



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 532 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDDA HYTTER AS
Forretningsadresse: Hedalsvegen 1165
3528 HEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Omsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 064 201	80 160 948
Annen driftsinntekt		9 496 130	4 241 567
Sum inntekter		105 560 331	84 402 515
Kostnader			
Varekostnad	1	67 103 040	57 256 900
Lønnskostnad	2	22 525 170	15 912 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 120 767	1 800 549
Annen driftskostnad	2	9 501 987	7 514 472
Sum kostnader		101 250 964	82 484 290
Driftsresultat		4 309 367	1 918 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 674	14 676
Annen finansinntekt			996
Sum finansinntekter		14 674	15 672
Annen rentekostnad		521 227	420 603
Annen finanskostnad		579 868	635 685
Sum finanskostnader		1 101 094	1 056 289
Netto finans		-1 086 421	-1 040 617
Ordinært resultat før skattekostnad		3 222 946	877 608
Skattekostnad på ordinært resultat	4	718 568	198 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 504 378	678 943
Årsresultat	5	2 504 378	678 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 504 378	678 943
Totalresultat		2 504 378	678 943



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 504 378	378 943
Sum overføringer og disponeringer		2 504 378	678 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	18 005 162	18 780 927
Demonstrasjonshytter	3	4 167 289	3 872 928
Aktiverte utviklingskostnader	3	1	291 343
Maskiner, inventar og utstyr	3	3 588 671	1 258 786
Sum varige driftsmidler	6	25 761 124	24 203 984
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		20 800	55 008
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	61 008
Sum anleggsmidler	6	25 787 924	24 264 992
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	17 489 921	12 890 857
Fordringer			
Kundefordringer	6	18 457 238	10 615 777
Andre kortsiktige fordringer	4	850 408	2 273 626
Sum fordringer		19 307 646	12 889 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 751 791	16 340 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 751 791	16 340 517
Sum omløpsmidler		52 549 358	42 120 776
SUM EIENDELER		78 337 281	66 385 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	937 500	937 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		14 105	14 105
Sum innskutt egenkapital		951 605	951 605
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 241 660	30 737 282
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		32 241 660	30 737 282
Sum egenkapital	5	33 193 265	31 688 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 117 530	641 095
Sum avsetninger for forpliktelser		1 117 530	641 095
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 342 136	8 106 872
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 000	3 817 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 914 136	11 923 872
Sum langsiktig gjeld		10 031 666	12 564 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 171 269	6 359 598
Betalbar skatt	4	242 133	
Skyldig offentlige avgifter		6 621 289	5 020 095
Utbytte		1 000 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 077 660	10 452 222
Sum kortsiktig gjeld		35 112 350	22 131 915
Sum gjeld		45 144 016	34 696 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 337 281	66 385 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 220020

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 532 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDDA HYTTER AS
Forretningsadresse: Hedalsvegen 1165
3528 HEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Omsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 532 306
HEDDA HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 064 201	80 160 948
Annen driftsinntekt		9 496 130	4 241 567
Sum inntekter		105 560 331	84 402 515
Kostnader			
Varekostnad	1	67 103 040	57 256 900
Lønnskostnad	2	22 525 170	15 912 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 120 767	1 800 549
Annen driftskostnad	2	9 501 987	7 514 472
Sum kostnader		101 250 964	82 484 290
Driftsresultat		4 309 367	1 918 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 674	14 676
Annen finansinntekt			996
Sum finansinntekter		14 674	15 672
Annen rentekostnad		521 227	420 603
Annen finanskostnad		579 868	635 685
Sum finanskostnader		1 101 094	1 056 289
Netto finans		-1 086 421	-1 040 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	718 568	198 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 504 378	678 943
Årsresultat	5	2 504 378	678 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 504 378	678 943
Totalresultat		2 504 378	678 943
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 504 378	378 943
Sum overføringer og disponeringer		2 504 378	678 943





