



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONAFIDE AS
Forretningsadresse: v/John Olav Gjelstad
Plassen 30
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olav Gjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Varekostnad		1 388	
Avskrivning		8 681	
Annen driftskostnad		230 832	148 125
Sum kostnader		240 901	148 125
Driftsresultat		-240 901	-148 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			20 122 419
Annen renteinntekt		64 582	54 042
Annen finansinntekt		4 108 537	171 292
Sum finansinntekter		4 173 119	20 347 753
Annen rentekostnad			1 275
Sum finanskostnader			1 275
Netto finans		4 173 119	20 346 478
Ordinært resultat før skattekostnad		3 932 218	20 198 353
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 182	147 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 969 400	20 051 319
Årsresultat		3 969 400	20 051 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-50 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 969 400	29 948 681
Sum overføringer og disponeringer		-3 969 400	-20 051 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 278 665	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		22 569	
Sum varige driftsmidler		4 301 234	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		55 711 562	79 334 198
Andre fordringer			1 696 552
Sum finansielle anleggsmidler		55 711 562	81 030 750
Sum anleggsmidler		60 012 796	81 030 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 000 000	31 188 557
Sum fordringer		10 000 000	31 188 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 948 070	3 418 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 948 070	3 418 932
Sum omløpsmidler		40 948 070	34 607 489
SUM EIENDELER		100 960 866	115 638 239

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		125 000	125 000
Overkurs		6 190 458	6 190 458
Sum innskutt egenkapital		6 315 458	6 315 458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 145 147	59 175 747
Sum opptjent egenkapital		63 145 147	59 175 747
Sum egenkapital		69 460 605	65 491 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 812	147 034
Sum avsetninger for forpliktelser		33 812	147 034
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 812	147 034
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		231 875	
Betalbar skatt		76 040	
Annen kortsiktig gjeld		31 158 534	50 000 000
Sum kortsiktig gjeld		31 466 449	50 000 000
Sum gjeld		31 500 261	50 147 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 960 866	115 638 239



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 381 106	71 683 312
Sum inntekter		125 381 106	71 683 312
Kostnader			
Varekostnad		86 917 104	48 631 591
Lønnskostnad		6 432 435	3 657 991
Avskrivning		2 526 197	1 335 938
Annen driftskostnad		10 296 314	6 141 697
Sum kostnader		106 172 050	59 767 217
Driftsresultat		19 209 056	11 916 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 392	206 774
Sum finansinntekter		79 392	206 774
Annen finanskostnad		59 156	129 323
Sum finanskostnader		59 156	129 323
Netto finans		20 236	77 451
Ordinært resultat før skattekostnad		19 229 292	11 993 546
Skattekostnad på ordinært resultat		4 230 856	2 877 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 998 436	9 116 091
Årsresultat		14 998 436	9 116 091
Minoritetsinteresser		6 887 596	2 041 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 110 840	7 074 998



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		25 000	
Utsatt skattefordel			30 571
Goodwill		6 695 655	8 759 276
Sum immaterielle eiendeler		6 720 655	8 789 847
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 527 356	5 314 985
Maskiner og anlegg		1 114 536	914 811
Sum varige driftsmidler		10 641 892	6 229 796
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 250	6 250
Andre fordringer			1 696 552
Sum finansielle anleggsmidler		6 250	1 702 802
Sum anleggsmidler		17 368 797	16 722 445
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		152 768 307	158 908 808
Sum varer		152 768 307	158 908 808
Fordringer			
Kundefordringer		4 726 766	1 430 119
Andre fordringer		2 293 762	1 309 494
Sum fordringer		7 020 528	2 739 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 044 747	10 046 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 044 747	10 046 411
Sum omløpsmidler		206 833 582	171 694 832



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		224 202 379	188 417 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		125 000	125 000
Overkurs		6 190 458	6 190 458
Sum innskutt egenkapital		6 315 458	6 315 458
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		57 449 514	44 962 089
Sum opptjent egenkapital		57 449 514	44 962 089
Minoritetsinteresser		51 988 438	21 746 255
Sum egenkapital		115 753 410	73 023 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 334 449	18 133 360
Sum avsetninger for forpliktelser		13 334 449	18 133 360
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		47 160 153	29 620 116
Sum annen langsiktig gjeld		47 160 153	29 620 116
Sum langsiktig gjeld		60 494 602	47 753 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 005 194	993 965
Betalbar skatt		8 999 197	6 275 943
Skyldige offentlige avgifter		1 212 118	542 098
Annen kortsiktig gjeld		32 737 858	59 827 993
Sum kortsiktig gjeld		47 954 367	67 639 999
Sum gjeld		108 448 969	115 393 475



