



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 028 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAOD BYGG AS  
Forretningsadresse: Ekornlia 6  
2100 SKARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Sønsterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 050	353 095
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 050</b>	<b>353 095</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		144 858	189 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 858</b>	<b>189 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 192</b>	<b>163 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		175	161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175</b>	<b>161</b>
Annen rentekostnad		69 650	61 282
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 650</b>	<b>61 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 475</b>	<b>-61 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		20 717	102 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 794 262	1 794 262
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 794 262</b>	<b>1 794 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 794 262</b>	<b>1 794 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		156 814	209 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>156 814</b>	<b>209 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 814</b>	<b>209 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 951 076</b>	<b>2 003 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		667 355	646 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>667 355</b>	<b>646 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>697 355</b>	<b>676 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 244 375	1 326 875
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 375</b>	<b>1 326 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 375</b>	<b>1 326 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 346	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 346</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 253 721</b>	<b>1 326 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 951 076</b>	<b>2 003 512</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 028 683  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAOD BYGG AS  
Forretningsadresse: Ekornlia 6  
2100 SKARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Sønsterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 028 683  
KAOD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 050	353 095
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 050</b>	<b>353 095</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		144 858	189 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 858</b>	<b>189 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 192</b>	<b>163 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		175	161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175</b>	<b>161</b>
Annen rentekostnad		69 650	61 282
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 650</b>	<b>61 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 475</b>	<b>-61 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		20 717	102 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>



Organisasjonsnr: 915 028 683  
KAOD BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 794 262	1 794 262
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 794 262</b>	<b>1 794 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 794 262</b>	<b>1 794 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		156 814	209 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>156 814</b>	<b>209 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 814</b>	<b>209 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 951 076</b>	<b>2 003 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		667 355	646 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>667 355</b>	<b>646 637</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>697 355</b>	<b>676 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 244 375	1 326 875
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 375</b>	<b>1 326 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 375</b>	<b>1 326 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 346	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 346</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 253 721</b>	<b>1 326 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 951 076</b>	<b>2 003 512</b>



Organisasjonsnr: 915 028 683  
KAOD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1794262.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1794262.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1794262.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
827375.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1244375.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1794262.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KAOD BYGG AS  
915 028 683

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		235 050	353 095
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 050</b>	<b>353 095</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-144 858	-189 636
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-144 858</b>	<b>-189 636</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 192</b>	<b>163 459</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		175	161
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175</b>	<b>161</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-69 650	-61 282
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-69 650</b>	<b>-61 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 475</b>	<b>-61 121</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		20 717	102 338
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 717</b>	<b>102 338</b>



KAOD BYGG AS  
915 028 683

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 794 262	1 794 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 794 262</b>	<b>1 794 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 794 262</b>	<b>1 794 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		156 814	209 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>156 814</b>	<b>209 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 814</b>	<b>209 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 951 076</b>	<b>2 003 512</b>



KAOD BYGG AS  
915 028 683

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		667 355	646 637
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>667 355</b>	<b>646 637</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>697 355</b>	<b>676 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 244 375	1 326 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 375</b>	<b>1 326 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 346	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 346</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 253 721</b>	<b>1 326 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 951 076</b>	<b>2 003 512</b>

Skarnes, 15.05.2023

Kai Indgjerd  
styrets leder

Odd Arne Sønsterud  
styremedlem / daglig leder

Jan Gunnar Aurstad  
styremedlem



KAOD BYGG AS  
915 028 683

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KAOD BYGG AS  
915 028 683

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 794 262
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 794 262</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 794 262</b>

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	827 375
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 244 375
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 794 262
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0