 788 | 66 839 |
| Sum gjeld | | 98 497 | 149 881 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 532 846 | 592 500 |



Organisasjonsnr: 976 468 635
VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2025

Vaktmestertjenester Agder AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 468 635



RESULTATREGNSKAP

VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 248 824 | 347 193 |
| Sum driftsinntekter | | 248 824 | 347 193 |
| Varekostnad | | 422 | 1 146 |
| Lønnskostnad | 1 | 144 004 | 234 969 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 28 000 | 20 000 |
| Annen driftskostnad | | 89 969 | 96 938 |
| Sum driftskostnader | | 262 394 | 353 053 |
| Driftsresultat | | -13 570 | -5 860 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 966 | 759 |
| Resultat av finansposter | | 2 966 | 759 |
| Resultat før skattekostnad | | -10 604 | -5 101 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -2 333 | -1 123 |
| Resultat | | -8 271 | -3 978 |
| Årsresultat | 4 | -8 271 | -3 978 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -8 271 | -3 978 |
| Sum overføringer | | -8 271 | -3 978 |



BALANSE

VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 134 000 | 70 000 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 134 000 | 70 000 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 302 961 | 302 961 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 302 961 | 302 961 |
| Sum anleggsmidler | | 436 961 | 372 961 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 10 519 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 15 416 | 8 011 |
| Sum fordringer | | 15 416 | 18 530 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 1 150 | 1 150 |
| Sum investeringer | | 1 150 | 1 150 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 79 318 | 199 859 |
| Sum omløpsmidler | | 95 884 | 219 539 |
| Sum eiendeler | | 532 846 | 592 500 |



BALANSE

VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 404 349 | 412 620 |
| Sum opptjent egenkapital | | 404 349 | 412 620 |
| Sum egenkapital | 4 | 434 349 | 442 620 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 80 709 | 83 042 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 811 | 6 191 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 247 | 35 194 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 730 | 25 454 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 788 | 66 839 |
| Sum gjeld | | 98 497 | 149 881 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 532 846 | 592 500 |

Froland, 22.01.2026
Styret i Vaktmestertjenester Agder AS

Svein Kåre Mjølhus
styreleder/daglig leder

Inger Anita Mjølhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SELSKAPETS VIRKSOMHET

Selskapets virksomhet består i salg av vaktmestertjenester. Selskapet er hjemmehørende i Froland.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

| Lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 125 730 | 203 454 |
| Arbeidsgiveravgift | 17 728 | 29 087 |
| Andre personalkostnader | 546 | 2 428 |
| Sum | 144 004 | 234 969 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Transportmidl. | Sum |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 100 000 | 100 000 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 92 000 | 92 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 192 000 | 192 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | 58 000 | 58 000 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 134 000 | 134 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 28 000 | 28 000 |



Økonomisk levetid

5 år

Note 3 Skatt

| | 2025 | 2024 |
|--|---------------|---------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -2 333 | -1 123 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -2 333 | -1 123 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -10 604 | -5 101 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 94 334 | 148 346 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -83 730 | -143 245 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | 208 648 | 231 302 | 22 654 |
| Gevinst – og tapskonto | 286 720 | 358 400 | 71 680 |
| Sum | 495 368 | 589 702 | 94 334 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -128 507 | -212 237 | -83 730 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 366 861 | 377 465 | 10 604 |
| Utsatt skatt (22 %) | 80 709 | 83 042 | 2 333 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 30 000 | 412 620 | 442 620 |
| Pr 01.01.2025 | 30 000 | 412 620 | 442 620 |
| Årets resultat | | -8 271 | -8 271 |
| Pr 31.12.2025 | 30 000 | 404 349 | 434 349 |



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VAKTMESTERTJENESTER AGDER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 150 | 200,0 | 30 000 |
| Sum | 150 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Svein Kåre Mjølhus | 150 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------|
| Svein Kåre Mjølhus | styreleder/daglig leder | 150 |
| Totalt antall aksjer | | 150 |