



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 732 173
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLØIBANEN AS
Forretningsadresse:	Vetrlidsallmenningen 23A 5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anita Nybø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	79 812 196	28 171 978
Annen driftsinntekt	3	5 235 474	5 290 309
Sum inntekter		85 047 670	33 462 287
Kostnader			
Varekostnad		143 965	277 569
Lønnskostnad	4	17 165 310	12 352 273
Avskrivning	7,8	5 507 163	4 575 024
Annen driftskostnad	4,14	60 895 444	79 651 885
Sum kostnader		83 711 882	96 856 751
Driftsresultat		1 335 788	-63 394 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		978 154	384 617
Sum finansinntekter		978 154	384 617
Annen finanskostnad		6 358 578	982 933
Sum finanskostnader		6 358 578	982 933
Netto finans		-5 380 424	-598 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 044 636	-63 992 780
Skattekostnad	11	-863 530	-14 057 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 181 106	-49 935 261
Årsresultat		-3 181 106	-49 935 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	12		
Overføring til/fra annen egenkapital	12	3 181 106	49 935 261
Sum overføringer og disponeringer		3 181 106	49 935 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	8	25 835	197 870
Utsatt skattefordel	11	20 917 325	20 053 795
Sum immaterielle eiendeler		20 943 160	20 251 665
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	59 858 548	48 679 571
Maskiner og anlegg	7	39 095 166	29 083 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	1 029 065	1 087 680
Sum varige driftsmidler		99 982 779	78 851 235
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	27 752 250	27 752 250
Lån til foretak i samme konsern	6	3 605 000	3 605 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	25 700	25 700
Sum finansielle anleggsmidler		31 382 950	31 382 950
Sum anleggsmidler		152 308 889	130 485 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		465 160	811 910
Andre fordringer		14 977 673	11 809 120
Sum fordringer		15 442 833	12 621 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	13 334 157	25 586 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 334 157	25 586 334
Sum omløpsmidler		28 776 990	38 207 364
SUM EIENDELER		181 085 879	168 693 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12,13	1 350 000	1 350 000
Beholdning av egne aksjer		-18 300	
Sum innskutt egenkapital		1 331 700	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	70 339 926	85 397 732
Sum opptjent egenkapital		70 339 926	85 397 732
Sum egenkapital		71 671 626	86 747 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	2 102 102	3 548 204
Sum avsetninger for forpliktelser		2 102 102	3 548 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	100 000 000	69 748 998
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		100 000 000	69 748 998
Sum langsiktig gjeld		102 102 102	73 297 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 300 886	6 160 538
Betalbar skatt	11		
Skyldige offentlige avgifter	2	2 630 983	1 808 233
Utbytte	12		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 380 282	679 509
Sum kortsiktig gjeld		7 312 151	8 648 280
Sum gjeld		109 414 253	81 945 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 085 879	168 693 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	103 113 201	41 073 489
Annen driftsinntekt	3	3 072 020	2 853 428
Sum inntekter		106 185 221	43 926 917
Kostnader			
Varekostnad		10 199 442	5 486 260
Lønnskostnad	4	22 426 933	16 219 328
Avskrivning	7,8	7 255 558	6 306 018
Annen driftskostnad	4	65 350 648	81 037 335
Sum kostnader		105 232 581	109 048 941
Driftsresultat		952 640	-65 122 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		152 222	107 002
Sum finansinntekter		152 222	107 002
Annen finanskostnad		6 361 273	984 074
Sum finanskostnader		6 361 273	984 074
Netto finans		-6 209 051	-877 072
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 256 411	-65 999 096
Skattekostnad	11	-1 134 910	-14 498 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 121 501	-51 500 189
Årsresultat		-4 121 501	-51 500 189



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		25 835	197 870
Utsatt skattefordel		17 086 445	16 115 948
Sum immaterielle eiendeler		17 112 280	16 313 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	81 328 749	71 639 555
Maskiner og anlegg	7	39 095 166	29 083 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	1 569 585	1 837 743
Sum varige driftsmidler		121 993 500	102 561 282
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	25 700	25 700
Sum finansielle anleggsmidler		25 700	25 700
Sum anleggsmidler		139 131 480	118 900 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		340 081	221 228
Sum varer		340 081	221 228
Fordringer			
Kundefordringer		537 678	887 695
Andre fordringer		7 871 353	7 796 503
Sum fordringer		8 409 031	8 684 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 835 588	30 114 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 835 588	30 114 028
Sum omløpsmidler		31 584 700	39 019 454
SUM EIENDELER		170 716 180	157 920 254



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12,13	1 350 000	1 350 000
Beholdning av egne aksjer		-18 300	
Sum innskutt egenkapital		1 331 700	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	57 584 148	73 582 349
Sum opptjent egenkapital		57 584 148	73 582 349
Sum egenkapital		58 915 848	74 932 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	2 102 102	3 548 204
Sum avsetninger for forpliktelser		2 102 102	3 548 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	100 000 000	69 748 998
Øvrig langsiktig gjeld	6	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 050 000	69 798 998
Sum langsiktig gjeld		102 152 102	73 347 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 194 660	6 610 797
Betalbar skatt	11	25 033	3 747
Skyldige offentlige avgifter		3 737 299	2 317 215
Utbytte	12		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 691 238	708 944
Sum kortsiktig gjeld		9 648 230	9 640 703
Sum gjeld		111 800 332	82 987 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 716 180	157 920 254



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453343

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 732 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØIBANEN AS
Forretningsadresse: Vetrilidsallmenningen 23A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Nybø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 911 732 173
FLØIBANEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	79 812 196	28 171 978
Annen driftsinntekt	3	5 235 474	5 290 309
Sum inntekter		85 047 670	33 462 287
Kostnader			
Varekostnad		143 965	277 569
Lønnskostnad	4	17 165 310	12 352 273
Avskrivning	7,8	5 507 163	4 575 024
Annen driftskostnad	4,14	60 895 444	79 651 885
Sum kostnader		83 711 882	96 856 751
Driftsresultat		1 335 788	-63 394 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		978 154	384 617
Sum finansinntekter		978 154	384 617
Annen finanskostnad		6 358 578	982 933
Sum finanskostnader		6 358 578	982 933
Netto finans		-5 380 424	-598 316
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	11	-4 044 636	-63 992 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 181 106	-49 935 261
Årsresultat		-3 181 106	-49 935 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	12		
Overføring til/fra annen egenkapital	12	3 181 106	49 935 261
Sum overføringer og disponeringer		3 181 106	49 935 261