Organisasjonsnr: 983 532 306
HEDDA HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	18 005 162	18 780 927
Demonstrasjonshytter	3	4 167 289	3 872 928
Aktiverte utviklingskostnader	3	1	291 343
Maskiner, inventar og utstyr	3	3 588 671	1 258 786
Sum varige driftsmidler	6	25 761 124	24 203 984
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		20 800	55 008
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	61 008
Sum anleggsmidler	6	25 787 924	24 264 992
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	17 489 921	12 890 857
Fordringer			
Kundefordringer	6	18 457 238	10 615 777
Andre kortsiktige fordringer	4	850 408	2 273 626
Sum fordringer		19 307 646	12 889 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 751 791	16 340 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 751 791	16 340 517
Sum omløpsmidler		52 549 358	42 120 776
SUM EIENDELER		78 337 281	66 385 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	937 500	937 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		14 105	14 105
Sum innskutt egenkapital		951 605	951 605
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 241 660	30 737 282
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		32 241 660	30 737 282
Sum egenkapital	5	33 193 265	31 688 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 117 530	641 095
Sum avsetninger for forpliktelser		1 117 530	641 095
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 342 136	8 106 872
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 000	3 817 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 914 136	11 923 872
Sum langsiktig gjeld		10 031 666	12 564 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 171 269	6 359 598
Betalbar skatt	4	242 133	
Skyldig offentlige avgifter		6 621 289	5 020 095
Utbytte		1 000 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 077 660	10 452 222
Sum kortsiktig gjeld		35 112 350	22 131 915
Sum gjeld		45 144 016	34 696 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 337 281	66 385 768



Organisasjonsnr: 983 532 306
HEDDA HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
27.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hedda Hytter AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 532 306



RESULTATREGNSKAP

HEDDA HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		96 064 201	80 160 948
Annen driftsinntekt		9 496 130	4 241 567
Sum driftsinntekter		105 560 331	84 402 515
Varekostnad	1	67 103 040	57 256 900
Lønnskostnad	2	22 525 170	15 912 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 120 767	1 800 549
Annen driftskostnad	2	9 501 987	7 514 472
Sum driftskostnader		101 250 964	82 484 290
Driftsresultat		4 309 367	1 918 225
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		14 674	14 676
Annen finansinntekt		0	996
Annen rentekostnad		521 227	420 603
Annen finanskostnad		579 868	635 685
Resultat av finansposter		-1 086 421	-1 040 617
Ordinært resultat før skattekostnad		3 222 946	877 608
Skattekostnad på ordinært resultat	4	718 568	198 665
Ordinært resultat		2 504 378	678 943
Årsresultat	5	2 504 378	678 943
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 504 378	378 943
Sum overføringer		2 504 378	678 943



BALANSE

HEDDA HYTTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter og bygninger	3	18 005 162	18 780 927
Demonstrasjonshytter	3	4 167 289	3 872 928
Aktiverte utviklingskostnader	3	1	291 343
Maskiner, inventar og utstyr	3	3 588 671	1 258 786
Sum varige driftsmidler	6	25 761 124	24 203 984
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		20 800	55 008
Sum finansielle anleggsmidler		26 800	61 008
Sum anleggsmidler	6	25 787 924	24 264 992
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	17 489 921	12 890 857
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	18 457 238	10 615 777
Andre kortsiktige fordringer	4	850 408	2 273 626
Sum fordringer		19 307 646	12 889 402
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 751 791	16 340 517
Sum omløpsmidler		52 549 358	42 120 776
Sum eiendeler		78 337 281	66 385 768



BALANSE

HEDDA HYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	937 500	937 500
Overkurs		14 105	14 105
Sum innskutt egenkapital		951 605	951 605
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		32 241 660	30 737 282
Sum opptjent egenkapital		32 241 660	30 737 282
Sum egenkapital	5	33 193 265	31 688 887
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	1 117 530	641 095
Sum avsetning for forpliktelser		1 117 530	641 095
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 342 136	8 106 872
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 000	3 817 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 914 136	11 923 872
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 171 269	6 359 598
Betalbar skatt	4	242 133	0
Skyldig offentlige avgifter		6 621 289	5 020 095
Utbytte		1 000 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 077 660	10 452 222
Sum kortsiktig gjeld		35 112 350	22 131 915
Sum gjeld		45 144 016	34 696 882
Sum egenkapital og gjeld		78 337 281	66 385 768



BALANSE

HEDDA HYTTER AS
Hedalen, 20.04.2022
Styret i Hedda Hytter AS

Geir Skoglund
styreleder

Harald Arne Haugen
styremedlem

Terje Hval
styremedlem

Beate Auren Fossholt
styremedlem

Magne Omsrud
daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

HEDDA HYTTER AS

	Note	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		3 222 946	877 608
Periodens betalte skatt		-760 980	1 076 874
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-451 427	-1 315 253
Ordinære avskrivninger		2 120 767	1 800 549
Endring i varelager		-4 599 065	-801 206
Endring i kundefordringer		-7 841 461	5 071 601
Endring i leverandørgjeld		811 671	344 351
Endring i andre tidsavgrensingsposter		12 070 959	7 952 397
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		6 095 370	12 853 174
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		3 155 001	1 315 253
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		6 381 484	8 396 363
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	1 000
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		34 208	32 400
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 192 275	-7 049 710
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		5 000 000	7 900 560
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		8 191 821	200 000
Utbetalinger av utbytte		300 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-3 491 821	7 700 560
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-588 726	13 504 024
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		16 340 517	2 836 494
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		15 751 791	16 340 518



