



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 573 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGALAND HUS AS
Forretningsadresse: Småvardane 1
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmundur Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 213 865	1 641 104
Annen driftsinntekt		114 000	76 000
Sum inntekter		3 327 865	1 717 104
Kostnader			
Varekostnad		1 368 072	320 693
Lønnskostnad	1,2,3	1 403 926	1 267 429
Avskrivning	4	48 465	48 465
Annen driftskostnad	1	248 316	196 899
Sum kostnader		3 068 779	1 833 486
Driftsresultat		259 086	-116 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	35
Sum finansinntekter		61	35
Annen rentekostnad		99 284	82 101
Annen finanskostnad			7 500
Sum finanskostnader		99 284	89 601
Netto finans		-99 223	-89 565
Ordinært resultat før skattekostnad		159 863	-205 947
Skattekostnad	5		-171
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 863	-205 776
Årsresultat		159 863	-205 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 863	-205 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		159 863	-205 169
Overføringer annen egenkapital			-607



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		159 863	-205 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	2 369 002	2 369 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,6	115 570	164 035
Sum varige driftsmidler		2 484 572	2 533 037
Sum anleggsmidler		2 484 572	2 533 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 786	170 818
Andre kortsiktige fordringer	7	2 986	11 408
Sum fordringer		75 772	182 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	492 875	35 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 875	35 190
Sum omløpsmidler		568 647	217 417
SUM EIENDELER		3 053 219	2 750 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	10,11	45 306	205 169
Sum opptjent egenkapital		-45 306	-205 169
Sum egenkapital		-15 306	-175 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 772 153	1 826 456
Sum annen langsiktig gjeld		1 772 153	1 826 456
Sum langsiktig gjeld		1 772 153	1 826 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 437	25 191
Skyldig offentlige avgifter		169 588	55 012
Annen kortsiktig gjeld		1 101 348	1 018 963
Sum kortsiktig gjeld		1 296 372	1 099 166
Sum gjeld		3 068 525	2 925 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 053 219	2 750 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 636944

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 573 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGALAND HUS AS
Forretningsadresse: Småvardane 1
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmundur Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 920 573 002
HAUGALAND HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 213 865	1 641 104
Annen driftsinntekt		114 000	76 000
Sum inntekter		3 327 865	1 717 104
Kostnader			
Varekostnad		1 368 072	320 693
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 403 926	1 267 429
Avskrivning	4	48 465	48 465
Annen driftskostnad	1	248 316	196 899
Sum kostnader		3 068 779	1 833 486
Driftsresultat		259 086	-116 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	35
Sum finansinntekter		61	35
Annen rentekostnad		99 284	82 101
Annen finanskostnad			7 500
Sum finanskostnader		99 284	89 601
Netto finans		-99 223	-89 565
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	159 863	-205 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 863	-205 776
Årsresultat		159 863	-205 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 863	-205 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		159 863	-205 169
Overføringer annen egenkapital			-607
Sum overføringer og disponeringer		159 863	-205 776



Organisasjonsnr: 920 573 002
HAUGALAND HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	2 369 002	2 369 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,6	115 570	164 035
Sum varige driftsmidler		2 484 572	2 533 037

Sum anleggsmidler		2 484 572	2 533 037
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		72 786	170 818
Andre kortsiktige fordringer	7	2 986	11 408
Sum fordringer		75 772	182 226

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	492 875	35 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		492 875	35 190

Sum omløpsmidler		568 647	217 417
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 053 219	2 750 454
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10,11	45 306	205 169
Sum opptjent egenkapital		-45 306	-205 169

Sum egenkapital		-15 306	-175 169
------------------------	--	----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
	1 772 153	1 826 456
Sum annen langsiktig gjeld	1 772 153	1 826 456
Sum langsiktig gjeld	1 772 153	1 826 456
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 437	25 191
Skyldig offentlige avgifter	169 588	55 012
Annen kortsiktig gjeld	1 101 348	1 018 963
Sum kortsiktig gjeld	1 296 372	1 099 166
Sum gjeld	3 068 525	2 925 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 053 219	2 750 454



Organisasjonsnr: 920 573 002
HAUGALAND HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vegard Sørensen	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Sindri Solheim	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Gudmundur Solheim	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	187076.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Haugaland Hus AS**

Organisasjonsnr. 920573002

Penneo Dokumentnøkkel: IVISJ-6XHL-LQMW6Y-4F6M7-LJ1J5-FOLME

Utarbeidet av:

O M Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skudenesvegen 1
4250 KOPERVIK
Organisasjonsnr. 977082811



Haugaland Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		3 213 865	1 641 104
Annen driftsinntekt		114 000	76 000
Driftskostnader			
Varekostnad		1 368 072	320 693
Lønnskostnad	1,2,3	1 403 926	1 267 429
Avskrivning	4	48 465	48 465
Annen driftskostnad	1	248 316	196 899
Sum driftskostnader		3 068 779	1 833 486
DRIFTSRESULTAT		259 086	-116 382
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		61	35
Rentekostnad		99 284	82 101
Annen finanskostnad		0	7 500
NETTO FINANSPOSTER		-99 223	-89 565
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		159 863	-205 947
Skattekostnad	5	0	-171
ARSRESULTAT		159 863	-205 776
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	-607
Fremføring av udekket tap		159 863	-205 169