Organisasjonsnr: 911 732 173
FLØIBANEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	8	25 835	197 870
Utsatt skattefordel	11	20 917 325	20 053 795
Sum immaterielle eiendeler		20 943 160	20 251 665
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	59 858 548	48 679 571
Maskiner og anlegg	7	39 095 166	29 083 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	1 029 065	1 087 680
Sum varige driftsmidler		99 982 779	78 851 235
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	27 752 250	27 752 250
Lån til foretak i samme konsern	6	3 605 000	3 605 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	25 700	25 700
Sum finansielle anleggsmidler		31 382 950	31 382 950
Sum anleggsmidler		152 308 889	130 485 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		465 160	811 910
Andre fordringer		14 977 673	11 809 120
Sum fordringer		15 442 833	12 621 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	13 334 157	25 586 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 334 157	25 586 334
Sum omløpsmidler		28 776 990	38 207 364
SUM EIENDELER		181 085 879	168 693 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12,13	1 350 000	1 350 000
Beholdning av egne aksjer		-18 300	
Sum innskutt egenkapital		1 331 700	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	70 339 926	85 397 732
Sum opptjent egenkapital		70 339 926	85 397 732
Sum egenkapital		71 671 626	86 747 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	2 102 102	3 548 204
Sum avsetninger for forpliktelser		2 102 102	3 548 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	100 000 000	69 748 998
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		100 000 000	69 748 998
Sum langsiktig gjeld		102 102 102	73 297 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 300 886	6 160 538
Betalbar skatt	11		
Skyldige offentlige avgifter	2	2 630 983	1 808 233
Utbytte	12		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 380 282	679 509
Sum kortsiktig gjeld		7 312 151	8 648 280
Sum gjeld		109 414 253	81 945 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 085 879	168 693 214



Organisasjonsnr: 911 732 173
FLØIBANEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	103 113 201	41 073 489
Annen driftsinntekt	3	3 072 020	2 853 428
Sum inntekter		106 185 221	43 926 917
Kostnader			
Varekostnad		10 199 442	5 486 260
Lønnskostnad	4	22 426 933	16 219 328
Avskrivning	7,8	7 255 558	6 306 018
Annen driftskostnad	4	65 350 648	81 037 335
Sum kostnader		105 232 581	109 048 941
Driftsresultat		952 640	-65 122 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		152 222	107 002
Sum finansinntekter		152 222	107 002
Annen finanskostnad		6 361 273	984 074
Sum finanskostnader		6 361 273	984 074
Netto finans		-6 209 051	-877 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	11	-5 256 411	-65 999 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 121 501	-51 500 189
Årsresultat		-4 121 501	-51 500 189



Organisasjonsnr: 911 732 173
FLØIBANEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		25 835	197 870
Utsatt skattefordel		17 086 445	16 115 948
Sum immaterielle eiendeler		17 112 280	16 313 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	81 328 749	71 639 555
Maskiner og anlegg	7	39 095 166	29 083 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	1 569 585	1 837 743
Sum varige driftsmidler		121 993 500	102 561 282
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	25 700	25 700
Sum finansielle anleggsmidler		25 700	25 700
Sum anleggsmidler		139 131 480	118 900 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		340 081	221 228
Sum varer		340 081	221 228
Fordringer			
Kundefordringer		537 678	887 695
Andre fordringer		7 871 353	7 796 503
Sum fordringer		8 409 031	8 684 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 835 588	30 114 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 835 588	30 114 028
Sum omløpsmidler		31 584 700	39 019 454
SUM EIENDELER		170 716 180	157 920 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12,13	1 350 000	1 350 000
Beholdning av egne aksjer		-18 300	
Sum innskutt egenkapital		1 331 700	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	57 584 148	73 582 349
Sum opptjent egenkapital		57 584 148	73 582 349
Sum egenkapital		58 915 848	74 932 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	2 102 102	3 548 204
Sum avsetninger for forpliktelser		2 102 102	3 548 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	100 000 000	69 748 998
Øvrig langsiktig gjeld	6	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 050 000	69 798 998
Sum langsiktig gjeld		102 152 102	73 347 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 194 660	6 610 797
Betalbar skatt	11	25 033	3 747
Skyldige offentlige avgifter		3 737 299	2 317 215
Utbytte	12		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 691 238	708 944
Sum kortsiktig gjeld		9 648 230	9 640 703
Sum gjeld		111 800 332	82 987 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 716 180	157 920 254



Organisasjonsnr: 911 732 173
FLØIBANEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
12, 13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13411124.00	9747971.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2206212.00	1764944.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	598212.00	533637.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	949762.00	305721.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17165310.00	12352273.00

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
33.00

Note



Organisasjonsnr: 911 732 173
FLØIBANEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
12, 13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13411124.00	9747971.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2206212.00	1764944.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	598212.00	533637.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	949762.00	305721.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17165310.00	12352273.00

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
33.00

Note



Fløibanen AS

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Fløibanen AS

Resultatregnskap

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
		Driftsinntekter		
79 812 196	28 171 978	Salgsinntekt	2 103 113 201	41 073 489
5 235 474	5 290 309	Annen driftsinntekt	2 3 072 020	2 853 428
<u>85 047 670</u>	<u>33 462 287</u>	Sum driftsinntekter	<u>106 185 221</u>	<u>43 926 917</u>
		Driftskostnader		
143 965	277 569	Varekostnad	10 199 442	5 486 260
17 165 310	12 352 273	Lønnskostnad	3 22 426 933	16 219 328
5 507 163	4 575 024	Avskrivning	4, 5 7 255 558	6 306 018
60 895 444	79 651 885	Annen driftskostnad	3, 6 65 350 648	81 037 335
<u>83 711 882</u>	<u>96 856 751</u>	Sum driftskostnader	<u>105 232 581</u>	<u>109 048 941</u>
1 335 788	-63 394 464	Driftsresultat	952 640	-65 122 024
		Finansinntekter og finanskostnader		
978 154	384 617	Annen finansinntekt	152 222	107 002
6 358 578	982 933	Annen finanskostnad	6 361 273	984 074
<u>-5 380 424</u>	<u>-598 316</u>	Netto finansposter	<u>-6 209 051</u>	<u>-877 072</u>
-4 044 636	-63 992 780	Ordinært overskudd før skatt	-5 256 411	-65 999 096
		Skattekostnad		
-863 530	-14 057 519	Skattekostnad på ordinært resultat	7 -1 134 910	-14 498 907
<u>-3 181 106</u>	<u>-49 935 261</u>	Årets overskudd	<u>-4 121 501</u>	<u>-51 500 189</u>
		Overføringer:		
0	0	Utbytte	8	
-3 181 106	-49 935 261	Overført til annen egenkapital	8	
<u>-3 181 106</u>	<u>-49 935 261</u>	Sum overføringer		



