



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 202 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRØ EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Kotsøy
7387 SINGSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Børø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	
Sum inntekter		200 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 695	24 396
Sum kostnader		13 695	24 396
Driftsresultat		186 305	-24 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 529	4 742
Sum finansinntekter		3 529	4 742
Netto finans		3 529	4 742
Ordinært resultat før skattekostnad		189 834	-19 654
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	41 763	-4 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 071	-15 330
Årsresultat		148 071	-15 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 071	-15 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4,5	148 071	-15 330
Sum overføringer og disponeringer		148 071	-15 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		7 424
Sum immaterielle eiendeler			7 424
Sum anleggsmidler		0	7 424
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	400 275	400 275
Sum varer		400 275	400 275
Fordringer			
Konsernfordringer	7	716 866	576 866
Sum fordringer		716 866	576 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	536 214	482 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 214	482 908
Sum omløpsmidler		1 653 355	1 460 048
SUM EIENDELER		1 653 355	1 467 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 485	-12 485
Sum innskutt egenkapital		87 515	87 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	1 484 557	1 336 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 484 557	1 336 486
Sum egenkapital		1 572 072	1 424 001
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 472	
Betalbar skatt	2	34 339	
Annen kortsiktig gjeld		43 471	43 471
Sum kortsiktig gjeld		81 282	43 471
Sum gjeld		81 282	43 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 653 355	1 467 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 615364

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 202 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRØ EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Kotsøy
7387 SINGSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Børø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 202 292
BØRØ EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	
Sum inntekter		200 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 695	24 396
Sum kostnader		13 695	24 396
Driftsresultat		186 305	-24 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 529	4 742
Sum finansinntekter		3 529	4 742
Netto finans		3 529	4 742
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	41 763	-4 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 071	-15 330
Årsresultat		148 071	-15 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		148 071	-15 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4,5	148 071	-15 330
Sum overføringer og disponeringer		148 071	-15 330



Organisasjonsnr: 999 202 292
BØRØ EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		7 424
Sum immaterielle eiendeler			7 424
Sum anleggsmidler		0	7 424
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	400 275	400 275
Sum varer		400 275	400 275
Fordringer			
Konsernfordringer	7	716 866	576 866
Sum fordringer		716 866	576 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	536 214	482 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 214	482 908
Sum omløpsmidler		1 653 355	1 460 048
SUM EIENDELER		1 653 355	1 467 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 485	-12 485
Sum innskutt egenkapital		87 515	87 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	1 484 557	1 336 486
Sum opptjent egenkapital		1 484 557	1 336 486
Sum egenkapital		1 572 072	1 424 001
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 472	
Betalbar skatt	2	34 339	



Annen kortsiktig gjeld	43 471	43 471
Sum kortsiktig gjeld	81 282	43 471
Sum gjeld	81 282	43 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 653 355	1 467 472



Organisasjonsnr: 999 202 292
BØRØ EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Børø Byggservice AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

 Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

 Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

**Årsregnskap 2020
for
Børø Eiendomsservice As**

Organisasjonsnr. 999202292

Utarbeidet av:
Bjørkan Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkbakk
7298 BUDALEN
Organisasjonsnr. 976089790



Børø Eiendomsservice As

Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		200 000	0
Sum driftsinntekter		200 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 695	24 396
Sum driftskostnader		13 695	24 396
DRIFTSRESULTAT		186 305	(24 396)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 529	4 742
Sum finansinntekter		3 529	4 742
NETTO FINANSPOSTER		3 529	4 742
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		189 834	(19 654)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	41 763	(4 324)
ORDINÆRT RESULTAT		148 071	(15 330)
ÅRSRESULTAT		148 071	(15 330)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4,5	148 071	(15 330)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		148 071	(15 330)



Børø Eiendomsservice As

Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	7 424
Sum immaterielle eiendeler		0	7 424
SUM ANLEGGSMIDLER		0	7 424
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	400 275	400 275
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	716 866	576 866
Sum fordringer		716 866	576 866
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	536 214	482 908
SUM OMLØPSMIDLER		1 653 355	1 460 048
SUM EIENDELER		1 653 355	1 467 472



Børø Eiendomsservice As

Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(12 485)	(12 485)
Sum innskutt egenkapital		87 515	87 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	1 484 557	1 336 486
Sum opptjent egenkapital		1 484 557	1 336 486
SUM EGENKAPITAL		1 572 072	1 424 001
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 472	0
Betalbar skatt	2	34 339	0
Annen kortsiktig gjeld		43 471	43 471
SUM KORTSIKTIG GJELD		81 282	43 471
SUM GJELD		81 282	43 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 653 355	1 467 472

Singsås 02.08.21

Robert Børø
Styreleder / Daglig leder


Joar Talsnes Børø
Styremedlem


Håvard Talsnes Børø
Styremedlem




Børø Eiendomsservice As

Noter 2020

 Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

 Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

 Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende.

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter.

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. i de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter.

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Børø Eiendomsservice As

Noter 2020

Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	189 834
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	189 834
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	33 748
= Inntekt	156 086

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	34 339
= Sum betalbar skatt	34 339
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	7 424
= Ordinær skattekostnad	41 763
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	34 339
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	34 339



Børø Eiendomsservice As

Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

Noter 2020

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	33 748
= Grunnlag utsatt skatt	0	-33 748
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	33 748
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	33 748
Utsatt skattefordel	0	7 425
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	7 424

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	189 834
Skattekostnad	41 763
Årets resultat	148 071

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	148 071
Sum disponert	148 071

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 324 001	1 424 001
Tilført fra årsresultat		148 071	148 071
Pr 31.12.	100 000	1 472 072	1 572 072



Børø Eiendomsservice As

Noter 2020

Legally signed by
Håvard Talsnes Børø
02.08.2021

Legally signed by
Robert Børø
04.08.2021

Legally signed by
Joar Talsnes Børø
05.08.2021

Note 6 - Varer

Varebeholdning består av tomt gnr 49, bnr 41, som er under utarbeidelse.

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har en fordring mot morselskapet, Børø Byggservice AS, på kr 716.866,-

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd er det ingen bundne skattetrekkmidler.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Børø Byggservice AS	985 282 684	100	100,00 %