



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 865 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØLSTADMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Heidalsvegen 1807  
2676 HEIDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristen Garmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 460 461	1 246 751
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 460 461</b>	<b>1 246 751</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	597 689	581 986
Avskrivning	8	466 251	453 500
Annen driftskostnad	3	397 653	330 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 461 593</b>	<b>1 365 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 132</b>	<b>-119 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 200 000	2 000 000
Annen finansinntekt		7 412	147
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		39 162	-54 188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 246 574</b>	<b>1 945 959</b>
Annen finanskostnad		130 487	157 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 487</b>	<b>157 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 116 087</b>	<b>1 788 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 114 955</b>	<b>1 668 976</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-6 149	-25 310
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 121 104</b>	<b>1 694 286</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 104</b>	<b>1 694 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 121 104	1 694 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 121 104</b>	<b>1 694 286</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	5 815 839	5 818 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	322 838	434 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 138 677</b>	<b>6 252 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	1 300 000	1 300 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 11	7 500	7 500
Andre fordringer	4, 9	1 100 041	2 000 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 407 541</b>	<b>3 307 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 546 218</b>	<b>9 559 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	125 000	
Andre fordringer	9	1 475 000	275 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 600 000</b>	<b>275 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	11	150 340	111 178
<b>Sum investeringer</b>		<b>150 340</b>	<b>111 178</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>777 097</b>	<b>567 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 527 437</b>	<b>954 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 073 655</b>	<b>10 513 850</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 571 534	6 450 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 571 534</b>	<b>6 450 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 701 534</b>	<b>6 580 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	26 968	33 117
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 968</b>	<b>33 117</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 018 938	3 294 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 018 938</b>	<b>3 294 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 045 906</b>	<b>3 327 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 201	8 588
Skyldige offentlige avgifter	10	80 688	253 619
Annen kortsiktig gjeld	9	196 326	343 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>326 215</b>	<b>605 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 372 121</b>	<b>3 933 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 073 655</b>	<b>10 513 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 406343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 865 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØLSTADMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Heidalsvegen 1807  
2676 HEIDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristen Garmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 994 865 455  
BJØLSTADMO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 460 461	1 246 751
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 460 461</b>	<b>1 246 751</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	597 689	581 986
Avskrivning	8	466 251	453 500
Annen driftskostnad	3	397 653	330 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 461 593</b>	<b>1 365 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 132</b>	<b>-119 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 200 000	2 000 000
Annen finansinntekt		7 412	147
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		39 162	-54 188
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 246 574</b>	<b>1 945 959</b>
Annen finanskostnad		130 487	157 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 487</b>	<b>157 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 116 087</b>	<b>1 788 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	7	-6 149	-25 310
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 121 104</b>	<b>1 694 286</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 121 104</b>	<b>1 694 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 121 104	1 694 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 121 104</b>	<b>1 694 286</b>



Organisasjonsnr: 994 865 455  
BJØLSTADMO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	5 815 839	5 818 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	322 838	434 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 138 677</b>	<b>6 252 100</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5	1 300 000	1 300 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 11	7 500	7 500
Andre fordringer	4, 9	1 100 041	2 000 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 407 541</b>	<b>3 307 700</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 546 218</b>	<b>9 559 800</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	125 000	
Andre fordringer	9	1 475 000	275 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 600 000</b>	<b>275 000</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	11	150 340	111 178
<b>Sum investeringer</b>		<b>150 340</b>	<b>111 178</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>777 097</b>	<b>567 872</b>
--	----	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 527 437</b>	<b>954 050</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 073 655</b>	<b>10 513 850</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	130 000	130 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 571 534	6 450 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 571 534</b>	<b>6 450 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 701 534</b>	<b>6 580 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	26 968	33 117
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>26 968</b>	<b>33 117</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 018 938	3 294 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 018 938</b>	<b>3 294 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 045 906</b>	<b>3 327 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 201	8 588
Skyldige offentlige avgifter	10	80 688	253 619
Annen kortsiktig gjeld	9	196 326	343 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>326 215</b>	<b>605 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 372 121</b>	<b>3 933 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 073 655</b>	<b>10 513 850</b>



Organisasjonsnr: 994 865 455  
BJØLSTADMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	130.00	1000.00	130000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Kristen Garmo	104.00	80.00%	Ordinære aksjer
Lene Jevnheim	26.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	130.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	531898.00	520800.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37500.00	37295.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28291.00	27091.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	597689.00	585186.00

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som tilfredstiller kravene etter denne loven. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:





## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Bjølstadmo Invest er et morselskap til Garmo Handel AS. Det er i henhold til regnskapsloven §1-6 og §3-2 ikke utarbeidet konsernregnskap ettersom konsernet totalt oppfyller kravene til små foretak.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Leieinntekter*

Leieinntekter inntektsføres løpende i henhold til inngåtte leiekontrakter.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	130	1 000	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jon Kristen Garmo, Styreleder / daglig leder	104	80 %	80 %
Lene Jevnheim, Styremedlem	26	20 %	20 %
Sum	130	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	531 898	520 800
Arbeidsgiveravgift	37 500	37 295
Pensjonskostnader	28 291	27 091
Sum	597 689	585 186

