



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 072 846
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEKO INVEST AS
Forretningsadresse:	Dronninggata 17 3019 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein-Thomas Galschiødt Kollen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		330	1 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>330</b>	<b>1 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 000
Annen driftskostnad	1	212 565	101 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 565</b>	<b>102 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-212 234</b>	<b>-101 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 371 287	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 872 299	
Annen renteinntekt		409 071	179 141
Annen finansinntekt		1 361 748	64 512 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 014 405</b>	<b>64 691 364</b>
Annen rentekostnad		3 912 203	37
Annen finanskostnad			18 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 912 203</b>	<b>18 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 102 202</b>	<b>64 672 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 889 967</b>	<b>64 571 216</b>
Skattekostnad på resultat	2	338 151	12 987
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tilleggsutbytte		4 000 000	4 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 198 895	
Avsatt til annen egenkapital			60 558 229
Overført fra annen egenkapital		-2 647 079	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		63 671 259	17 622 424
Lån til foretak i samme konsern	3	61 526 059	
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	220 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 100 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 312 318</b>	<b>18 642 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 312 318</b>	<b>18 642 424</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		413	920
Andre kortsiktige fordringer		10 949	17 829
Konsernfordringer	3	2 371 287	429 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 382 649</b>	<b>448 449</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 323 225	47 679 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 323 225</b>	<b>47 679 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 705 874</b>	<b>48 128 099</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 018 192</b>	<b>66 770 523</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 552 788	62 199 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 552 788</b>	<b>62 199 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>59 652 788</b>	<b>62 299 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 000 000	
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		1 577 851	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 577 851</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>78 577 851</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 782 853	59 030
Annen kortsiktig gjeld		4 700	4 411 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 787 553</b>	<b>4 470 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 365 404</b>	<b>4 470 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 018 192</b>	<b>66 770 523</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533113

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 072 846  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronninggata 17  
3019 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Thomas Galschiødt Kollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 072 846  
TEKO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		330	1 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>330</b>	<b>1 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 000
Annen driftskostnad	1	212 565	101 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 565</b>	<b>102 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-212 234</b>	<b>-101 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 371 287	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 872 299	
Annen renteinntekt		409 071	179 141
Annen finansinntekt		1 361 748	64 512 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 014 405</b>	<b>64 691 364</b>
Annen rentekostnad		3 912 203	37
Annen finanskostnad			18 815
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 912 203</b>	<b>18 852</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 102 202</b>	<b>64 672 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	2 889 967	64 571 216
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>338 151</b>	<b>12 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	4 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 198 895	
Avsatt til annen egenkapital			60 558 229
Overført fra annen egenkapital		-2 647 079	



Sum overføringer og  
disponeringer

2 551 816

64 558 229



Organisasjonsnr: 989 072 846  
TEKO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		63 671 259	17 622 424
Lån til foretak i samme konsern	3	61 526 059	
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	220 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 100 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 312 318</b>	<b>18 642 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 312 318</b>	<b>18 642 424</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		413	920
Andre kortsiktige fordringer		10 949	17 829
Konsernfordringer	3	2 371 287	429 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 382 649</b>	<b>448 449</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 323 225	47 679 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 323 225</b>	<b>47 679 650</b>

**Sum omløpsmidler** 14 705 874 48 128 099

**SUM EIENDELER** 141 018 192 66 770 523

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		59 552 788	62 199 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 552 788</b>	<b>62 199 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>59 652 788</b>	<b>62 299 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		77 000 000	
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		1 577 851	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 577 851</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>78 577 851</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 782 853	59 030
Annen kortsiktig gjeld		4 700	4 411 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 787 553</b>	<b>4 470 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 365 404</b>	<b>4 470 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 018 192</b>	<b>66 770 523</b>



Organisasjonsnr: 989 072 846  
TEKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Teko Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: DYESG-LW2VK-732XF-T11GI-64LLO-0ZNCX