Fløibanen AS

Balanse pr 31. desember

Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
		Anleggsmidler			
		<i>Immaterielle eiendeler</i>			
20 917 325	20 053 795	Utsatt skattefordel	7	17 086 445	16 115 948
25 835	197 870	Immaterielle eiendeler	5	25 835	197 870
<u>20 943 160</u>	<u>20 251 665</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>17 112 280</u>	<u>16 313 818</u>
		<i>Varige driftsmidler</i>			
59 858 548	48 679 571	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	81 328 749	71 639 555
39 095 166	29 083 984	Maskiner og anlegg	4	39 095 166	29 083 984
1 029 065	1 087 680	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 569 585	1 837 743
<u>99 982 779</u>	<u>78 851 235</u>	Sum varige driftsmidler		<u>121 993 500</u>	<u>102 561 282</u>
		<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
27 752 250	27 752 250	Investeringer i datterselskap	9	0	0
25 700	25 700	Investering i aksjer og andeler	10	25 700	25 700
3 605 000	3 605 000	Andre fordringer	11	0	0
<u>31 382 950</u>	<u>31 382 950</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 700</u>	<u>25 700</u>
<u>152 308 889</u>	<u>130 485 850</u>	Sum anleggsmidler		<u>139 131 480</u>	<u>118 900 800</u>
		Omløpsmidler			
0	0	Varelager		340 081	221 228
		<i>Fordringer</i>			
465 160	811 910	Kundefordringer		537 678	887 695
14 977 673	11 809 119	Andre fordringer	11	7 871 353	7 796 503
<u>15 442 833</u>	<u>12 621 029</u>	Sum fordringer		<u>8 409 031</u>	<u>8 684 198</u>
<u>13 334 157</u>	<u>25 586 334</u>	Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	<u>22 835 588</u>	<u>30 114 028</u>
<u>28 776 990</u>	<u>38 207 363</u>	Sum omløpsmidler		<u>31 584 700</u>	<u>39 019 454</u>
<u>181 085 879</u>	<u>168 693 213</u>	Sum eiendeler		<u>170 716 180</u>	<u>157 920 254</u>



Fløibanen AS

Balanse pr 31. desember

Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
		Egenkapital			
		<i>Innskutt egenkapital</i>			
1 350 000	1 350 000	Aksjekapital	8, 13	1 350 000	1 350 000
<u>-18 300</u>	<u>0</u>	Egne aksjer	8, 13	<u>-18 300</u>	<u>1 350 000</u>
1 331 700	1 350 000	Sum innskutt egenkapital		1 331 700	1 350 000
		<i>Opptjent egenkapital</i>			
<u>70 339 926</u>	<u>85 397 732</u>	Annen egenkapital	8	<u>57 584 148</u>	<u>73 582 349</u>
		Sum egenkapital		<u>58 915 848</u>	<u>74 932 349</u>
		Gjeld			
		<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<u>2 102 102</u>	<u>3 548 204</u>	Pensjonsforpliktelse	14	<u>2 102 102</u>	<u>3 548 204</u>
<u>2 102 102</u>	<u>3 548 204</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 102 102</u>	<u>3 548 204</u>
		<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
100 000 000	69 748 998	Gjeld til kredittinstitusjoner	15	100 000 000	69 748 998
<u>0</u>	<u>0</u>	Øvrig langsiktig gjeld		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<u>100 000 000</u>	<u>69 748 998</u>	Sum langsiktig gjeld		<u>100 050 000</u>	<u>69 798 998</u>
		<i>Kortsiktig gjeld</i>			
2 300 886	6 160 538	Leverandørgjeld		3 194 660	6 610 797
2 630 983	1 808 233	Skyldige offentlige avgifter		3 737 299	2 317 215
0	0	Betalbar skatt	7	25 033	3 747
0	0	Utbytte	8	0	0
<u>2 380 282</u>	<u>679 508</u>	Annen kortsiktig gjeld	11	<u>2 691 238</u>	<u>708 944</u>
<u>7 312 151</u>	<u>8 648 279</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>9 648 230</u>	<u>9 640 703</u>
<u>109 414 253</u>	<u>81 945 481</u>	Sum gjeld		<u>111 800 332</u>	<u>82 987 905</u>
<u>181 085 879</u>	<u>168 693 213</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>170 716 180</u>	<u>157 920 254</u>

31. desember 2022
Bergen, 30. mars 2023

Bjart Nygaard
styreleder

Anne Marit Steen
Styremedlem

Dag Jarle Aksnes
Styremedlem

Harald Schjelderup
Styremedlem

Helene Ødven
Styremedlem

Anita Nybø
Adm. Direktør



Fløibanen AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2022	2021	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
-4 044 636	-63 992 780	-5 256 411	-65 999 096
0	0	3 747	0
5 507 163	4 575 024	7 255 558	6 306 018
-3 512 902	4 457 208	-3 184 973	4 279 178
-1 446 102	-394 806	-1 446 102	-394 806
-645 030	-10 110 257	3 294 202	-5 580 800
-4 141 507	-65 070 805	666 021	-61 389 506
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
-26 466 675	-33 146 997	-26 515 743	-33 146 997
-11 895 000	0	-11 895 000	0
-	768 675	0	0
-38 361 675	-32 378 322	-38 410 743	-33 146 997
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	0	0	0
100 000 000	69 748 998	100 000 000	69 748 998
-69 748 998	0	-69 748 998	0
0	0	0	0
30 251 002	69 748 998	30 251 002	69 748 998
-12 252 180	-28 094 935	-7 493 720	-24 787 505
25 586 334	53 681 254	30 114 028	54 901 533
13 334 154	25 586 319	22 620 308	30 114 028



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Øverstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Fløibanen AS, og datterselskapene Fløirestauranten AS og Fløyen Servering AS som Fløibanen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Større periodiske vedlikehold aktiveres når det påløper og avskrives frem til neste vedlikehold. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning hvor pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Selskapet har i tillegg en innskuddsbasert pensjonsordning hvor pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Salgsinntekter

Selskapets og konsernets salgsinntekt er knyttet til transport, butikk, kafé og salg av aktiviteter. Alle inntekter er innenlands omsetning.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap		Lønnskostnader	Konsern	
2022	2021		2022	2021
13 405 222	9 496 650	Lønninger	17 668 716	12 616 532
2 206 212	1 764 943	Arbeidsgiveravgift	2 859 395	2 243 626
537 552	494 680	Pensjonskostnader	835 401	683 587
1 016 324	596 000	Andre ytelser	1 063 421	675 584
<u>17 165 310</u>	<u>12 352 273</u>	Sum	<u>22 424 933</u>	<u>16 219 328</u>

Morselskap og konsern

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret er 20,9 i morselskapet og 28,4 i konsernet.