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 202 379	188 417 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 939519

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONAFIDE AS
Forretningsadresse: v/John Olav Gjelstad
Plassen 30
3919 FORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olav Gjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 978 477
BONAFIDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Varekostnad		1 388	
Avskrivning		8 681	
Annen driftskostnad		230 832	148 125
Sum kostnader		240 901	148 125
Driftsresultat		-240 901	-148 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			20 122 419
Annen renteinntekt		64 582	54 042
Annen finansinntekt		4 108 537	171 292
Sum finansinntekter		4 173 119	20 347 753
Annen rentekostnad			1 275
Sum finanskostnader			1 275
Netto finans		4 173 119	20 346 478
Ordinært resultat før skattekostnad		3 932 218	20 198 353
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 182	147 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 969 400	20 051 319
Årsresultat		3 969 400	20 051 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-50 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 969 400	29 948 681
Sum overføringer og disponeringer		-3 969 400	-20 051 319



Organisasjonsnr: 988 978 477
BONAFIDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 278 665		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	22 569		
Sum varige driftsmidler	4 301 234		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	55 711 562	79 334 198	
Andre fordringer		1 696 552	
Sum finansielle anleggsmidler	55 711 562	81 030 750	
Sum anleggsmidler	60 012 796	81 030 750	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10 000 000	31 188 557	
Sum fordringer	10 000 000	31 188 557	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	30 948 070	3 418 932	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	30 948 070	3 418 932	
Sum omløpsmidler	40 948 070	34 607 489	
SUM EIENDELER	100 960 866	115 638 239	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	125 000	125 000	
Overkurs	6 190 458	6 190 458	
Sum innskutt egenkapital	6 315 458	6 315 458	
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	63 145 147	59 175 747
Sum opptjent egenkapital	63 145 147	59 175 747
Sum egenkapital	69 460 605	65 491 205
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	33 812	147 034
Sum avsetninger for forpliktelser	33 812	147 034
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	33 812	147 034
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	231 875	
Betalbar skatt	76 040	
Annen kortsiktig gjeld	31 158 534	50 000 000
Sum kortsiktig gjeld	31 466 449	50 000 000
Sum gjeld	31 500 261	50 147 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	100 960 866	115 638 239



Organisasjonsnr: 988 978 477
BONAFIDE AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 381 106	71 683 312
Sum inntekter		125 381 106	71 683 312
Kostnader			
Varekostnad		86 917 104	48 631 591
Lønnskostnad		6 432 435	3 657 991
Avskrivning		2 526 197	1 335 938
Annen driftskostnad		10 296 314	6 141 697
Sum kostnader		106 172 050	59 767 217
Driftsresultat		19 209 056	11 916 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 392	206 774
Sum finansinntekter		79 392	206 774
Annen finanskostnad		59 156	129 323
Sum finanskostnader		59 156	129 323
Netto finans		20 236	77 451
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		19 229 292	11 993 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 230 856	2 877 455
Årsresultat		14 998 436	9 116 091
Minoritetsinteresser		6 887 596	2 041 093
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 110 840	7 074 998



