



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 436 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALUM BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Alstadhaugbukta 79  
7620 SKOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Trætli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 537	28 648
Sum kostnader		66 537	28 648
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 537</b>	<b>-28 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 832	22 433
Annen finansinntekt		337 023	2 091 000
Sum finansinntekter		368 855	2 113 433
Annen rentekostnad		0	460
Sum finanskostnader		0	460
<b>Netto finans</b>		<b>368 855</b>	<b>2 112 973</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>302 318</b>	<b>2 084 325</b>
Årsresultat	1	302 318	2 084 325
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-397 682	2 084 325
Sum overføringer og disponeringer		302 318	2 084 325



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 000	166 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	300 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 498 435	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 804 435	566 000
Sum anleggsmidler		1 804 435	566 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	15 500
Andre kortsiktige fordringer		174 014	33 244
Sum fordringer		174 014	48 744
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 841	2 609 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 841	2 609 899
Sum omløpsmidler		1 345 855	2 658 642
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 150 290</b>	<b>3 224 642</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 653 001	3 050 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 653 001</b>	<b>3 050 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 001</b>	<b>3 080 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 010	1 684
Annen kortsiktig gjeld	6	466 279	142 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>467 289</b>	<b>143 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>467 289</b>	<b>143 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 150 290</b>	<b>3 224 642</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569016

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 436 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALUM BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Alstadhaugbukta 79  
7620 SKOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Trætli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 436 132  
MALUM BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 537	28 648
Sum kostnader		66 537	28 648
<b>Driftsresultat</b>		-66 537	-28 648
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 832	22 433
Annen finansinntekt		337 023	2 091 000
Sum finansinntekter		368 855	2 113 433
Annen rentekostnad		0	460
Sum finanskostnader		0	460
<b>Netto finans</b>		368 855	2 112 973
<b>Resultat før skattekostnad</b>		302 318	2 084 325
<b>Årsresultat</b>	1	302 318	2 084 325
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-397 682	2 084 325
Sum overføringer og disponeringer		302 318	2 084 325



Organisasjonsnr: 995 436 132  
MALUM BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 000	166 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	300 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 498 435	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 804 435	566 000
Sum anleggsmidler		1 804 435	566 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	15 500
Andre kortsiktige fordringer		174 014	33 244
Sum fordringer		174 014	48 744
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 841	2 609 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 841	2 609 899
Sum omløpsmidler		1 345 855	2 658 642
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 150 290</b>	<b>3 224 642</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 653 001	3 050 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 653 001</b>	<b>3 050 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 001</b>	<b>3 080 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 010	1 684
Annen kortsiktig gjeld	6	466 279	142 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>467 289</b>	<b>143 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>467 289</b>	<b>143 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 150 290</b>	<b>3 224 642</b>



Organisasjonsnr: 995 436 132  
MALUM BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

3

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
300000.00

**Mer om fordringer**

Fordringen nedbetales med kr 100 000 etter hvert avlagte regnskapsår, de neste tre årene. Renteberegnes ikke.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**MALUM BYGGSERVICE AS**

995436132

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MALUM BYGGSERVICE AS  
995 436 132

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-66 537	-28 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-66 537</b>	<b>-28 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 537</b>	<b>-28 648</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		31 832	22 433
Annen finansinntekt		337 023	2 091 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368 855</b>	<b>2 113 433</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-460</b>
<b>Netto finans</b>		<b>368 855</b>	<b>2 112 973</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>302 318</b>	<b>2 084 325</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-397 682	2 084 325
<b>Sum overføringer</b>		<b>302 318</b>	<b>2 084 325</b>



MALUM BYGGSERVICE AS  
995 436 132

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 000	166 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	300 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 498 435	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 804 435</b>	<b>566 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 804 435</b>	<b>566 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	15 500
Andre kortsiktige fordringer		174 014	33 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>174 014</b>	<b>48 744</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 171 841	2 609 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 171 841</b>	<b>2 609 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 345 855</b>	<b>2 658 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 150 290</b>	<b>3 224 642</b>



MALUM BYGGSERVICE AS  
995 436 132

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 653 001	3 050 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 653 001</b>	<b>3 050 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 001</b>	<b>3 080 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 010	1 684
Annen kortsiktig gjeld	6	466 279	142 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>467 289</b>	<b>143 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>467 289</b>	<b>143 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 150 290</b>	<b>3 224 642</b>

SKOBN, 20.06.2025

Elin Trætli  
styrets leder

Erlend Hoel Malum  
daglig leder



MALUM BYGGSERVICE AS  
995 436 132

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MALUM BYGGSERVICE AS  
995 436 132

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	302 318	2 084 325
Permanente forskjeller	-337 023	-2 091 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 575	5 550
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 130</b>	<b>-1 125</b>

## Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Varmbo Skeyna Bygg AS	20 %	20 %	1 432 121	2 880 724

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	300 000
---	---------

### Mer om fordringer

Fordringen nedbetales med kr 100 000 etter hvert avlagte regnskapsår, de neste tre årene.  
Renteberegnes ikke.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	50	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Elin Træfli	300	50,00	Ordinære
Erlend Hoel Malum	300	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 050 683	3 080 683
Årsresultat	0	302 318	302 318
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-700 000	-700 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 653 001</b>	<b>2 683 001</b>

## Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr 466 279 er gjeld til eierene.

Gjelden er ikke renteberegnet.