Andre ytelser inkluderer blant annet styrehonorar, LO/NHO ordningen, gruppelevs- og yrkesskadeforsikring, AFP-pensjoner og stillingsannonser.

Morselskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Morselskap og konsern

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 412 946	134 358

Selskapet har utbetalt styrehonorar på 460 000 NOK i 2022.

Morselskap	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	Konsern
2022		2022
186 100	Lovpålagt revisjon	261 625
206 322	Andre tjenester	248 976

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

Morselskap

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	87 422 353	49 838 318	6 355 027	143 615 698
Tilgang kjøpte driftsmidler	14 318 032	11 748 009	400 629	26 466 674
Anskaffelseskost 31.12	101 740 385	61 586 327	6 755 656	170 082 372
Akk.nedskr. 31.12.	-41 881 840	-22 491 161	-5 726 590	-70 099 591
Balansført pr. 31.12	59 858 548	39 095 166	1 029 065	99 982 779
Årets avskrivninger	4 509 634	366 251	459 243	5 335 128
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5-30 år Lineær	3-25 år Lineær	3-5 år Lineær	

*Inkluderer tomter bokført til kr 8 324 900, samt en tomt i et sameie bokført til kr 460 987. Tomtene avskrives ikke, da de ikke blir utsatt for ordinær verdiforringelse som følge av slit og elde.

Tilganger i 2022 på bygninger og anlegg gjelder aktiverte utgifter knyttet til neste generasjon Fløibanen.

Konsern

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	124 488 555	49 993 119	7 397 442	181 879 116
Tilgang kjøpte driftsmidler	14 318 032	11 748 009	449 697	26 515 738
Anskaffelseskost 31.12.	138 806 587	61 741 128	7 847 139	208 394 854
Akk.avskrivning 31.12.	-57 447 949	-22 645 961	-6 277 544	-86 371 454
Balansført pr. 31.12.	81 328 749	39 095 166	1 569 585	121 993 500
Årets avskrivninger	4 628 949	1 736 827	717 854	7 083 523
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5-40 år Lineær	3-25 år Lineær	3-5 år Lineær	

*Inkluderer tomter bokført til kr 8 479 900, samt en tomt i et sameie bokført til kr 460 987. Tomtene avskrives ikke, da de ikke blir utsatt for ordinær verdiforringelse som følge av slit og elde.

Tilganger i 2022 på bygninger og anlegg gjelder aktiverte utgifter knyttet til neste generasjon Fløibanen.

Note 5 - Immaterielle eiendeler

Morselskap og konsern

	Immaterielle eiend.
Anskaffelseskost pr 01.01	906 944
Anskaffelseskost 31.12	906 944
Akk.nedskrivninger 31.12.	-881 109
Balansført verdi pr.31.12	25 835
Årets avskrivninger	172 035
Avskrivningsplan	5 år Lineær

Balansført verdi pr 31.12 er knyttet til utvikling av app.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Andre driftskostnader

Morselskap og konsern

Fløibanen har fra september 2021 til og med april 2022 vært nedstengt i forbindelse med arbeid knyttet til neste generasjon Fløibanen.

Det er utført omfattende arbeider på baneanlegget og i den forbindelse er det kostnadsført vedlikeholdsutgifter med 48 MNOK i 2022.

Note 7 - Skatt

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2022	2021		2022	2021
0	0	Betalbar skatt	25 033	3 747
-863 530	-14 057 519	Endring utsatt skatt	-1 159 943	-14 502 655
<u>-863 530</u>	<u>-14 057 519</u>	Årets totale skattekostnad	<u>-1 134 910</u>	<u>-14 498 908</u>

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	
2022	2021		2022	2021
-4 044 636	-63 992 780	Ordinært resultat før skattekostnad	-5 256 411	-65 999 096
119 497	94 968	Permanente forskjeller	123 562	94 968
-693 196	-108 061	Resultatført konsernbidrag	0	0
-1 627 373	-289 472	Endring i midlertidige forskjeller	-297 072	872 754
<u>-6 245 708</u>	<u>-64 295 345</u>	Alminnelig inntekt	<u>-5 429 921</u>	<u>-65 031 374</u>
693 196	108 061	Mottatt konsernbidrag	0	0
<u>-5 552 512</u>	<u>-64 187 284</u>	Årets skattegrunnlag	<u>-5 429 921</u>	<u>-65 031 374</u>



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller		Konsern	
2022	2021		2022	2021	
-23 896 810	-24 299 252	Driftsmidler inkl goodwill	-6 483 718	-5 555 859	
688 896	861 120	Gevinst- og tapskonto	688 896	861 120	
-28 940	20 007	Utestående fordringer	-28 940	20 007	
-2 102 102	-3 548 204	Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-2 102 102	-3 548 204	
<u>-25 338 956</u>	<u>-26 966 329</u>	Sum	<u>-7 925 864</u>	<u>-8 222 936</u>	
-69 739 794	-64 187 284	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-69 739 794	-65 031 374	
<u>-95 078 750</u>	<u>-91 153 613</u>	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-77 665 658</u>	<u>-73 254 310</u>	
-20 917 325	-20 053 795	Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-17 086 445	-16 115 948	

Note 8 - Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 350 000	0	85 397 732	86 747 732
Årsresultat	0	0	-3 181 106	-3 181 106
Kjøp av egne aksjer	0	-18 300	-11 876 700	-11 895 000
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>1 350 000</u>	<u>-18 300</u>	<u>70 339 926</u>	<u>71 671 626</u>

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 350 000	0	73 582 349	74 932 349
Årsresultat	0	0	-4 121 501	-4 121 501
Kjøp av egne aksjer	0	-18 300	-11 876 700	-11 895 000
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>1 350 000</u>	<u>-18 300</u>	<u>57 584 148</u>	<u>58 915 848</u>