---

Organisasjonsnr: 989 072 846



## Resultatregnskap

### Teko Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		330	1 496
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>330</b>	<b>1 496</b>
Varekostnad		0	1 000
Annen driftskostnad	1	212 565	101 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>212 565</b>	<b>102 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-212 234</b>	<b>-101 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 371 287	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 872 299	0
Annen renteinntekt		409 071	179 141
Annen finansinntekt		1 361 748	64 512 223
Annen rentekostnad		3 912 203	37
Annen finanskostnad		0	18 815
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 102 202</b>	<b>64 672 512</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 889 967</b>	<b>64 571 216</b>
Skattekostnad på resultat	2	338 151	12 987
<b>Årsresultat</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	4 000 000
Avsatt konsernbidrag		1 198 895	0
Avsatt til annen egenkapital		0	60 558 229
Overført fra annen egenkapital		2 647 079	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 551 816</b>	<b>64 558 229</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DYESG-LW2VK-732XF-T11GI-64LLO-0ZNCX



### Balanse Teko Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		63 671 259	17 622 424
Lån til foretak i samme konsern	3	61 526 059	0
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	220 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 100 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>126 312 318</b>	<b>18 642 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 312 318</b>	<b>18 642 424</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		413	920
Andre kortsiktige fordringer		10 949	17 829
Konsernfordringer	3	2 371 287	429 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 382 649</b>	<b>448 449</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 323 225	47 679 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>12 323 225</b>	<b>47 679 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 705 874</b>	<b>48 128 099</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>141 018 192</b>	<b>66 770 523</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DYESG-LW2VK-732XF-TTIGI-64LLO-0ZNCX



## Balanse Teko Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		59 552 788	62 199 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 552 788</b>	<b>62 199 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>59 652 788</b>	<b>62 299 867</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 577 851	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>78 577 851</b>	<b>0</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Kortsiktig konserngjeld	3	2 782 853	59 030
Annen kortsiktig gjeld		4 700	4 411 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 787 553</b>	<b>4 470 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 365 404</b>	<b>4 470 656</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>141 018 192</b>	<b>66 770 523</b>

Drammen, 25.04.2024  
Styret i Teko Invest AS

Svein-Thomas Galschiødt Kollen  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: DYESG-LW2VK-732XF-T11GI-64LLO-0ZNCX



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

### Investering i aksjer

Investering i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

### OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet 2023

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	222 761	12 987
Endring i utsatt skattefordel	115 390	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>338 151</b>	<b>12 987</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 889 967	64 571 216
Permanente forskjeller	-1 352 921	-64 512 186
Avgitt konsernbidrag	-1 537 046	-59 030
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-183 533	12 987
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-338 150	-12 987
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	521 683	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige konsernfordringer	61 526 059	0
Kortsiktige konsernfordringer	2 371 287	429 700
<b>Sum fordringer</b>	<b>63 897 346</b>	<b>429 700</b>
Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig konserngjeld	2 782 853	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 782 853</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	0	62 199 867	<b>62 299 867</b>
Årets resultat			2 551 816	<b>2 551 816</b>
Tilleggsutbytte			-4 000 000	<b>-4 000 000</b>
Avgitt konsernbidrag			-1 198 895	<b>-1 198 895</b>
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>59 552 788</b>	<b>59 652 788</b>

Teko Invest AS

Pennco Dokumentnøkkel: DYESG-LW2VK-732XF-T11G1-64LLO-02NCK



## Noter til regnskapet 2023

Penneo Dokumentnøkkel: DYESG-LW2VK-732XF-T11GI-64LLO-0ZNCX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kollen, Svein-Thomas G

Underskriver

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1396483

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-06-14 08:36:50 UTC



Penneo Dokument ID: DYESQ-LW2VK-732XF-TTIGI-64LLO-0ZNCX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Teko Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Teko Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WGF3U-OTM8M-65VOC-GIQZ4-GVJWE-GN6NJ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Casso, Eli-Ann Murberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-15 13:23:32 UTC



### Casso, Eli-Ann Murberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-15 13:23:32 UTC



Penneo Dokumentnr: WGF3U-OTM8M-65VOC-GIQZ4-GVJWE-GN6NJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>