



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 959 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 077 689	46 392 879
Sum inntekter		48 077 689	46 392 879
Kostnader			
Varekostnad		744 288	328 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 670 549	6 141 236
Annen driftskostnad	2	2 889 907	2 688 934
Sum kostnader		10 304 745	9 158 595
Driftsresultat		37 772 945	37 234 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769 120	322 749
Sum finansinntekter		769 120	322 749
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 274 869	3 142 496
Annen rentekostnad		1 736	431
Sum finanskostnader		2 276 605	3 142 927
Netto finans		-1 507 484	-2 820 178
Resultat før skattekostnad		36 265 460	34 414 106
Skattekostnad	4, 5	7 978 401	7 571 104
Årsresultat		28 287 059	26 843 002
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	26 958 497
Avgitt konsernbidrag		29 116 110	26 958 497
Annen egenkapital		-829 051	26 843 002
Sum overføringer og disponeringer		28 287 059	26 843 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	207 245 192	213 845 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		54 061	123 988
Sum varige driftsmidler		207 299 253	213 969 802
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		207 299 253	213 969 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		357 160	2 933 288
Andre kortsiktige fordringer		1 867 515	1 233 106
Konsernfordringer	3	149 733	27 027 096
Sum fordringer		2 374 408	31 193 491
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 905	31 648 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 905	31 648 143
Sum omløpsmidler		3 782 313	62 841 634
SUM EIENDELER		211 081 566	276 811 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	88 302 331	89 131 382
Sum opptjent egenkapital		88 302 331	89 131 382
Sum egenkapital		93 305 933	94 134 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	19 777 373	20 011 208
Sum avsetninger for forpliktelser		19 777 373	20 011 208
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	57 416 863	125 538 315
Sum annen langsiktig gjeld		57 416 863	125 538 315
Sum langsiktig gjeld		77 194 236	145 549 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 046 881	1 002 580
Skyldige offentlige avgifter		106 566	0
Kortsiktig konserngjeld	3	37 328 346	34 755 392
Annen kortsiktig gjeld		1 099 605	1 368 958
Sum kortsiktig gjeld		40 581 397	37 126 930
Sum gjeld		117 775 633	182 676 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 081 566	276 811 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558865

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 959 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 077 689	46 392 879
Sum inntekter		48 077 689	46 392 879
Kostnader			
Varekostnad		744 288	328 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 670 549	6 141 236
Annen driftskostnad	2	2 889 907	2 688 934
Sum kostnader		10 304 745	9 158 595
Driftsresultat		37 772 945	37 234 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769 120	322 749
Sum finansinntekter		769 120	322 749
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 274 869	3 142 496
Annen rentekostnad		1 736	431
Sum finanskostnader		2 276 605	3 142 927
Netto finans		-1 507 484	-2 820 178
Resultat før skattekostnad		36 265 460	34 414 106
Skattekostnad	4, 5	7 978 401	7 571 104
Årsresultat		28 287 059	26 843 002
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	26 958 497
Avgitt konsernbidrag		29 116 110	26 958 497
Annen egenkapital		-829 051	26 843 002
Sum overføringer og disponeringer		28 287 059	26 843 002



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	207 245 192	213 845 814
---	------	-------------	-------------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		54 061	123 988
--	--	--------	---------

Sum varige driftsmidler		207 299 253	213 969 802
-------------------------	--	-------------	-------------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		207 299 253	213 969 802
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		357 160	2 933 288
-----------------	--	---------	-----------

Andre kortsiktige fordringer		1 867 515	1 233 106
------------------------------	--	-----------	-----------

Konsernfordringer	3	149 733	27 027 096
-------------------	---	---------	------------

Sum fordringer		2 374 408	31 193 491
----------------	--	-----------	------------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 905	31 648 143
-------------------------------------	--	-----------	------------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 905	31 648 143
---	--	-----------	------------

Sum omløpsmidler		3 782 313	62 841 634
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		211 081 566	276 811 436
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	88 302 331	89 131 382
Sum opptjent egenkapital		88 302 331	89 131 382
Sum egenkapital		93 305 933	94 134 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	19 777 373	20 011 208
Sum avsetninger for forpliktelses		19 777 373	20 011 208
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	57 416 863	125 538 315
Sum annen langsiktig gjeld		57 416 863	125 538 315
Sum langsiktig gjeld		77 194 236	145 549 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 046 881	1 002 580
Skyldige offentlige avgifter		106 566	0
Kortsiktig konserngjeld	3	37 328 346	34 755 392
Annen kortsiktig gjeld		1 099 605	1 368 958
Sum kortsiktig gjeld		40 581 397	37 126 930
Sum gjeld		117 775 633	182 676 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 081 566	276 811 436



