



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 851 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DPEND NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Strømsø torg 4  
3044 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Semb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 070 261	
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 070 261</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 544 491	
Lønnskostnad	1	3 773 847	
Annen driftskostnad	2	818 714	
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 137 052</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 791</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		188	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	76 377	
Annen finanskostnad		770	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 147</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-76 959</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 750</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-32 898	
<b>Årsresultat</b>		<b>-110 852</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-110 852</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-110 852</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-110 852	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 852</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 966 961	
Andre kortsiktige fordringer		129 712	
Konsernfordringer	2	3 441 261	
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 537 934</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 391 692	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 391 692</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 929 626</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 929 626</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	2 970 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	321 727	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>321 727</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	2 557 161	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 557 161</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 878 888</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 776 547	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		888 917	
Annen kortsiktig gjeld		385 274	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 050 738</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 929 626</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 929 626</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460452

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 932 851 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DPEND NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Strømsø torg 4  
3044 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 04.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Semb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 932 851 520  
DPEND NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 070 261	
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 070 261</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 544 491	
Lønnskostnad	1	3 773 847	
Annen driftskostnad	2	818 714	
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 137 052</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 791</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		188	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	76 377	
Annen finanskostnad		770	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 147</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-76 959</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-143 750</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-32 898	
<b>Årsresultat</b>		<b>-110 852</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-110 852</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-110 852</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-110 852	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 852</b>	





<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 878 888</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 776 547	
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	888 917	
Annen kortsiktig gjeld	385 274	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 050 738</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 929 626</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 929 626</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 851 520  
DPEND NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Dpend Næringsbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9L5R-0J4T5-EA6FU

Org.nr. : 932 851 520



## Resultatregnskap

### Dpend Næringsbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Salgsinntekt		24 070 261
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 070 261</b>
Varekostnad		19 544 491
Lønnskostnad	1	3 773 847
Annen driftskostnad	2	818 714
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 137 052</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		188
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	76 377
Annen finanskostnad		770
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-76 959</b>
Resultat før skattekostnad		-143 750
Skattekostnad på resultat	3	-32 898
<b>Årsresultat</b>		<b>-110 852</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap	4	110 852
<b>Sum overføringer</b>		<b>-110 852</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9LSR-OJATS-EA6FU



**Balanse**  
**Dpend Næringsbygg AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		7 966 961
Andre kortsiktige fordringer		129 712
Konsernfordringer	2	3 441 261
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 537 934</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 391 692
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 929 626</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 929 626</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9L5R-0J4T5-EA6FU



## Balanse

### Dpend Næringsbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 970 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3	321 727
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>321 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2	2 557 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 557 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 776 547
Skyldig offentlige avgifter		888 917
Annen kortsiktig gjeld		385 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 050 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 929 626</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 929 626</b>

Drammen, 20.05.2025  
Styret i Dpend Næringsbygg AS

\_\_\_\_\_  
Ola Semb  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Andreas Neteland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øyvind Telum  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9LSR-0J4T5-EA6FU



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Regnskapsperiode og sammenligningstall

Selskapet ble stiftet 4. januar 2024, og første regnskapsperiode er 04.01.24-31.12.24.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Innskuddspensjon er finansiert via sikrede ordninger og er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. .

### Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse vurderes etter løpende avregningsmetode, dvs at balanseverdien er vurdert til medgåtte kostnader for de ulike prosjektene tillagt estimert andel fortjeneste med fradrag av å kontofakturert.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024
Lønninger	3 107 242
Arbeidsgiveravgift	500 014
Andre ytelser	166 591
<b>Sum</b>	<b>3 773 847</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Dpend Næringsbygg AS

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9LSR-0J4T5-EA6FU



## Noter til regnskapet 2024

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Penneo Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9LSR-0J4T5-EA6FU



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har blitt belastet med kr 182 117 i administrasjonskostnad fra konsernselskapene Dpend Management AS og Dpend Eiendom AS. Transaksjonen skjer på markedsmessige vilkår.

Selskapet har gjeld til selskap i samme konsern på kr 2 557 161. Gjelden er renteberegnet med kr 76 377.

Det er for mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap ikke avtalt noe tidspunkt for tilbakebetaling, og er således klassifisert som langsiktig. Renter på mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap er beregnet med normrente + 1 %poeng. Dette er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Selskapet har mottatt konsernbidrag både med og uten skattemessig effekt på til sammen kr 3 441 261 fra selskap i samme konsern.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-32 898
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-32 898</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-143 750
Permanente forskjeller	-5 784
Endring i midlertidige forskjeller	-1 462 397
Mottatt konsernbidrag	1 611 931
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-354 625
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	354 625
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Tilvirkningskontrakter	1 462 397
<b>Sum</b>	<b>1 462 397</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 462 397</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>321 727</b>

Penneo Dokumentnr: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9LSR-0J4T5-EA6FU



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 04.01.24	30 000	-5 784	0	24 216
Årets resultat	0	0	-110 852	-110 852
Konsernbidrag mottatt	0	3 086 636	0	3 086 636
Dekning av udekket tap	0	-110 852	110 852	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 970 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dpend Næringsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dpend Construction AS	30 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9LSR-0JATS-EA6FU



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Neteland, Andreas

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2210248

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-05-20 07:48:00 UTC



### Telum, Øyvind

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-172667

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-05-20 13:10:37 UTC



### Semb, Ola

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2858674

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-05-21 11:06:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9DUXI-XN0BI-EMLGW-E9LSR-OJ4T5-EA6FU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.