Organisasjonsnr: 988 978 477
BONAFIDE AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		25 000	
Utsatt skattefordel			30 571
Goodwill		6 695 655	8 759 276
Sum immaterielle eiendeler		6 720 655	8 789 847
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 527 356	5 314 985
Maskiner og anlegg		1 114 536	914 811
Sum varige driftsmidler		10 641 892	6 229 796
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 250	6 250
Andre fordringer			1 696 552
Sum finansielle anleggsmidler		6 250	1 702 802
Sum anleggsmidler		17 368 797	16 722 445
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		152 768 307	158 908 808
Sum varer		152 768 307	158 908 808
Fordringer			
Kundefordringer		4 726 766	1 430 119
Andre fordringer		2 293 762	1 309 494
Sum fordringer		7 020 528	2 739 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 044 747	10 046 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 044 747	10 046 411
Sum omløpsmidler		206 833 582	171 694 832
SUM EIENDELER		224 202 379	188 417 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	125 000	125 000
Overkurs	6 190 458	6 190 458
Sum innskutt egenkapital	6 315 458	6 315 458
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	57 449 514	44 962 089
Sum opptjent egenkapital	57 449 514	44 962 089
Minoritetsinteresser	51 988 438	21 746 255
Sum egenkapital	115 753 410	73 023 802
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	13 334 449	18 133 360
Sum avsetninger for forpliktelser	13 334 449	18 133 360
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	47 160 153	29 620 116
Sum annen langsiktig gjeld	47 160 153	29 620 116
Sum langsiktig gjeld	60 494 602	47 753 476
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 005 194	993 965
Betalbar skatt	8 999 197	6 275 943
Skyldige offentlige avgifter	1 212 118	542 098
Annen kortsiktig gjeld	32 737 858	59 827 993
Sum kortsiktig gjeld	47 954 367	67 639 999
Sum gjeld	108 448 969	115 393 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	224 202 379	188 417 277



Organisasjonsnr: 988 978 477
BONAFIDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 988 978 477
BONAFIDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bonafide AS

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: UGJIT-JM6PI-1335E-3HJ7F-F8QKH-V1XAZ



Årsberetning for Bonafide AS – 2021

Virksomhetens art

Bonafide AS kjøper, utvikler og selger eiendom gjennom datterselskaper. Konsernet opererer innenfor flere segmenter, herunder fritidseiendom og eneboliger. Konsernet har forretningslokale i Porsgrunn og på Gautefall og har pr. 31.12.2021 fem fulltids ansatte.

Økonomiske resultater og utvikling

Omsetningen i 2021 ble 74,9 % høyere enn forrige år. Dette skyldes en fortsatt solid drift i Risør, samt en god vekst på Gautefall. Styret og daglig leder er godt fornøyd med årsresultatet i konsernet på kr 14.998.436. Totalkapitalen var pr 31.12.21 kr 224.202.379 sammenlignet med kr 188.417.277 året før. Egenkapitalen pr 31.12.21 var kr 115.753.410. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Bonafide AS er majoritetseier i Fjellstø Gruppen AS. Fjellstø Gruppen AS står for størstedelen av konsernets aksjeportefølje. Bonafide AS har i 2021 solgt 23,1% av aksjene i Fjellstø Gruppen AS til minoriteten, noe som ga Bonafide AS en gevinst på kr 4.108.537. Dette ga en positiv egenkapitaleffekt for konsernet på kr 23.354.588.

2021 ble et rekordår både for konsernet og hyttemarkedet i Norge for øvrig. Styret og ledelsen er forberedt på at veksten vil avta, og at markedet vil være mettet for en periode. Konsernet er godt rustet til å møte tider med mindre etterspørsel. Konsernet har i 2021 styrket både egenkapitalen og risikoprofilen sin ved å ha enda flere bein å stå på. I 2022 vil konsernet generere inntekt fra fem forskjellige destinasjoner, både på hyttetomter og boligtomter, ved sjø og fjell. Konsernet har en samlet gjeld på 108,4 MNOK. Dette tilsvarer en gjeldsgrad på 93,7 % av egenkapitalen og 48,4 % av totalkapitalen. Dette er relativt lavt i eiendomsbransjen.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Det totale sykefraværet i bedriften har i 2021 vært på under 1 %. Konsernet har ikke hatt noe langtidsfravær, kun enkelte dager med korttidsfravær. Konsernet tilrettelegger for hjemmekontor, slik at ansatte som har sittet i koronakarantene eller er hjemme med syke barn kan arbeide hjemmefra.

Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området.

Konsernet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2021.



Årsberetning for Bonafide AS – 2021

Ytre miljø

Vårt salg er knyttet til tomter innenfor våre felt. Det dreier seg derfor ikke om vesentlige forurensningsproblemer i tilknytning til frakt eller produksjon. Konsernet benytter kun seriøse leverandører som oppfyller myndighetenes krav til både lav forurensning og oppfølging av eventuelle utslipp.