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som tilfredstiller kravene etter denne loven.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 4 - Pant og gjeld

Pantesikret gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	-3 018 938	-3 294 630

  

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Aksjer i Garmo Handel AS	1 300 000	1 300 000
Bygninger	2 560 716	2 503 000
Kundefordringer	125 000	0
Sum	3 985 716	3 803 000

  

Gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	-1 640 478	-1 916 170

---



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Garmo Handel AS	21.12.2009	100 %	100 %	1 300 000

Datterselskap	Aksje- kapital	Antall aksjer	Resultat	Egenkapital
Garmo Handel AS	200 000	200	1 243 150	2 245 236

Banken Bryggeri og Spiseri AS var stifta i 2018 og Bjølstadmo Invest AS eier 25 %.  
Bokført verdi aksjer er kr 7 500.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	130 000	6 450 428	6 580 428
Årsresultat	0	1 121 104	1 121 104
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>130 000</b>	<b>7 571 532</b>	<b>7 701 532</b>



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	-6 149	-25 310
Årets totale skattekostnad	<u>-6 149</u>	<u>-25 310</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 114 955	1 668 976
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	54 188
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	10 560
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 100 000	-1 601 044
Resultatført konsernbidrag	-100 000	-199 478
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-39 162	0
Fradragsberettiget tap fra aksjer	0	-10 560
Endring i midlertidige forskjeller	22 237	77 358
Alminnelig inntekt	<u>-101 970</u>	<u>0</u>
Mottatt konsernbidrag	100 000	199 478
Årets skattegrunnlag	<u>-1 970</u>	<u>199 478</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	43 885
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	165 981	188 218
Sum	<u>165 981</u>	<u>188 218</u>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-41 427	-37 686
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 970	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>122 584</u>	<u>150 532</u>
Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor)	26 968	33 117



## Bjølstadmo Invest AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 625 073	868 975	8 494 048
Tilgang kjøpte driftsmidler	305 240	54 338	359 578
Avgang solgte driftsmidler	0	-6 750	-6 750
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 930 313	916 563	8 846 876
Akk.avskrivning 31.12.2021	-2 080 224	-627 975	-2 708 199
Balanseført pr. 31.12.2021	5 850 089	288 588	6 138 677
Årets avskrivninger	307 501	158 750	466 251
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	15- 50 år Lineær	5år Lineær	

#### Note 9 - Mellomværende med datterselskap

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	1 200 000	0
Forfall > 1 år etter regnsk.årets slutt	1 100 000	2 000 000
Sum	2 300 000	2 000 000

Det er i 2021 bokført et konsernbidrag på kr 100 000 og et utbytte på kr 1 100 000 fra datterselskap som er klassifisert som kortsiktige fordringer.

#### Note 10 - Bankinnskudd

Innestående på skattetrekkskonto er pr 31.12. kr 30 100 som tilsvarer skyldig skattetrekk.

#### Note 11 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Actinium Pharmaceuticals INC	14 235	14 235
Nordic Nanovector AS	136 051	136 051
Norwegian Air Shuttle	54	54
Sum	150 340	150 340



**Bjølstadmo Invest AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**



## Bjølstadmo Invest AS

### Resultatregnskap 01.01.-31.12.

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>1 460 461</u>	<u>1 246 751</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	597 689	581 986
Avskrivning	8	466 251	453 500
Annen driftskostnad	3	<u>397 653</u>	<u>330 300</u>
Sum driftskostnader		<u>1 461 593</u>	<u>1 365 786</u>
Driftsresultat		<u>-1 132</u>	<u>-119 035</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 200 000	2 000 000
Annen finansinntekt		7 412	147
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		39 162	-54 188
Annen finanskostnad		<u>130 487</u>	<u>157 948</u>
Netto finansposter		<u>1 116 087</u>	<u>1 788 011</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 114 955</u>	<u>1 668 976</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-6 149</u>	<u>-25 310</u>
Årsresultat		<u>1 121 104</u>	<u>1 694 286</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 121 104</u>	<u>1 694 286</u>



## Bjølstadmo Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	5 815 839	5 818 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	322 838	434 000
Sum varige driftsmidler		<u>6 138 677</u>	<u>6 252 100</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	1 300 000	1 300 000
Investeringer i aksjer og andeler	5, 11	7 500	7 500
Andre fordringer	4, 9	1 100 041	2 000 200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 407 541</u>	<u>3 307 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 546 218</u>	<u>9 559 800</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	125 000	0
Andre fordringer	9	1 475 000	275 000
Sum fordringer		<u>1 600 000</u>	<u>275 000</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	11	150 340	111 178
Sum investeringer		<u>150 340</u>	<u>111 178</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	777 097	567 872
Sum omløpsmidler		<u>2 527 437</u>	<u>954 050</u>
Sum eiendeler		<u>11 073 655</u>	<u>10 513 850</u>



