



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 401 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORHEIM AS
Forretningsadresse: Sagahøyden 21
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda C. Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 205 760	3 180 561
Sum inntekter		4 205 760	3 180 561
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 040 231	1 904 319
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 754	220 184
Annen driftskostnad	3	828 480	561 188
Sum kostnader		3 074 464	2 685 691
Driftsresultat		1 131 296	494 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 022	20 113
Annen finansinntekt		6 000	3 744
Sum finansinntekter		17 022	23 857
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			19 444
Annen rentekostnad		101 083	226 430
Annen finanskostnad			6 042
Sum finanskostnader		101 083	251 916
Netto finans		-84 060	-228 059
Ordinært resultat før skattekostnad		1 047 235	266 810
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	228 108	-123 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		819 127	390 566
Årsresultat		819 127	390 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819 127	390 566
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		819 127	390 566
Sum overføringer og disponeringer		819 127	390 566



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 964 164	2 192 272
Sum immaterielle eiendeler		1 964 164	2 192 272
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 291 723	6 356 222
Sum varige driftsmidler		6 291 723	6 356 222
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		66 087	66 087
Sum finansielle anleggsmidler		66 087	66 087
Sum anleggsmidler		8 321 974	8 614 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			68 369
Andre fordringer		53 195	55 307
Sum fordringer		53 195	123 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 921 083	3 531 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 921 083	3 531 672
Sum omløpsmidler		2 974 278	3 655 348
SUM EIENDELER		11 296 251	12 269 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		36 944	36 944
Sum innskutt egenkapital		1 036 944	1 036 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8,9	7 154 740	6 335 613
Sum opptjent egenkapital		7 154 740	6 335 613
Sum egenkapital		8 191 684	7 372 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 550 442	3 515 434
Øvrig langsiktig gjeld	11	259 600	271 868
Sum annen langsiktig gjeld		2 810 042	3 787 302
Sum langsiktig gjeld		2 810 042	3 787 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 189	26 989
Annen kortsiktig gjeld		274 336	1 083 081
Sum kortsiktig gjeld		294 525	1 110 070
Sum gjeld		3 104 567	4 897 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 296 251	12 269 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395983

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 401 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORHEIM AS
Forretningsadresse: Sagahøyden 19
9517 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda C. Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 940 401 186
TORHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 205 760	3 180 561
Sum inntekter		4 205 760	3 180 561
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 040 231	1 904 319
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 754	220 184
Annen driftskostnad	3	828 480	561 188
Sum kostnader		3 074 464	2 685 691
Driftsresultat		1 131 296	494 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 022	20 113
Annen finansinntekt		6 000	3 744
Sum finansinntekter		17 022	23 857
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			19 444
Annen rentekostnad		101 083	226 430
Annen finanskostnad			6 042
Sum finanskostnader		101 083	251 916
Netto finans		-84 060	-228 059
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	228 108	-123 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		819 127	390 566
Årsresultat		819 127	390 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819 127	390 566
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		819 127	390 566
Sum overføringer og disponeringer		819 127	390 566



Annen egenkapital	8,9	7 154 740	6 335 613
Sum opptjent egenkapital		7 154 740	6 335 613
Sum egenkapital		8 191 684	7 372 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	2 550 442	3 515 434
Øvrig langsiktig gjeld	11	259 600	271 868
Sum annen langsiktig gjeld		2 810 042	3 787 302
Sum langsiktig gjeld		2 810 042	3 787 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 189	26 989
Annen kortsiktig gjeld		274 336	1 083 081
Sum kortsiktig gjeld		294 525	1 110 070
Sum gjeld		3 104 567	4 897 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 296 251	12 269 929



Organisasjonsnr: 940 401 186
TORHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	5000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linda Mathisen	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Helene Nævra	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	600000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Torheim AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Torheim AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv

Gjennomsnittlig antall ansatt i regnskapsåret er 5 personer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 037 243	1 879 000
Styrehonorar		
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 988	25 319
Total lønnskostnad	2 040 231	1 904 319