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, under forutsetningen om fortsatt drift.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til næværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO-prinsippet.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 Varer

Varelager	2021	2020
Varebeholdning materialer og tilbehør	6 912 220	3 018 583
Lager av varer under tilvirkning	6 486 895	3 148 926
Tomteområder, grunnlagsinvesteringer mm.	4 090 807	6 723 348
Sum varelager	17 489 921	12 890 857

Varekostnad	2021	2020
Beholdningsendring	-3 893 637	574 417
Innleide underentreprenører	29 405 852	27 047 534
Øvrig varekostnad	41 590 825	29 634 949
Sum varekostnad	67 103 040	57 256 900



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	21 169 466	14 716 763
Arbeidsgiveravgift	1 499 787	1 013 010
Pensjonskostnader	841 683	742 309
Andre ytelser	-985 766	-559 712
Sum	22 525 170	15 912 369

Selskapet har i 2021 sysselsatt 27 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 142 663	0
Annen godtgjørelse	24 284	0
Sum	1 166 947	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 84 500 eks. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.



Note 3 Varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter og bygninger	Demohytter	Aktivert utv.kost	Maskiner, inventar og utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2021	2 347 429	26 178 386	6 392 053	1 455 429	3 157 694	39 530 991
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	13 063 099	3 296 659		3 398 124	19 757 882
Avgang solgte driftsmidler	0	-12 997 418	-2 505 174		-577 380	-16 079 972
Kostpris 31.12.2021	2 347 429	26 244 067	7 183 538	1 455 429	5 978 438	43 208 901
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 347 429	8 238 905	3 016 250	1 455 429	2 389 768	17 447 781
Bokført verdi 31.12.2021	0	18 005 162	4 167 288	0	3 588 670	25 761 120
Akk. nedskrivninger 1.1.2021	2 347 429	7 397 463	2 519 126	1 164 087	1 898 909	15 327 014
Årets avskrivninger	0	841 442	497 124	291 342	490 859	2 120 767
Akk. nedskrivninger 31.12.2021	2 347 429	8 238 905	3 016 250	1 455 429	2 389 768	17 447 781
Økonomisk levetid	5 år	0 - 25 år	0 - 10 år	5 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 133	-760 980
Endring i utsatt skatt	476 435	959 645
Skattekostnad ordinært resultat	718 568	198 665
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 222 946	877 608
Permanente forskjeller	43 270	25 416
Endring i midlertidige forskjeller	-2 165 613	-4 362 023
Skattepliktig inntekt	1 100 603	-3 458 999
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	242 133	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-760 980
Sum betalbar skatt i balansen	242 133	-760 980

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 390 472	-1 825 959	-435 487
Tilvirkningskontrakter	7 042 631	5 332 520	-1 710 111
Fordringer	-641 340	-613 745	27 595
Gevinst – og tapskonto	768 861	421 252	-347 609
Avsetninger mv	-700 000	-400 000	300 000
Sum	5 079 680	2 914 068	-2 165 612
Grunnlag for utsatt skatt	5 079 680	2 914 068	-2 165 612
Utsatt skatt (22 %)	1 117 530	641 095	-476 435



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	937 500	14 105	0	30 737 282	31 688 887
Årets resultat				2 504 378	2 504 378
Avsatt utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2021	937 500	14 105	0	32 241 660	33 193 265



Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 3 342 136. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 51 307 043.

Samtlige lån forventes nedbetalt innenfor fem år.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEDDA HYTTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 375	100,0	937 500
Sum	9 375		937 500

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halfast As	2 633	28,1	28,1
Odjo As	2 633	28,1	28,1
Arild Dammen	1 609	17,2	17,2
Helge Nordby	1 250	13,3	13,3
Magne Omsrud	1 250	13,3	13,3
Totalt antall aksjer	9 375	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Magne Omsrud	daglig leder	1 250
Harald Arne Haugen	styremedlem	2 633
Totalt antall aksjer		3 883



Note 8 Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Skyldig lønn, feriepenger mm.	2 336 793	1 628 906
Forskuddsfakturert prosjekttinntekt	16 818 935	7 341 479
Avsetning for mulig garantiansvar	700 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	221 932	1 543 257
Sum	20 077 660	10 913 642



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Veksisenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Hedda Hytter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hedda Hytter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 504 378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. april 2022
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor