



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 160 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMGARD INVEST AS
Forretningsadresse: Nygardsvegen 36
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Grimen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		111 581	494 150
Annen driftsinntekt			5 253 479
Sum inntekter		111 581	5 747 629
Kostnader			
Varekostnad		15 377	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler		119 100	87 500
Annen driftskostnad		54 899	175 986
Sum kostnader		189 375	263 486
Driftsresultat		-77 795	5 484 143
Annan rentekostnad		106 407	226 853
Annen finanskostnad		26 429	200
Sum finanskostnader		132 836	227 053
Netto finans		-132 836	-227 053
Ordinært resultat før skattekostnad		-210 631	5 257 090
Skattekostnad på resultat	3	-46 205	1 290 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-164 426	3 966 859
Årsresultat	5	-164 426	3 966 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 426	3 966 859
Totalresultat		-164 426	3 966 859
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-164 426	3 966 859
Sum overføringer og disponeringar		-164 426	3 966 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 908 085	4 013 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		80 100	
Sum varige driftsmiddel		3 988 185	4 013 085
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern		3 565 000	3 765 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		2 000 000	2 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		42 125	42 125
Sum finansielle anleggsmiddel		5 607 125	6 207 125
Sum anleggsmiddel		9 595 310	10 220 210
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	7 639	
Sum krav		7 639	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 051	104 738
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		13 051	104 738
Sum omløpsmiddel		20 690	104 738
SUM EIGEDELAR		9 616 000	10 324 948

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	1 113 334	1 113 334
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		338 667	338 667
Sum innskoten eigenkapital		1 452 001	1 452 001
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	4 224 133	4 388 559
Sum opptent eigenkapital		4 224 133	4 388 559
Sum eigenkapital	5	5 676 134	5 840 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	982 821	1 195 133
Sum avsetjingar for plikter		982 821	1 195 133
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 790 000	2 910 000
Gjeld til aksjonærer	6		
Sum anna langsiktig gjeld		2 790 000	2 910 000
Sum langsiktig gjeld		3 772 821	4 105 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	938	9 861
Betalbar skatt	3	166 107	266 735
Skattetrekk og andre trekk			102 659
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		167 045	379 255
Sum gjeld		3 939 866	4 484 388
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 616 000	10 324 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313421

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 160 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMGARD INVEST AS
Forretningsadresse: Nygardsvegen 36
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Grimen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 160 191
GRIMGARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		111 581	494 150
Annen driftsinntekt			5 253 479
Sum inntekter		111 581	5 747 629
Kostnader			
Varekostnad		15 377	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler		119 100	87 500
Annen driftskostnad		54 899	175 986
Sum kostnader		189 375	263 486
Driftsresultat		-77 795	5 484 143
Annan rentekostnad		106 407	226 853
Annen finanskostnad		26 429	200
Sum finanskostnader		132 836	227 053
Netto finans		-132 836	-227 053
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-210 631	5 257 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 205	1 290 231
Årsresultat	5	-164 426	3 966 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-164 426	3 966 859
Totalresultat		-164 426	3 966 859
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-164 426	3 966 859
Sum overføringer og disponeringar		-164 426	3 966 859



Organisasjonsnr: 986 160 191
GRIMGARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 908 085	4 013 085
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		80 100	
Sum varige driftsmiddel		3 988 185	4 013 085
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern			
		3 565 000	3 765 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			
		2 000 000	2 400 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		42 125	42 125
Sum finansielle anleggsmiddel		5 607 125	6 207 125
Sum anleggsmiddel		9 595 310	10 220 210
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
	6		
Andre kortsiktige fordringer			
	6	7 639	
Sum krav		7 639	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		13 051	104 738
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		13 051	104 738
Sum omløpsmiddel		20 690	104 738
SUM EIGEDELAR		9 616 000	10 324 948
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	1 113 334	1 113 334
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		338 667	338 667
Sum innskoten eigenkapital		1 452 001	1 452 001
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	4 224 133	4 388 559
Sum opptent eigenkapital		4 224 133	4 388 559
Sum eigenkapital	5	5 676 134	5 840 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	982 821	1 195 133
Sum avsetjingar for plikter		982 821	1 195 133
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 790 000	2 910 000
Gjeld til aksjonærer	6		
Sum anna langsiktig gjeld		2 790 000	2 910 000
Sum langsiktig gjeld		3 772 821	4 105 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	938	9 861
Betalbar skatt	3	166 107	266 735
Skattetrekk og andre trekk			102 659
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		167 045	379 255
Sum gjeld		3 939 866	4 484 388
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 616 000	10 324 948