Note 9 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fløirestauranten AS	30.04.2013	Bergen	100 %	100 %	-1 003 283	2 349 469	27 722 250
Fløyen Servering AS	22.10.2020	Bergen	100 %	100 %	1 447 441	30 000	30 000
<u>Sum</u>					<u>444 158</u>	<u>2 379 469</u>	<u>27 752 250</u>

Fløirestauranten AS eier et bygg med betydelige merverdier.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Aksjer i andre selskaper

Morselskap Selskap	Bokført verdi
Fjord Norge AS	10 000
Cruise Norway AS	1 000
Granbakken Snøproduksjon AS	14 700
Sum	<u>25 700</u>

Selskapet har 4 aksjer i Fjord Norge AS og 1 aksje i Cruise Norway AS, samt at de eier 49% i Granbakken Snøproduksjon AS. Aksjene er oppført til kostpris i regnskapet.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	3 605 000	3 605 000
Kortsiktig lån til foretak i samme konsern	7 045 666	3 848 761
Andre kortsiktige fordringer	109 701	626 152
Konsernbidrag fra Fløyen Servering AS	693 196	30 104
Konsernbidrag fra Fløirestauranten AS	0	77 957
Sum	<u>11 453 563</u>	<u>8 187 974</u>

Note 12 - Bankinnskudd

Morselskap	Konsern
2022	2022
714 327 Bundne skattetreksmidler utgjør	856 501

Morselskap

Beløpet dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.2022.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	135 000	10	1 350 000

De største aksjonærene samt eiere med verv i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Kommune	63 930	47,36 %	47,36 %
GC Rieber Fortuna AS	18 450	13,67 %	13,67 %
Haukås Konsulentene AS	6 011	4,45 %	4,45 %
DNB Livsforsikring AS	6 000	4,44 %	4,44 %
Hove Holding AS	4 952	3,67 %	3,67 %
Trul Jordan	4 309	3,19 %	3,19 %
Fløibanen AS	1 830	1,36 %	1,36 %
Jan Albert Sagevik	1 350	1,00 %	1,00 %
Cahe Finans AS	1 315	0,97 %	0,97 %
AS Javipa	784	0,58 %	0,58 %
Celsius AS	783	0,58 %	0,58 %
GEP AS, Bjart Nygaard, Styrets leder	209	0,15 %	0,15 %
Anita Nybø, Adm.dir	10	0,01 %	0,01 %
Sum	109 933	81,43 %	81,43 %
Øvrige (eierandel < 5%)	25 067	18,57 %	18,57 %
Totalt antall aksjer	135 000	100,00 %	100,00 %

Styremedlem Anne Marit Steen eier 20 aksjer gjennom selskapet Sivilingeniør Helge Hopen AS.

Note 14 - Pensjoner

Morselskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 97 personer. Av de nåværende ansatte er det kun 2 personer som omfattes av denne ordningen. Resterende ansatte er overført til innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Denne ordningen er lukket (fra 2013), og alle nyansatte blir innmeldt i en innskuddsbasert pensjonsordning. Det er kostnadsført kr 829 771 knyttet til denne ordningen i 2022.

De ansatte er også omfattet av avtalefestet pensjon (AFP) gjennom LO/NHO-ordningen. Som et resultat av overgangen fra ytelsesbasert pensjon til innskuddspensjon for alle utenom 2 ansatte, øker kostnaden til AFP gjennom LO/NHO ordningen. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

	2022	2021
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	170 506	157 010
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	623 466	499 421
Avkastning på pensjonsmidler	-1 110 433	-936 139
Administrasjonskostnad/rentegaranti	28 330	32 366
Arbeidsgiveravgift	-40 628	-34 875
Resultatført aktuarielt tap (gevinst) v/avk.	0	-102 784
Netto pensjonskostnad	<u>-328 759</u>	<u>-385 001</u>

	2022	2021
Opptjente pensjonsforpliktelser	<u>32 221 577</u>	<u>33 078 373</u>
Beregnete pensjonsforpliktelser	32 221 577	33 078 373
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	28 457 985	30 805 072
Arbeidsgiveravgift	530 666	320 535
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-2 192 156	954 368
Netto pensjonsforpliktelse	<u>2 102 102</u>	<u>3 548 204</u>

Økonomiske forutsetninger:	2022	2021
Diskonteringsrente	3,00%	1,90%
Forventet lønnsregulering	3,50%	2,75%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,20%	3,60%
Pensjonsregulering	2,63%	1,73%
G-regulering	3,25%	2,50%

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.

Note 15 - Fordringer og gjeld

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Langsiktig gjeld sikret ved pant	2022	2021
100 000 000	69 748 998	Gjeld til kredittinstitusjoner	100 000 000	69 748 998
<u>100 000 000</u>	<u>69 748 998</u>	Sum	<u>100 000 000</u>	<u>69 748 998</u>

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
59 858 548	48 679 571	Tomter og Bygg	81 328 749	71 639 555
40 124 231	30 171 664	Driftsmidler	40 664 751	30 268 725
0	0	Varelager	340 081	221 228
465 160	811 910	Kundefordringer	537 678	811 910
<u>100 447 939</u>	<u>79 663 145</u>	Sum	<u>122 871 259</u>	<u>102 941 418</u>

Morselskapet og konsernet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år.



Fløibanen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 16 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Morselskap og konsern

Konsernet virksomhet har vært noe påvirket av Covid-19. Omsetningen i Fløibanen AS er redusert i forhold til før 2020 og resultatene har vært negative siden 2020. Dette har medført et sterkt fokus på likviditetsstyring og økonomi i konsernet. Tiltak har vært iverksatt og flere ansatte har gjennom perioden vært permittert. Samtidig er driften omorganisert og stabilisert på et bærekraftig nivå.

Den politiske situasjonen i tilknytning til Russland anses å være en liten usikkerhet knyttet til turistmarkedet i 2023.