Likestilling

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2021 har vært fem, og styret i Bonafide AS har hatt tre medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært én kvinne og fire menn, mens styret har bestått av kun menn.

Styret består utelukkende av konsernets eiere, og det vil derfor ikke bli iverksatt tiltak for å øke kvinneandelen i styret.

Porsgrunn 31/8/2022

John Olav Gjelstad – Styreleder

Gøran Gjelstad – Styremedlem

Simen Gjelstad – Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk med bankID



Bonafide AS

Kontantstrømpoppstilling

Morselskap 2021	Beløp i NOK	Konsern 2021
	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	
3 932 218	Resultat før skattekostnad	19 229 292
-	Periodens betalte skatt	-6 275 943
8 680	Ordinære av- og nedskrivninger	2 526 197
-4 108 537	Gevinst ved salg av aksjer hensyntatt som investeringsaktivitet	-
231 875	Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	6 855 083
<u>22 885 109</u>	Endring i andre tidsavgrensninger	<u>-6 866 365</u>
<u>22 949 345</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>15 468 264</u>
	Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	
-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	124 753
-4 309 915	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-4 999 425
<u>27 731 174</u>	Innbetalinger ved salg av aksjer	<u>27 731 173</u>
<u>23 421 259</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>22 831 501</u>
	Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	
-	Endring langsiktig gjeld	17 540 037
31 158 534	Innbetalinger ved opptak av kortsiktig gjeld	31 158 534
<u>-50 000 000</u>	Utbetaling av utbytte	<u>-50 000 000</u>
<u>-18 841 466</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-1 301 429</u>
27 529 138	Netto endring i likvider i året	36 998 336
3 418 932	Kontanter og bankinnskudd pr. 01.01.	10 046 411
<u>30 948 070</u>	Kontanter og bankinnskudd pr. 31.12.	<u>47 044 747</u>

Pernico Dokumentnøkkel: UGJIT-JM6PI-1335E-3HJTF-F8QKH-V1XAZ



Bonafide AS

Resultatregnskap

Morselskap		Konsern			
2021	2020	Beløp i NOK	Note	2021	2020
Driftsinntekter					
-	-	Salgsinntekt	2	125 381 106	71 683 312
-	-	Sum driftsinntekter		125 381 106	71 683 312
Driftskostnader					
1 388	-	Varekostnad		86 917 104	48 631 591
-	-	Lønnskostnad	3	6 432 435	3 657 991
8 681	-	Avskrivning	4, 5	2 526 197	1 335 938
230 832	148 125	Annen driftskostnad	3	10 296 314	6 141 697
240 901	148 125	Sum driftskostnader		106 172 050	59 767 217
-240 901	-148 125	Driftsresultat		19 209 056	11 916 095
Finansinntekter og finanskostnader					
4 108 537	20 122 419	Inntekt på investering i datterselskap og tilkn. selskap		-	-
64 582	225 334	Annen renteinntekt		79 392	206 774
-	1 275	Annen finanskostnad		59 156	129 323
4 173 119	20 349 028	Netto finansposter		20 236	77 451
3 932 218	20 200 903	Ordinært resultat før skattekostnad		19 229 292	11 993 546
-37 182	147 034	Skattekostnad på ordinært resultat	12	4 230 856	2 877 455
3 969 400	20 053 869	Årsresultat		14 998 436	9 116 091
Fordeling					
		Majoritetsinteresser		8 110 840	7 074 998
		Minoritetsinteresser		6 887 596	2 041 093
Overføringer og disponeringer					
-	50 000 000	Avsatt utbytte	13	0	0
3 969 400	-29 946 131	Overføringer annen egenkapital	13	0	0
3 969 400	20 053 869	Sum		0	0

