



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 296 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKA TRADING EFTF AS  
Forretningsadresse: Olsviklia 4  
6019 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		949 668	3 689 084
Leieinntekt		1 184 959	1 236 304
Annen driftsinntekt		70 333	4 540 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 204 961</b>	<b>9 466 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		243 816	2 951 336
Lønnskostnad	8,9	636 564	529 550
Avskrivning på varige driftsmidler	1	193 207	173 089
Annen driftskostnad	9	679 208	1 071 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 752 796</b>	<b>4 725 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>452 165</b>	<b>4 740 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 364	
Annen finansinntekt	2	19 274	181 733
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 638</b>	<b>181 733</b>
Annen rentekostnad		189 580	585 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 580</b>	<b>585 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 942</b>	<b>-404 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>286 223</b>	<b>4 336 162</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	62 969	921 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	223 254	3 414 407



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		223 254	3 414 407



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	11 596 305	6 754 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7	288 250	85 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 884 555</b>	<b>6 839 875</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 884 555</b>	<b>7 839 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		645 639	29 875
Andre kortsiktige fordringer		308 785	19 002
<b>Sum fordringer</b>		<b>954 424</b>	<b>48 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	564 386	5 215 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>564 386</b>	<b>5 215 031</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 518 810</b>	<b>5 263 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 403 366</b>	<b>13 103 783</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 982 971	5 759 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 982 971</b>	<b>5 759 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 132 971</b>	<b>5 909 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	406 994	344 025
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>406 994</b>	<b>344 025</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 133 334	5 286 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 133 334</b>	<b>5 286 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 540 328</b>	<b>5 630 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 395	261 212
Skyldig offentlige avgifter		61 317	26 931
Annen kortsiktig gjeld		1 573 355	1 274 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 730 067</b>	<b>1 563 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 270 395</b>	<b>7 194 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 403 366</b>	<b>13 103 783</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 582474

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 296 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKA TRADING EFTF AS  
Forretningsadresse: Olsviklia 4  
6019 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 296 591  
LØKKA TRADING EFTF AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		949 668	3 689 084
Leieinntekt		1 184 959	1 236 304
Annen driftsinntekt		70 333	4 540 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 204 961</b>	<b>9 466 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		243 816	2 951 336
Lønnskostnad	8,9	636 564	529 550
Avskrivning på varige driftsmidler	1	193 207	173 089
Annen driftskostnad	9	679 208	1 071 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 752 796</b>	<b>4 725 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>452 165</b>	<b>4 740 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 364	
Annen finansinntekt	2	19 274	181 733
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 638</b>	<b>181 733</b>
Annen rentekostnad		189 580	585 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 580</b>	<b>585 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 942</b>	<b>-404 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	62 969	921 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	223 254	3 414 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>



Organisasjonsnr: 997 296 591  
LØKKA TRADING EFTF AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	11 596 305	6 754 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7	288 250	85 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 884 555</b>	<b>6 839 875</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 884 555</b>	<b>7 839 875</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		645 639	29 875
Andre kortsiktige fordringer		308 785	19 002
<b>Sum fordringer</b>		<b>954 424</b>	<b>48 877</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	564 386	5 215 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>564 386</b>	<b>5 215 031</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 518 810</b>	<b>5 263 908</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 403 366</b>	<b>13 103 783</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 982 971	5 759 716
-------------------	---	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 982 971</b>	<b>5 759 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 132 971</b>	<b>5 909 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	406 994	344 025
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>406 994</b>	<b>344 025</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 133 334	5 286 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 133 334</b>	<b>5 286 970</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 540 328</b>	<b>5 630 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 395	261 212
Skyldig offentlige avgifter		61 317	26 931
Annen kortsiktig gjeld		1 573 355	1 274 929
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 730 067</b>	<b>1 563 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 270 395</b>	<b>7 194 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 403 366</b>	<b>13 103 783</b>



Organisasjonsnr: 997 296 591  
LØKKA TRADING EFTF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	90.00	1666.67	150000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Urkedal Frode	45.00	50.00%	Ordinære aksjer
Olav Løkka Svein	45.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	90.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Fuktservice AS	100.00%	100.00%	763075.00	21390.00
----------------	---------	---------	-----------	----------



**Årsregnskap 2020**  
**for**  
**Løkka Trading Eftf. AS**

Foretaksnr. 997296591

Utarbeidet av:

**account<sup>+</sup>or**



Løkka Trading Eff. AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		949 668	3 689 084
Leieinntekt		1 184 959	1 236 304
Annen driftsinntekt		70 333	4 540 710
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 204 961</b>	<b>9 466 098</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		243 816	2 951 336
Lønnskostnad	8,9	636 564	529 550
Avskrivning på varige driftsmidler	1	193 207	173 089
Annen driftskostnad	9	679 208	1 071 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 752 796</b>	<b>4 725 899</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>452 165</b>	<b>4 740 199</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 364	0
Annen finansinntekt	2	19 274	181 733
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 638</b>	<b>181 733</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		189 580	585 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 580</b>	<b>585 770</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(165 942)</b>	<b>(404 038)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>286 223</b>	<b>4 336 162</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	62 969	921 755
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	223 254	3 414 407
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>223 254</b>	<b>3 414 407</b>