Med henvisning til det som er beskrevet om virkninger og tiltak, samt konsernets generelle økonomiske situasjon, så mener styret at konsernet har en tilfredsstillende finansiell situasjon og at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 15 pages before this page
Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 15 sider før denne side

Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

Harald Schjelderup

60b00661-5507-4263-814e-f4b21e0ca35d - 2023-03-31 13:24:36 UTC +03:00
BankID - 2c779187-3bb5-4dfc-a29b-f34e66be164f - NO

Anne Marit Steen

0642a437-892e-4386-8f54-f2e8f6991fac - 2023-03-31 13:32:59 UTC +03:00
BankID - 285c89a8-26d9-4352-9fc5-f00de685f100 - NO

Dag Jarle Aksnes

ab7f9280-d7f3-4208-a55d-86316ed246b9 - 2023-03-31 14:12:44 UTC +03:00
BankID - 86e5054b-4029-457f-b147-20d15cddfa26 - NO

Bjart A R Nygaard

aede6bb2-eee0-4256-b5b5-caebc03686d4 - 2023-03-31 15:47:00 UTC +03:00
BankID - 1751a69b-876f-4849-aca2-ff2971afee0a - NO

Helene Mathilde Ødven

bb53258d-ffca-4182-8515-a12e61b97dbb - 2023-03-31 16:24:50 UTC +03:00
BankID - a18f2a7a-f380-4d75-a2ad-a784e3938741 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Styrets beretning

FLØIBANEN AS

Konsernet består av selskapene Fløibanen AS, Fløyen Servering AS og Fløirestauranten AS. I tillegg eier Fløibanen AS 49 % av aksjene Granbakken Snøproduksjon AS, hvor TIF Viking eier 51 %.

Ved utgangen av 2022 var det 491 aksjonærer i selskapet, og Bergen kommune er den største enkeltaksjonæren. Foruten GC Fløiber AS som har en aksjepost på 13,67 %, er det en rekke aksjonærer (bedrifter og enkeltpersoner) med mindre aksjeposter i selskapet.

Selskapets kontor er lokalisert på Fløyen, og all virksomhet drives derfra.

TILBAKEBLIKK 2022

Fløibanen holdt stengt fra 20. september 2021 til 1. april 2022 da femte generasjon Fløibanen åpnet etter omfattende ombygging og modernisering. Anlegget fremstod ved åpning med topp moderne og universelt utformede stasjoner, nytt styringssystem og baner. Styringssystemet gjør det mulig å kjøre førerløse baner, og banen kan om ønskelig kjøre noe raskere enn de gamle vognene. Gjennom de ni månedene Fløibanen holdt åpent i 2022 kjørte banen 1 440 000 påstigninger til og fra fjellet.

BÆREKRAFTIG VIRKSOMHET

I dag handler bærekraft om mer enn å redusere negativt fotavtrykk. Det dreier seg også om ny næringsutvikling, å skape nye forretningsmuligheter, og ikke minst samfunnsansvar og sosial bærekraft. Den sosiale bærekraften med samfunnsansvar og mål om å skape og beholde arbeidsplasser, er ikke viktig bare for Fløibanen, men for reiselivet. Under byggeperioden ble derfor flere ansatte leid ut som arbeidskraft via gründerdelskapet ShareSkills i stedet for at de ble permittert.

Folkeløst, naturdriven innovasjon og formidling om livet på land er grunnlaget for drift av Fløibanen. Å frakte gjester til Fløyen for gode naturopplevelser og aktivitet har aldri vært viktigere enn under og etter pandemien. Suksesskriterier for gode opplevelser gjennom 2022 var mange; overnatting i treetopp-hytten Konglen, besøk på friluftsteater

på Fløysletten i regi av Fyllingsdalen teater, og skoleklasser som fikk for midlet ny kunnskap om livet på land fra Naturskolen og mye mer.

Uavhengig av årstid og vær, er det en viktig oppgave å inspirere til skånsom bruk av naturen, slik at den ivaretas for generasjonar. Opplevelser som er bra for de som bor i byen, er alltid bra for de som besøker Bergen. De trossende var raskt tilbake etter pandemien. Både gjennom sommeren, og gjennom hele høsten var det jevnt besøk fra de fleste internasjonale markeder utenom fra Asia som var nedstengt gjennom hele 2022.

STRATEGI OG FREMTIDSUTSIKTER

Styret har de siste årene hatt kontinuerlig fokus på hvordan tilrettelegge og gjennomføre en heldigitalisering av vogner og billettsystem

Ved å øke kapasitet fra 80 til 120 passasjerer skapes det gode kundeopplevelser, og køer minimeres. Fløibanen er tilrettelagt for alle brukergrupper, og holder som en av få attraksjoner i Bergen åpent hver dag hele året.

I rapporten «Norge i morgen» fra 2022, annonserte McKinsy & Company reiselivet som en av ti fremtidsnæringene i det grønne skiftet. Derfor er styret opptatt av at bedriften skal følge med i utviklingen. Teknologien byr på utrolige muligheter både når det gjelder kommunikasjon med gjestene og det å bruke teknologi for å gjøre driften mer lønnsom og mer bærekraftig. Gjennom pandemien ble det derfor de digitale flatene videreutviklet. De ble mer kundevennlige for bestilling og betaling av billetter til viktige målgrupper som turoperatører, skoler og barnehager. Styret er svært opptatt av at valg som tas skal passe med verdiene til bedriften, og ikke gå på bekostning av kundeopplevelsen.

For Fløibanen er tilreisende til Bergen helt avgjørende for god drift hele året. Fremtidsutsiktene er optimistisk i reiselivsneringen på tross av geopolitisk usikkerhet og økte strempriser. Flere viktige internasjonale markeder åpnet sent opp for reiser i 2022, og forventer derfor økt aktivitet fremover. Cruiseneringen som har stor betydning for Fløibanen melder

om økt aktivitet, og for amerikanerne er Skandinavia oppfyllet som trygt og rimelig.

FLØIRESTAURANTEN

I perioden når Fløibanen var under ombygging holdt Fløirestauranten stengt. Gjennom sommeren hadde restauranten på ik linje med Fløibanen godt med besøk. I september 2022 fikk Fløibanen oppsigelse av leietorholdet, og leietager hadde siste driftsdag 18. desember 2022.

Dette gjorde det mulig for Fløibanen å starte prosjektering for oppgradering av bygget. Bygget feirer 100 år i 2025, og husets historiske verdi fordrer at det prosjekteres løsninger som balanseres mellom nye funksjoner som gjør huset brukervennlig, og krav for vernede bygninger. Husets alder, manglet på vedlikehold og størrelse gjør oppgaven til et ressurskrevende prosjekt.

For å gjøre husets 1900 m² inntektsbringende må hele huset tas i bruk med ulike konsepter. Dette krever effektive energiløsninger, samt hest og universell utforming mellom etasjene. Styret har jobbet sammen med administrasjonen rundt nye gjestekonsept, og en forutsigbar drift for de som ønsker å benytte fasilitetene. Restauranthuset skal fremstå med kvalitet og tilgjengelighet 365 dager i året. Det forventes at huset holdes stengt for oppgradering i hele 2023.