Penneo Dokumentnøkkel: IVIS1-6XHL-L-QMNV6Y-4F6M7-L1J5-FOLME



Haugaland Hus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	2 369 002	2 369 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,6	115 570	164 035
SUM ANLEGGSMIDLER		2 484 572	2 533 037
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		72 786	170 818
Andre kortsiktige fordringer	7	2 986	11 408
Sum fordringer		75 772	182 226
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	492 875	35 190
SUM OMLØPSMIDLER		568 647	217 417
SUM EIENDELER		3 053 219	2 750 454
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10,11	-45 306	-205 169
SUM EGENKAPITAL		-15 306	-175 169
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 772 153	1 826 456
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 772 153	1 826 456
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 437	25 191
Skyldig offentlige avgifter		169 588	55 012
Annen kortsiktig gjeld		1 101 348	1 018 963
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 296 372	1 099 166
SUM GJELD		3 068 525	2 925 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 053 219	2 750 454

KOPERVIK, den 11. august 2021

Gudmundur Solheim
Daglig leder/styrets leder

Vegard Sørensen
Styremedlem

Sindri Solheim
Styremedlem

Arsregnskap for Haugaland Hus AS

Organisasjonsnr. 920573002

Penneo Dokumentnøkkel: IVIS1-6XHL-LQMW6Y-4F6M7-L1J5-FOLME



Haugaland Hus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper og viktige prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Ved salg av varer gjelder dette når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varen er levert til kunden. Ved salg av tjenester gjelder dette når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Prinsippendringer og lignende

Det er ingen prinsippendringer i år.

Penneo Dokumentnøkkel: IVIS1-6XHL-L-OMW6Y-4F6M7-L1J5-FOLME



Haugaland Hus AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har hatt 3 ansatte, tilsvarende drøyt 2 årsverk.
Det er utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder med kr. 187 077.
Styret har samlet sett mottatt lønn og annen godtgjørelse med kr 1 094 099.
Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjonsordning

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har iverksatt en slik ordning.

Note 3 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 202 301	1 093 731
Arbeidsgiveravgift	153 498	144 106
Pensjonskostnader	27 746	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 382	29 592
Totalt	1 403 926	1 267 429

Penneo Dokumentnøkkel: IVIS1-6XHL-L-QMNV6Y-4F6M7-L1J5-FOLME



Haugaland Hus AS

Noter 2020

Note 4 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 369 002	242 337	2 611 339
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 369 002	242 337	2 611 339
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	78 302	78 302
+ Ordinære avskrivninger	0	48 465	48 465
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	126 767	126 767
Balansført verdi pr 31/12	2 369 002	115 570	2 484 572
Prosentats for ord.avskr	100--1	20-20	

Note 5 - Skatt

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 800	34 075
- Fremførbart skattemessig underskudd	55 228	236 118
Sum positive skatteøkende forskjeller	16 800	34 075
Sum negative skatteøkende forskjeller	55 228	236 118
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	38 428	202 043

Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel iht unntaksregel for små foretak.

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	159 863
Permanente og andre forskjeller	3 752
Endring i midlertidige forskjeller	17 275
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	180 890
Inntekt	0



Haugaland Hus AS

Noter 2020

Note 6 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn om ett år.

Andel av langsiktig gjeld som forfaller senere enn om 5 år, ca. 1 236 332

Pantstillelser og lignende:

Gjeld sikret ved pant: 1 717 106 Bokf. verdi pantsatte eiendeler 2 369 002

Penneo Dokumentnøkkel: IVISJ-6XHL-LQMW6Y-4F6M7-LJ1J5-FOLME



Haugaland Hus AS

Noter 2020

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har ikke gitt lån til ledende personer eller aksjeeiere.
Det er heller ikke stillet sikkerhet for noen av disse personer.

Note 8 - Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd utgjør kr 33 951.

Note 9 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Vegard Sørensen	10	33,33 %
Sindri Solheim	10	33,33 %
Gudmundur Solheim	10	33,33 %

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-205 169	-175 169
+Fra årets resultat			159 863	159 863
Pr 31.12.	30 000	0	-45 306	-15 306

Note 11 - Fortsatt drift

Selskapet har pr 31.12.20 bokført negativ egenkapital, men drift i 2020 har i stor grad bidratt til å forbedre selskapets kapital og likviditet.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gudmundur Solheim

Styreleder

Serienummer: solheim1957@gmail.com

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-08-12 04:03:09Z

Gudmundur
Solheim

Gudmundur Solheim

Daglig leder

Serienummer: solheim1957@gmail.com

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-08-12 04:03:09Z

Gudmundur
Solheim

Vegard Sørensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-445010

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-08-12 16:02:48Z



Sindri Solheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-645074

IP: 46.230.xxx.xxx

2021-08-13 00:24:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: IVIS1-6XHL-LQMW6Y-4F6M7-LJ1J5-FOLME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>