Ytelser til ledende personer og revisor, lønn og andre godtgjørelser

Daglig leder	600 000
Revisor inkl mva,herav teknisk bistand inkl mva	0

Totalt **600 000**

Refundert AGA sone V - Covid 19 tilskudd 13 840

Bedriften har ikke pliktig obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 291 140
+ Tilgang	141 254
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 432 394
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 263 484
+ Ordinære avskrivninger	205 754
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 469 238
Balanseført verdi pr 31/12	1 963 157
Prosentats for ord.avskr	4-11

Noter for Torheim AS

Organisasjonsnr. 940401186



Torheim AS

Noter 2020**Note 3 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	0	17 500
Totalt	0	17 500

Revisor er fravalgt.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 047 235
+ Permanente og andre forskjeller	-10 380
+ Endring i midlertidige forskjeller	-25 743
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 011 113
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 011 113
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	228 108
= Ordinær skattekostnad	228 108
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 529 456	-3 555 199
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 398 563	6 409 676
= Grunnlag utsatt skatt	-8 928 020	-9 964 875

Noter for Torheim AS

Organisasjonsnr. 940401186



Torheim AS

Noter 2020

Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 928 020	9 964 875
= Grunnlag utsatt skattefordel	8 928 020	9 964 875
Utsatt skattefordel	1 964 164	2 192 273
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	1 964 164	2 192 272

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 58 048 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 149 246.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Linda Mathisen	100	50,00 %
Helene Nævra	100	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	200	100,00 %

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	36 944	6 335 613	7 372 557
+Fra årets resultat			819 127	819 127
Pr 31.12.	1 000 000	36 944	7 154 740	8 191 684

Note 9 - Fortsatt drift

Selskapet har i liten grad vært påvirket av Covid-19. Selskapet har mottatt refusjon av AGA i sone V. Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetning for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Noter for Torheim AS

Organisasjonsnr. 940401186



Torheim AS

Noter 2020

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 656 692

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 550 442	3 515 434

Pantelån på kr. 2 550 442 er sikret med pant i bygg, aksjer og fordringer.

Bokført verdi av bygg 31.12 kr 6 291 723

Bokført verdi av aksjer 31.12 kr 66 087

Kundefordringer 31.12 kr 0

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til Marienlund Brl	i år	i fjor
	259 600	271 868



Torheim AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 205 760	3 180 561
Sum driftsinntekter		4 205 760	3 180 561
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	2 040 231	1 904 319
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 754	220 184
Annen driftskostnad	3	828 480	561 188
Sum driftskostnader		3 074 464	2 685 691
DRIFTSRESULTAT		1 131 296	494 870
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 022	20 113
Annen finansinntekt		6 000	3 744
Sum finansinntekter		17 022	23 857
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	19 444
Annen rentekostnad		101 083	226 430
Annen finanskostnad		0	6 042
Sum finanskostnader		101 083	251 916
NETTO FINANSPOSTER		(84 060)	(228 059)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 047 235	266 810
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	228 108	(123 756)
ORDINÆRT RESULTAT		819 127	390 566
ÅRSRESULTAT		819 127	390 566
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		819 127	390 566
SUM OVERFØRINGER		819 127	390 566



Torheim AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 964 164	2 192 272
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 291 723	6 356 223
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		66 087	66 087
Sum anleggsmidler		8 321 974	8 614 582
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	68 369
Andre fordringer		53 195	55 307
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 921 083	3 531 672
Sum omløpsmidler		2 974 278	3 655 348
SUM EIENDELER		11 296 251	12 269 929
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkursfond		36 944	36 944
Sum innskutt egenkapital		1 036 944	1 036 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8,9	7 154 740	6 335 613
Sum opptjent egenkapital		7 154 740	6 335 613
Sum egenkapital		8 191 684	7 372 557
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 550 442	3 515 434
Øvrig langsiktig gjeld	11	259 600	271 868
Sum annen langsiktig gjeld		2 810 042	3 787 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 189	26 989
Annen kortsiktig gjeld		274 336	1 083 081
Sum kortsiktig gjeld		294 525	1 110 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 296 251	12 269 929



Torheim AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Alta den 25.5.21

Underskrifter

Jack Petter Pettersen
styrets leder

Linda C. Mathisen
styremedlem

Helene Nævra
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for**

Torheim AS

Foretaksnr. 940401186

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG
RÅDGIVNING**
ALTA AS

Regnskap og Rådgivning Alta AS
Autorisert regnskapsførerselskap