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetylser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Fortsatt drift Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327803570.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327803570.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	120504317.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	207299253.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6670549.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		48 077 689	46 392 879
Sum driftsinntekter		48 077 689	46 392 879
Driftskostnader			
Varekostnad		-744 288	-328 426
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-6 670 549	-6 141 236
Annen driftskostnad	2	-2 889 907	-2 688 934
Sum driftskostnader		-10 304 745	-9 158 595
Driftsresultat		37 772 945	37 234 283
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		769 120	322 749
Sum finansinntekter		769 120	322 749
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-2 274 869	-3 142 496
Annen rentekostnad		-1 736	-431
Sum finanskostnader		-2 276 605	-3 142 927
Netto finans		-1 507 484	-2 820 178
Resultat før skattekostnad		36 265 460	34 414 106
Skattekostnad	4, 5	-7 978 401	-7 571 104
Årsresultat		28 287 059	26 843 002
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-26 958 497
Avgitt konsernbidrag		29 116 110	26 958 497
Annen egenkapital		-829 051	26 843 002
Sum overføringer		28 287 059	26 843 002



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	207 245 192	213 845 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		54 061	123 988
Sum varige driftsmidler		207 299 253	213 969 802
Sum anleggsmidler		207 299 253	213 969 802
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		357 160	2 933 288
Kortsiktige konsernfordringer	3	149 733	27 027 096
Andre kortsiktige fordringer		1 867 515	1 233 106
Sum fordringer		2 374 408	31 193 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 905	31 648 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 905	31 648 143
Sum omløpsmidler		3 782 313	62 841 634
SUM EIENDELER		211 081 566	276 811 436



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	88 302 331	89 131 382
Sum opptjent egenkapital		88 302 331	89 131 382
Sum egenkapital		93 305 933	94 134 983
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	19 777 373	20 011 208
Sum avsetning for forpliktelser		19 777 373	20 011 208
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	57 416 863	125 538 315
Sum annen langsiktig gjeld		57 416 863	125 538 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 046 881	1 002 580
Skyldige offentlige avgifter		106 566	0
Kortsiktig konserngjeld	3	37 328 346	34 755 392
Annen kortsiktig gjeld		1 099 605	1 368 958
Sum kortsiktig gjeld		40 581 397	37 126 930
Sum gjeld		117 775 633	182 676 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 081 566	276 811 436

Asker, 20.06.2024

Morten Nordheim
styrets leder

Kristin Fjeldstad Krog
styremedlem

Henrik Baumann
styremedlem

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Thomas Flenge Erlandsen
styremedlem



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	327 803 570
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	327 803 570
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-120 504 317
Balansført verdi per 31.12.	207 299 253
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 670 549

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	41 530	60 200
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	41 530	60 200

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2023	2022
Fordringer	149 733	149 733
Sum	149 733	149 733

Gjeld	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	-57 416 863	-125 538 315
Årest konsernbidrag	-37 328 346	-34 562 176
Sum	-94 745 209	-160 100 491

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 212 236	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-233 835	-32 575
Skattekostnad	7 978 401	-32 575

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	36 265 460	34 414 106
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 062 885	148 071
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-37 328 346	-34 562 177
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	8 212 236	7 603 679
Betalbar skatt på konsernbidrag	-8 212 236	-7 603 679



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	90 874 871	89 829 019	1 045 852
Gevinst- og tapskonto	85 166	68 133	17 033
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	90 960 037	89 897 151	1 062 886
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	90 960 037	89 897 151	1 062 886
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	20 011 208	19 777 373	233 835

Note 6 - Pant og sikkerhetsstillelser

Pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	207 245 192	213 845 814
Sum	207 245 192	213 845 814

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Panteobligasjonen lyder på MNOK 1 100.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	1 000	5 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Billingsstadsletta AS	5 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Billingsstadsletta AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 3, 0208 Oslo ved henvendelse til PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS.

Aksjene er stilt som sikkerhet for gjeld i selskapets morselskap.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	5 000 000	3 602	89 131 382	94 134 983
Årsresultat	0	0	28 287 059	28 287 059
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-29 116 110	-29 116 110
Egenkapital 31.12.2023	5 000 000	3 602	88 302 331	93 305 933



berge lundal

Til generalforsamling for Billingstadsletta 14-18 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Billingstadsletta 14-18 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

berge & lundal revisjonsselskap as
statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2023
Billingstadsletta 14-18 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 20. juni 2024
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/21/2024 14:51:07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.