Pemneo Dokumentnøkkel: UGJIT-JM6PI-1335E-3HJTF-F8QKH-V1XAZ



Bonafide AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap	Beløp i NOK		Note	Konsern	
2021	2020			2021	2020
Anleggsmidler					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
-	-	Utsatt skattefordel	12	-	30 571
-	-	Konsesjoner, patenter o.l.	4	25 000	-
-	-	Goodwill	4	6 695 655	8 759 276
-	-	Sum immaterielle eiendeler		6 720 655	8 789 847
<i>Varige driftsmidler</i>					
4 278 665	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 527 356	5 314 985
22 569	-	Maskiner og anlegg	5	1 114 536	914 811
4 301 234	-	Sum varige driftsmidler		10 641 892	6 229 796
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
55 711 562	79 334 198	Investering i datterselskap	6	-	-
-	-	Investering i aksjer og andeler		6 250	6 250
-	1 696 552	Andre fordringer	9, 10	-	1 696 552
55 711 562	81 030 750	Sum finansielle anleggsmidler		6 250	1 702 802
60 012 796	81 030 750	Sum anleggsmidler		17 368 797	16 722 445
Omløpsmidler					
-	-	Varer	7, 11	152 768 307	158 908 808
<i>Fordringer</i>					
-	-	Kundefordringer		4 726 766	1 430 119
10 000 000	31 188 557	Andre fordringer	9, 10	2 293 762	1 309 494
10 000 000	31 188 557	Sum fordringer		7 020 528	2 739 613
30 948 070	3 418 932	Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	47 044 747	10 046 411
40 948 070	34 607 489	Sum omløpsmidler		206 833 582	171 694 832
100 960 866	115 638 239	Sum eiendeler		224 202 379	188 417 277



Bonafide AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap	2021	2020	Beløp i NOK	Note	Konsern 2021	2020
Egenkapital						
<i>Innskutt egenkapital</i>						
	125 000	125 000	Aksjekapital	13, 14	125 000	125 000
	6 190 458	6 190 458	Overkurs	13	6 190 458	6 190 458
	-	-	Annen innskutt egenkapital	13	-	-
	<u>6 315 458</u>	<u>6 315 458</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>6 315 458</u>	<u>6 315 458</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>						
	63 145 147	59 175 747	Annen egenkapital	13	57 449 514	44 962 089
	<u>63 145 147</u>	<u>59 175 747</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>57 449 514</u>	<u>44 962 089</u>
	-	-	Minoritetsinteresser		51 988 439	21 746 255
	<u>69 460 605</u>	<u>65 491 205</u>	Sum egenkapital		<u>115 753 410</u>	<u>73 023 802</u>
Gjeld						
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>						
	33 812	147 034	Utsatt skatt	12	13 334 449	18 133 360
	<u>33 812</u>	<u>147 034</u>	Sum avsetninger for forpliktelser		<u>13 334 449</u>	<u>18 133 360</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>						
	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	47 160 153	29 620 116
	-	-	Annen langsiktig gjeld		-	-
<i>Kortsiktig gjeld</i>						
	231 875	-	Leverandørgjeld		5 005 194	993 965
	76 040	-	Betalbar skatt	12	8 999 197	6 275 943
	-	-	Skyldige offentlige avgifter	8	1 212 118	542 098
	<u>31 158 534</u>	<u>50 000 000</u>	Annen kortsiktig gjeld	9, 10	<u>32 737 858</u>	<u>59 827 993</u>
	<u>31 466 449</u>	<u>50 000 000</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>47 954 367</u>	<u>67 639 999</u>
	<u>31 500 261</u>	<u>64 428 130</u>	Sum gjeld		<u>108 448 969</u>	<u>115 393 475</u>
	<u>100 960 866</u>	<u>115 638 239</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>224 202 379</u>	<u>188 417 277</u>

Porsgrunn, 31.12.2021 / 31.08.2022

John Olav Gjelstad
styrets leder

Simen Serkland Gjelstad
styremedlem

Gjøran Gjelstad
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: UGJIT-JM6PF-1335E-3HJTF-F8QKH-V1XAZ



Fjellstø Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og alle selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Datterselskap

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Fjellstø Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Goodwill

Goodwill utgjør differansen mellom utsatt skatt målt til nominell verdi og nåverdi på oppkjøpstidspunktet. Goodwill føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Bonafide AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Salgsinntekter

Morselskap	2021		2020 Pr. virksomhetsområde		Konsern	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
	-	-	Salg av tomter og hytter		125 381 106	71 620 512
	-	-	Sum		125 381 106	71 620 512
			<i>Geografisk fordeling</i>			
	-	-	Norge		125 381 106	71 620 512
	-	-	Sum		125 381 106	71 620 512

Note 3 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap	2021		2020 Lønnskostnader		Konsern	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
	-	-	Lønn		5 465 205	3 040 771
	-	-	Arbeidsgiveravgift		839 665	470 892
	-	-	Pensjonskostnader		-	30 477
	-	-	Andre lønnsrelaterte ytelser		127 565	115 851
	-	-	Sum		6 432 435	3 657 991

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret er 0 morselskapet og 4,5 i konsernet.

