



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 20-24 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 142 920	
Sum inntekter		1 142 920	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	530 092	
Annen driftskostnad	2	770 853	
Sum kostnader		1 300 945	0
Driftsresultat		-158 025	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 976	
Sum finansinntekter		3 976	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	610 752	
Sum finanskostnader		610 752	
Netto finans		-606 776	
Ordinært resultat før skattekostnad		-764 801	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-169 482	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-595 319	0
Årsresultat		-595 319	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-595 319	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-1 228 076	
Overføringer annen egenkapital		632 757	
Sum overføringer og disponeringer		-595 319	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	36 115 000	
Sum varige driftsmidler		36 115 000	
Sum anleggsmidler		36 115 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 740	
Andre kortsiktige fordringer		39 468	
Konsernfordringer	6	1 574 456	
Sum fordringer		1 677 665	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		464 974	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 974	
Sum omløpsmidler		2 142 638	0
SUM EIENDELER		38 257 638	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	632 757	
Sum opptjent egenkapital		632 757	
Sum egenkapital		662 757	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		176 898	
Sum avsetninger for forpliktelser		176 898	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 255 844	
Sum annen langsiktig gjeld		37 255 844	
Sum langsiktig gjeld		37 432 742	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 480	
Skyldig offentlige avgifter		27 292	
Annen kortsiktig gjeld		87 367	
Sum kortsiktig gjeld		162 139	
Sum gjeld		37 594 881	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 257 638	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 408319

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 549 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE 20-24 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 549 405
DRONNINGENS GATE 20-24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 142 920	
Sum inntekter		1 142 920	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	530 092	
Annen driftskostnad	2	770 853	
Sum kostnader		1 300 945	0
Driftsresultat		-158 025	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 976	
Sum finansinntekter		3 976	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	610 752	
Sum finanskostnader		610 752	
Netto finans		-606 776	
Ordinært resultat før skattekostnad		-764 801	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-169 482	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-595 319	0
Årsresultat		-595 319	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-595 319	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-1 228 076	
Overføringer annen egenkapital		632 757	
Sum overføringer og disponeringer		-595 319	



Organisasjonsnr: 926 549 405
DRONNINGENS GATE 20-24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler 36 115 000

Sum anleggsmidler 36 115 000 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 63 740
Andre kortsiktige
fordringer 39 468
Konsernfordringer 6 1 574 456
Sum fordringer 1 677 665

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 464 974
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 464 974

Sum omløpsmidler 2 142 638 0

SUM EIENDELER 38 257 638 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 7,8 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 7 632 757
Sum opptjent egenkapital 632 757

Sum egenkapital 662 757 0

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	176 898	
Sum avsetninger for forpliktelse	176 898	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	37 255 844	
Sum annen langsiktig gjeld	37 255 844	
Sum langsiktig gjeld	37 432 742	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	47 480	
Skyldig offentlige avgifter	27 292	
Annen kortsiktig gjeld	87 367	
Sum kortsiktig gjeld	162 139	
Sum gjeld	37 594 881	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 257 638	0



Organisasjonsnr: 926 549 405
DRONNINGENS GATE 20-24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Dronningens Gate 20-24 AS**

Organisasjonsnr. 926549405

Utarbeidet av:

Alpha Aksept AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986270027



Dronningens Gate 20-24 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 142 920	0
Sum driftsinntekter		1 142 920	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	530 092	0
Annen driftskostnad	2	770 853	0
Sum driftskostnader		1 300 945	0
DRIFTSRESULTAT		(158 025)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 976	0
Sum finansinntekter		3 976	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	610 752	0
Sum finanskostnader		610 752	0
NETTO FINANSPOSTER		(606 776)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(764 801)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(169 482)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(595 319)	0
ÅRSRESULTAT		(595 319)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	6	(1 228 076)	0
Overføringer annen egenkapital		632 757	0
SUM OVERF. OG DISP.		(595 319)	0



Dronningens Gate 20-24 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	36 115 000	0
Sum varige driftsmidler		36 115 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		36 115 000	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		63 740	0
Fordringer på konsernselskap	6	1 574 456	0
Andre kortsiktige fordringer		39 468	0
Sum fordringer		1 677 665	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		464 974	0
SUM OMLØPSMIDLER		2 142 638	0
SUM EIENDELER		38 257 638	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	632 757	0
Sum opptjent egenkapital		632 757	0
SUM EGENKAPITAL		662 757	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		176 898	0
Sum avsetning for forpliktelser		176 898	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	37 255 844	0
Sum annen langsiktig gjeld		37 255 844	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		37 432 742	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		47 480	0
Skyldig offentlige avgifter		27 292	0
Annen kortsiktig gjeld		87 367	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		162 139	0
SUM GJELD		37 594 881	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 257 638	0

Årsregnskap for Dronningens Gate 20-24 AS

Organisasjonsnr. 926549405



Dronningens Gate 20-24 AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Trondheim, den

Olve Rydning
Styrets leder

Maria Rydning
Daglig leder

Årsregnskap for Dronningens Gate 20-24 AS

Organisasjonsnr. 926549405



Dronningens Gate 20-24 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Dronningens Gate 20-24 AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	36 645 092
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	36 645 092
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	530 092
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	530 092
Balanseført verdi pr 31/12	36 115 000
Prosentstøtte for ord.avskr	1-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og derfor ikke opprettet avtale om obligatorisk tjenespensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Revisor er fravalgt.

Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Dronningens Gate 20-24 AS har gjeld til Rydning Næring AS på kroner 37 255 844 pr 31.12.2021. Det er kostnadsført kroner 610 752 i renter i inntektsåret.

Rydning Næring AS er eneste eier av Dronningens Gate 20-24 AS.



Dronningens Gate 20-24 AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-764 801
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-804 085
+ Mottatt konsernbidrag	1 574 456
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-346 380
= Sum betalbar skatt	-346 380
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	176 898
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-169 482
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-346 380
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	346 380
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	802 810	0
+ Utestående fordringer	1 275	0
= Grunnlag utsatt skatt	804 085	0
Utsatt skatt	176 898	0

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Det er mottatt konsernbidrag fra Rydning Næring AS i inntektsåret.
Rydning Næring AS eier samtlige aksjer i selskapet.

Konsernbidragsfordring mot Rydning Næring AS er kroner 1 574 456.



Dronningens Gate 20-24 AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		632 757	632 757
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	632 757	662 757

Selskapet er stiftet i 2021. Selskapets aksjekapital er kroner 30 000. Det er 100 aksjer pålydende kroner 300. Rydning Næring AS er eneste eier.

Note 8 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-764 801
Skattekostnad	-169 482
Årets resultat	-595 319

Overføringer

Mottatt konsernbidrag	1 228 076
Til disposisjon	632 757

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	632 757
Sum disponert	632 757