## Bjølstadmo Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	7 571 534	6 450 428
Sum opptjent egenkapital		7 571 534	6 450 428
Sum egenkapital		7 701 534	6 580 428
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	26 968	33 117
Sum avsetning for forpliktelser		26 968	33 117
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 018 938	3 294 630
Sum annen langsiktig gjeld		3 018 938	3 294 630
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		49 201	8 588
Skyldige offentlige avgifter	10	80 688	253 619
Annen kortsiktig gjeld	9	196 326	343 468
Sum kortsiktig gjeld		326 215	605 675
Sum gjeld		3 372 121	3 933 422
Sum egenkapital og gjeld		11 073 655	10 513 850

31. desember 2021  
Heidal, 30. mai 2022

Jon Kristen Garmo  
Styreleder/daglig leder

Lene Jevnheim  
Styremedlem



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Bjølstadmo Invest er et morselskap til Garmo Handel AS. Det er i henhold til regnskapsloven §1-6 og §3-2 ikke utarbeidet konsernregnskap ettersom konsernet totalt oppfyller kravene til små foretak.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Leieinntekter*

Leieinntekter inntektsføres løpende i henhold til inngåtte leiekontrakter.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	130	1 000	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jon Kristen Garmo, Styreleder / daglig leder	104	80 %	80 %
Lene Jevnheim, Styremedlem	26	20 %	20 %
Sum	130	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	531 898	520 800
Arbeidsgiveravgift	37 500	37 295
Pensjonskostnader	28 291	27 091
Sum	597 689	585 186

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som tilfredstiller kravene etter denne loven.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 4 - Pant og gjeld

Pantesikret gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	-3 018 938	-3 294 630

  

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Aksjer i Garmo Handel AS	1 300 000	1 300 000
Bygninger	2 560 716	2 503 000
Kundefordringer	125 000	0
Sum	3 985 716	3 803 000

  

Gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	-1 640 478	-1 916 170

---



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Garmo Handel AS	21.12.2009	100 %	100 %	1 300 000

Datterselskap	Aksje- kapital	Antall aksjer	Resultat	Egenkapital
Garmo Handel AS	200 000	200	1 243 150	2 245 236

Banken Bryggeri og Spiseri AS var stifta i 2018 og Bjølstadmo Invest AS eier 25 %.  
Bokført verdi aksjer er kr 7 500.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	130 000	6 450 428	6 580 428
Årsresultat	0	1 121 104	1 121 104
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>130 000</b>	<b>7 571 532</b>	<b>7 701 532</b>



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	-6 149	-25 310
Årets totale skattekostnad	<u>-6 149</u>	<u>-25 310</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 114 955	1 668 976
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	54 188
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	10 560
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 100 000	-1 601 044
Resultatført konsernbidrag	-100 000	-199 478
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-39 162	0
Fradragsberettiget tap fra aksjer	0	-10 560
Endring i midlertidige forskjeller	22 237	77 358
Alminnelig inntekt	<u>-101 970</u>	<u>0</u>
Mottatt konsernbidrag	100 000	199 478
Årets skattegrunnlag	<u>-1 970</u>	<u>199 478</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	43 885
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	165 981	188 218
Sum	<u>165 981</u>	<u>188 218</u>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-41 427	-37 686
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 970	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>122 584</u>	<u>150 532</u>
Utsatt skatt (22% for i år, 22% for i fjor)	26 968	33 117



## Bjølstadmo Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 625 073	868 975	8 494 048
Tilgang kjøpte driftsmidler	305 240	54 338	359 578
Avgang solgte driftsmidler	0	-6 750	-6 750
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 930 313	916 563	8 846 876
Akk.avskrivning 31.12.2021	-2 080 224	-627 975	-2 708 199
Balansført pr. 31.12.2021	5 850 089	288 588	6 138 677
Årets avskrivninger	307 501	158 750	466 251
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	15- 50 år Lineær	5år Lineær	

#### Note 9 - Mellomværende med datterselskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	1 200 000	0
Forfall > 1 år etter regnsk.årets slutt	1 100 000	2 000 000
Sum	2 300 000	2 000 000

Det er i 2021 bokført et konsernbidrag på kr 100 000 og et utbytte på kr 1 100 000 fra datterselskap som er klassifisert som kortsiktige fordringer.

#### Note 10 - Bankinnskudd

Innestående på skattetrekkkonto er pr 31.12. kr 30 100 som tilsvarer skyldig skattetrekk.

#### Note 11 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Actinium Pharmaceuticals INC	14 235	14 235
Nordic Nanovector AS	136 051	136 051
Norwegian Air Shuttle	54	54
Sum	150 340	150 340



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bjølstadmo Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjølstadmo Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 30. mai 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Rune J. Baukhol  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TLEJF-LEYJN-1PNCDC-0H0HP-F1MIZ-28NKY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-30 17:41:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TLEJF-LEYJN-1PNCDD-QH0HP-FTNIZ-28NKY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>