



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 193 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS
Forretningsadresse: Bausplass terrasse 11
4824 BJORBEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Kr. Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 658	32 800
Sum kostnader		30 658	32 800
Driftsresultat		-30 658	-32 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	-4 220
Sum finanskostnader		0	-4 220
Netto finans		0	4 220
Resultat før skattekostnad		-30 658	-28 580
Årsresultat		-30 658	-28 580
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 658	-28 580
Sum overføringer og disponeringer		-30 658	-28 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		514	679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		514	679
Sum omløpsmidler		514	679
SUM EIENDELER		514	679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		107 500	107 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		776 265	745 606
Sum opptjent egenkapital		-776 265	-745 606
Sum egenkapital		-668 765	-638 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		243	0
Annen kortsiktig gjeld		669 036	638 786
Sum kortsiktig gjeld		669 278	638 786
Sum gjeld		669 278	638 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		513	679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629917

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 193 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS
Forretningsadresse: Bausplass terrasse 11
4824 BJORBEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Kr. Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 193 859
OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 658	32 800
Sum kostnader		30 658	32 800
Driftsresultat		-30 658	-32 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	-4 220
Sum finanskostnader		0	-4 220
Netto finans		0	4 220
Resultat før skattekostnad		-30 658	-28 580
Årsresultat		-30 658	-28 580
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 658	-28 580
Sum overføringer og disponeringer		-30 658	-28 580



Organisasjonsnr: 992 193 859
OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Sum varige driftsmidler	0	0
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	514	679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	514	679
Sum omløpsmidler	514	679
SUM EIENDELER	514	679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital	107 500	107 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	776 265	745 606
Sum opptjent egenkapital	-776 265	-745 606
Sum egenkapital	-668 765	-638 106



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	243	0
Annen kortsiktig gjeld	669 036	638 786
Sum kortsiktig gjeld	669 278	638 786
Sum gjeld	669 278	638 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	513	679



Organisasjonsnr: 992 193 859
OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS
992 193 859

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-30 658	-32 800
Sum driftskostnader		-30 658	-32 800
Driftsresultat		-30 658	-32 800
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	4 220
Sum finanskostnader		0	4 220
Netto finans		0	4 220
Årsresultat		-30 658	-28 580
Overføringer			
Udekket tap		-30 658	-28 580
Sum overføringer		-30 658	-28 580



OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS
992 193 859

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		514	679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		514	679
Sum omløpsmidler		514	679
SUM EIENDELER		514	679



OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS
992 193 859

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		107 500	107 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-776 265	-745 606
Sum opptjent egenkapital		-776 265	-745 606
Sum egenkapital		-668 765	-638 106
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		243	0
Annen kortsiktig gjeld		669 036	638 786
Sum kortsiktig gjeld		669 278	638 786
Sum gjeld		669 278	638 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		514	679

BJORBEKK, 30.06.2025

Ole Karl Solli
styrets leder



OS EIENDOM OG KONSULENTTJENESTER AS
992 193 859

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.