Morselskap

Det er ikke ansatte i selskapet. Daglig leder mottar lønn fra datterselskapet, Gautefalltomter AS.

Konsern

Daglig leder	
Lønn	933 084
Andre godtgjørelser	636 472

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Der er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Verken daglig leder, styremedlemmer eller noen av selskapets tillitspersoner har avtale om lønn etter fratreden fra sin stilling, opsjonsavtaler eller bonusavtaler. De har ingen lån i selskapet.

Morselskap		Konsern
	2021 Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021
33 218	Lovpålagt revisjon*	275 924
75 006	Andre tjenester	373 243

* Lovpålagt revisjon inkluderer teknisk bistand årsoppgjør. Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Bonafide AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Immaterielle eiendeler

Konsern

Immaterielle eiendeler	Andre rettigheter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		10 396 878	10 396 878
Tilganger	25 000	-	25 000
Avganger		-	-
Omregningsdifferanse		-	-
Anskaffelseskost 31.12.	25 000	10 396 878	10 421 878
Akk. Avskrivning 31.12.		3 701 223	3 701 223
Akk. Nedskrivning 31.12.		-	-
Balanseført verdi 31.12.	25 000	6 695 655	6 720 655
Årets avskrivninger		2 063 620	2 063 620
Årets nedskrivninger		-	-

Goodwill knytter seg til oppkjøp av selskaper og knytter seg til differansen mellom nominell verdi og reell verdi av utsatt skatt ved oppkjøpene. Goodwill reverseres i takt med at tomter selges.

Note 5 - Varige driftsmidler

Morselskap

Varige driftsmidler	Tomter, bygg og tekniske installasjoner	Maskiner, driftsløsøre, inventar og verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	0
Tilganger	4 278 665	31 250	4 309 915
Avganger	0	0	0
Omregningsdifferanse	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 278 665	31 250	4 309 915
Akk. Avskrivning 31.12.	0	8 681	8 681
Akk. Nedskrivning 31.12.	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	4 278 665	22 569	4 301 234
Årets avskrivninger	0	8 681	8 681
Årets nedskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	0-50år	5-10 år	
Tomter avskrives ikke			



Bonafide AS

Noter til regnskapet for 2021

Konsern

Varige driftsmidler	Tomter, bygg og tekniske installasjoner	Maskiner, driftsløsøre, inventar og verktøy		Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 712 444	2 095 823		7 808 267
Tilgangar	4 278 665	720 760		4 999 425
Avganger	0	-279 863		-279 863
Anskaffelseskost 31.12.	9 991 109	2 536 720		12 527 829
Akk. Avskrivning 31.12.	463 754	1 366 499		1 830 253
Akk. Nedskrivning 31.12.	0	55 685		55 685
Balanseført verdi 31.12.	9 527 355	1 114 536		10 641 892
Årets avskrivninger	66 294	396 283		462 577
Årets nedskrivninger	0	0		0
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid	0-50år	5-10 år		

Tomter avskrives ikke

Note 6 - Datterselskap

Morselskap

Direkte eie	Eier-/stemmeandel	Resultat pr. 31.12.	Egenkapital pr. 31.12.	Bokført verdi pr. 31.12.
Fjellstø Gruppen AS	54,5 %	14 878 882	97 297 577	52 545 805
Eikvika Utbygging AS	54,5 %	-45	6 238 236	3 165 757
Sum bokført verdi i morselskapet				55 711 562

Note 7 - Varer

Morselskap

	Morselskap		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
-	-	- Tomter og hyttefelt under utvikling	152 768 307	158 908 808
-	-	- Varer under tilvirkning	-	-
-	-	- Ferdige egentilvirkede varer	-	-
-	-	- Sum	152 768 307	158 908 808