Løkka Trading Eff. AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	11 596 305	6 754 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7	288 250	85 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 884 555</b>	<b>6 839 875</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 884 555</b>	<b>7 839 875</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		645 639	29 875
Andre kortsiktige fordringer		308 785	19 002
<b>Sum fordringer</b>		<b>954 424</b>	<b>48 877</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	564 386	5 215 031
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 518 810</b>	<b>5 263 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 403 366</b>	<b>13 103 783</b>



Løkka Trading Eff. AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 982 971	5 759 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 982 971</b>	<b>5 759 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 132 971</b>	<b>5 909 716</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	406 994	344 025
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>406 994</b>	<b>344 025</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 133 334	5 286 970
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 133 334</b>	<b>5 286 970</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 540 328</b>	<b>5 630 995</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		95 395	261 212
Skyldig offentlige avgifter		61 317	26 931
Annen kortsiktig gjeld		1 573 355	1 274 929
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 730 067</b>	<b>1 563 072</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 270 395</b>	<b>7 194 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 403 366</b>	<b>13 103 783</b>

Alesund, 21/10/2021 2021

  
Frode Urkedal  
styreleder

  
Svein Olav Løkka  
styremedlem og daglig leder



Løkka Trading Eff. AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Noter for Løkka Trading Eff. AS

Organisasjonsnr. 997296591



Løkka Trading Eff. AS

## Noter 2020

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 650 896	201 000	7 851 896
+ Tilgang	4 969 554	300 000	5 269 554
- Avgang	0	145 000	145 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>12 620 450</b>	<b>356 000</b>	<b>12 976 450</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	896 271	115 750	1 012 021
+ Ordinære avskrivninger	127 874	65 333	193 207
- Tilbakeført avskrivning	0	113 333	113 333
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 024 145</b>	<b>67 750</b>	<b>1 091 895</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>11 596 305</b>	<b>288 250</b>	<b>11 884 555</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2	20-20	

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Arsresultat	Balanseført EK 31.12.
Fuktservice AS	100,00%	100,00%	21 390	763 075
<b>Totalt</b>			<b>21 390</b>	<b>763 075</b>

Det foreligger ingen fordringer eller gjeld i forhold til datterselskapet. Det er heller ikke stilt sikkerhet til fordel for noen av konsernselskapene.

Noter for Løkka Trading Eff. AS

Organisasjonsnr. 997296591



Løkka Trading Eff. AS

## Noter 2020

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 26 281 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 16 631.

### Note 4 - Aksjekapital og eiere

Selskapet har 90 aksjer pålydende kr 1 666,66667 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har en aksjeklasse. Alle aksjer med like rettigheter.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Urkedal Frode	45	50,00 %
Olav Løkka Svein	45	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	45	50,00 %
Medlemmer av styret	90	100,00 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	5 759 716	5 909 716
Tilført fra årsresultat		223 254	223 254
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>5 982 971</b>	<b>6 132 971</b>



Løkka Trading Eff. AS

## Noter 2020

### Note 6 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	286 223
Endring i midlertidige forskjeller	617 230
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	903 453
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	62 969
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>62 969</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	662 443	400 256
+ Utestående fordringer	-65 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	3 257 670	4 072 087
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 005 137	2 908 590
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>3 920 113</b>	<b>4 472 343</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 070 137</b>	<b>2 908 590</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 849 976	1 563 753
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>406 994</b>	<b>344 025</b>



Løkka Trading Eff. AS

## Noter 2020

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner/pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 466 674,-.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	6 133 334	5 286 970
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	11 596 305	6 754 625
Inventar, driftsløsøre	288 250	85 250
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>11 884 555</b>	<b>6 839 875</b>

### Note 8 - Lønnskostnad, antall ansatte, OTP

	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Lønn	587 594	453 777
Arbeidsgiveravgift	78 834	63 983
Andre lønnsrelaterte ytelser	-29 864	11 790
<b>Totalt</b>	<b>636 564</b>	<b>529 550</b>

Det er ca. 1,5 årsverk i selskapet. Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning, og slik ordning er derfor ikke etablert.

### Note 9 - Ytelser til ledende personell

Ytelser til ledende personer og revisor

	<b>Lønn</b>	<b>Pensjons- forpliktelse</b>	<b>Kilometer godtgjørelse</b>	<b>Sum</b>
Daglig leder	0	0	44 639	44 639
Styrets leder	0	0	44 636	44 636

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 31 762.



Til generalforsamlingen i Løkka Trading Eftf. AS

ODD IVAR THUE  
Statsautorisert revisor  
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Løkka Trading Eftf. AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 223 254. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

**Molde 11. juni 2021**  
**Romsdal Revisjon AS**

*Odd Ivar Thue*

**Odd Ivar Thue**  
**Statsautorisert revisor**