VÅRT SAMFUNNSOPPDRAG

Fløibanen har et viktig transportopdrag om å frakte gjester og fastboende trygt til mallemstasjon og Fløyen. Fløibanen er likevel kun virkemiddelet for det som virkelig betyr noe: å nyte alle å nytte naturen, på en miljøvennlig måte

SIKKERHET OG 5. GENERASJON FLØIBANEN

Sikkerhet har alltid høyeste prioritet på Fløibanen. Ombygging av baner og styringssystem var så omfattende i 2022 at Fløibanen måtte søke nytt driftsertifikat av Statens Jernbanetilsyn (SJT). Det betyr at alt av sikkerhetsstyringssystemer og rutiner for drift og beredskap ble nøye gjennomgått og kvalitetssikret fra Statens Jernbanetilsyn. Siden det nye anlegget er bygd for



forerløs drift, ble gjerdet langs trasé forhøyet til 160 cm, og det ble supplert med over 500 meter aluminiums trapper fra øvre til nedre stasjon. På hver stasjon er det montert glass dører som skiller trasé fra selve stasjonsperrong.

FORRETNINGSSTRATEGI

Fløyen sin forretningsstrategi er å ha en prispolitikk og tilgjengelighet som gir nest mulig antydning til å besøke fjellet hele året.

Under pandemien vendte Fløibanen sin markedsføring og produktutvikling seg utelukkende til det lokale marked. Historisk har lokalmarkedet alltid vært svært viktig, spesielt i skuldersesongen. Fløibanen er likevel tuftet på tilreisende til regionen. Gjennom 2022 ordfører reiselivet god vekst fra det utenlandske marked, hvor også cruise-trafikken tok seg godt opp. Tilbake til nivået før pandemien er en likvel ikke. Markedot for konferanse- og foretningsreisende har funnet andre møteplattformer, mens statistikken viser økning i ferie- og fritidsegmentet. Fløibanen jobber kontinuerlig sammen med VisitBergen og Fjord Norge om å gjennise attraksjonskraften til fjordregionen. Internasjonale flyruter og fergetrafikk til Nederland er viktige satsninger som det ble arbeidet med i 2022.

KOMPETANSE OG INNOVASJONSTAKT

Fløibanen og destinasjon Fløyen har en god markedsposisjon både lokalt og nasjonalt.

Sosiale medier er de viktigste kanalene for formidling av all destinasjonen byr på. På Facebook har Fløibanen hele 65 000 følgere og 13 000 på Instagram. Totalt nådde våre annonseringer i sosiale medier over 4 millioner unike brukere i 2022. Val 80 % av annonseringen treffer det norske marked, og 20 % det internasjonale markedet.

Organisasjonen har gjennom de siste årene bygd en viktig kompetansebase av ansatte med fokus på innovasjon, markedsføring og destinasjonsutvikling. Styresammensetningen er også en betydelig styrke for innovasjon og målrettet arbeid for å skape vekst.

STYRETS ARBEID

Det ble avholdt seks styremøter i Fløibanen AS, og ett styremøte i henholdsvis Flørestauration AS og Fløyen Aktiv AS.

Under ombyggingen til neste generasjon Fløibanen var styret svært involvert i både kontrakt og finansieringsløpet. De deltok jevnlig på statusmøter for å følge fremdrift og byggebudsjett mot Åpning.

Dialog med Bergen Kommune er viktig for destinasjon Fløyen sin videre utvikling. Derfor møter både styret og administrasjonen ulike etater innenfor Bergen Kommune jevnlig. Bergen Skog og Træplantningsselskap og GC Rieber Fondene er også viktige støttepillere for utvikling av destinasjon Fløyen. Deres engasjement for fjellet, og Bergens bys velutvikler destinasjon Fløyen for de som bor her.

YTRE MILJØ

Med det betydelige antall reisende med Fløibanen, i tillegg til flere hundre tusen turgærene, er riktig håndtering av restavfall av stor betydning både for arbeidsmiljøet og for det ytre miljøet på Fløyen. Gjennom et godt samarbeid med Fløibanen sin renovasjonspartner har bedriften gode retningsordninger, i tillegg til et svært godt samarbeid med Bergen Kommune om å holde fjellet ryddig. Fløibanen rapporterer årlig klimaregnskap, og via ISO14010 sertifisering, hvor det er klare retningslinjer for rapportering innenfor ulike miljøaspekt.

I forbindelse med ombygging ble det gjort en spennende utredning rundt nye energiløsninger. Både lagring av overskudd strøm fra Fløibanen sitt motvekts prinsipp, samt solcelle anlegg er utredet. Dette er et lengre investeringsprosjekt som Fløibanen vil jobbe videre med i årene fremover.

ARBEIDSMILJØ OG KULTURBYGGING

Fløibanen AS hadde i 2022 i løpet av året 22 faste ansatte som utgjorde 17,9 årsverk. Kjønnfordeling kvinner og menn: 14 kvinner og 8 menn. Ved utgangen av 2022 hadde Fløyen Servering 6 faste ansatte som utgjorde 4 årsverk. Kjønnfordelingen mellom menn og kvinner av faste ansatte var 20 kvinner og 6 menn. Antall årsverk i regnskapsåret er 20,9 i morselskapet og 26,4 i konsernet.

Det er ingen ansatte i Flørestauration AS.

Arbeidsmiljøet betraktes som veldig godt, og det totale sykefravær i 2022 var 3 %.

De ansatte i Fløibanen arbeider strategisk med kompetanse utvikling og bedriftskulturen slik at alle skal kjenne på lagfølelse. Under pandemien var de uformelle møteplassene viktige, mens nå er det å samle alle for å øke kunnskap, bygge team og fryggjette viktigere enn noen gang. Tilbakemeldingen er at arbeidsmiljøet og samholdet rundt Fløibanen sine verdier: respekt, engasjert, inkluderende og nyskapende styrkes betraktelig.

ÅPENHETSLOVEN

I forbindelse med innføring av åpenhetsloven er det nedsatt en arbeidsgruppe og avholdt workshop med relevante personer fra ulike deler av organisasjonen. Arbeidsgruppen har utført aktsomhetsvurderinger av ulike virksomhetsområder for å kartlegge risiko og eventuelt negativ påvirkning på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i selskapets leverandørkjede. En redegjørelse for aktsomhetsvurderinger vil være tilgjengelig på selskapets hjemmeside innen 30. juni 2023.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet. Konsernet er, og vil fortsatt være under påvirkning av pandemien fremover, men styret mener bedriften har en tilfredsstillende finansiell situasjon.