Note 8 - Bankinnskudd

Morselskap

Morselskap	Konsern
-	- Bundne skattetreksmidler
	800 987
	367 237

Permeo Dokumentnøkkel: UGJIT-JM6PI-1335E-3HJTF-F8QKH-V1XAZ



Bonafide AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap	2021		2020		Konsern	
			Fordringer		2021	2020
	-	-	Lån til foretak i samme konsern	-	-	-
	10 000 000	31 043 643	Andre kortsiktige fordringer	-	-	-
	<u>10 000 000</u>	<u>31 043 643</u>	Sum	-	-	-
			<i>Gjeld</i>			
	-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-	-
	-	-	Leverandørgjeld	-	-	-
	-	-	Annen kortsiktig gjeld	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	Sum	-	-	-

Note 10 - Fordringer og gjeld

Morselskap	2021		2020		Konsern	
			Andre kortsiktige fordringer		2021	2020
	10 000 000	31 043 643	Fordring på foretak i samme konsern	-	-	-
	-	144 914	Andre fordringer	2 293 762	1 309 494	-
	<u>10 000 000</u>	<u>31 188 557</u>	Sum	<u>2 293 761</u>	<u>1 309 494</u>	-
			<i>Annen kortsiktig gjeld</i>			
			Feriepenger	603 528	342 417	-
		50 000 000	Avsatt utbytte	-	50 000 000	-
	-	-	Påløpte renter	125 822	-	-
	31 158 534	-	Øvrig kortsiktig gjeld	32 008 508	9 485 576	-
	<u>31 158 534</u>	<u>50 000 000</u>	Sum	<u>32 737 858</u>	<u>59 827 993</u>	-

Note 11 - Pant og garantier

Morselskap	2021		2020		Konsern	
			Pantsikret gjeld		2021	2020
	-	-	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	47 160 153	29 620 116	-
			<i>Sikret i panteobjekt med følgende bokførte verdier:</i>			
	-	-	Varelager	152 768 307	158 908 808	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	Sum	<u>152 768 307</u>	<u>158 908 808</u>	-

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant tomtene. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2021 utgjorde MNOK 152,7

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år er kr 1 727 322



Bonafide AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 13 - Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	125 000	6 190 458	59 175 747	65 491 205
Årsresultat	-	-	3 969 401	3 969 401
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.	-	6 190 458	63 145 148	69 460 605

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	125 000	6 190 458	44 962 089	21 746 255	73 023 801
Vederlag ved nedslag minoritet	-	-	27 731 173	-	27 731 173
Årsresultat	-	-	8 110 840	6 887 596	14 998 436
Effekt av nedslag minoritet	-	-	-23 354 588	23 354 588	-
Egenkapital 31.12.	125 000	6 190 458	57 449 514	51 988 439	115 753 410

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250	500,00	125 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemme-andel
John Olav Gjelstad	200	80,0 %	80,0 %
Kokk Sokker og Sko AS	25	10,0 %	10,0 %
Freshno Holding AS	25	10,0 %	10,0 %
Sum	250	100,0 %	100,0 %

Aksjer eid av medlemmer i styret/daglig leder

	Antall aksjer	Verv
John Olav Gjelstad - direkte aksjonær	200	styreleder/daglig leder
Gøran Gjelstad - indirekte aksjonær	25	styremedlem
Simen Serkland Gjelstad - indirekte aksjonær	25	styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Simen Serkland Gjelstad

Styremedlem

På vegne av: Bonafide AS

Serienummer: 9578-5999-4-2553002

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-08-31 06:28:04 UTC



Gøran Gjelstad

Styremedlem

På vegne av: Bonafide AS

Serienummer: 9578-5994-4-757253

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-08-31 06:41:27 UTC



John Olav Gjelstad

Styreleder

På vegne av: Bonafide

Serienummer: 9578-5997-4-680104

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-08-31 07:41:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UGJIT-JM6PI-1335E-3HJ7F-F8QKH-V1XAZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bonafide AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bonafide AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

A member firm of Ernst & Young Global Limited



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en

Uavhengig revisors beretning - Bonafide AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited



Building a better
working world

mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Porsgrunn, 31. august 2022
Ernst & Young AS

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor