



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 531 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERITAGE INVEST AS  
Forretningsadresse: Ørakerstien 5  
0284 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.09.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alina Hategan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 301	
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 301</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 301</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>68</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 232</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 232</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 232</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 232</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 232</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-23 232	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 232</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 647 570	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 647 570</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 647 570</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		855 068	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>855 068</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>855 068</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 502 638</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 530 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 530 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		28 802	



## Balanse


<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 802</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 501 198</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 440	
Betalbar skatt	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 440</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 440</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 502 638</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap 2018

Heritage Invest AS

Org.nr.: 921 531 869

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



Heritage Invest AS

---

Resultatregnskap

	Note	09.10.-31.12.2018
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		23 301
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		68
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>68</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 232
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-23 232</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 232</b>
<b>Disponering av resultat</b>		
Overført til udekket tap	4	-23 232
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 232</b>



Heritage Invest AS

---

Balanse

	Note	2018
<b>Eiendeler</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 647 570
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 647 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 647 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd o.l.</b>		
Bankinnskudd		855 068
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>855 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>855 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 502 638</b>



## Heritage Invest AS

---

### Balanse

	Note	2018
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	2 530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		28 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 501 198</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 440</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 502 638</b>

Espen Seidel, 31.05.2019  
Styret i Heritage Invest AS

---

Espen Seidel  
styreleder



## Heritage Invest AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke anses å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Andre aksjer og verdipapirer

Investeringer i langsiktige aksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriippet) Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Note 1 Lønnskostnader

Heritage Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke avsatt eller utbetalt honorar til styret i 2018.

Selskapet har valgt bort revisor i 2018.



### Heritage Invest AS

#### Noter

#### Note 2 Langsiktige investeringer

Selskapets investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Balansført verdi
Aksjer	1 647 570	1 647 570
<b>Sum</b>	<b>1 647 570</b>	<b>1 647 570</b>

Resultatført nedskrivning på langsiktige investeringer i 2018 er kr 0.

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heritage Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	84,33	2 530 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>2 530 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Seidel	30 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Seidel	styreleder	30 000

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Innskutt kapital ved stiftelse	30 000	0	30 000
Kapitalendring	2 500 000	0	2 500 000
Stiftelseskostnader		-5 570	-5 570
Årets resultat		-23 232	-23 232
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>2 530 000</b>	<b>-28 802</b>	<b>2 501 198</b>



### Heritage Invest AS

---

#### Noter

#### Note 5 Skatt

	<b>2018</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-23 232
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 802</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 802
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 802
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.