Organisasjonsnr: 986 160 191
GRIMGARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____


Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____


Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



 BankID Signing
Torstein Grimen
2023-02-25

 BankID Signing
Bjørn Kristian Grimen
2023-02-25

 BankID Signing
Eise Mari B Franco Grimen
2023-02-25

Årsregnskap 2022 Grimgard Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 986 160 191



Grimgard Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekter		111 581	494 150
Annen driftsinntekt		0	5 253 479
Sum driftsinntekter		111 581	5 747 629
Varekostnad		15 377	0
Avskrivning på driftsmidler		119 100	87 500
Annen driftskostnad		54 899	175 986
Sum driftskostnader		189 375	263 486
Driftsresultat		-77 795	5 484 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		106 407	226 853
Annen finanskostnad		26 429	200
Resultat av finansposter		-132 836	-227 053
Resultat før skattekostnad		-210 631	5 257 090
Skattekostnad på resultat	3	-46 205	1 290 231
Resultat		-164 426	3 966 859
Årsoverskudd	5	-164 426	3 966 859
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	3 966 859
Overført fra annen egenkapital		164 426	0
Sum overføringer		-164 426	3 966 859



Grimgard Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 908 085	4 013 085
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		80 100	0
Sum varige driftsmidler		3 988 185	4 013 085
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 565 000	3 765 000
Lån til Byggfirma Prestbø og Grimen AS		2 000 000	2 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		42 125	42 125
Sum finansielle anleggsmidler		5 607 125	6 207 125
Sum anleggsmidler		9 595 310	10 220 210
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	7 639	0
Sum fordringer		7 639	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 051	104 738
Sum omløpsmidler		20 690	104 738
Sum eiendeler		9 616 000	10 324 948



Grimgard Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 113 334	1 113 334
Overkurs		338 667	338 667
Sum innskutt egenkapital		1 452 001	1 452 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 224 133	4 388 559
Sum opptjent egenkapital		4 224 133	4 388 559
Sum egenkapital	5	5 676 134	5 840 560
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	982 821	1 195 133
Sum avsetning for forpliktelser		982 821	1 195 133
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 790 000	2 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 790 000	2 910 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	938	9 861
Betalbar skatt	3	166 107	266 735
Skattetrekk og andre trekk		0	102 659
Sum kortsiktig gjeld		167 045	379 255
Sum gjeld		3 939 866	4 484 388
Sum egenkapital og gjeld		9 616 000	10 324 948

Fitjar
Styret i Grimgard Invest AS

Torstein Grimen
styreleder

Else Mari Beth Franco Grimen
styremedlem

Bjørn Kristian Grimen
styremedlem



Grimgard Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Grimgard Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	166 107	266 735
Endring i utsatt skatt	-212 312	1 023 496
Skattekostnad ordinært resultat	-46 205	1 290 231
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-210 631	5 257 090
Permanente forskjeller	610	0
Endring i midlertidige forskjeller	965 053	-4 044 656

Side 5



Grimgard Invest AS

Noter 2022

Skattepliktig inntekt	755 033	1 212 434
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	166 107	266 735
Sum betalbar skatt i balansen	166 107	266 735

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	251 988	163 196	-88 793
Gevinst – og tapskonto	4 215 381	5 269 227	1 053 846
Sum	4 467 369	5 432 422	965 053
Grunnlag for utsatt skatt	4 467 369	5 432 422	965 053
Utsatt skatt (22 %)	982 821	1 195 133	212 312

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grimgard Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 113 334	1,0	1 113 334
Sum	1 113 334		1 113 334

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grima Utvikling AS	1 113 334	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 113 334	338 667	0	4 388 559	5 840 560
Pr 01.01.2022	1 113 334	338 667	0	4 388 559	5 840 560
Årets resultat				-164 426	-164 426
Pr 31.12.2022	1 113 334	338 667	0	4 224 133	5 676 134



Grimgard Invest AS

Noter 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	3 500 000	3 700 000
Sum	0	0	3 500 000	3 700 000

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er forsvarlig. Fortsatt drift er sikret gjennom finansiering fra morselskapet, og forutsetningen om fortsatt drift er derfor til stede. Årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.