Før pandemien hadde selskapet en fin vekst, samtidig som det har skjedd en stor utvikling hvor en har bygget det opp til å være solid med god likviditet. Ombygging av neste generasjon Fløibanen har, sammen med pandemien, nødvendiggjort stram økonomisk styring for driften. Økt kapasitet på Fløibanen vil bidra til at selskapet henter opp den gode utviklingen fra før pandemien, og klarer å opprettholde attraksjonsverden i konkurranse med andre destinasjoner.

Den politiske situasjonen i tilknytning til Rusland kan fortsatt gi en usikkerhet knyttet til turistmarkedet i 2023.

FINANSIELL RISIKO

Selskapet er på tross av investeringene som er foretatt de siste årene ikke utsatt for vesentlig finansiell risiko, og legger til grunn at den finansielle inntjeningen vil forbedres ytterligere gjennom 2023.



REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAP

Samlede driftsinntekter i morselskapet Flaibanen AS ble i 2022 kr. 85 047 670,-

Resultat før skatt utgjorde kr. -4 044 638,-

Årsresultatet i 2022 ble kr. -3 181 106,-

Samlede driftsinntekter fra konsernet ble kr. 106 185 221,-

Resultat før skatt utgjorde kr. -5 256 411,-

Årsresultatet i 2022 for konsernet ble kr. -4 121 501,-

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var på kr. 666 021,-, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde kr. 952 640,-

De samlede investeringene i konsernet i 2022 var kr. 38 410 743,-

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter et riktig uttrykk for de prosesser Flaibanen AS har stått gjennom 2022, og for konsernets stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt vesentlige hendinger etter regnskapets avslutning som har betydning for bedømmelsen av selskapets stilling

En totalbalanse i Flaibanen AS på kr. 181,1 mill.

Egenkapital på kr. 71,7 mill., gir en egenkapitalandel på 40 %.

En totalbalanse i konsernet på kr. 170,7 mill., og en egenkapital på kr. 58,9 mill., gir en egenkapitalandel på 35 %.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr. 22 835 588,- pr. 31.12.22.

Konsernets likviditet er god.

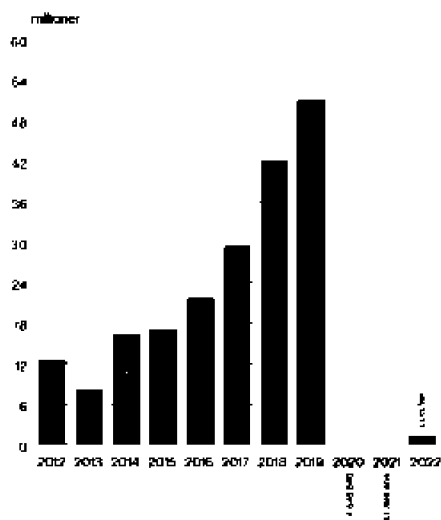
Fremleggelse av årets negative regnskapsresultat er relatert til ombygging av bane og stasjoner, hvor hele anlegget som en konsekvens også var stengt i årets tre første måneder. Styret mener at med selskapets årelange tilfredsstillende soliditet, er det grunnlag for videre drift, utvikling og satsing på selskapet og destinasjon Fløyen.

DISPONERING AV ÅRETS OVERSKUDD

Selskapets resultat utgjør kr. -4 121 501,-

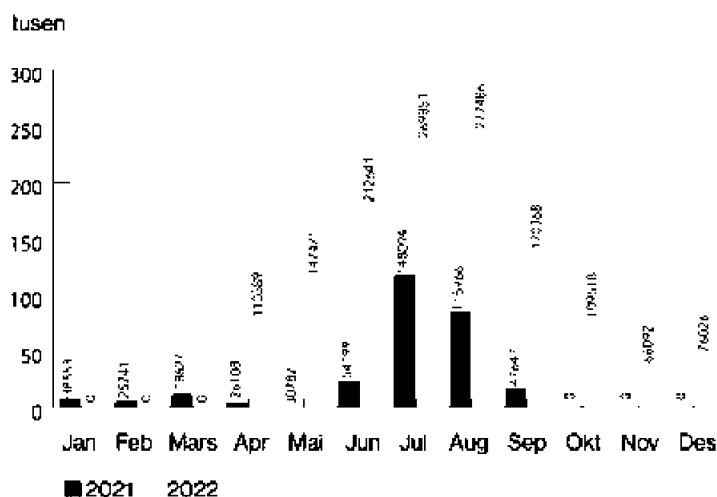
Det foreslås utbytte på kr. 0,-

Driftsresultat Flaibanen de siste ti årene

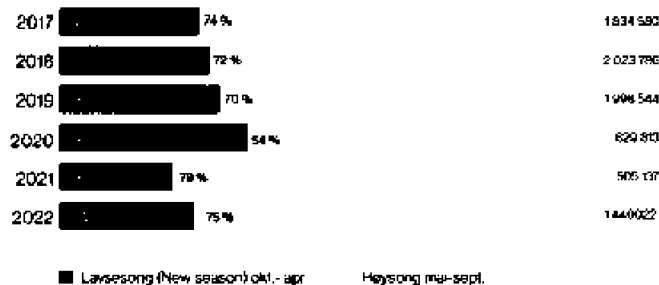




Antall påstigninger 2022 mot 2021



Fordeling på lav- og høysesong 2017-2022



BERGEN, 30. MARS 23

I styret for Flaibanen AS

Bjarne Nygaard

Bjarne Nygaard
Styreleder

Helene Ødven

Helene Ødven
Styremedlem

Dag Jante Aksnes

Dag Jante Aksnes
Styremedlem

Anne Marit Steen

Anne Marit Steen
Styremedlem

Harald Schjelderup

Harald Schjelderup
Styremedlem

Anita Nybø

Anita Nybø
Adm. direktør



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fløibanen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fløibanen AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 31. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Fløibanen AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo dokumentID: CNZBI-JAZAD-0AUFM-VSKOL-G8E6Z-8Q4NU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 46.212.xxx.xxx

2023-03-31 12:54:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CNZBI-JAZAD-OAJFM-VSKOL-G8E6Z-8Q4NU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>